**ПРОТОКОЛ № 1042-ПП/1**

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВ КРЕДИТОРА (ТРЕБОВАНИЙ) АО «БМ-БАНК»  
К ООО «ИНПРО»

**Идентификационный номер торгов: 1042-ПП**

**Дата подписания протокола 19.05.2022 г.**

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

Условия проведения торгов, подлежащих проведению в соответствии с сообщениями, опубликованными на электронной торговой площадке http://trade.nistp.ru/ и в газете «Московский комсомолец» №57 (28.755) от 01.04.2022.

Организатор торгов: Общество с ограниченной ответственностью ВТБ ДЦ.

Собственник предмета торгов: АО «БМ-Банк» (далее –Банк).

Электронная торговая площадка: АО «НИС» («Новые информационные сервисы»).

Форма торгов: открытые электронные торги посредством публичного предложения.

Критерии определения победителя торгов: ***Победителем признается участник торгов, который представил в установленный срок Заявку на участие в торгах, с предложением о цене Лота, которая не ниже начальной цены Требований, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов.  
При получении нескольких Заявок, с различными предложениями о цене Лота, которые не ниже начальной цены Требований, установленной для соответствующего периода проведения торгов, победителем признается участник, который предложил наиболее высокую стоимость за Лот.  
В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок Заявки, с равными предложениями о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения Лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок соответствующую Заявку.***

Место подведения итогов торгов: http://trade.nistp.ru/.

**По Лоту № 1**

Предмет торгов: право на заключение на стороне цессионария с АО «БМ-Банк» (на стороне цедента) договора уступки прав кредитора (требований) принадлежащих Банку Требований по Кредитному договору № 13030 от 20.08.2013 (далее – Кредитный договор), прав, обеспечивающих исполнение обязательств по Кредитному договору, возникших из сделок, заключенных в обеспечение исполнения обязательств по Кредитному договору (далее – Обеспечительные договоры), а также других прав, связанных с требованиями по Кредитному договору совместно именуемые «Требования».

Требования включают в себя,: права кредитора (требования) в отношении ООО «ИнПро» по Кредитному договору, а также другие права, связанные с требованиями по Кредитному договору.

Права залогодержателя, обеспечивающие исполнение обязательств по Кредитному договору и принадлежащие Банку на основании:

• Договора ипотеки № 13030 от 20.08.2013, заключенного с ООО «ИнПро», и всех дополнительных соглашений к нему;

• Договора ипотеки № 13030/1 от 20.08.2013, заключенного с Гасановой Райсат Магомедрасуловной, и всех дополнительных соглашений к нему.

Права кредитора по договорам поручительства, обеспечивающие исполнение обязательств по Кредитному договору и принадлежащие Банку на основании:

• Договора поручительства № 13030 от 20.08.2013, заключенного с физическим лицом, и всех дополнительных соглашений к нему;

• Договора поручительства № 13030/1 от 20.08.2013, заключенного с физическим лицом, и всех дополнительных соглашений к нему;

• Договора поручительства № 13030/2 от 20.08.2013, заключенного с Гасановой Райсат Магомедрасуловной, и всех дополнительных соглашений к нему;

• Договора поручительства № 13030/3 от 04.03.2015, заключенного с физическим лицом, и всех дополнительных соглашений к нему.

Права кредитора (требования) в отношении ООО «ИнПро» по мировому соглашению, утвержденному Советским районным судом г. Махачкалы 24.11.2016 по делу № 2-4054/2016 по иску Банка «Возрождение» (ПАО) о: (i) взыскании задолженности по Кредитному договору к ООО «ИнПро», Гасановой P.M. и физическим лицам, заключившим договоры поручительства № 13030 от 20.08.2013, № 13030/1 от 20.08.2013 и № 13030/3 от 04.03.2015, и (ii) обращении взыскания на имущество, заложенное по Договору ипотеки № 13030/1 от 20.08.2013 и Договору ипотеки № 13030 от 20.08.2013 (далее – Мировое соглашение).Требования реализуются в составе одного Лота (далее – «Лот»).

Требования реализуются в составе одного Лота (далее – «Лот»).

Начальная цена лота: ***94 882 606,11 руб. НДС не облагается.***

График снижения цены:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Дата начала** | **Дата окончания** | **Цена** |
| 1 | 04.05.2022 10:00 | 04.05.2022 18:00 | 94 882 606,11 |
| 2 | 06.05.2022 10:00 | 06.05.2022 18:00 | 84 911 954,58 |
| 3 | 12.05.2022 10:00 | 12.05.2022 18:00 | 74 941 303,05 |
| 4 | 16.05.2022 10:00 | 16.05.2022 18:00 | 64 970 651,52 |
| 5 | 18.05.2022 10:00 | 18.05.2022 18:00 | 55 000 000,00 |

В соответствии с протоколом №1042-ПП/1 от 19.05.2022 об определении участников торгов посредством публичного предложения по продаже прав кредитора (требований)

АО «БМ-Банк» к ООО «ИнПро» участниками торгов признаны (далее – Участники торгов):

1. **Общество с ограниченной ответственностью "Каспий СГЭМ"** (ИНН 0560023096; ОГРН 1020502461880; юридический адрес: 367014, республика Дагестан, город Махачкала, проспект Али-Гаджи Акушинского, владение 81, корпус В).

В соответствующий период Графика снижения цены: период **№5**, дата и время начала периода – **18.05.2022 10:00:00.000***,* дата и время окончания периода – **18.05.2022 18:00:00.000***,* цена имущества, составляющего Лот №1 – **55 000 000,00** рублей, от **Общества с ограниченной ответственностью "Каспий СГЭМ"** было получено предложение о приобретении Требований, составляющих Лот №1.

| **№ заявки** | **Дата и время поступления предложения** | **Цена предложения, руб.** | **Наименование Участника торгов** |
| --- | --- | --- | --- |
| 2 | дата: 18.05.2022 г.;  время: 14:37:50.552 | 55 000 000.00 | Общество с ограниченной ответственностью "Каспий СГЭМ" (ИНН 0560023096;  ОГРН 1020502461880) |

Победителем торгов признается участник торгов Общество с ограниченной ответственностью "Каспий СГЭМ", который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокое предложение о цене лота в размере 55000000,00 рублей, которая не ниже начальной цены Требований, установленной для определенного периода проведения торгов.

Организатор торгов

Общество с ограниченной ответственностью ВТБ ДЦ