

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

Копии документов, предоставленные Заказчиком

Финанс Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Челябинской области
полное наименование органа регистрационного

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.06.2022, поступившего на рассмотрение 09.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91537361			
Кадастровый номер: 74:36:0418017:196			
Номер кадастрового квартала: 74:36:0418017			
Дата присвоения кадастрового номера: 22.11.2014			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Энергетиков, д. 24, пом. 6/2			
Площадь, м2: 168,2			
Назначение: Нежилое			
Наименование: Нежилое помещение 6/2			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подвал № подвал			
Вид жилого помещения: данные отсутствуют			
Кадастровая стоимость, руб.: 2011465.11			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 74:36:0418017:77			
Виды разрешенного использования: нежилое			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Мокайцева Мария Юрьевна			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91537361			
Кадастровый номер: 74:36:0418017:196			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное унитарное предприятие "Челябинские системы теплоснабжения", ИНН: 7448152506
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 74:36:0418017:196-74/108/2022-1 25.04.2022 13:32:26 данные отсутствуют
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации права без ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование - "город Челябинск"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 74-74-01/677/2014-218 17.12.2014 14:17:28 данные отсутствуют
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации права без ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Лист 3

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУВН-001/2022-91537361			
Кадастровый номер: 74:36:0418017:196			
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Помещение			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУВН-001/2022-91537361			
Кадастровый номер: 74:36:0418017:196			
Номер этажа (этажей): подвал			
Масштаб 1			
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Финанс Федерального государственного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Челябинской области
полное наименование органа регистрационного

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.06.2022, поступившего на рассмотрение 09.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5	
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91597557				
Кадастровый номер:		74:36:0301002:331		
Номер кадастрового квартала: 74:36:0301002				
Дата присвоения кадастрового номера: 10.12.2011				
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 26972				
Местоположение: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Харлова, д. 5-а, пом. 8				
Площадь, м2: 37.7				
Назначение: Нежилое				
Наименование: Насосная станция с оборудованием				
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 01				
Вид жилого помещения: данные отсутствуют				
Кадастровая стоимость, руб: 167655.67				
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 74:36:0301002:166				
Виды разрешенного использования: нежилое				
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют				
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"				
Особые отметки: данные отсутствуют				
Получатель выписки: Можайцева Мария Юрьевна				

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91597557			
Кадастровый номер: 74:36:0301002:331			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное унитарное предприятие "Челябинские системы теплоснабжения", ИНН: 7448152506
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 74:36:0301002:331-74/108/2022-1 25.04.2022 13:22:18
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование - "город Челябинск"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 74-74-01/718/2012-396 14.01.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

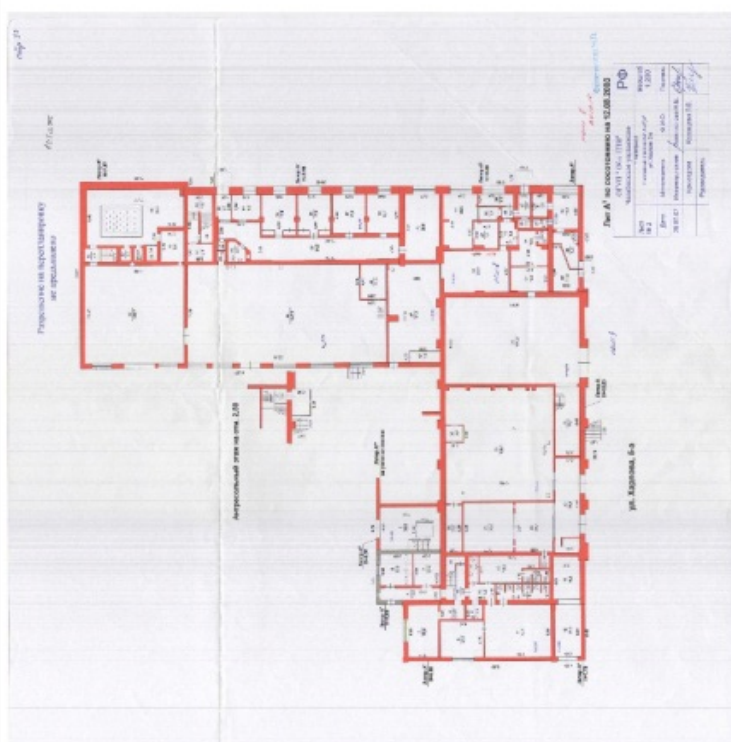
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Лист 3

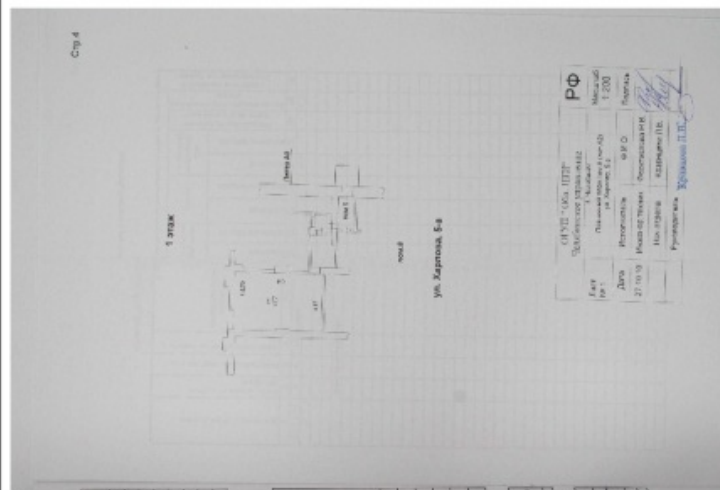
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91597557			
Кадастровый номер: 74:36:0301002:331			
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91597557			
Кадастровый номер: 74-36/0301002:331			
Номер этажа (этажей): 01			
			
Масштаб 1			
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ПОДПИСЬ	ИНДИКАТОР, ФАМИЛИЯ
		М.П.	

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5	Всего листов раздела 5: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91597557			
Кадастровый номер: 74:36:0301002:331		Номер этажа (этажей): 01	



Масштаб 1

		ПОДПИСЬ	ИНЦИНАЛЫ, РАМКИ
		М.П.	

Финансирование государственного бюджета
Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области
полное наименование органа регистрации

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.06.2022, поступившего на рассмотрение 09.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание					Раздел 1 Лист
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3		
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91536477					
Кадастровый номер: 74:36:0611001:10					
Номер кадастрового квартала: 74:36:0611001					
Дата присвоения кадастрового номера: 10.12.2011					
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 37109; Условный номер 74-74-01/151/2010-042					
Адрес: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Верховянская, д. 41					
Площадь, м2: 207,5					
Назначение: Нежилое					
Наименование: Нежилое здание					
Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0					
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: данные отсутствуют					
Год завершения строительства: данные отсутствуют					
Кадастровая стоимость, руб: 181 6455					
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: данные отсутствуют					
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: данные отсутствуют					
Виды разрешенного использования: нежилое					
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"					
Особые отметки: Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости, 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.					
Получатель выписки: Можайцева Мария Юрьевна					

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
09.06.2022г. № КУВН-001/2022-91536477			
Кадастровый номер: 74:36:0611001:10			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное унитарное предприятие "Челябинские системы теплоснабжения", ИНН: 7448152506
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 74:36:0611001:10-74/108/2022-1 27.04.2022 11:46:43
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование - "город Челябинск"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 74-74-01/151/2010-42 26.03.2010 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Лист 3

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
09.06.2022г. № КУВН-001/2022-91536477			
Кадастровый номер: 74:36:0611001:10			
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНЦИПАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	М.П.	

Финанс Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Челябинской области
полное наименование органа регистрации

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.06.2022, поступившего на рассмотрение 09.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание					Раздел 1 Лист
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3		
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-9136950					
Кадастровый номер:		74:36:0512001:216			
Номер кадастрового квартала:					
Дата присвоения кадастрового номера:		74:36:0512001 10.12.2011			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 41874; Условный номер 74-74-01/212/2009-162			
Местоположение:		Челябинская область, г. Челябинск, ул. Энгельса, д. 75а, строен 1			
Площадь, м2:		27.7			
Назначение:		Нежилое			
Наименование:		Насосная			
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		1, в том числе подземных 0			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют			
Год завершения строительства:		данные отсутствуют			
Кадастровая стоимость, руб:		172695.65			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		данные отсутствуют			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют			
Виды разрешенного использования:		нежилое			
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости, 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.			
Получатель выписки:		Можайцева Мария Юрьевна			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
09.06.2022г. № КУВН-001/2022-91536950			
Кадастровый номер: 74:36:0512001:216			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное унитарное предприятие "Челябинские системы теплоснабжения", ИНН: 7448152506
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 74:36:0512001:216-74/108/2022-1 25.04.2022 10:34:23
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование - "город Челябинск"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 74-74-01/038/2011-265 17.03.2011 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Лист 3

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
09.06.2022г. № КУВН-001/2022-91536950			
Кадастровый номер: 74:36:0512001:216			
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Финанс Федерального государственного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Челябинской области
полное наименование органа регистрационных

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.06.2022, поступившего на рассмотрение 09.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91597932			
Кадастровый номер: 74:36:0516002:874			
Номер кадастрового квартала: 74:36:0516002			
Дата присвоения кадастрового номера: 10.12.2011			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 75:401-002-000015510:0001:20008, Условный номер 74-74-01/323/2010-204			
Адрес: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Энгельса, д. 26-а, пом. 8			
Площадь, м2: 21,8			
Назначение: Нежилое			
Наименование: нежилое помещение №8			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Цокольный этаж № Цокольный этаж			
Вид жилого помещения: данные отсутствуют			
Кадастровая стоимость, руб.: 331385,51			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 74:36:0516002:116			
Виды разрешенного использования: нежилое			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее утченные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Можайцева Мария Юрьевна			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91597932			
Кадастровый номер: 74:36:0516002:874			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ЧЕЛЯБИНСКИЕ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ", ИНН: 7448152506
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 74:36:0516002:874-74/108/2022-1 25.04.2022 11:02:09
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование - "город Челябинск"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 74-74-01/332/2013-255 04.07.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

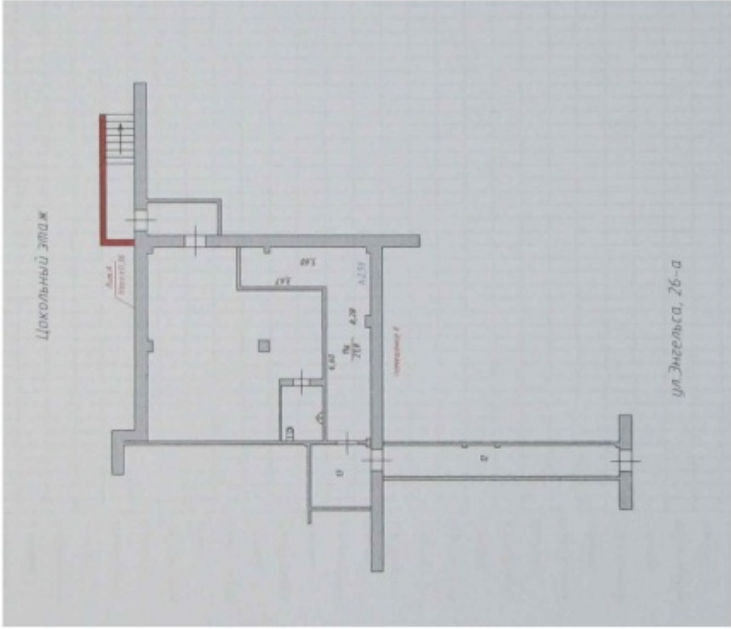
Лист 3

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91597932			
Кадастровый номер: 74:36:0516002:874			
10	Правовитязания и сведения о наличии поступивших, но отсутствующих не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНДИКАТОРЫ, ФАМИЛИЯ
	М.П.	

Раздел 5 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-91597932			
Кадастровый номер: 74:36:0516002:874			
Номер этажа (этажей): Цокольный этаж			
			
Масштаб 1			
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Финанс Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Челябинской области
полное наименование органа регистрационного

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.06.2022, поступившего на рассмотрение 09.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание				Раздел 1 Лист
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4	
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91535992				
Кадастровый номер:		74:36:0715006:201		
Номер кадастрового квартала:				
Дата присвоения кадастрового номера:		74:36:0715006 10.12.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 36701; Условный номер 74-74-01/614/2008-356		
Местоположение:		Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Мастерская, южнее территории №3		
Площадь, м2:		210.7		
Назначение:		Нежилое		
Наименование:		Нежилое		
Количество этажей, в том числе подземных:		1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют		
Год завершения строительства:		данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:		171526.64		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		74:36:0715006:229		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:		нежилое		
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плана этажа), отсутствуют		
Получатель выписки:		Можайцева Мария Юрьевна		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-91535992			
Кадастровый номер: 74:36:0715006:201			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное унитарное предприятие "Челябинские системы теплоснабжения", ИНН: 7448152506
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 74:36:0715006:201-74/108/2022-1 25.04.2022 12:41:52
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование - "город Челябинск"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 74-74-01/243/2010-123 07.06.2010 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Лист 3

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-91535992			
Кадастровый номер: 74:36:0715006:201			
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Здание				
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4	
09.06.2022г. № КУВН-001/2022-91535992				
Кадастровый номер:		74:36:0715006:201		
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)				
Масштаб 1:500		Условные обозначения:		
Полное наименование должности		Подпись		Инициалы, фамилия

Финанс Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Челябинской области
полное наименование органа регистрационного

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.06.2022, поступившего на рассмотрение 09.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2022г. № КУВН-001/2022-91597242			
Кадастровый номер: 74:36:0708001:281			
Номер кадастрового квартала: 74:36:0708001			
Дата присвоения кадастрового номера: 10.12.2011			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 12541; Условный номер 74-74-01/157/2010-083			
Местоположение: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Краснознаменная, д. 9, пом. 4			
Площадь, м2: 71.1			
Назначение: Нежилое			
Наименование: Нежилое помещение			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подвал № Подвал			
Вид жилого помещения: данные отсутствуют			
Кадастровая стоимость, руб.: 970290.32			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 74:36:0708001:29			
Виды разрешенного использования: нежилое			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Мокайцева Мария Юрьевна			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5				
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91597242				
Кадастровый номер:		74:36:0708001:281		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное унитарное предприятие "Челябинские системы теплоснабжения", ИНН: 7448152506	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 74:36:0708001:281-74/108/2022-1 25.04.2022 15:50:26	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование - "город Челябинск"	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 74-74-01/157/2010-83 25.03.2010 00:00:00	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
7	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Лист 3

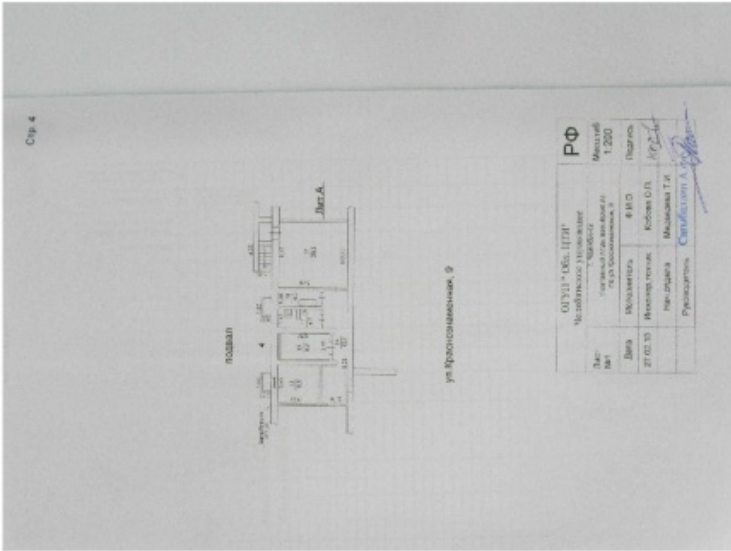
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-91597242			
Кадастровый номер: 74:36:0708001:281			
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

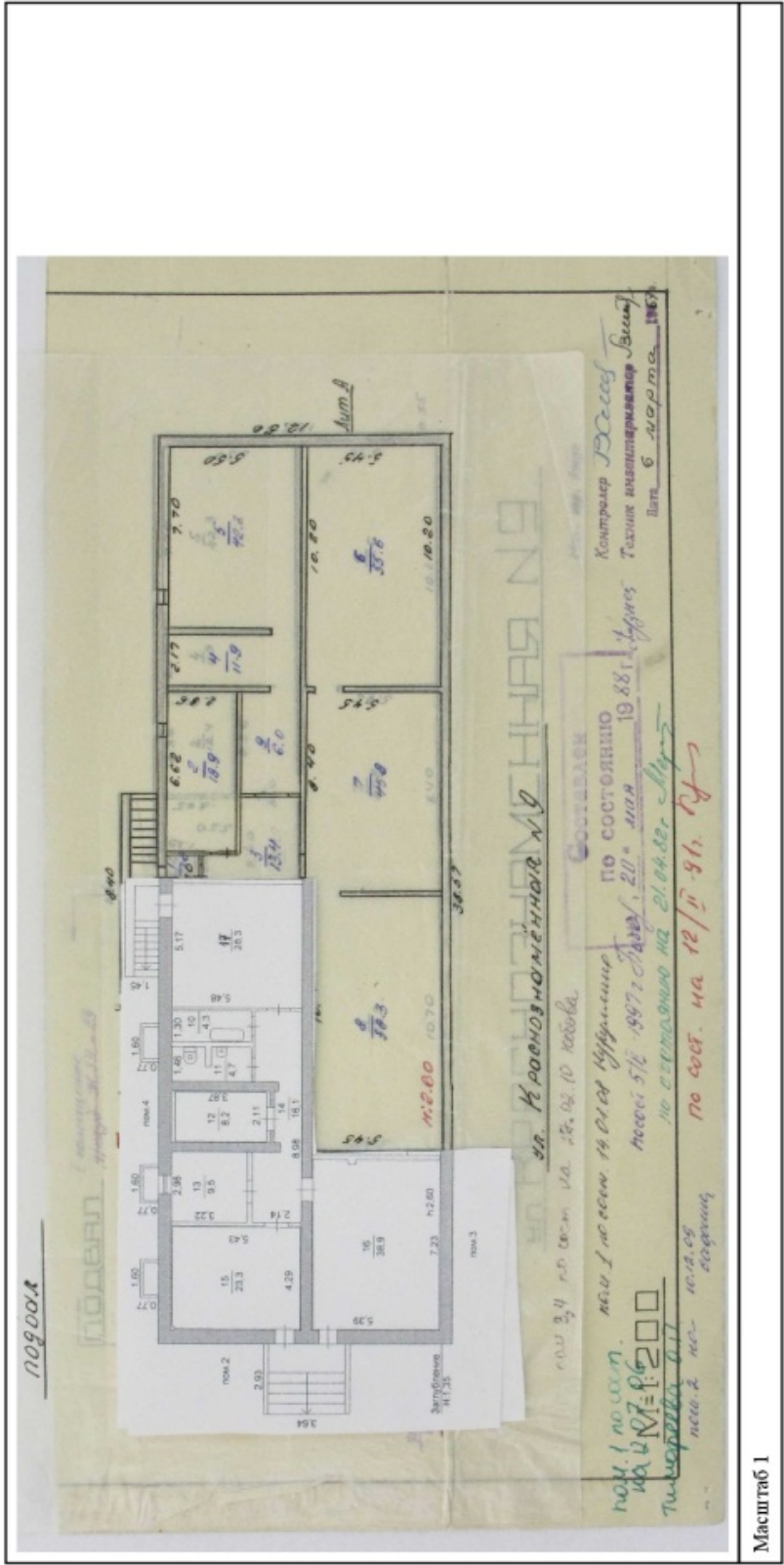
Раздел 5 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-91597242			
Кадастровый номер: 74:36:0708001.281			
Номер этажа (этажей): Подвал			
Стр. 4 			
Масштаб 1			
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Лист 5

Помещение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 5	Всего листов раздела 5: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5	
09.06.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-91597242				
Кадастровый номер: 74:36:0708001:281		Номер этажа (этажей): Подвал		



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Финансирование государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Челябинской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.06.2022, поступившего на рассмотрение 09.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУВЧ-001/2022-91710821			
Кадастровый номер: 74:36:0708004:1293			
Номер кадастрового квартала: 74:36:0708004			
Дата присвоения кадастрового номера: 10.12.2011			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 19051; Условный номер 74-74-01/007/2009-052			
Адрес: Челябинская область, г. Челябинск, пр-кт Победы, д. 186а, пом. 3			
Площадь, м2: 38,5			
Назначение: Нежилое			
Наименование: Нежилое			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Цокольный этаж № Цокольный этаж			
Вид жилого помещения: данные отсутствуют			
Кадастровая стоимость, руб.: 564090,45			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 74:36:0708004:159			
Виды разрешенного использования: нежилое			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Мокайцева Мария Юрьевна			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-91710821			
Кадастровый номер: 74:36:0708004:1293			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное унитарное предприятие "Челябинские системы теплоснабжения", ИНН: 7448152506
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 74:36:0708004:1293-74/108/2022-1 25.04.2022 16:39:56
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование - "город Челябинск"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 74-74-01/007/2009-52 21.01.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Лист 3

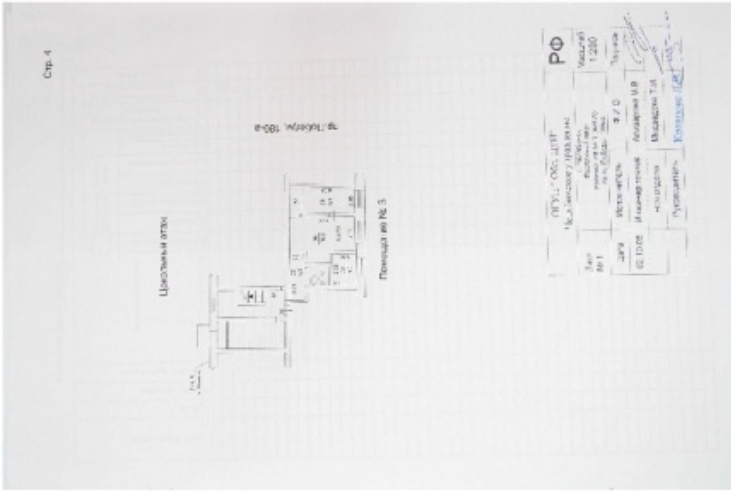
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-91710821			
Кадастровый номер: 74:36:0708004:1293			
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 5 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-91710821			
Кадастровый номер: 74:36:0708004:1293			
Номер этажа (этажей): Цокольный этаж			
			
Масштаб 1			
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Финанс Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Челябинской области
полное наименование органа регистрационного

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.06.2022, поступившего на рассмотрение 09.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1. Лист 1			
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУВН-001/2022-91596998			
Кадастровый номер: 74:36:0115009:1897			
Номер кадастрового квартала: 74:36:0115009			
Дата присвоения кадастрового номера: 03.11.2015			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 28814			
Адрес: Челябинская область, г. Челябинск, ул. 60-летия Октября, д. 50, пом. 1			
Площадь, м2: 171,3			
Назначение: Нежилое			
Наименование: Помещение			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подвал № Подвал			
Вид жилого помещения: данные отсутствуют			
Кадастровая стоимость, руб.: 1950313.88			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 74:36:0115009:114			
Виды разрешенного использования: нежилое			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Мокайцева Мария Юрьевна			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4				
09.06.2022г. № КУВН-001/2022-91596998				
Кадастровый номер: 74:36:0115009:1897				
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное унитарное предприятие "Челябинские системы теплоснабжения", ИНН: 7448152506	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 74:36:0115009:1897-74/108/2022-1 25.04.2022 12:36:54	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование - "город Челябинск"	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 74-74/036-74/999/001/2016-10125/1 07.09.2016 18:36:47	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

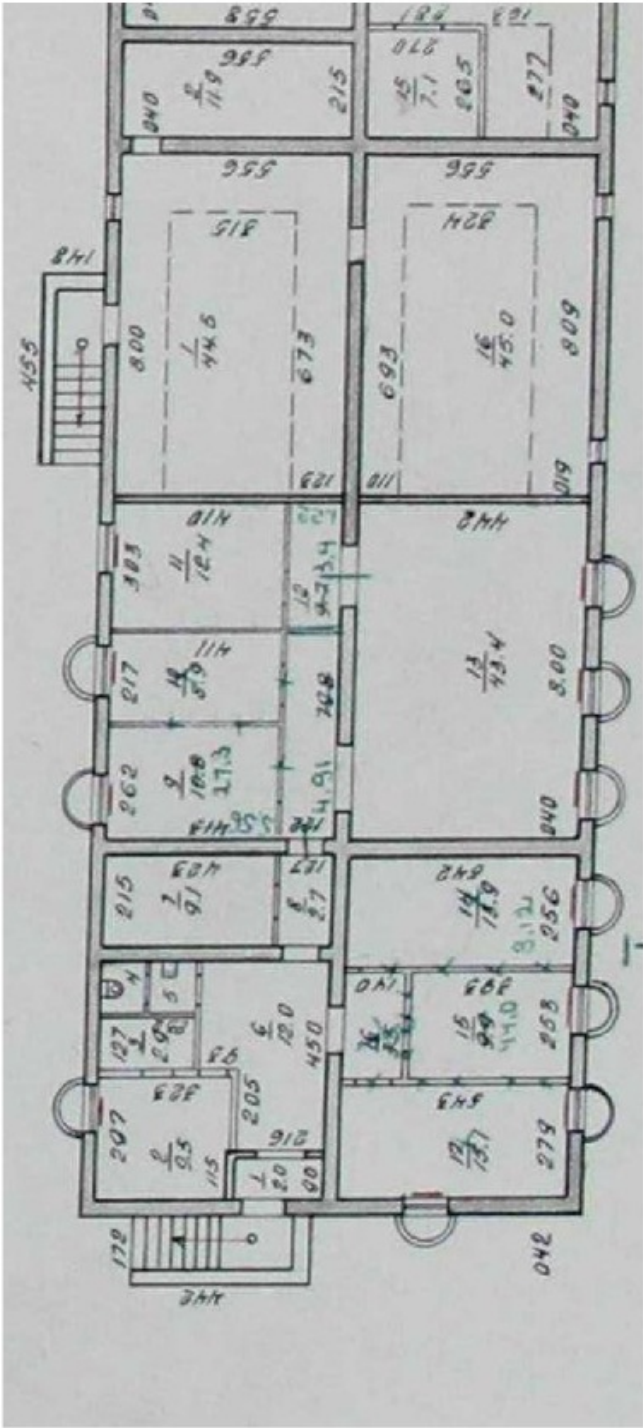
Лист 3

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-91596998			
Кадастровый номер: 74:36:0115009:1897			
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Раздел 5 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-91596998			
Кадастровый номер: 74:36:0115009-1897			
Номер этажа (этажей): Подвал			
			
Масштаб 1			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Финанс Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Челябинской области
полное наименование органа регистрационного

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.06.2022, поступившего на рассмотрение 09.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУВН-001/2022-91760095			
Кадастровый номер: 74:36:0114009:750			
Номер кадастрового квартала: 74:36:0114009			
Дата присвоения кадастрового номера: 22.05.2015			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Жукова, д. 18, пом. 1			
Площадь, м2: 87.3			
Назначение: Нежилое			
Наименование: Нежилое помещение №1			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № подвал			
Вид жилого помещения: данные отсутствуют			
Кадастровая стоимость, руб.: 11 687 888,99			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 74:36:0114009:48			
Виды разрешенного использования: нежилое			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Мокайцева Мария Юрьевна			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91760095					
Кадастровый номер: 74:36:0114009:750					
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное унитарное предприятие "Челябинские системы теплоснабжения", ИНН: 7448152506		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 74:36:0114009:750-74/108/2022-1 26.04.2022 09:06:42		
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют		
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование - "город Челябинск"		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 74-74/036-74/001/296/2015-204/1 19.06.2015 16:01:02		
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют		
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют			
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют			
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют			
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют			

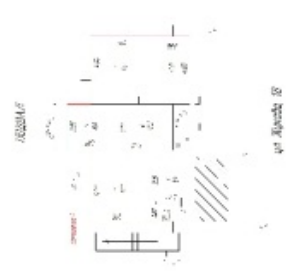
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Лист 3

Помещение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4	
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91760095				
Кадастровый номер:		74:36:0114009:750		
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-91760095			
Кадастровый номер: 74:36:0114009-750			
Номер этажа (этажей): подвал			
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ План этажа  Лист № 1 Лист № 2 Ссылка на объект Числовой код объекта Лист № 1 Лист № 2 Масштаб 1			
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Финанс Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федерального служб государственной регистрации, кадастра и картографии" по Челябинской области
полное наименование органа регистрационного

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.06.2022, поступившего на рассмотрение 09.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1			
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91598313			
Кадастровый номер: 74:36:0114016:1049			
Номер кадастрового квартала: 74:36:0114016			
Дата присвоения кадастрового номера: 15.06.2015			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Условный номер 74-74/036-74/001/336/2015-304			
Местоположение: Челябинская область, г. Челябинск, ш. Металлургов, д. 82а, пом. 1			
Площадь, м2: 56			
Назначение: Нежилое			
Наименование: нежилое помещение №1			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № подвал			
Вид жилого помещения: данные отсутствуют			
Кадастровая стоимость, руб: 621 792 64			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 74:36:0114016:49			
Виды разрешенного использования: нежилое			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Мокшалева Мария Юрьевна			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5				
09.06.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-91598313				
Кадастровый номер: 74:36:0114016:1049				
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное унитарное предприятие "Челябинские системы теплоснабжения", ИНН: 7448152506	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 74:36:0114016:1049-74/108/2022-1 25.04.2022 12:42:58	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование - "город Челябинск"	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 74-74/036-74/001/336/2015-304/1 13.11.2015 13:31:59	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
7	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Лист 3

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2022г. № КУВН-001/2022-91598313			
Кадастровый номер: 74:36:0114016:1049			
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНЦИПАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

[illegible]

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Финанс Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Челябинской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.06.2022, поступившего на рассмотрение 09.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1. Лист 1			
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУВЧ-001/2022-91601250			
Кадастровый номер: 74:36:0115009:234			
Номер кадастрового квартала: 74:36:0115009			
Дата присвоения кадастрового номера: 10.12.2011			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 21226; Условный номер 74-74-01/219/2010-045			
Адрес: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Румянцева, д. 1, пом. 2			
Площадь, м2: 71.6			
Назначение: Нежилое			
Наименование: Магазины			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подвал № Подвал			
Вид жилого помещения: данные отсутствуют			
Кадастровая стоимость, руб.: 939019.68			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 74:36:0115009:60			
Виды разрешенного использования: нежилое			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Мокайцева Мария Юрьевна			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4				
09.06.2022г. № КУВН-001/2022-91601250				
Кадастровый номер: 74:36:0115009:234				
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное унитарное предприятие "Челябинские системы теплоснабжения", ИНН: 7448152506	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 74:36:0115009:234-74/108/2022-1 25.04.2022 12:08:21	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование - "город Челябинск"	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 74-74-01/219/2010-45 17.05.2010 00:00:00	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

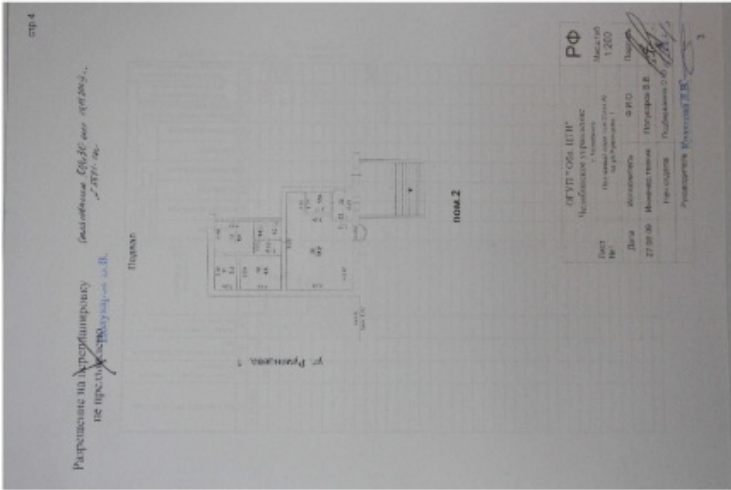
Лист 3

Помещение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4	
09.06.2022г. № КУВН-001/2022-91601250				
Кадастровый номер:		74:36:0115009:234		
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНЦИПАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	М.П.	

Раздел 5 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУ/ВН-001/2022-91601250			
Кадастровый номер: 74:36:0115009-234			
Номер этажа (этажей): Подвал			
			
Масштаб 1			
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Финанс Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Челябинской области
полное наименование органа регистрационного

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.06.2022, поступившего на рассмотрение 09.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2022г. № КУВН-001/2022-91711860			
Кадастровый номер: 74:36:0114034:215			
Номер кадастрового квартала: 74:36:0114034			
Дата присвоения кадастрового номера: 10.12.2011			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 7246, Условный номер 74-74-01/572/2011-153			
Местоположение: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Дружбы, д. 4/А, пом. 5			
Площадь, м2: 72.4			
Назначение: Нежилое			
Наименование: нежилое помещение №5, назначение: нежилое. Площадь: общая 72.4 кв.м. Этаж: Цокольный.			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Цокольный этаж № Цокольный этаж			
Вид жилого помещения: данные отсутствуют			
Кадастровая стоимость, руб.: 676962.44			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 74:36:0114034:64			
Виды разрешенного использования: нежилое			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Мокайцева Мария Юрьевна			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5				
09.06.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-91711860				
Кадастровый номер:		74:36:0114034:215		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное унитарное предприятие "Челябинские системы теплоснабжения", ИНН: 7448152506	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 74:36:0114034:215-74/108/2022-1 25.04.2022 13:26:07	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование - "город Челябинск"	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 74-74-01/572/2011-153 25.01.2012 00:00:00	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
7	Сведения о возвращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

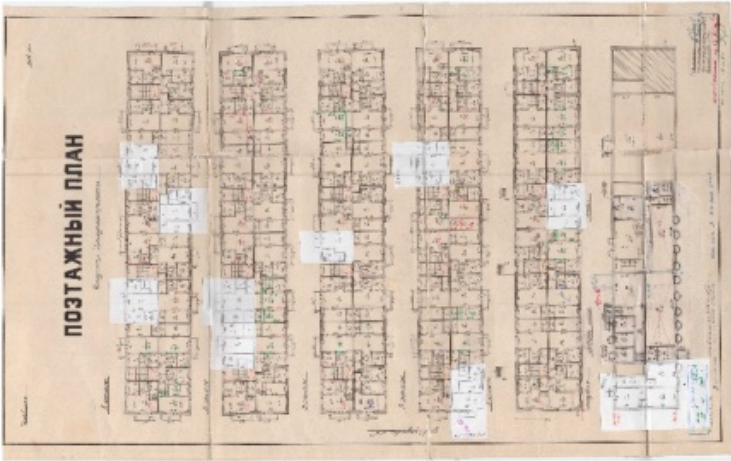
Лист 3

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91711860			
Кадастровый номер: 74:36:0114034:215			
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНДИКАТОРЫ, ФАМИЛИЯ
	М.П.	

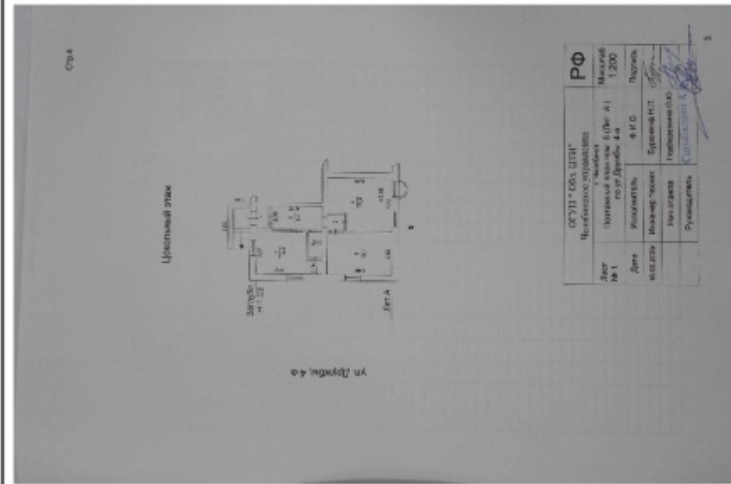
Раздел 5 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-91711860			
Кадастровый номер: 74:36:0114034-215			
Номер этажа (этажей): Цокольный этаж			
			
Масштаб 1			
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Лист 5

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5	Всего листов раздела 5: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91711860			
Кадастровый номер: 74:36:0114034:215			
Номер этажа (этажей): Цокольный этаж			



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ПОДПИСЬ	ИНЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
		М.П.	

Финансирование государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Челябинской области
полное наименование органа регистрационного

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.06.2022, поступившего на рассмотрение 09.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1. Лист 1			
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУВН-001/2022-91711231			
Кадастровый номер: 74:36:0202011:250			
Номер кадастрового квартала: 74:36:0202011			
Дата присвоения кадастрового номера: 10.12.2011			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 1469, Условный номер 74-74-01/563/2012-122			
Местоположение: Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Бажова, д. 80, пом. 4			
Площадь, м2: 100,4			
Назначение: Нежилое			
Наименование: Нежилое помещение №4			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подвал № Подвал			
Вид жилого помещения: данные отсутствуют			
Кадастровая стоимость, руб.: 1318754			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 74:36:0202011:117			
Виды разрешенного использования: нежилое			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Мокайцева Мария Юрьевна			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-91711231			
Кадастровый номер: 74:36:0202011:250			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное унитарное предприятие "Челябинские системы теплоснабжения", ИНН: 7448152506
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 74:36:0202011:250-74/108/2022-1 25.04.2022 12:51:28 данные отсутствуют
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование - "город Челябинск"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 74-74-01/563/2012-122 07.11.2012 00:00:00 данные отсутствуют
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

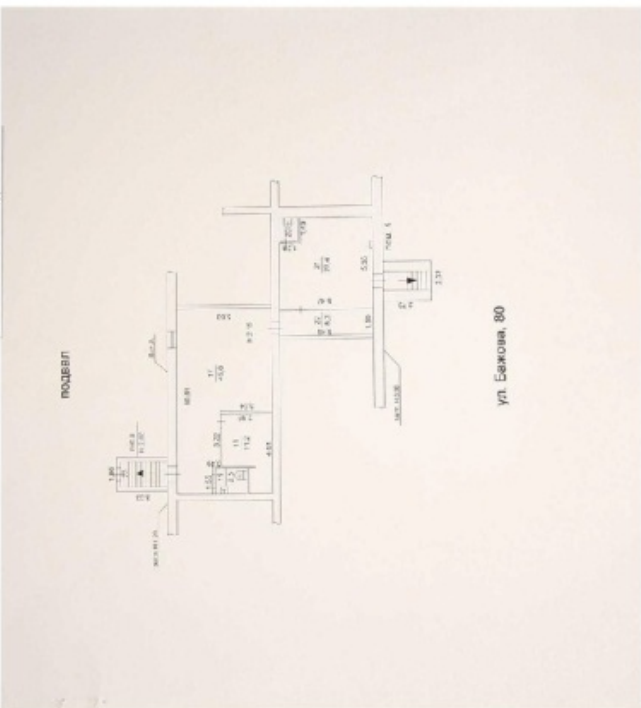
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Лист 3

Помещение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4	
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91711231				
Кадастровый номер:		74:36:0202011:250		
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУВН-001/2022-91711231			
Кадастровый номер: 74:36:0202011:250			
Номер этажа (этажей): Подвал			
			
ул. Бажова, 80			
Масштаб 1			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЕЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНЦИПАЛЫ, ФАМИЛИЯ
		М.П.

Финанс Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Челябинской области
полное наименование органа регистрационного

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.06.2022, поступившего на рассмотрение 09.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1. Лист 1			
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУВН-001/2022-91535421			
Кадастровый номер: 74:36:0212008:1780			
Номер кадастрового квартала: 74:36:0212008			
Дата присвоения кадастрового номера: 10.12.2011			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 13842; Условный номер 74-74-01/332/2011-132			
Местоположение: Челябинская область, г. Челябинск, пр-кт Ленина, д.15, пом.25			
Площадь, м2: 18			
Назначение: Нежилое			
Наименование: Нежилое помещение			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Цокольный этаж № Цокольный этаж			
Вид жилого помещения: данные отсутствуют			
Кадастровая стоимость, руб.: 288880.38			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 74:36:0212008:282			
Виды разрешенного использования: нежилое			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Мокайцева Мария Юрьевна			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.06.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-9153421			
Кадастровый номер: 74:36:0212008:1780			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное унитарное предприятие "Челябинские системы теплоснабжения", ИНН: 7448152506
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 74:36:0212008:1780-74/108/2022-4 25.04.2022 10:23:36
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование - "город Челябинск"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 74-74-01/332/2011-132 29.09.2011 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Лист 3

Помещение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4	
09.06.2022г. № КУВЧ-001/2022-91535421				
Кадастровый номер: 74:36:0212008:1780				
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Финансирование государственного бюджета
Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области
полное наименование органа регистрационного

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.06.2022, поступившего на рассмотрение 09.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2022г. № КУВН-001/2022-91595199			
Кадастровый номер: 74:36:0418022:276			
Номер кадастрового квартала: 74:36:0418022			
Дата присвоения кадастрового номера: 10.12.2011			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 33309; Условный номер 74-74-01/605/2009-180			
Адрес: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Октябрьская (Новоснеглазово), д. 17, пом. 8			
Площадь, м²: 232,4			
Назначение: Нежилое			
Наименование: Нежилое помещение			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подвал № Подвал			
Вид жилого помещения: данные отсутствуют			
Кадастровая стоимость, руб.: 2755910,75			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 74:36:0418022:44			
Виды разрешенного использования: нежилое			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Мокайцева Мария Юрьевна			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91595199					
Кадастровый номер: 74:36:0418022:276					
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное унитарное предприятие "Челябинские системы теплоснабжения", ИНН: 7448152506		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 74:36:0418022:276-74/108/2022-1 25.04.2022 14:04:53		
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют		
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование - "город Челябинск"		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 74-74-01/605/2009-180 17.08.2009 00:00:00		
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют		
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют			
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют			
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют			
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

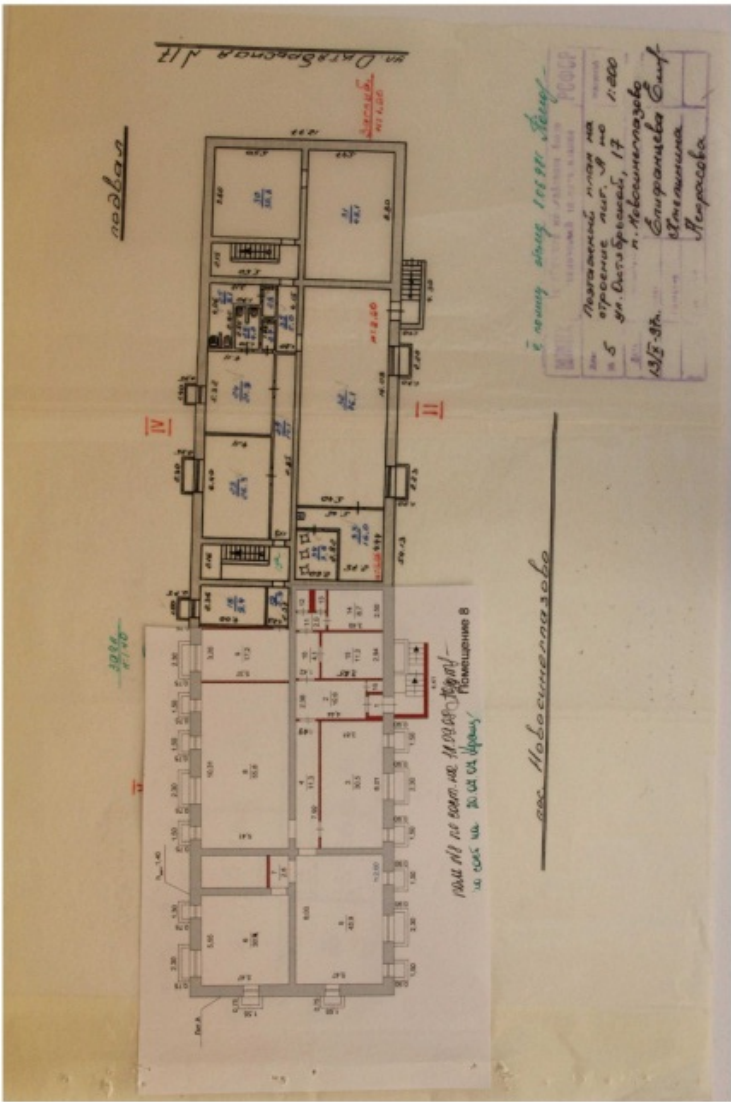
Лист 3

Помещение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5	
09.06.2022г. № КУВН-001/2022-91595199				
Кадастровый номер:		74:36:0418022:276		
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНЦИПАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	М.П.	

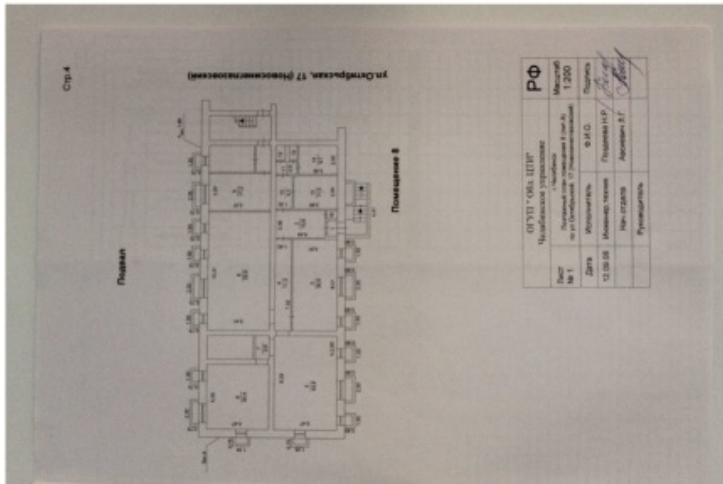
Раздел 5 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-91595199			
Кадастровый номер: 74:36:0418022:276			
Номер этажа (этажей): Подвал			
			
Масштаб 1			
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Лист 5

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5	Всего листов раздела 5: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91595199			
Кадастровый номер: 74:36:0418022:276			
Номер этажа (этажей): Подвал			

	
Масштаб 1	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ПОДПИСЬ	ИНДИКАТОРЫ, ФАМИЛИЯ
М.П.	



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.11.2020

№ 10906

О внесении изменения
в распоряжение
Администрации города
Челябинска от 22.10.2018
№ 12058

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Положением о порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий города Челябинска, утвержденным решением Челябинской городской Думы от 25.02.2010 № 10/7:

1. Внести в распоряжение Администрации города Челябинска от 22.10.2018 № 12058 «О ликвидации МУП «Челябинские системы теплоснабжения» изменение, изложив пункт 2 распоряжения в следующей редакции:

«2. Создать ликвидационную комиссию МУП «Челябинские системы теплоснабжения» в составе:

- 1) Можайцева Мария Юрьевна – председатель ликвидационной комиссии;
- 2) Оборина Яна Викторовна – член ликвидационной комиссии;
- 3) Магдеева Анастасия Николаевна – член ликвидационной комиссии.»

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города по городскому хозяйству Астахова А. С.

Глава города Челябинска

Н. П. Котова



Н. В. Раджабова
263 85 04

МУП ЧТС

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЧЕЛЯБИНСКИЕ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ»
ИНН 7448152506, ОГРН 1127448011360, 454106 г. Челябинск, ул. Неглинная, 45

Председатель ликвидационной комиссии Можайцева Мария Юрьевна
454020, г. Челябинск, ул. Энтузиастов, 23, офис 6, тел/факс (351) 225-16-38

Исх. № 344 от 29 июня 2022 года

Справка для оценки

Указанные ниже нежилые здания и помещения на праве собственности принадлежат муниципальному образованию «город Челябинск» и выделены на праве хозяйственного ведения МУП «Челябинские системы теплоснабжения»:

№	Наименование помещения	Первоначальная стоимость, руб.	Остаточная стоимость на 29.06.2022г., руб.
1	Нежилое помещение 6/2. Назначение: нежилое. Площадь: 168,2 кв. м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подвал № подвал. Местоположение: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Энергетиков, д. 24, пом. 6/2. Кадастровый номер: 74:36:0418017:196	750507,00	750507,00
2	Насосная станция с оборудованием. Назначение: нежилое. Площадь: 37,7 кв. м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 01. Местоположение: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Харлова, д. 5-а, пом. 8. Кадастровый номер: 74:36:0301002:331	689000,00	689000,00
3	Нежилое здание. Назначение: нежилое. Площадь: 207,5 кв. м. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0. Адрес: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Верхоянская, д. 41. Инвентарный номер: 37109; Условный номер: 74-74-01/151/2010-042. Кадастровый номер: 74:36:0611001:10	1401000,00	1401000,00
4	Насосная. Назначение: нежилое. Площадь: 27,7 кв. м. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0. Местоположение: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Энгельса, д. 75а, строен 1. Инвентарный номер: 41874; Условный номер: 74-74-01/212/2009-162. Кадастровый номер: 74:36:0512001:216	135000,00	135000,00
5	Нежилое помещение № 8. Назначение: нежилое. Площадь: 21,8 кв. м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Цокольный этаж № Цокольный этаж. Адрес: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Энгельса, д. 26-а, пом. 8. Инвентарный номер: 75:401:002:000015510:0001:20008; Условный номер: 74-74-01/323/2010-204. Кадастровый номер: 74:36:0516002:874	373000,00	373000,00
6	Нежилое. Назначение: нежилое. Площадь: 210,7 кв. м. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0. Местоположение: Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Мастерская, южнее территории № 3. Инвентарный номер: 36701; Условный номер: 74-74-01/614/2008-356. Кадастровый номер: 74:36:0715006:201	3148000,00	3148000,00

№	Наименование помещения	Первоначальная стоимость, руб.	Остаточная стоимость на 29.06.2022г., руб.
7	Нежилое помещение. Назначение: нежилое. Площадь: 71,1 кв. м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подвал № Подвал. Местоположение: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Краснознаменная, д. 9, пом. 4. Инвентарный номер: 12541; Условный номер: 74-74-01/157/2010-083. Кадастровый номер: 74:36:0708001:281	1080000,00	1080000,00
8	Нежилое. Назначение: нежилое. Площадь: 38,5 кв. м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Цокольный этаж № Цокольный этаж. Адрес: Челябинская область, г. Челябинск, пр-кт. Победы, д. 186а, пом. 3. Инвентарный номер: 19051; Условный номер: 74-74-01/007/2009-052. Кадастровый номер: 74:36:0708004:1293	646070,00	646070,00
9	Помещение. Назначение: нежилое. Площадь: 171,3 кв. м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подвал № Подвал. Адрес: Челябинская область, г. Челябинск, ул. 60-летия Октября, д. 50, пом. 1. Инвентарный номер: 28814. Кадастровый номер: 74:36:0115009:1897	1884000,00	1884000,00
10	Нежилое помещение № 1. Назначение: нежилое. Площадь: 87,3 кв. м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № подвал. Местоположение: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Жукова, д. 18, пом. 1. Кадастровый номер: 74:36:0114009:750	1025000,00	1025000,00
11	Нежилое помещение № 1. Назначение: нежилое. Площадь: 56 кв. м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № подвал. Местоположение: Челябинская область, г. Челябинск, ш. Металлургов, д. 82а, пом. 1. Условный номер: 74-74/036-74/001/336/2015-304 Кадастровый номер: 74:36:0114016:1049	658000,00	658000,00
12	Магазин. Назначение: нежилое. Площадь: 71,6 кв. м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подвал № Подвал. Адрес: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Румянцева, д. 1, пом. 2. Инвентарный номер: 21226; Условный номер: 74-74-01/219/2010-045. Кадастровый номер: 74:36:0115009:234	814000,00	814000,00
13	Нежилое помещение № 5. Назначение: нежилое. Площадь: 72,4 кв. м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Цокольный этаж № Цокольный этаж. Местоположение: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Дружбы, д. 4/А, пом. 5. Инвентарный номер: 7246; Условный номер: 74-74-01/572/2011-153 Кадастровый номер: 74:36:0114034:215	775000,00	775000,00
14	Нежилое помещение № 4. Назначение: нежилое. Площадь: 100,4 кв. м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подвал № Подвал. Местоположение: Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Бажова, д. 80, пом. 4. Инвентарный номер: 1469; Условный номер: 74-74-01/563/2012-122. Кадастровый номер: 74:36:0202011:250	1363000,00	1363000,00

№	Наименование помещения	Первоначальная стоимость, руб.	Остаточная стоимость на 29.06.2022г., руб.
15	Нежилое помещение. Назначение: нежилое. Площадь: 18 кв. м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Цокольный этаж № Цокольный этаж. Местоположение: Челябинская область, г. Челябинск, пр-кт. Ленина, д. 15, пом. 25. Инвентарный номер: 13842; Условный номер: 74-74-01/332/2011-132. Кадастровый номер: 74:36:0212008:1780	13852,16	13852,16
16	Нежилое помещение. Назначение: нежилое. Площадь: 232,4 кв. м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Цокольный этаж № Цокольный этаж. Адрес: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Октябрьская (Новосинеглазово), д. 17, пом. 8. Инвентарный номер: 33309; Условный номер: 74-74-01/605/2009-180. Кадастровый номер: 74:36:0418022:276	0,01	0,01

По данным бухгалтерского учёта, имущество учитывалось на счёте 41. Износ не начислялся.

Обременения и ограничения прав на указанные объекты отсутствуют.

Председатель ликвидационной комиссии



Можайцева М.Ю.