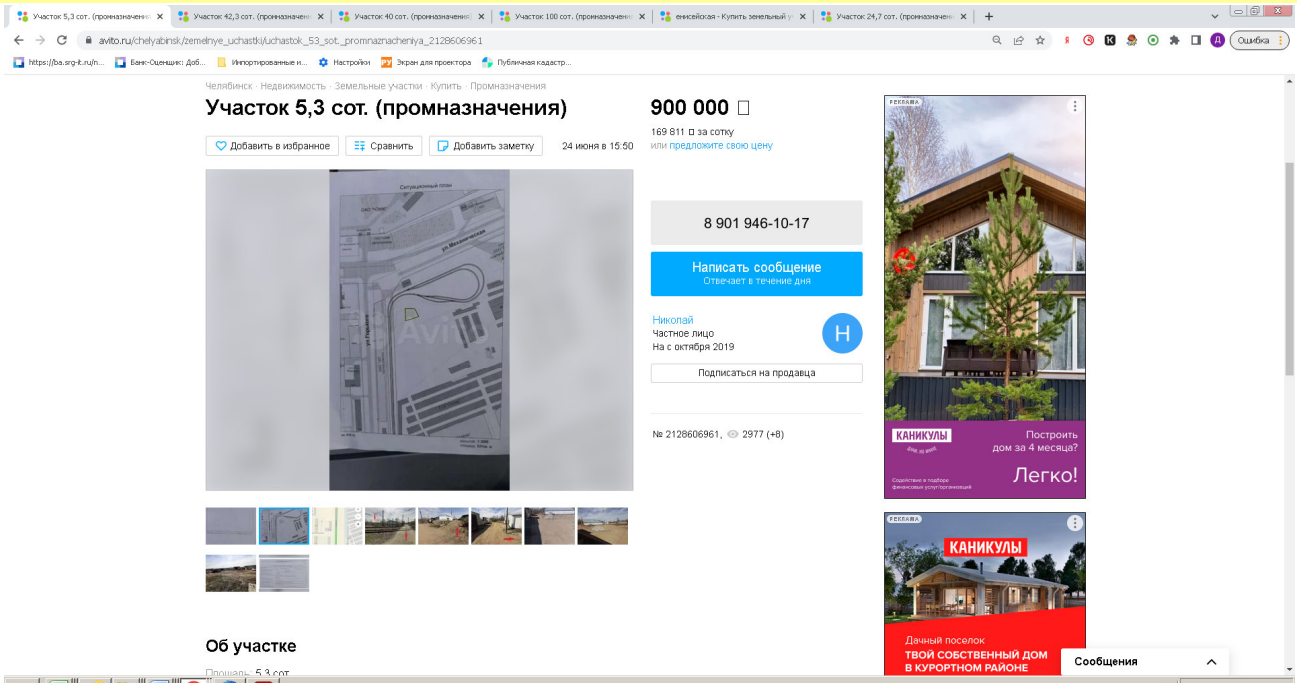
ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

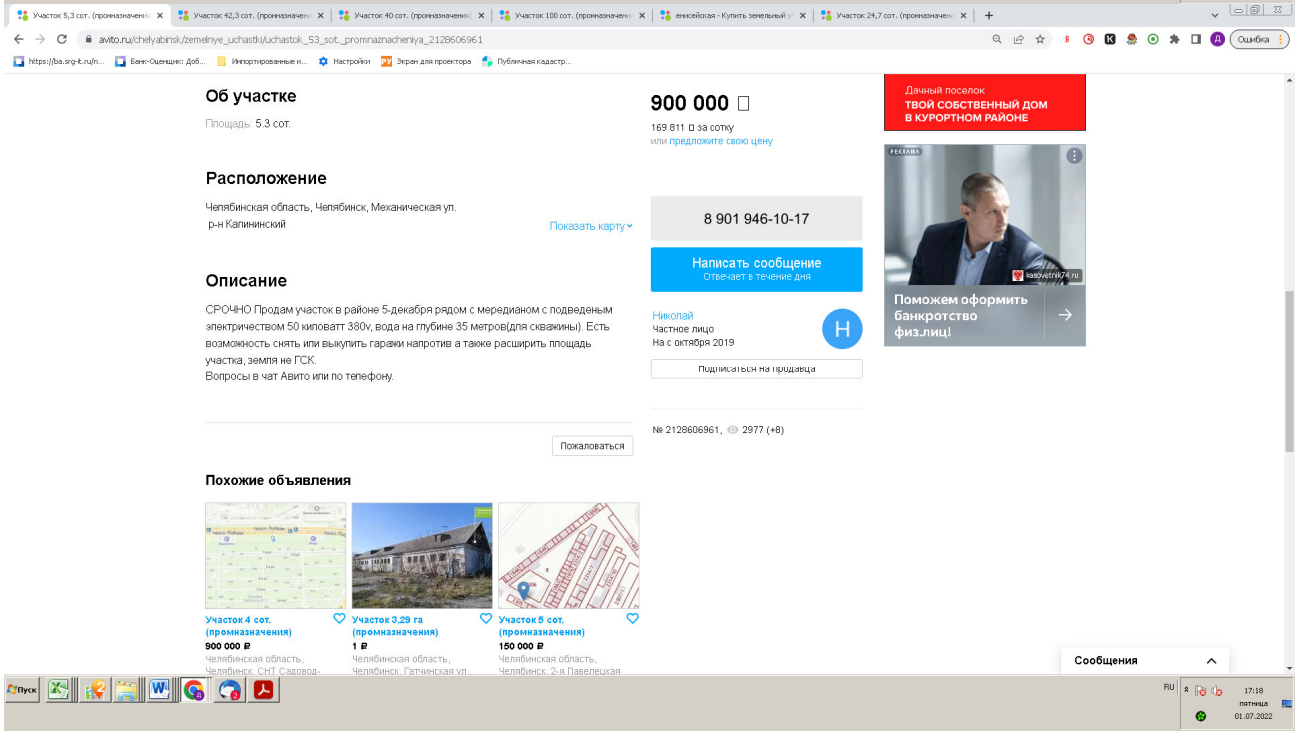
Информационные материалы оценки

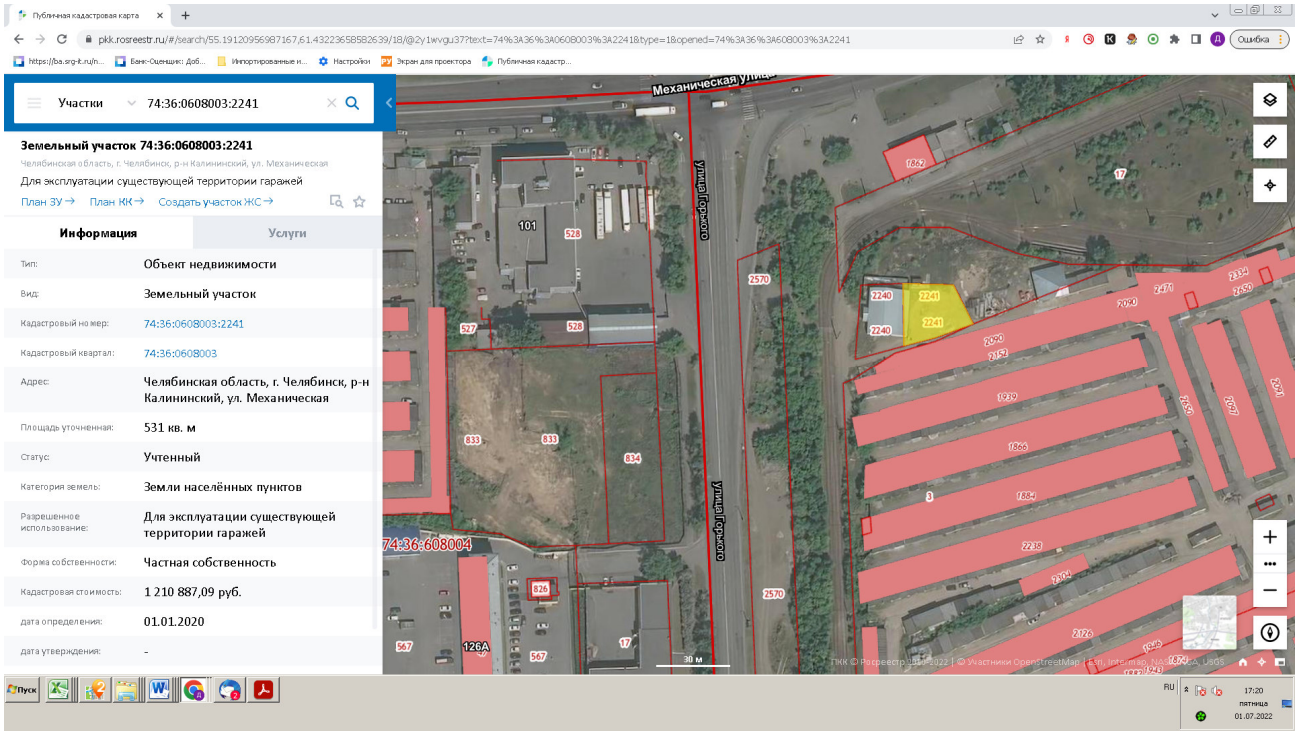
Копии объявлений по продаже земельных участков в г. Челябинске

Аналог № 1. Источник информации:

https://www.avito.ru/chelyabinsk/zemelnye_uchastki/uchastok_53_sot._promnaznacheniya_2128606961



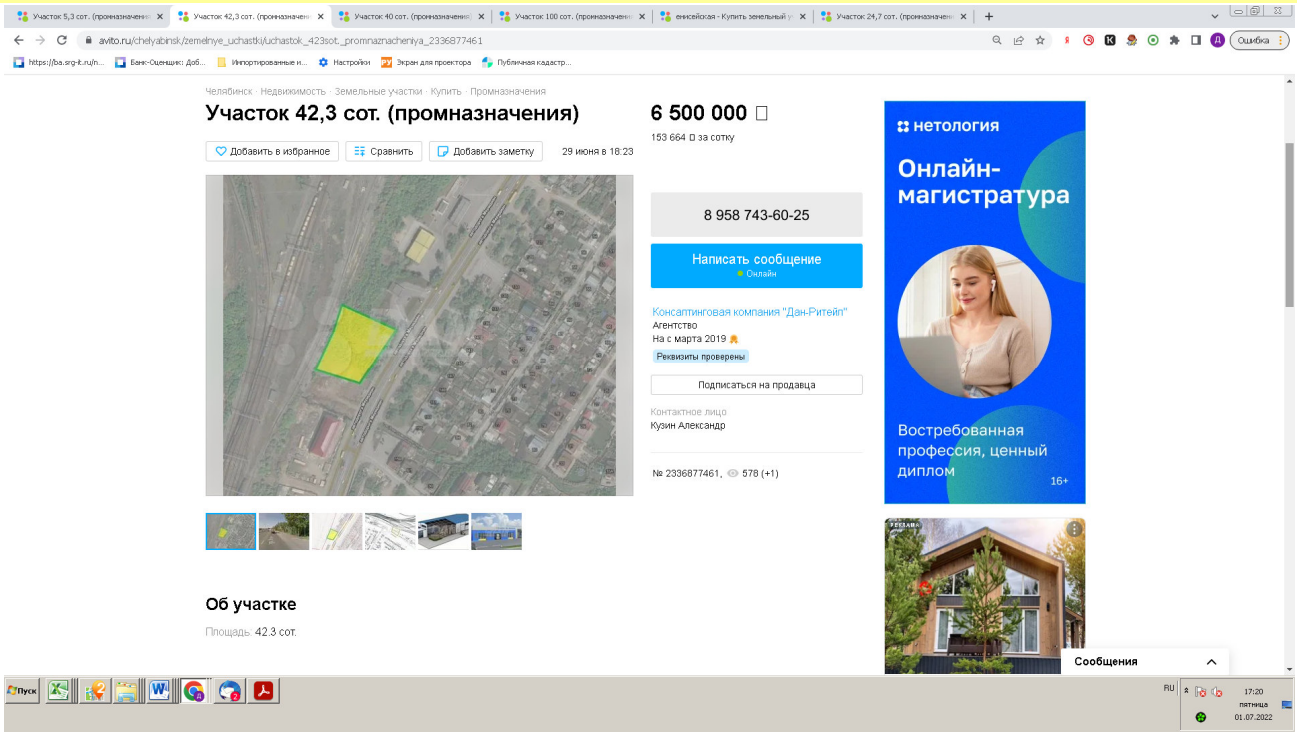


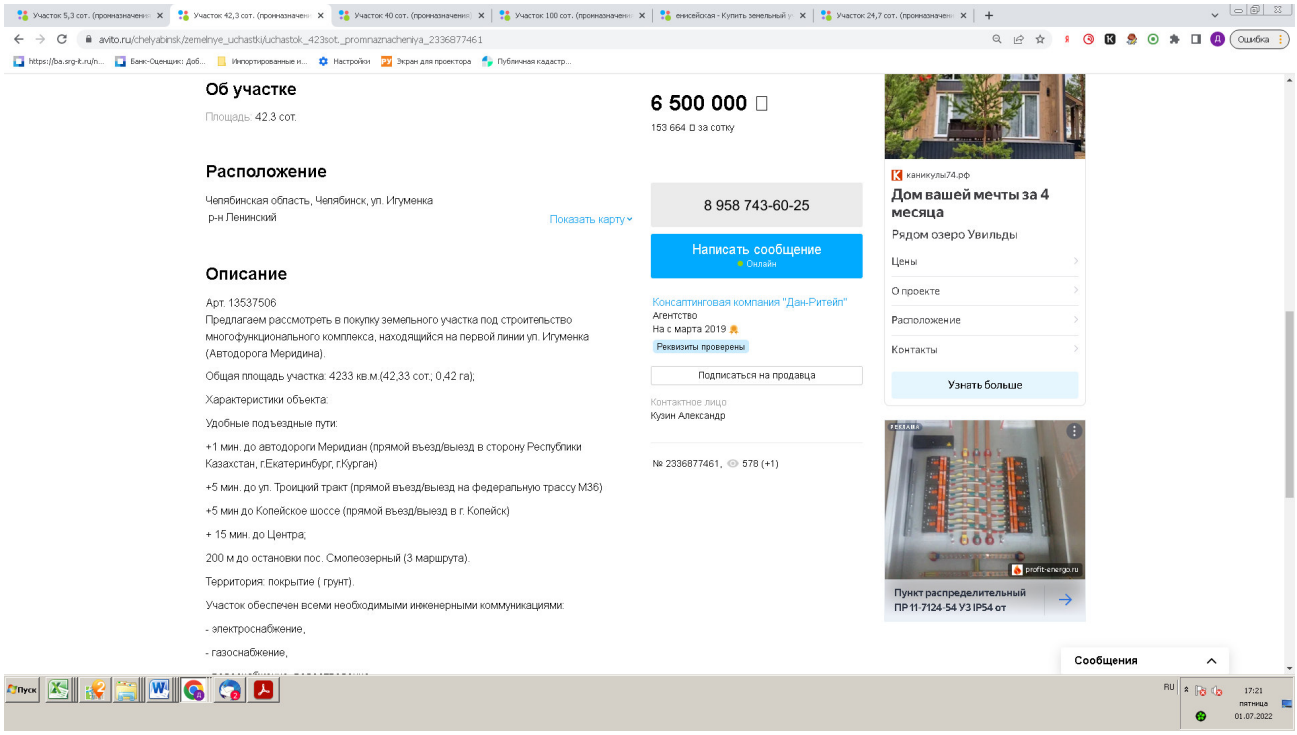


Примечание: К продаже предлагается земельный участок из земель населенных пунктов, назначение – для эксплуатации существующей территории гаражей. Адрес участка: г. Челябинск, р-н Калининский, ул. Механическая (кад. номер: 74:36:0608003:2241). Площадь участка 531 кв.м. Земельный участок оформлен на праве собственности. Имеется фактическое подключение к сетям электроснабжения 380В. Есть возможность подключения всего набора коммуникаций.

Аналог № 2. Источник информации:

https://www.avito.ru/chelyabinsk/zemelnye_uchastki/uchastok_423_sot._promnaznacheniya_2336877461





Об участке

Площадь: 42.3 сот.

Расположение

Челябинская область, Челябинск, ул. Игуменка
р-н Ленинский

Показать карту

Описание

Арт. 13537506
Предлагаем рассмотреть в покупку земельного участка под строительство многофункционального комплекса, находящийся на первой линии ул. Игуменка (Автодорога Меридина).

Общая площадь участка: 4233 кв.м.(42,33 сот.; 0,42 га);

Характеристики объекта:

Удобные подъездные пути:

+1 мин. до автодороги Меридиан (прямой въезд/выезд в сторону Республики Казахстан, г.Екатеринбург, г.Курган)

+5 мин. до ул. Троицкий тракт (прямой въезд/выезд на федеральную трассу М36)

+5 мин до Копейское шоссе (прямой въезд/выезд в г. Копейск)

+ 15 мин. до Центра;

200 м до остановки пос. Смолеозерный (3 маршрута).

Территория: покрытие (грунт).

Участок обеспечен всеми необходимыми инженерными коммуникациями:

- электроснабжение,

- газоснабжение,

6 500 000

153 664 за сотку

8 958 743-60-25

Написать сообщение
Онлайн

Консалтинговая компания "Дан-Ритейл"
Агентство
На с марта 2019
Реквизиты проверены

Подписаться на продавца

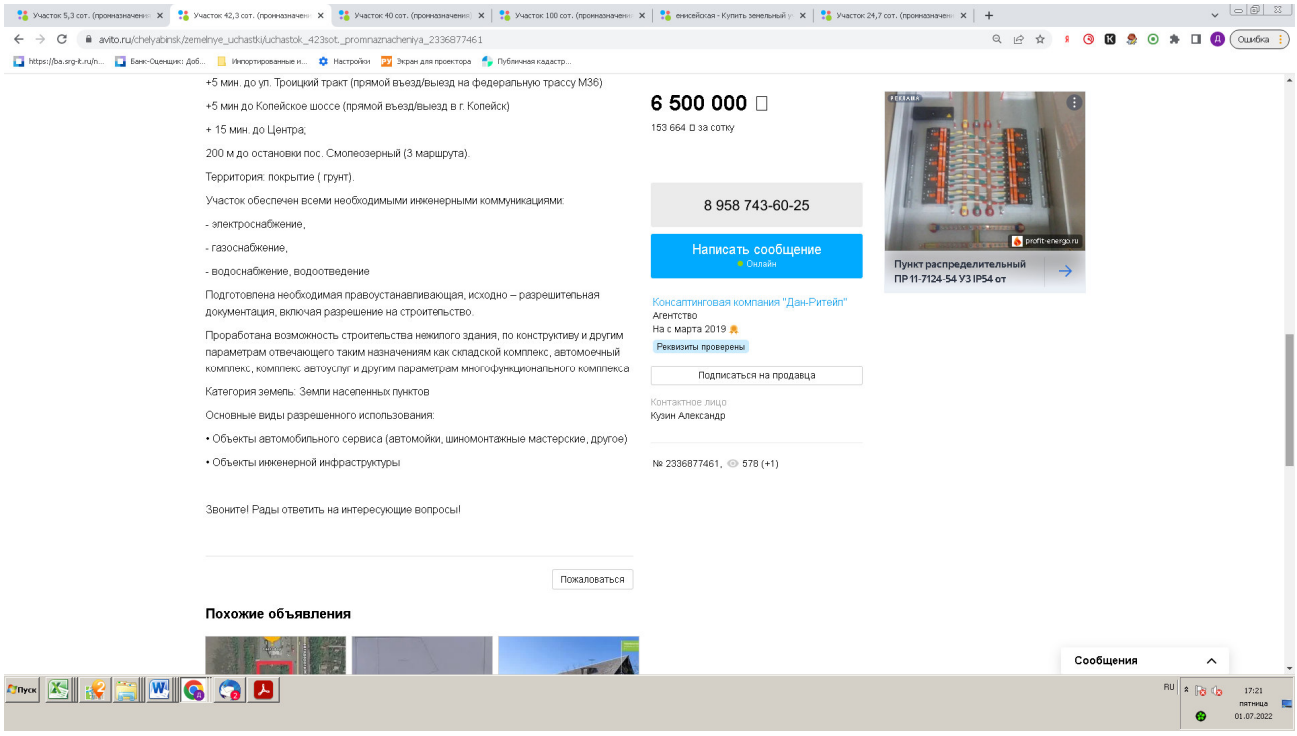
Контактное лицо
Кузин Александр

№ 2336877461, 578 (+1)

каникулы74.рф
Дом вашей мечты за 4 месяца
Рядом озеро Увильды
Цены
О проекте
Расположение
Контакты
Узнать больше

profit-energo.ru
Пункт распределительный ПР 11-7124-54 У3 IP54 от

Сообщения



+5 мин. до ул. Троицкий тракт (прямой въезд/выезд на федеральную трассу М36)

+5 мин до Копейское шоссе (прямой въезд/выезд в г. Копейск)

+ 15 мин. до Центра;

200 м до остановки пос. Смолеозерный (3 маршрута).

Территория: покрытие (грунт).

Участок обеспечен всеми необходимыми инженерными коммуникациями:

- электроснабжение,

- газоснабжение,

- водоснабжение, водоотведение

Подготовлена необходимая правоустанавливающая, исходно – разрешительная документация, включая разрешение на строительство.

Проработана возможность строительства нежилого здания, по конструктиву и другим параметрам отвечающего таким назначениям как складской комплекс, автомоечный комплекс, комплекс автоуслуг и другим параметрам многофункционального комплекса

Категория земель: Земли населенных пунктов

Основные виды разрешенного использования:

• Объекты автомобильного сервиса (автомойки, шиномонтажные мастерские, другое)

• Объекты инженерной инфраструктуры

Звоните! Рады ответить на интересующие вопросы!

Пожаловаться

Похожие объявления

6 500 000

153 664 за сотку

8 958 743-60-25

Написать сообщение
Онлайн

Консалтинговая компания "Дан-Ритейл"
Агентство
На с марта 2019
Реквизиты проверены

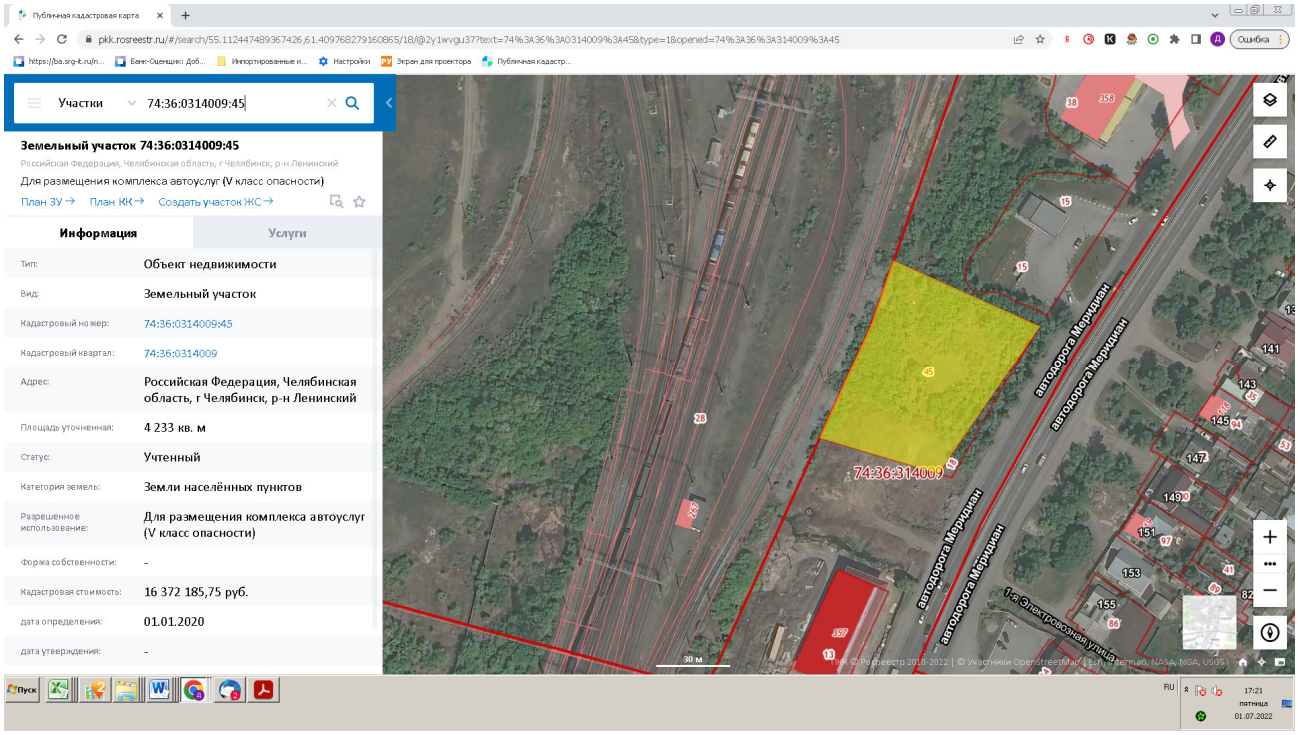
Подписаться на продавца

Контактное лицо
Кузин Александр

№ 2336877461, 578 (+1)

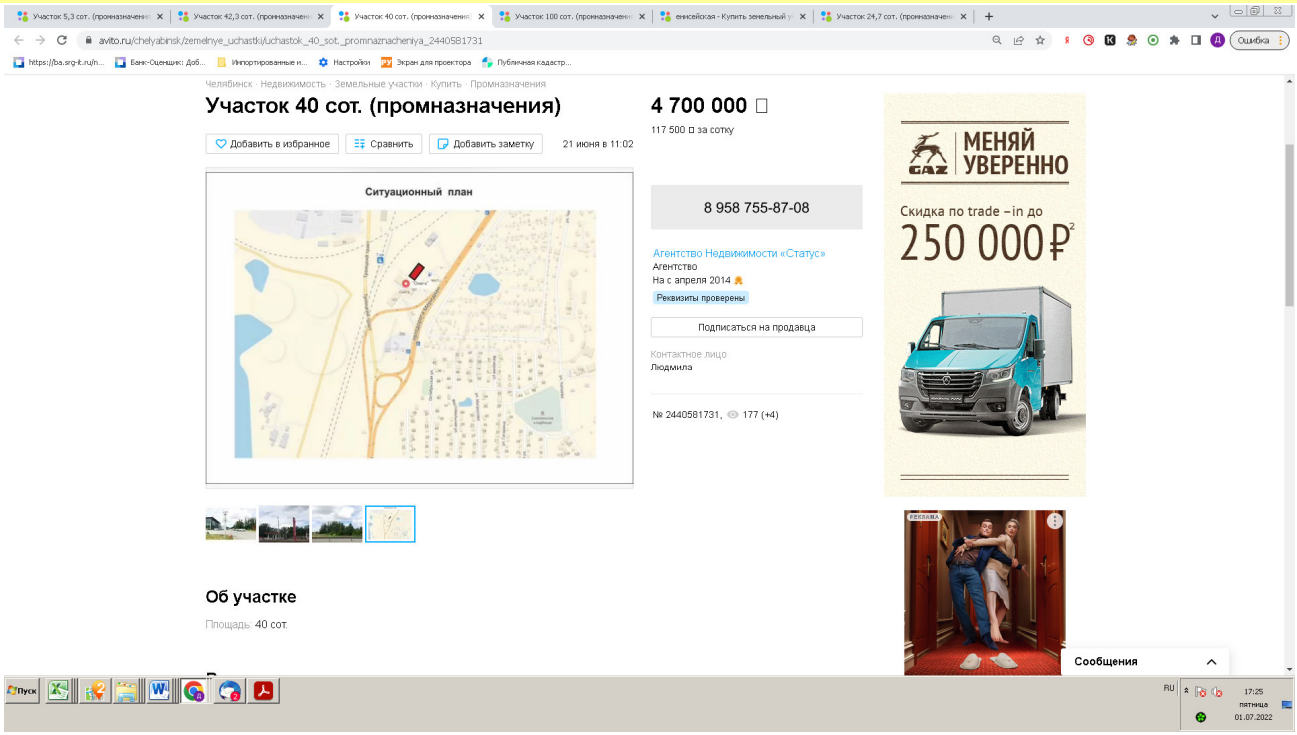
profit-energo.ru
Пункт распределительный ПР 11-7124-54 У3 IP54 от

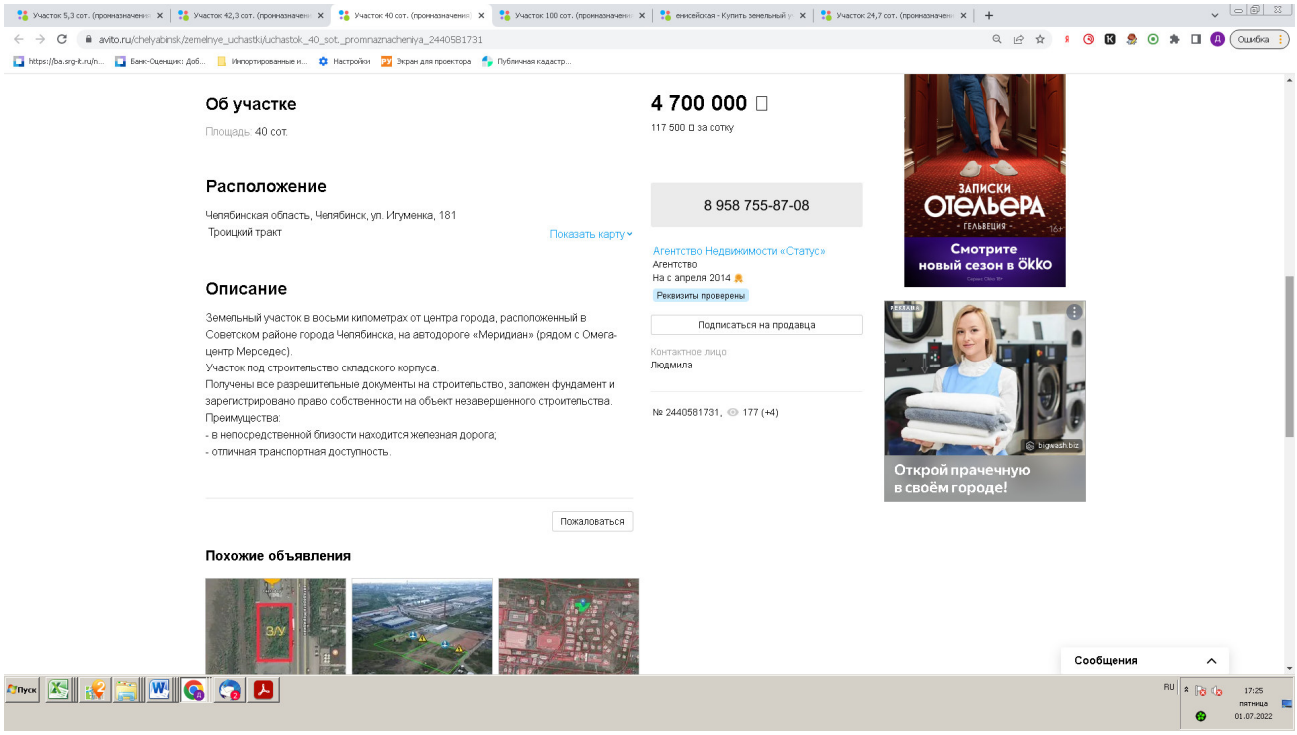
Сообщения

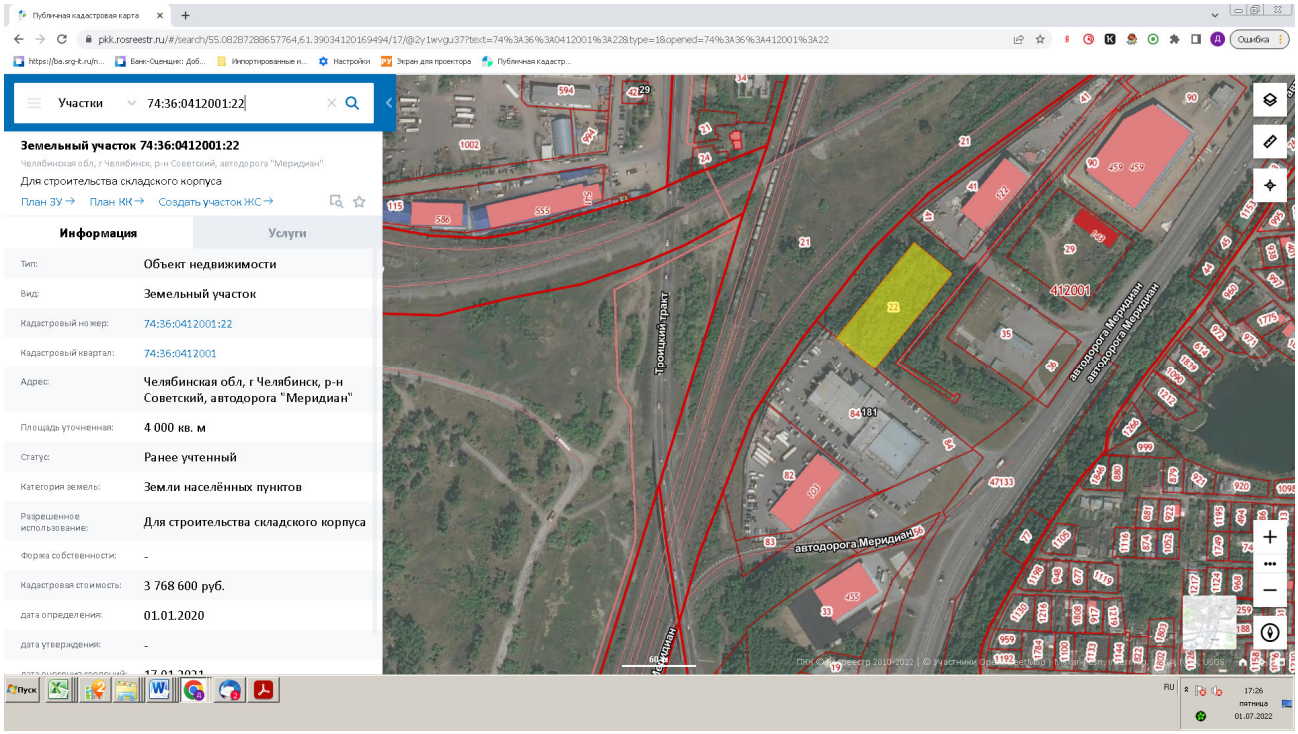


Примечание: К продаже предлагается земельный участок из земель населенных пунктов, назначение – для размещения комплекса автоуслуг (V класс опасности). Адрес участка: г Челябинск, р-н Ленинский (ориентир – ул. Игуменка, 93) (кадастровый номер - 74:36:0314009:45). Площадь участка 4233 кв.м. Земельный участок оформлен на праве краткосрочной аренды. Имеется фактическое подключение (получены техусловия) к сетям электроснабжения и газоснабжения. Есть возможность подключения всего набора коммуникаций.

Аналог № 3. Источник информации:
https://www.avito.ru/chelyabinsk/zemelnye_uchastki/uchastok_40_sot._promnaznacheniya_2312375531

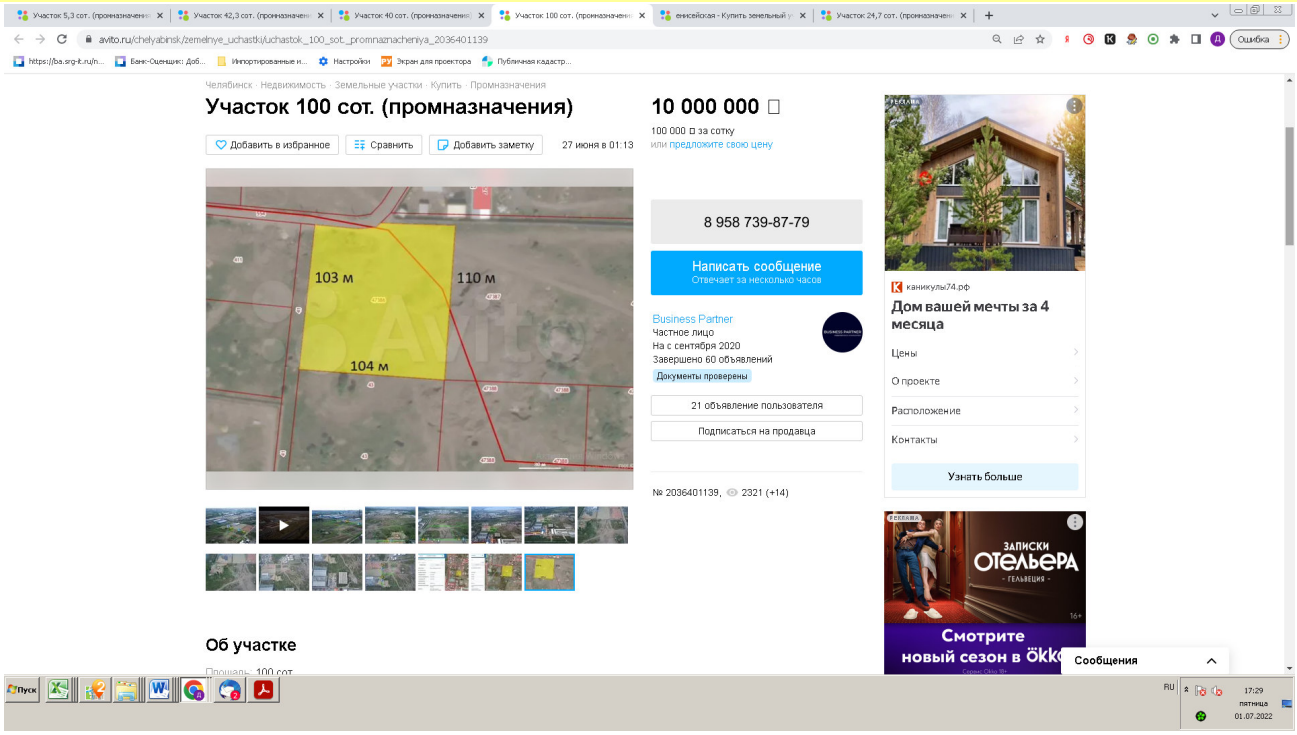


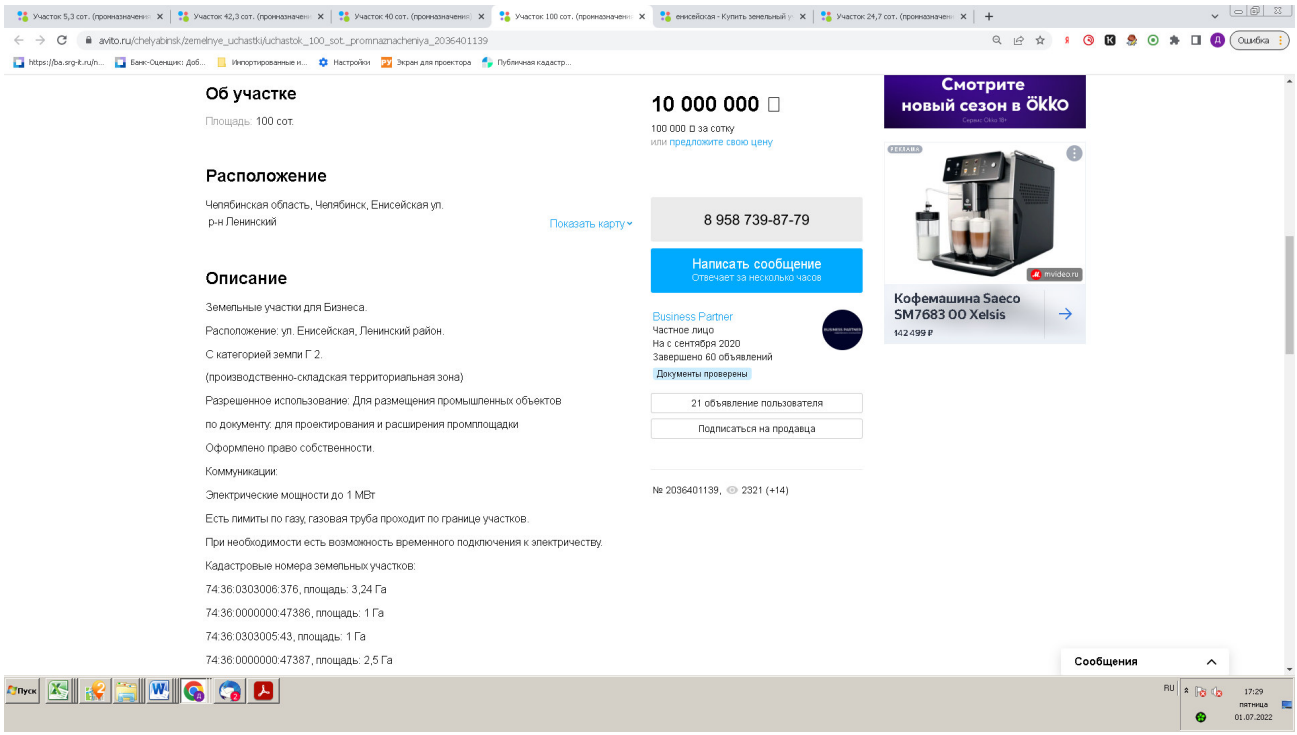


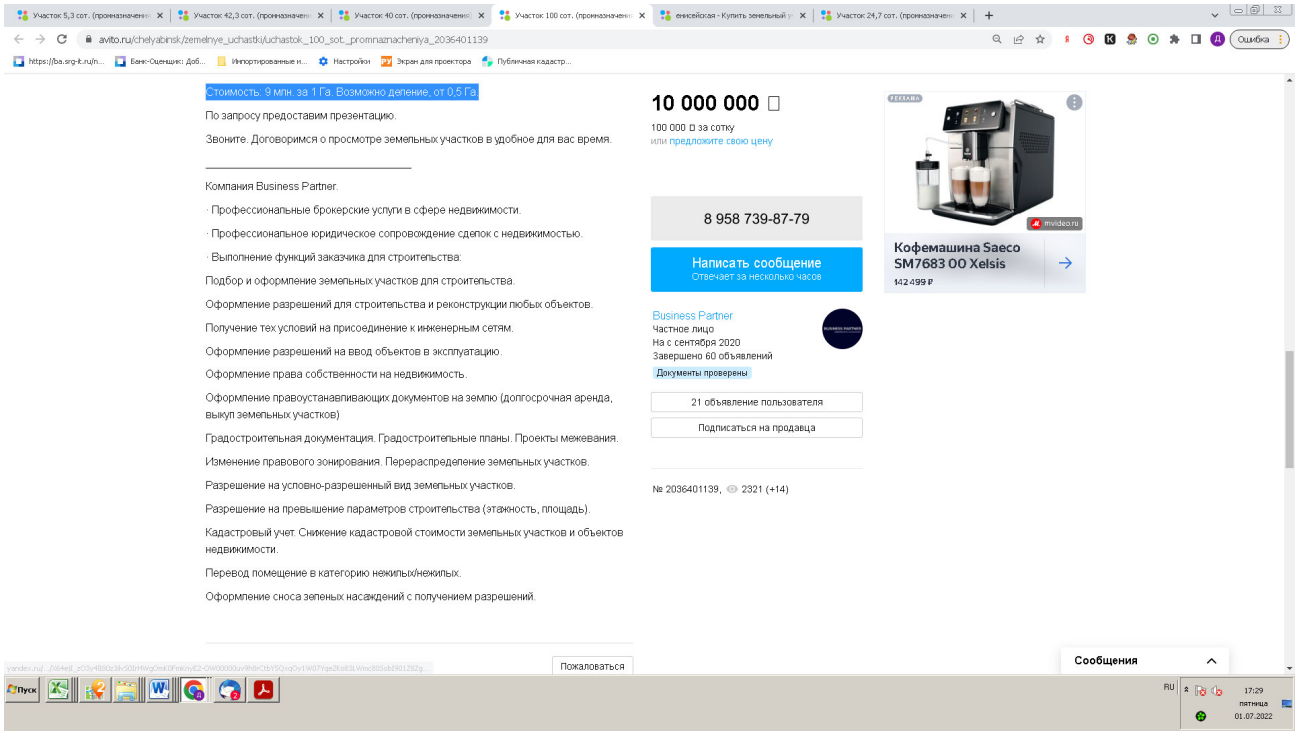


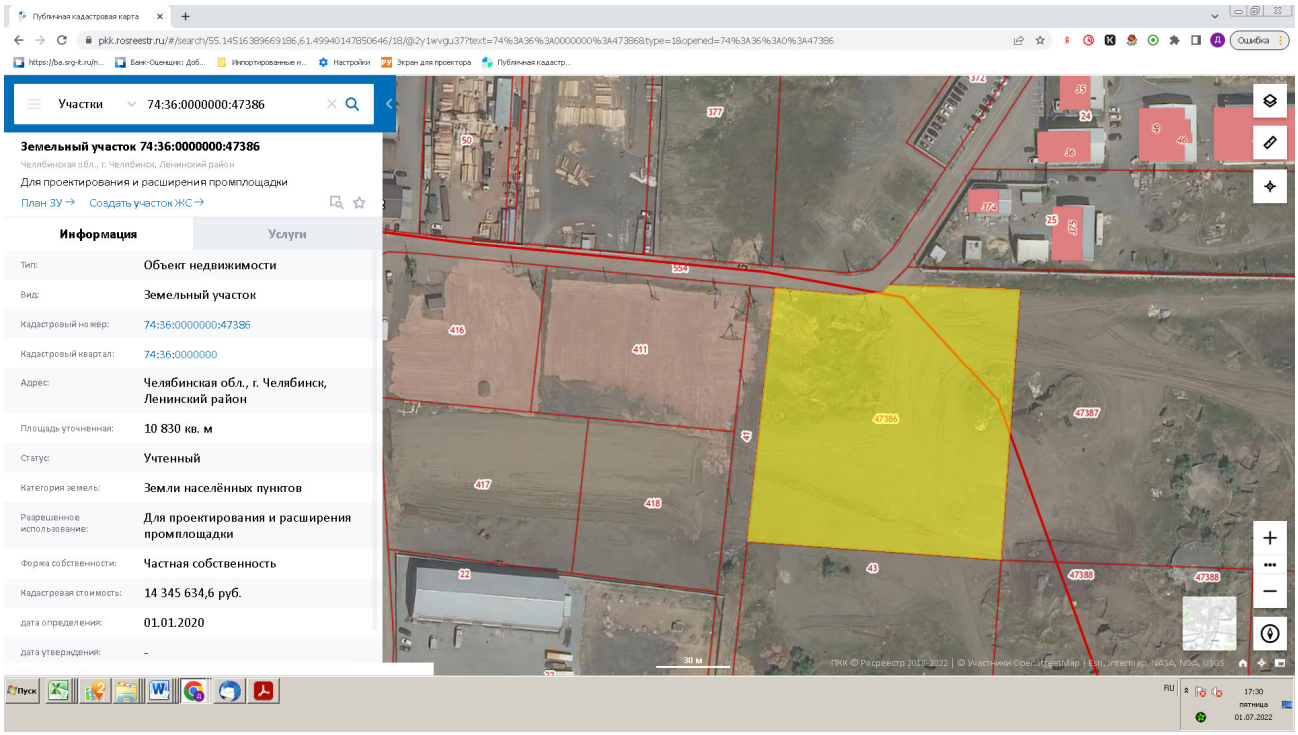
Примечание: К продаже предлагается земельный участок из земель населенных пунктов, назначение – Для строительства складского корпуса. Адрес участка: г Челябинск, р-н Советский, автодорога "Меридиан" (кадастровый номер - 74:36:0412001:22). Площадь участка 4000 кв.м. Земельный участок оформлен на праве долгосрочной аренды. Фактически подключенные и оплаченные коммуникации отсутствуют, есть возможность подключения всего набора коммуникаций. На участке имеется фундамент, находящийся в непригодном для использования состоянии, требуется демонтаж (фундамент был возведен фиктивно с целью регистрации долгосрочной аренды).

Аналог № 4. Источник информации:
https://www.avito.ru/chelyabinsk/zemelnye_uchastki/uchastok_100_sot._promnaznacheniya_2036401139





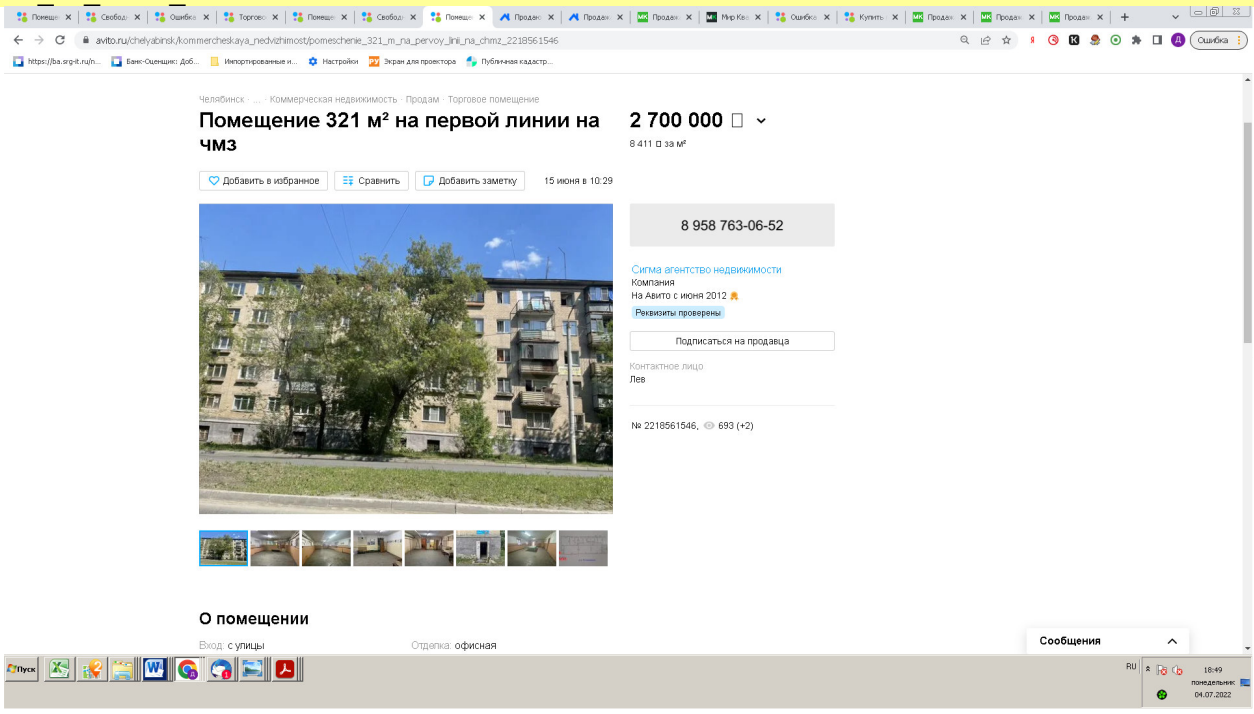


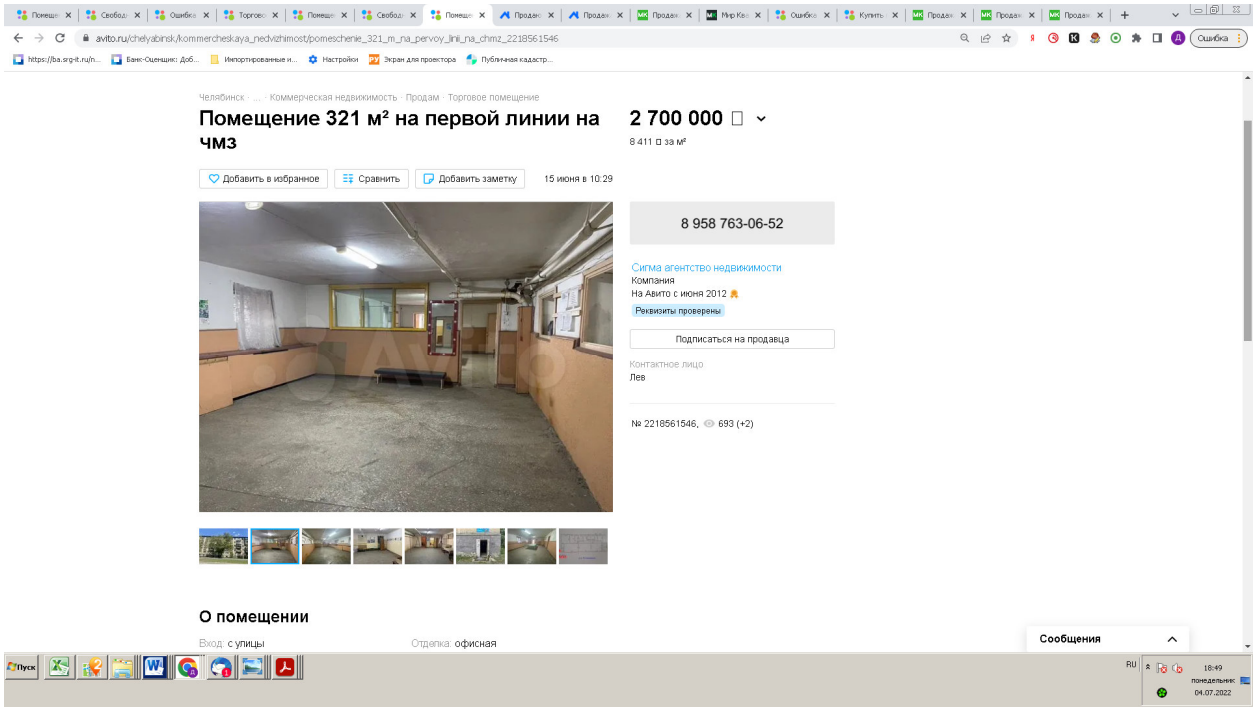


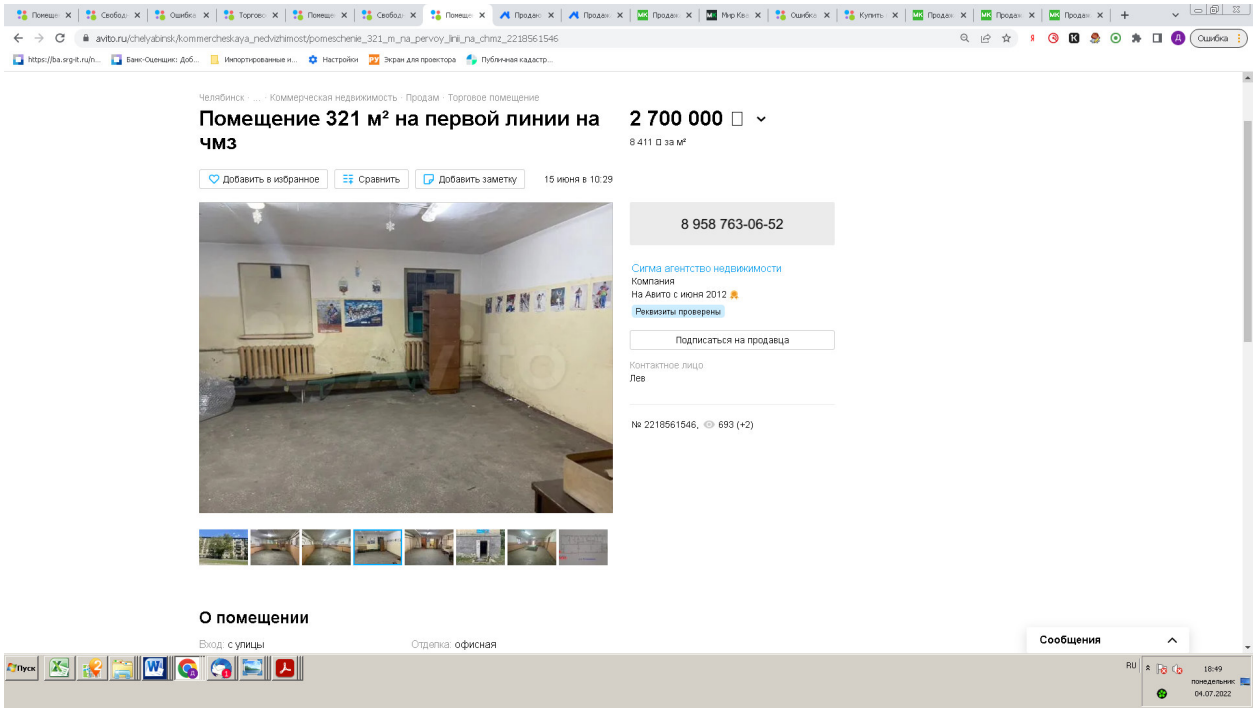
Примечание: К продаже предлагается часть земельного участка, возможная к выделению из единого участка с кадастровым номером 74:36:0000000:47386. К выделению возможна площадь от 50 соток. Категория земель - земли населенных пунктов, назначение – для проектирования и расширения промплощадки. Адрес: г. Челябинск, Ленинский район, ул. Енисейская. Земельный участок оформлен на праве собственности. Фактически подключенные и оплаченные коммуникации отсутствуют, есть возможность подключения всего набора коммуникаций. Цена предложения 9 000 000 руб. за 1000 соток, или 900 руб. за 1 кв.м. Участки менее 1 Га располагаются на второй линии от основной автодороги.

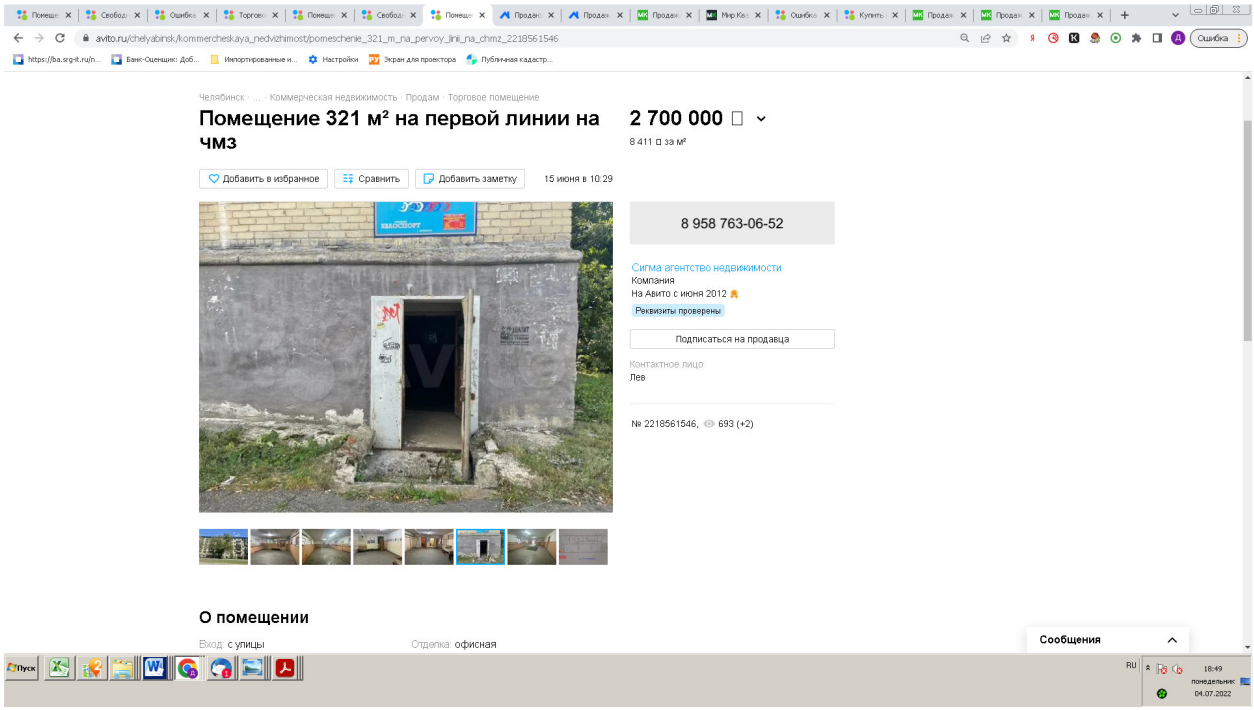
Копии объявлений по продаже коммерческих помещений свободного назначения, расположенных на цокольных и подвальных этажах жилых зданий в г. Челябинске с наличием общедомовых коммуникаций

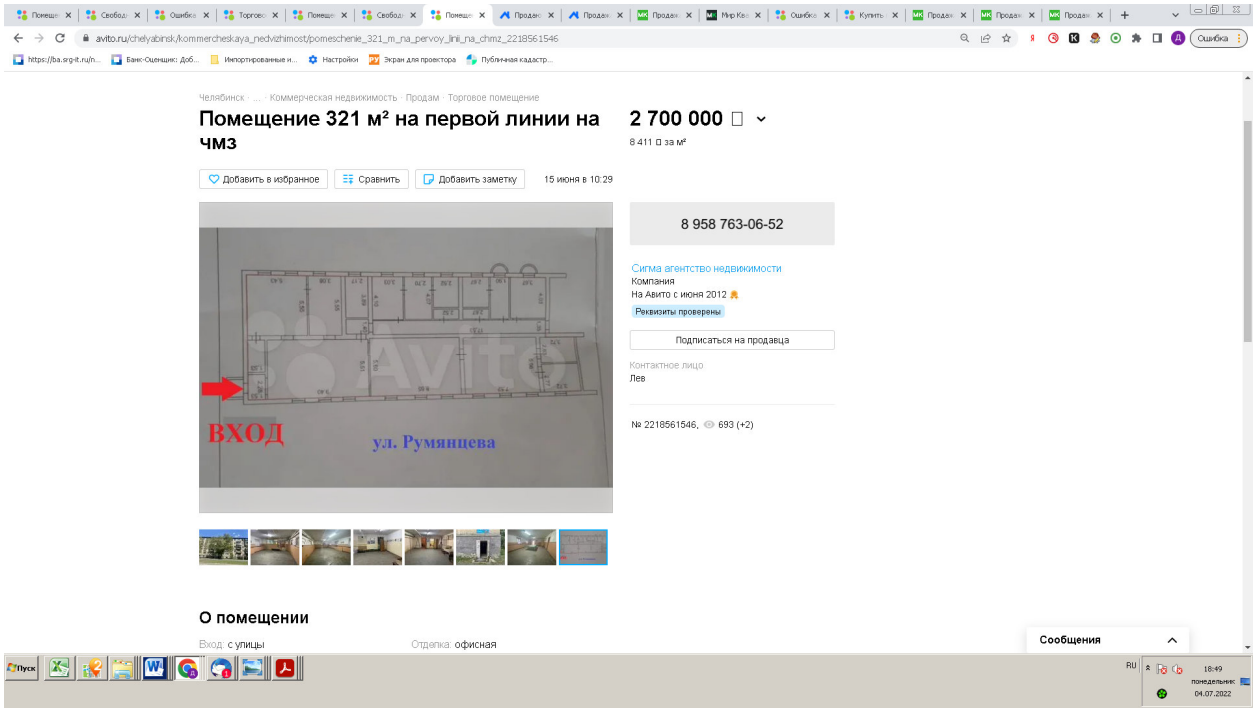
Аналог № 1. Источник информации:
https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/pomeschenie_321_m_na_pervoy_linii_na_chmz_2218561546

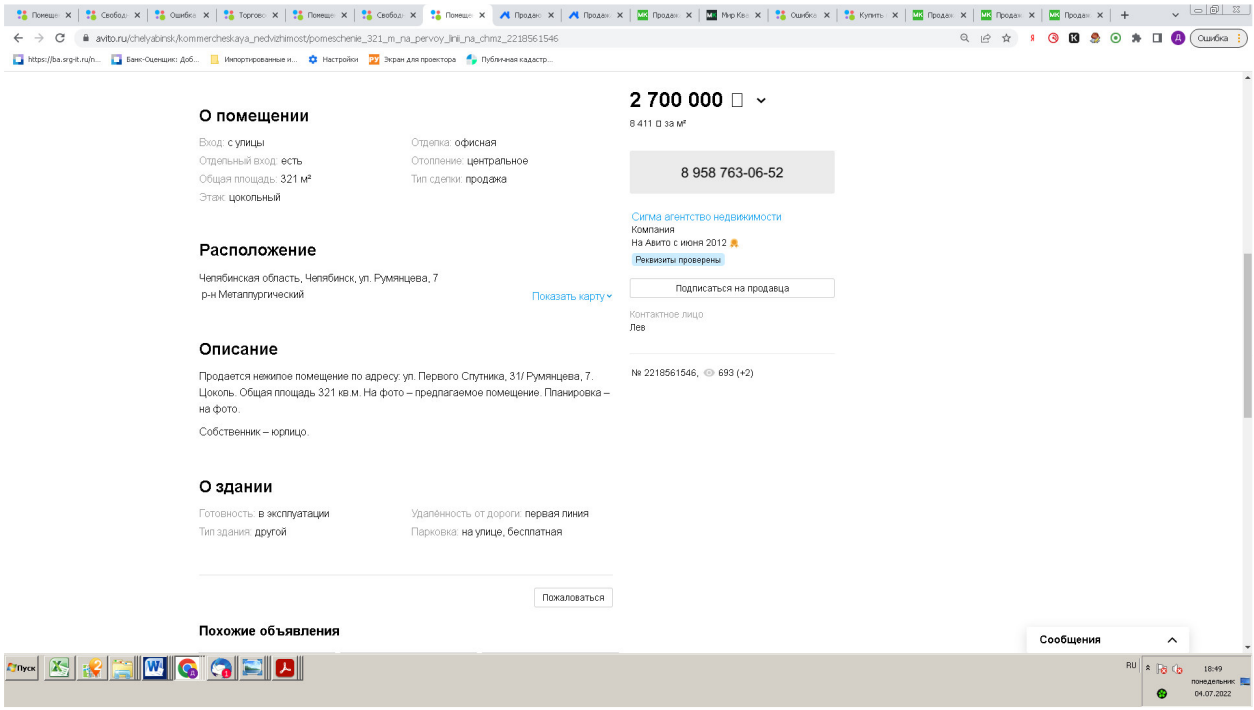





avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/pomeschenie_321_m_na_pervoy_linii_na_chmz_2218561546
Челябинск · ... · Коммерческая недвижимость · Продам · Торговое помещение
Помещение 321 м² на первой линии на ЧМЗ
2 700 000
8 411 ₽ за м²
Добавить в избранное
Сравнить
Добавить заметку
15 июня в 10:29
8 958 763-06-52
Сигма агентство недвижимости
Компания
На Авито с июня 2012
Реквизиты проверены
Подписаться на продавца
Контактное лицо
Лев
№ 2218561546, 693 (+2)
О помещении
Вход: с улицы
Отделка: офисная
Сообщения


avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/pomeschenie_321_m_na_pervoy_linii_na_chmz_2218561546
Челябинск · ... · Коммерческая недвижимость · Продам · Торговое помещение
Помещение 321 м² на первой линии на ЧМЗ
2 700 000
8 411 ₽ за м²
Добавить в избранное
Сравнить
Добавить заметку
15 июня в 10:29
8 958 763-06-52
Сигма агентство недвижимости
Компания
На Авито с июня 2012
Реквизиты проверены
Подписаться на продавца
Контактное лицо
Лев
№ 2218561546, 693 (+2)
О помещении
Вход: с улицы
Отделка: офисная
Сообщения

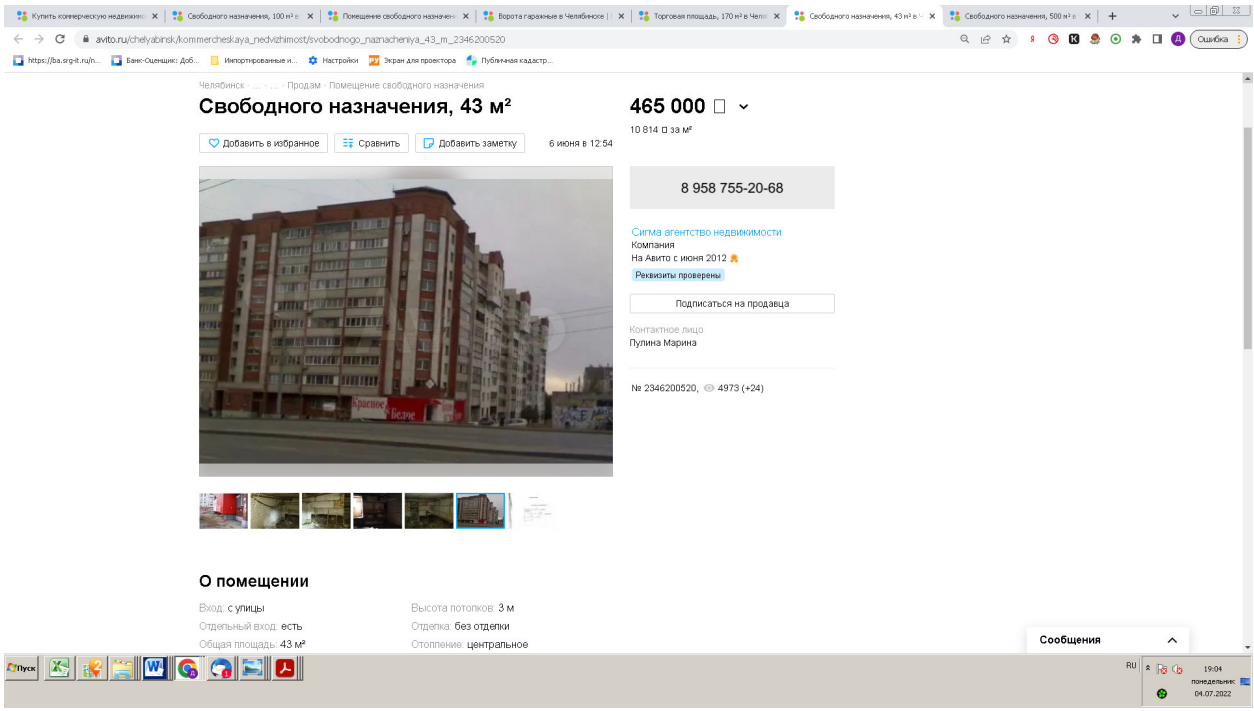


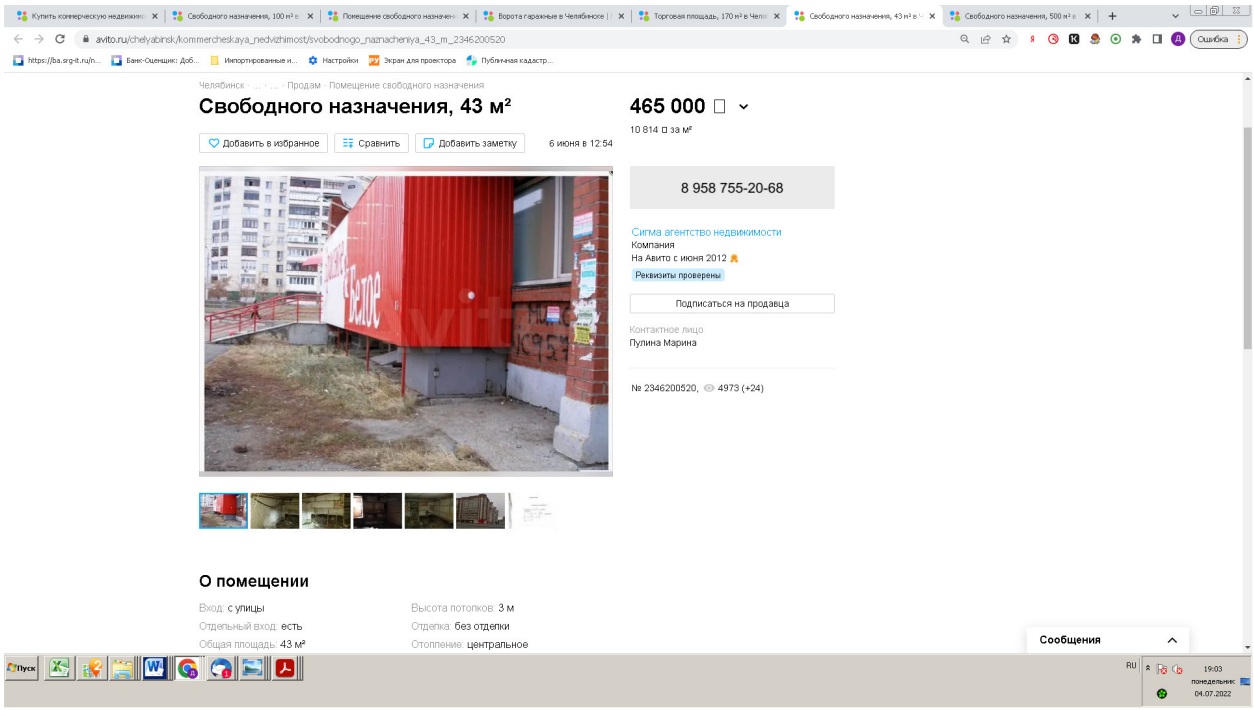


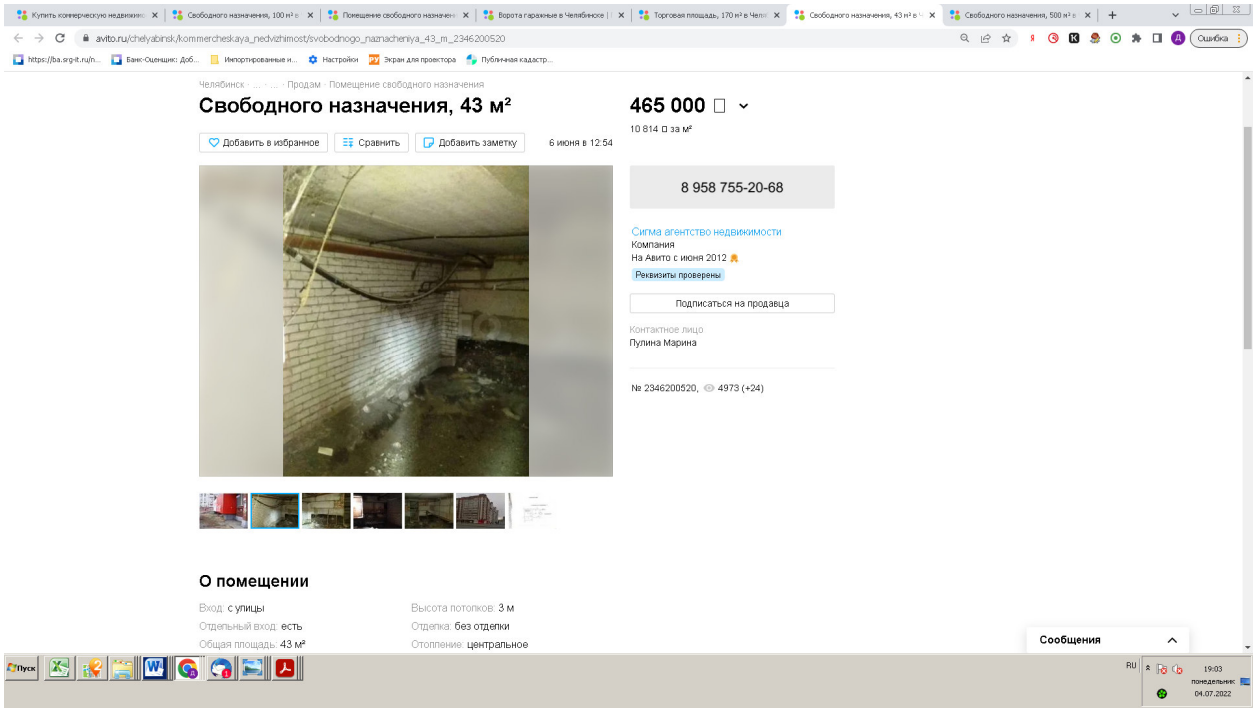
Примечание: К продаже предлагается помещение, общей площадью 321,7 кв.м с отдельным входом, фактически расположенное в подвале жилого дома (заглубление основной части помещения более половины высоты этажа) по адресу: г. Челябинск, ул. Румянцева, 7. В помещении выполнен косметический ремонт, находящийся в удовлетворительном физическом состоянии, в помещении проложены общедомовые коммуникации.

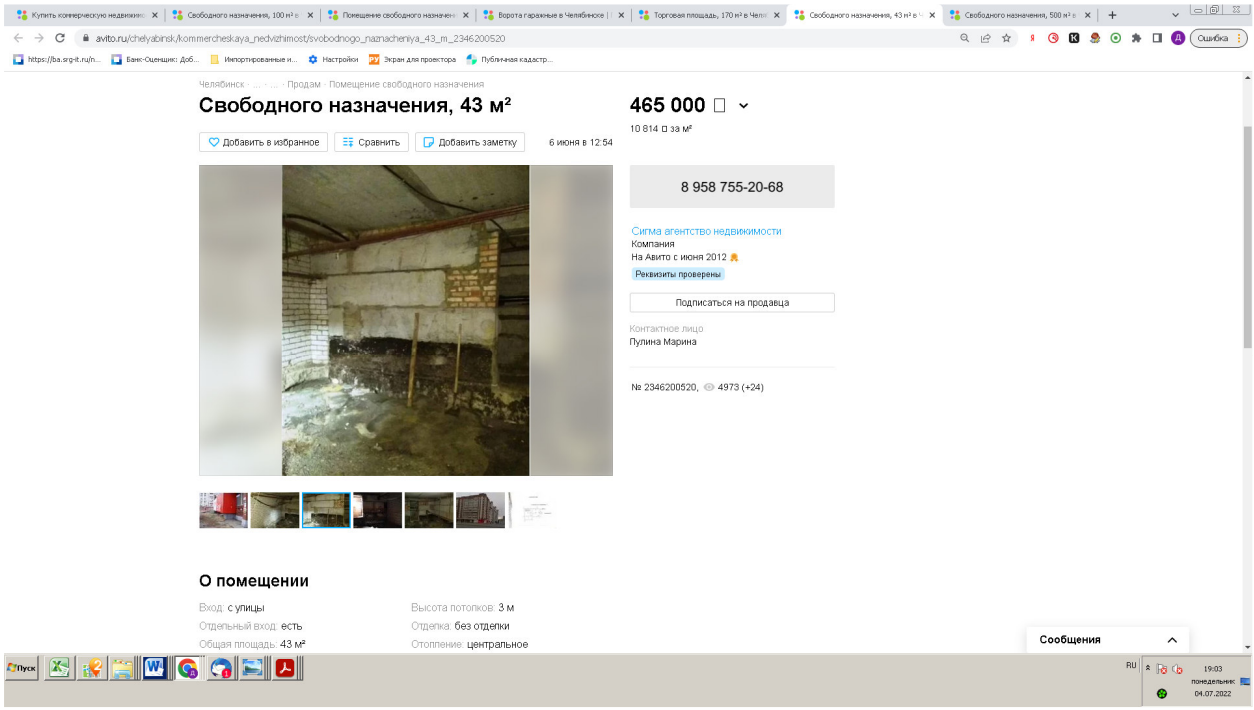
Аналог № 2. Источник информации:

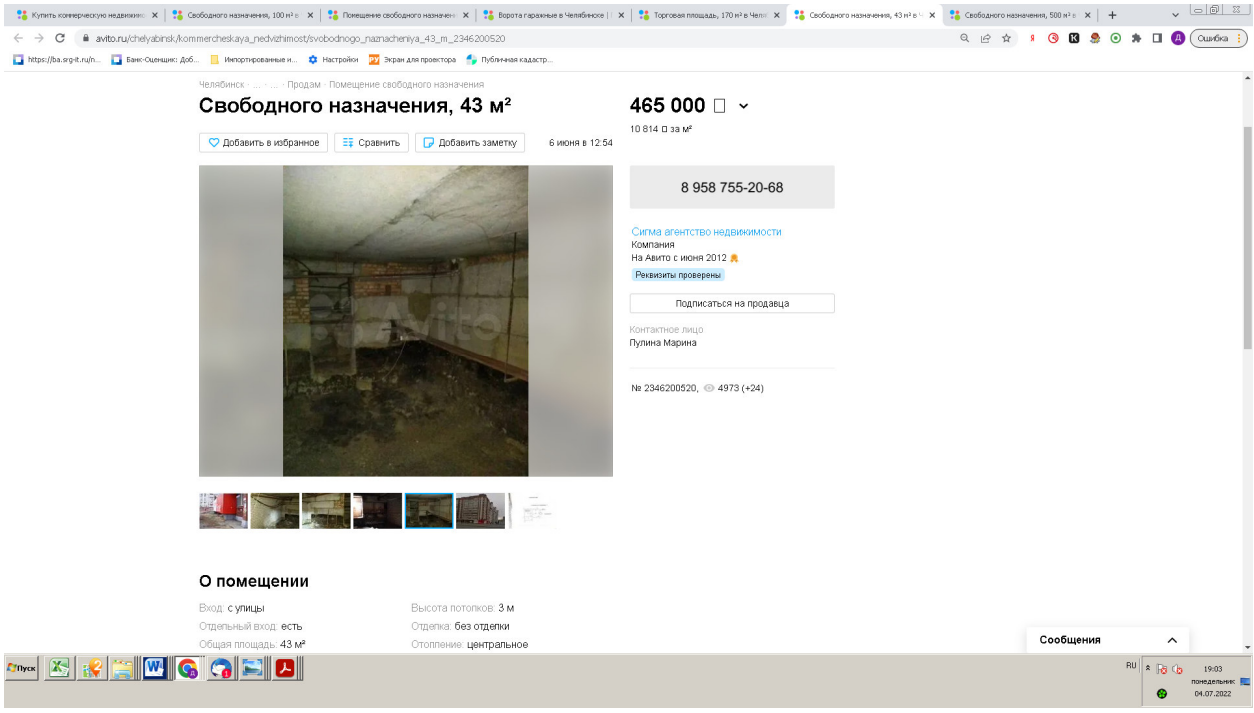
https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/svobodnogo_naznacheniya_43_m_2346200520

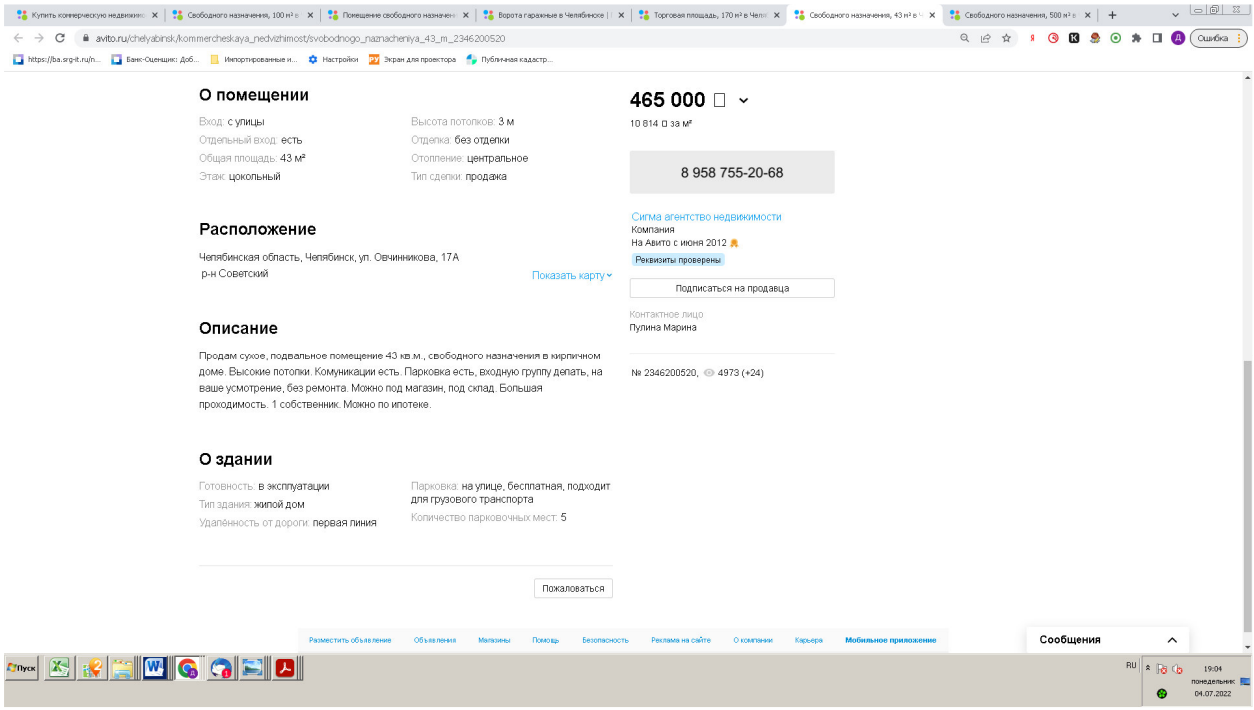





avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/svobodnogo_naznacheniya_43_m_2346200520
Челябинск · Продам · Помещение свободного назначения
Свободного назначения, 43 м²
465 000
10 814 ₽ за м²
Добавить в избранное
Сравнить
Добавить заметку
6 июня в 12:54
8 958 755-20-68
Сигма агентство недвижимости
Компания
На Авито с июня 2012
Реквизиты проверены
Подписаться на продавца
Контактное лицо
Пулина Марина
№ 2346200520, 4973 (+24)
О помещении
Вход: с улицы
Отдельный вход: есть
Общая площадь: 43 м²
Высота потолков: 3 м
Отделка: без отделки
Отопление: центральное
Сообщения

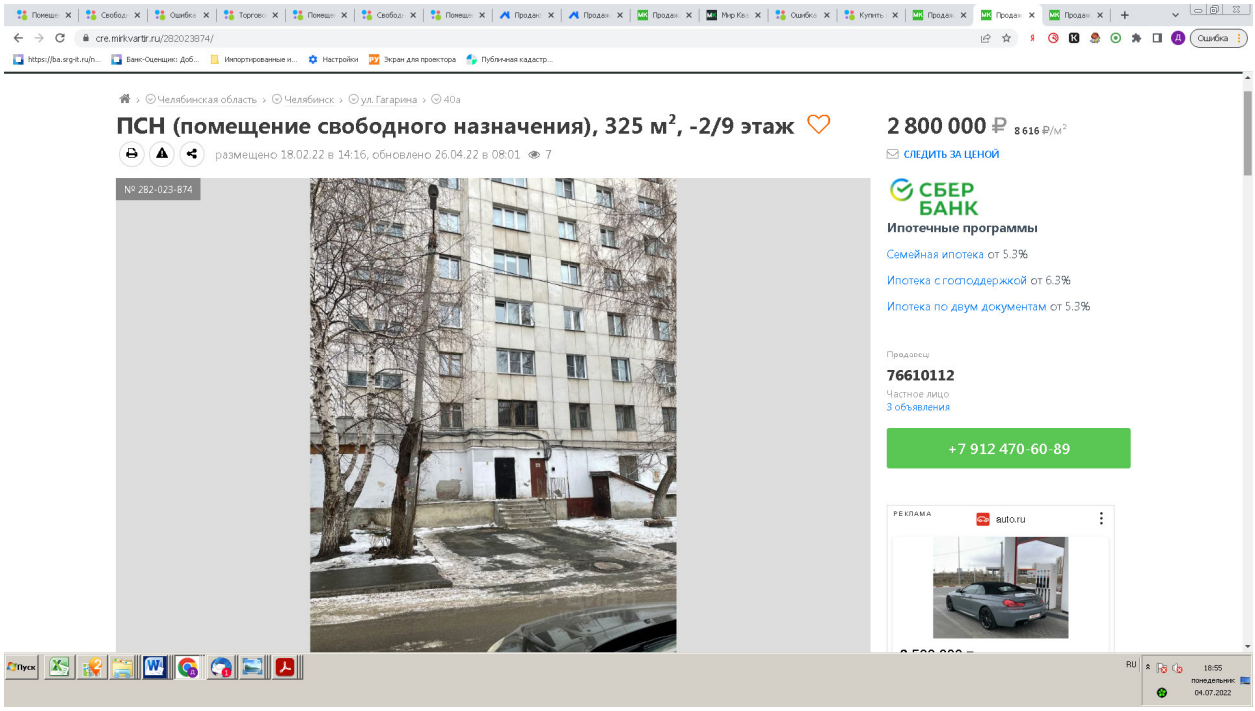

avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/svobodnogo_naznacheniya_43_m_2346200520
Челябинск · Продам · Помещение свободного назначения
Свободного назначения, 43 м²
465 000
10 814 ₽ за м²
Добавить в избранное
Сравнить
Добавить заметку
6 июня в 12:54
8 958 755-20-68
Сигма агентство недвижимости
Компания
На Авито с июня 2012
Реквизиты проверены
Подписаться на продавца
Контактное лицо
Пулина Марина
№ 2346200520, 4973 (+24)
О помещении
Вход: с улицы
Отдельный вход: есть
Общая площадь: 43 м²
Высота потолков: 3 м
Отделка: без отделки
Отопление: центральное
Сообщения

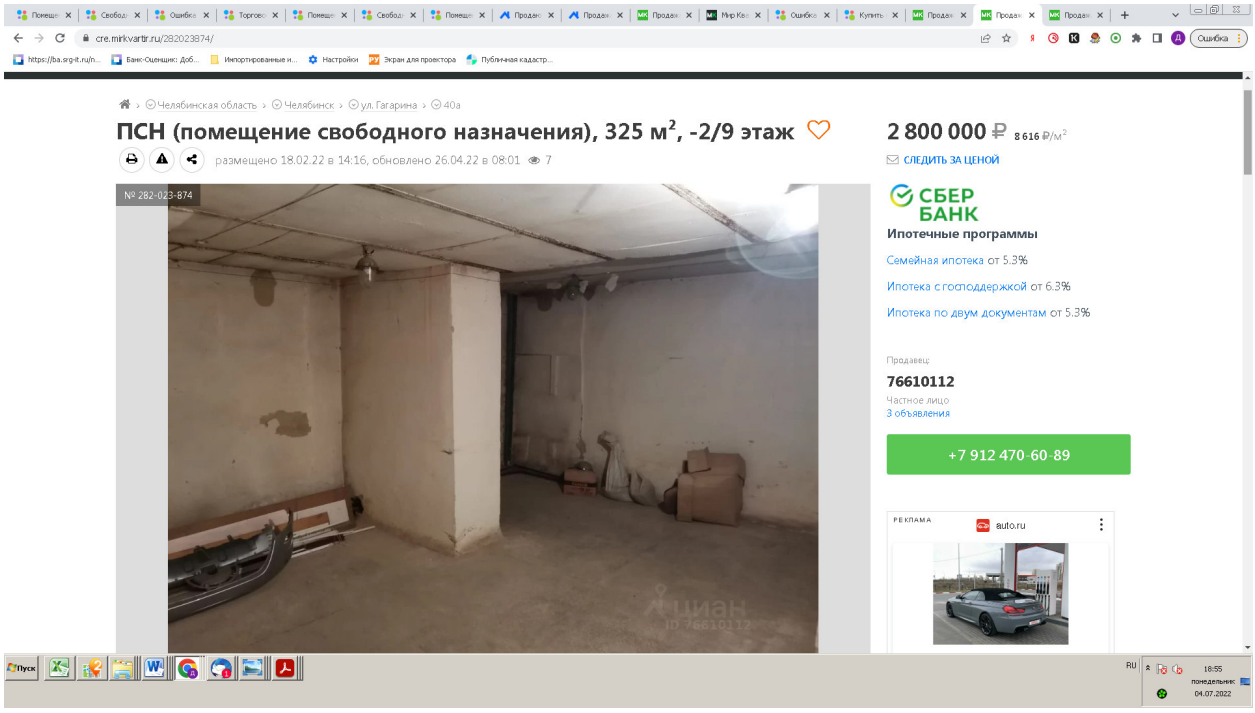


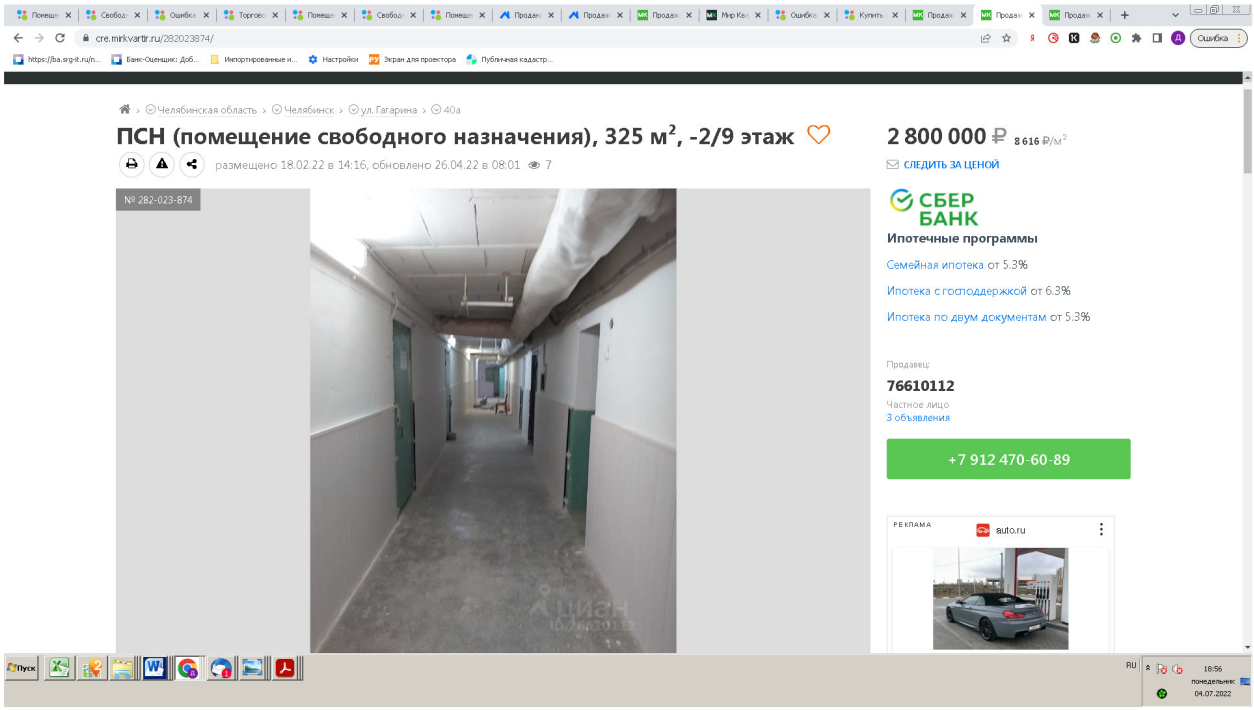


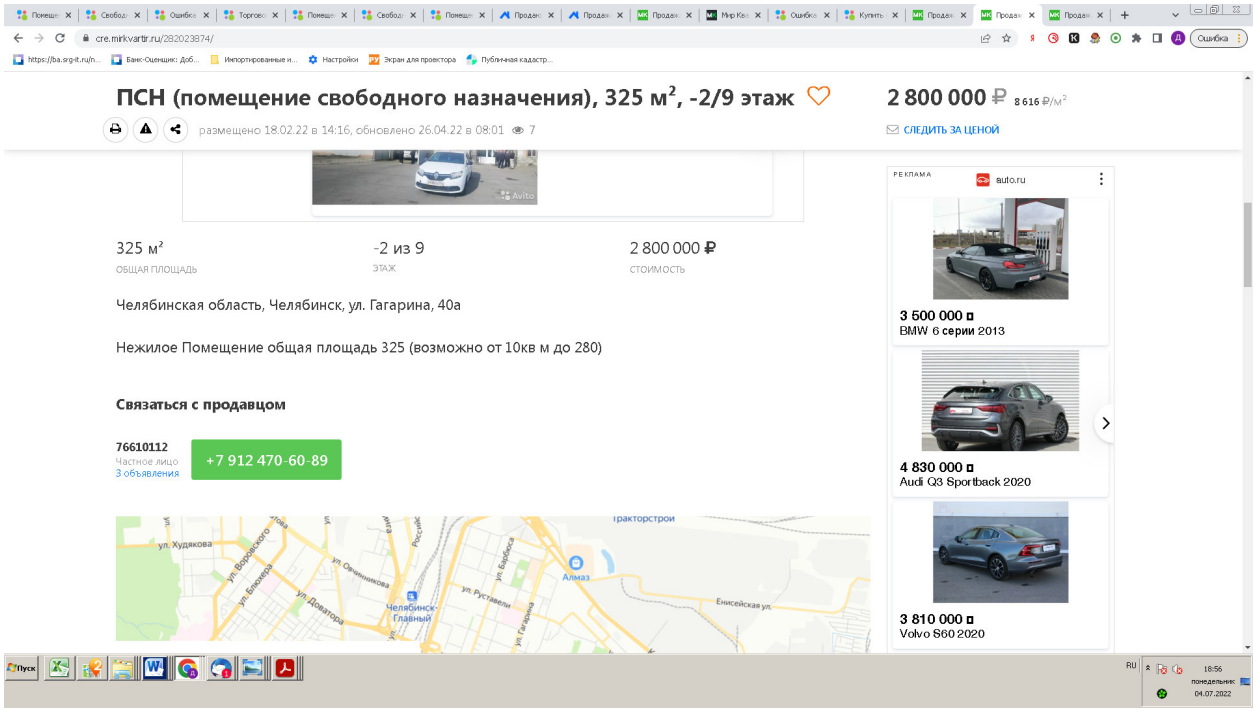
Примечание: К продаже предлагается помещение, общей площадью 43 кв.м без отдельного входа (вход осуществляется через смежные помещения), фактически расположенное на подвальном этаже жилого дома (заглубление основной части помещения более половины высоты этажа) по адресу: г. Челябинск, ул. Овчинникова, 17а. В помещении отделка отсутствует, проложены общедомовые коммуникации.

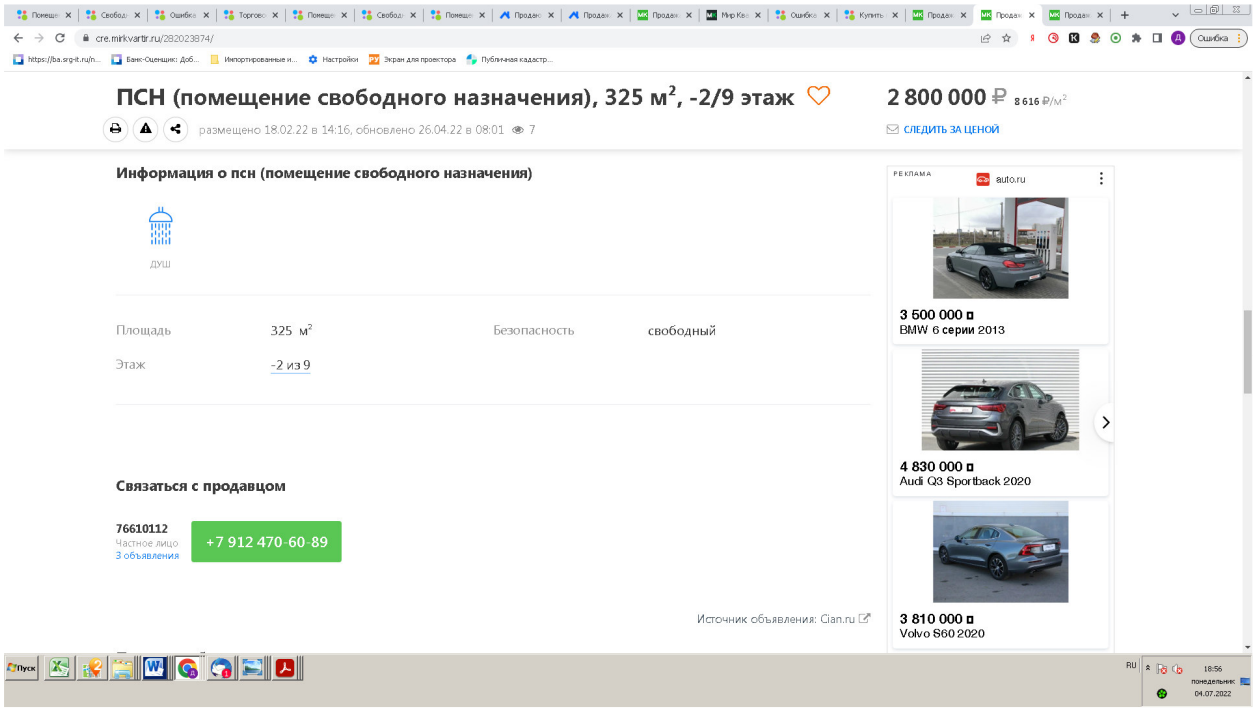
Аналог № 3. Источник информации: https://cre.mirkvartir.ru/282023874/




cre.mirkvartir.ru/282023874/
Челябинская область › Челябинск › ул. Гагарина › 40а
ПСН (помещение свободного назначения), 325 м², -2/9 этаж
размещено 18.02.22 в 14:16, обновлено 26.04.22 в 08:01 7
№ 282-023-874
2 800 000 ₽ 8 616 ₽/м²
СЛЕДИТЬ ЗА ЦЕНОЙ
СБЕР БАНК
Ипотечные программы
Семейная ипотека от 5.3%
Ипотека с господдержкой от 6.3%
Ипотека по двум документам от 5.3%
Продавец:
76610112
Частное лицо
3 объявления
+7 912 470-60-89
РЕКЛАМА
auto.ru

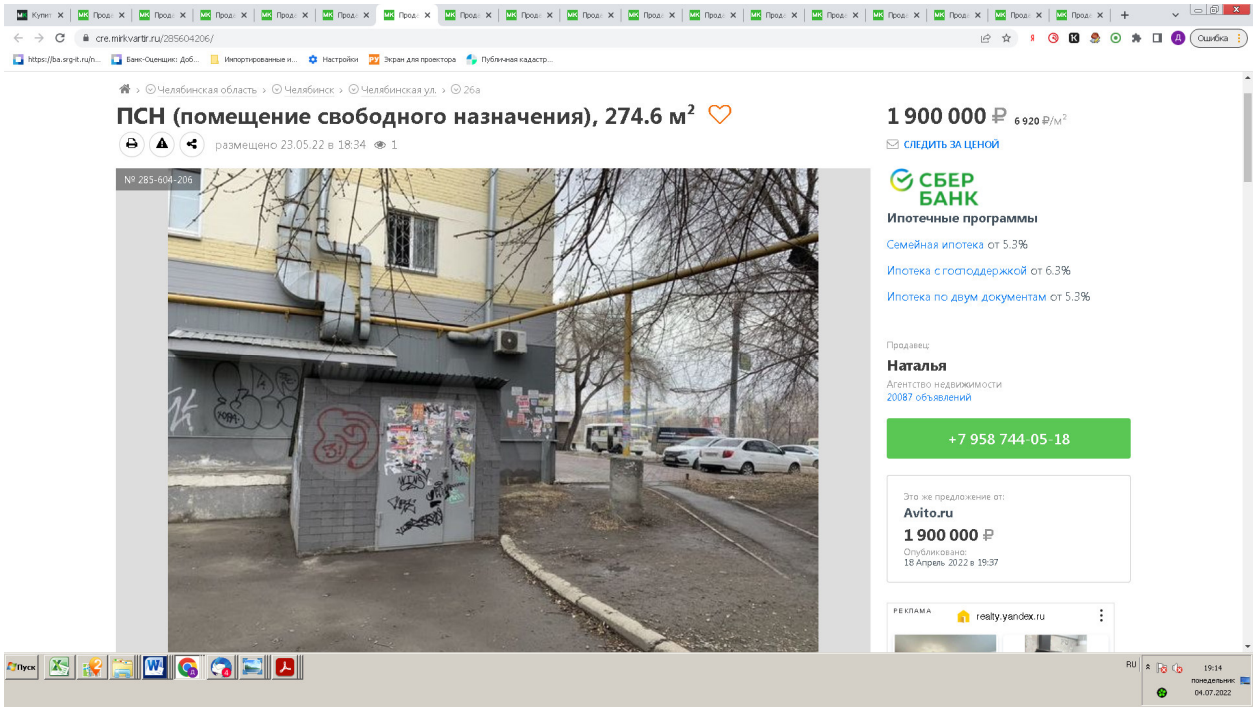

cre.mirkvartir.ru/282023874/
Челябинская область › Челябинск › ул. Гагарина › 40а
ПСН (помещение свободного назначения), 325 м², -2/9 этаж
размещено 18.02.22 в 14:16, обновлено 26.04.22 в 08:01 7
№ 282-023-874
2 800 000 ₽ 8 616 ₽/м²
СЛЕДИТЬ ЗА ЦЕНОЙ
СБЕР БАНК
Ипотечные программы
Семейная ипотека от 5.3%
Ипотека с господдержкой от 6.3%
Ипотека по двум документам от 5.3%
Продавец:
76610112
Частное лицо
3 объявления
+7 912 470-60-89
РЕКЛАМА
auto.ru

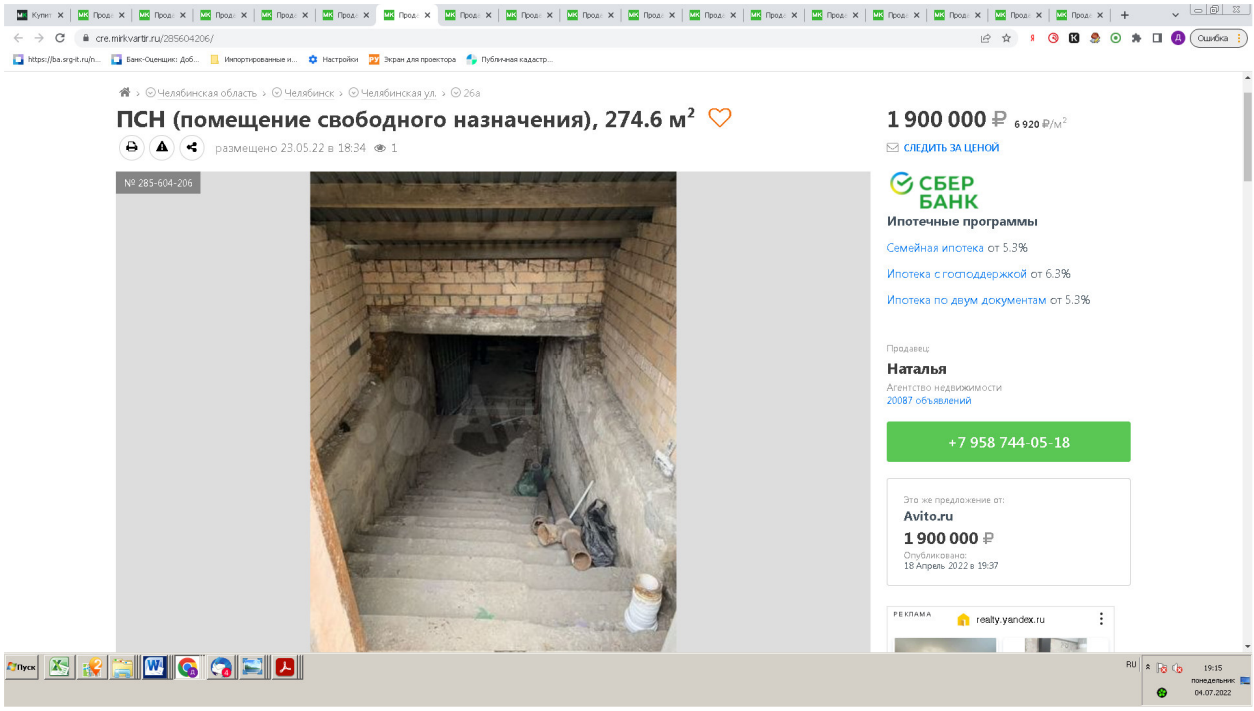


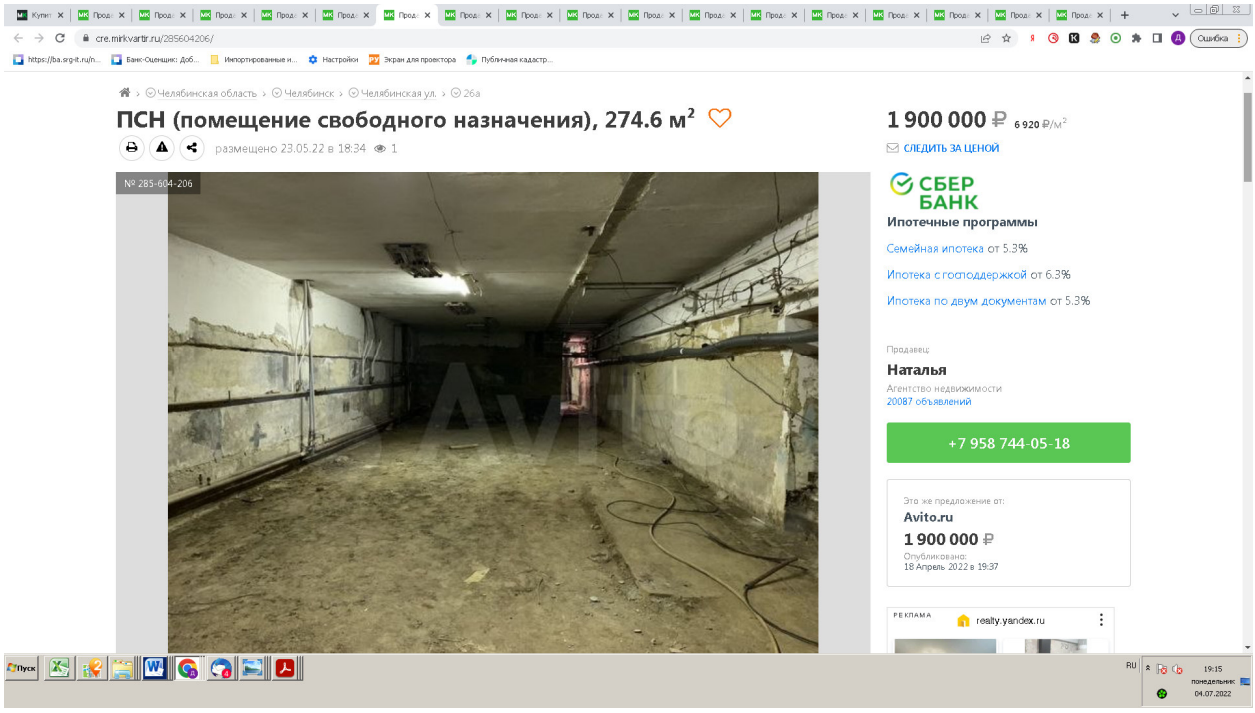


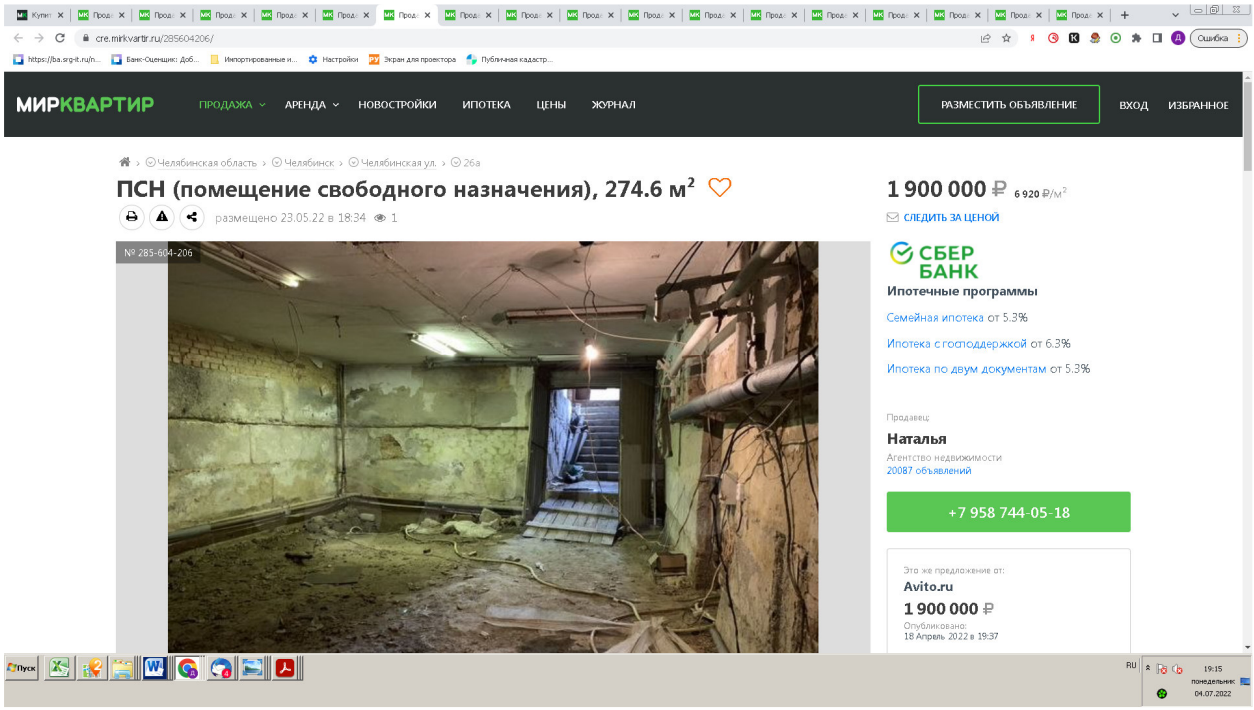
Примечание: К продаже предлагается помещение, общей площадью 325 кв.м с отдельным входом, фактически расположенное в подвале жилого дома (заглубление основной части помещения более половины высоты этажа) по адресу: г. Челябинск, ул. Гагарина, д. 40. В помещении выполнен косметический ремонт, находящийся в удовлетворительном физическом состоянии, в помещении проложены общедомовые коммуникации.

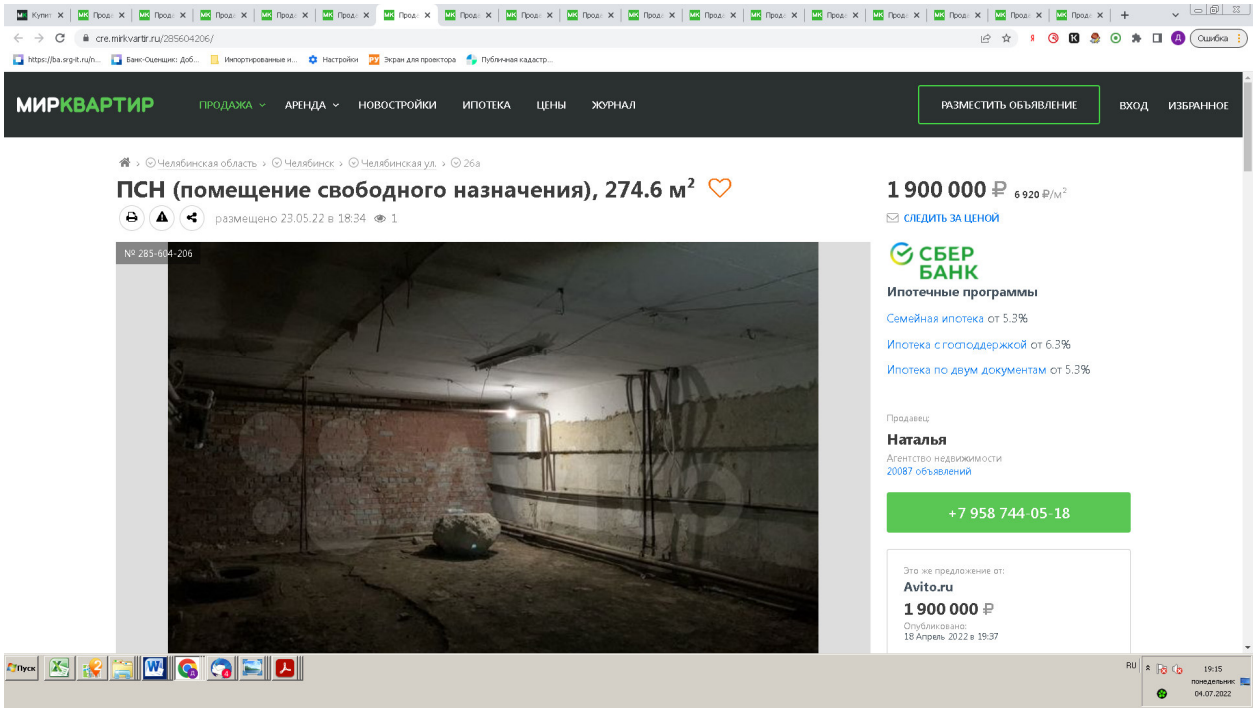
Аналог № 4. Источник информации: https://cre.mirkvartir.ru/285604206/

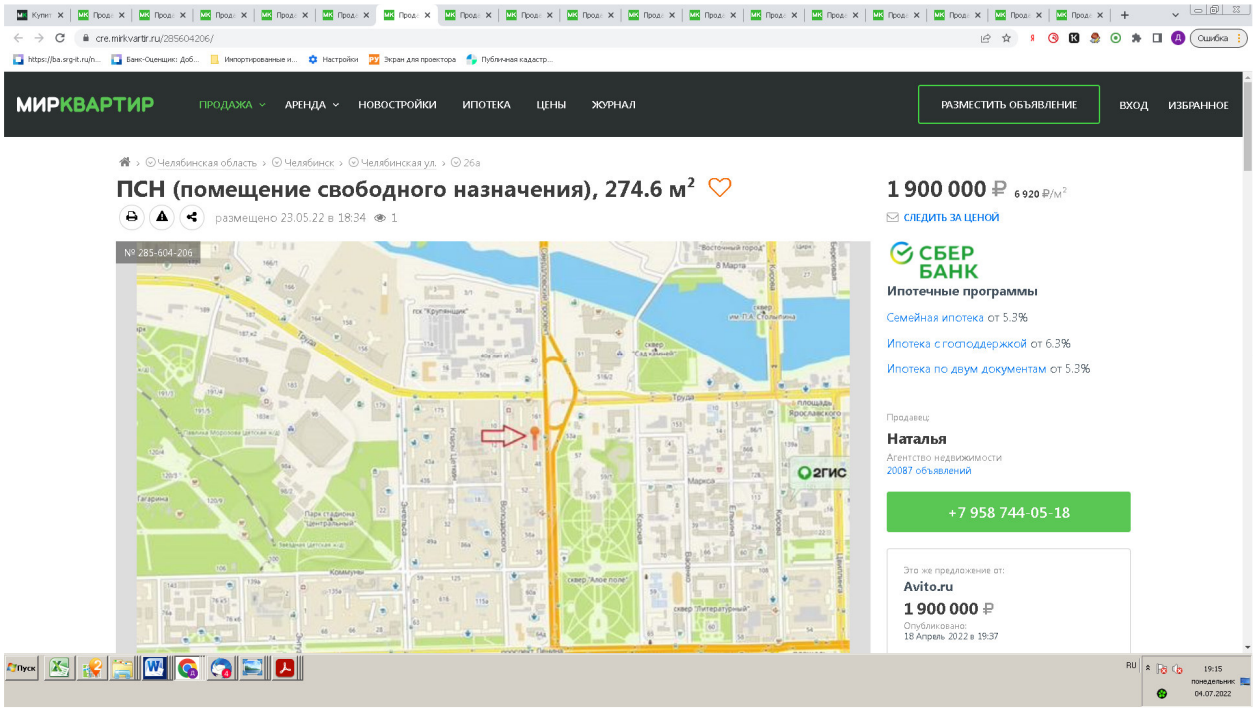


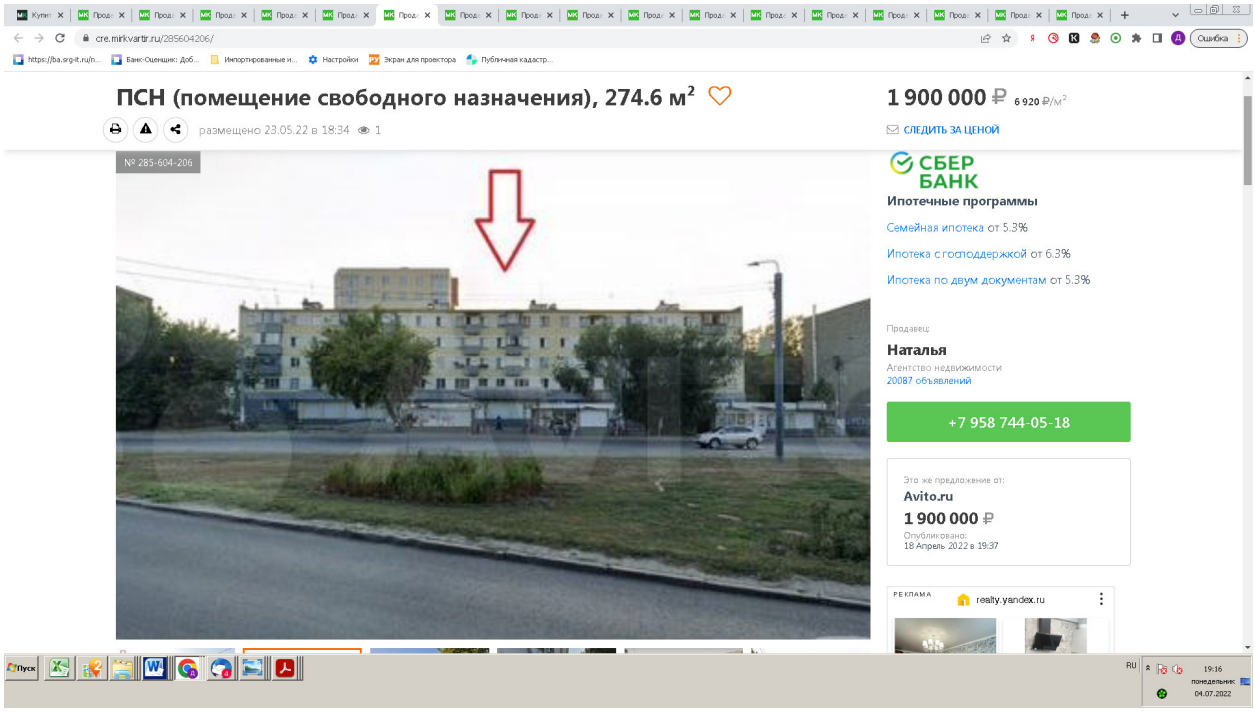


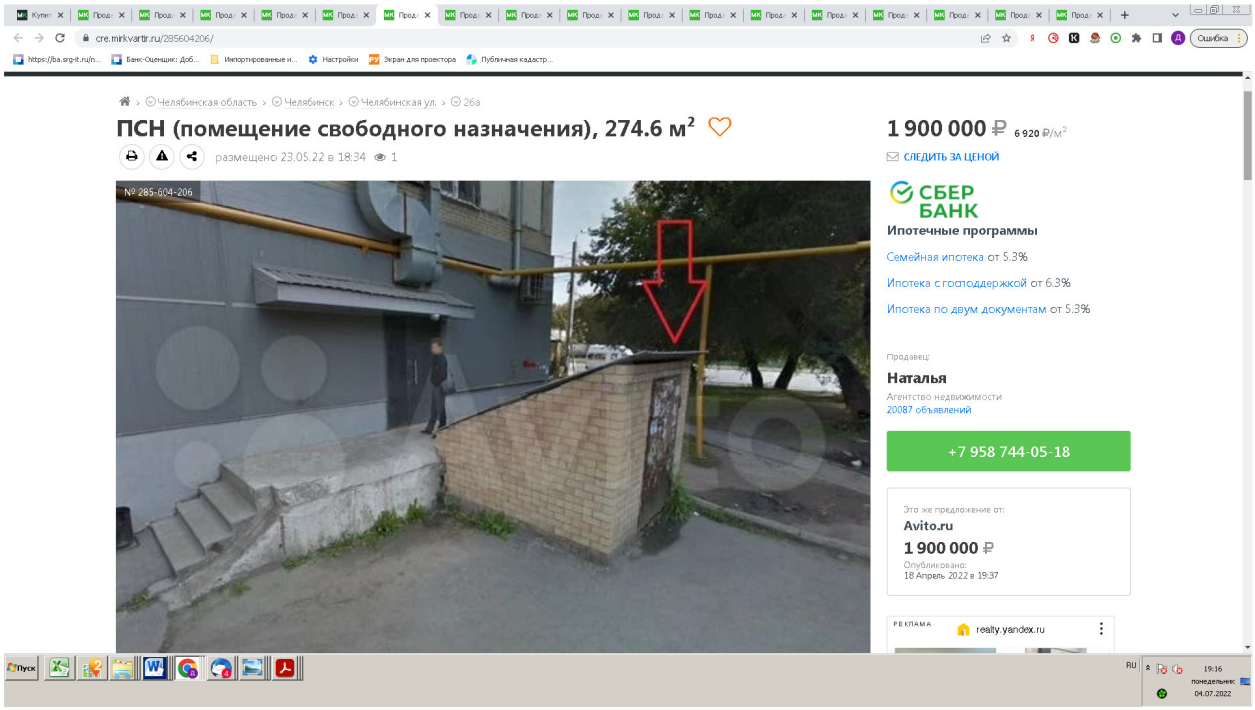

cre.mirkvartir.ru/285604206/
Челябинская область › Челябинск › Челябинская ул. › 26а
ПСН (помещение свободного назначения), 274.6 м²
размещено 23.05.22 в 18:34 1
№ 285-604-206
1 900 000 ₽ 6 920 ₽/м²
СЛЕДИТЬ ЗА ЦЕНОЙ
СБЕР БАНК
Ипотечные программы
Семейная ипотека от 5.3%
Ипотека с господдержкой от 6.3%
Ипотека по двум документам от 5.3%
Продавец:
Наталья
Агентство недвижимости
20087 объявлений
+7 958 744-05-18
Это же предложение от:
Avito.ru
1 900 000 ₽
Опубликовано:
18 Апрель 2022 в 19:37
РЕКЛАМА
realty.yandex.ru

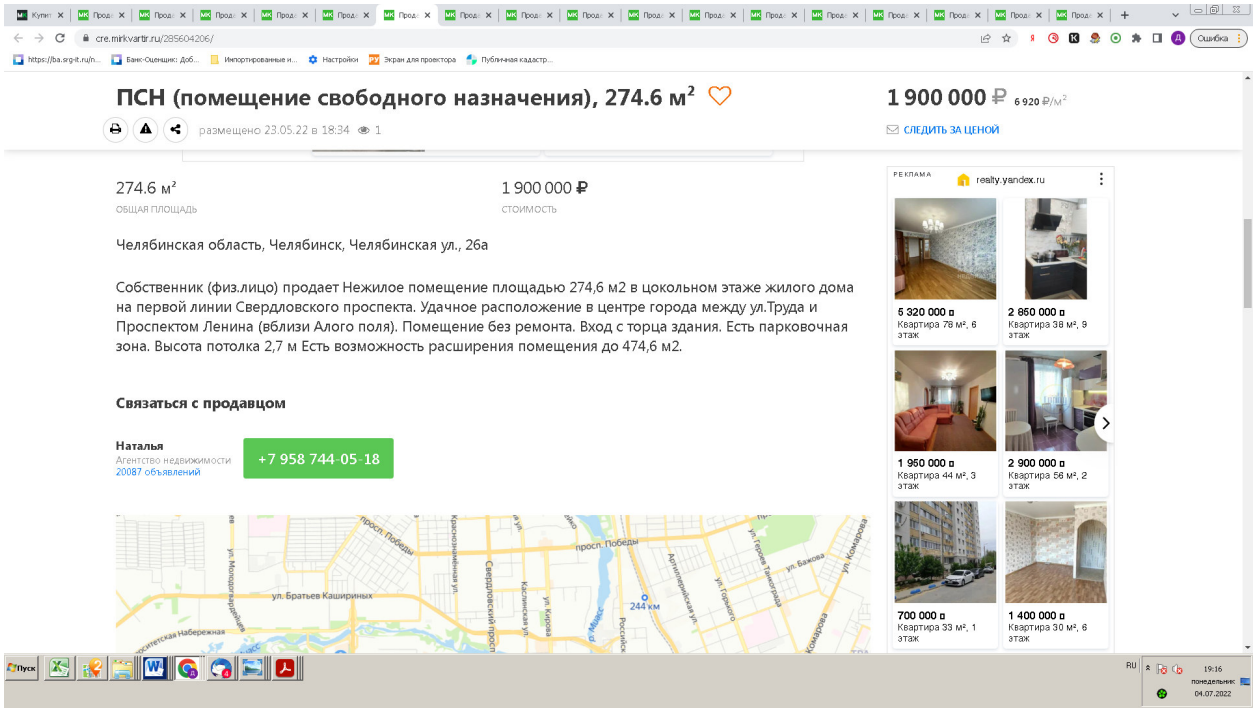

cre.mirkvartir.ru/285604206/
МИРКВАРТИР
ПРОДАЖА
АРЕНДА
НОВОСТРОЙКИ
ИПОТЕКА
ЦЕНЫ
ЖУРНАЛ
РАЗМЕСТИТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ
ВХОД
ИЗБРАННОЕ
Челябинская область › Челябинск › Челябинская ул. › 26а
ПСН (помещение свободного назначения), 274.6 м²
размещено 23.05.22 в 18:34 1
№ 285-604-206
1 900 000 ₽ 6 920 ₽/м²
СЛЕДИТЬ ЗА ЦЕНОЙ
СБЕР БАНК
Ипотечные программы
Семейная ипотека от 5.3%
Ипотека с господдержкой от 6.3%
Ипотека по двум документам от 5.3%
Продавец:
Наталья
Агентство недвижимости
20087 объявлений
+7 958 744-05-18
Это же предложение от:
Avito.ru
1 900 000 ₽
Опубликовано:
18 Апрель 2022 в 19:37

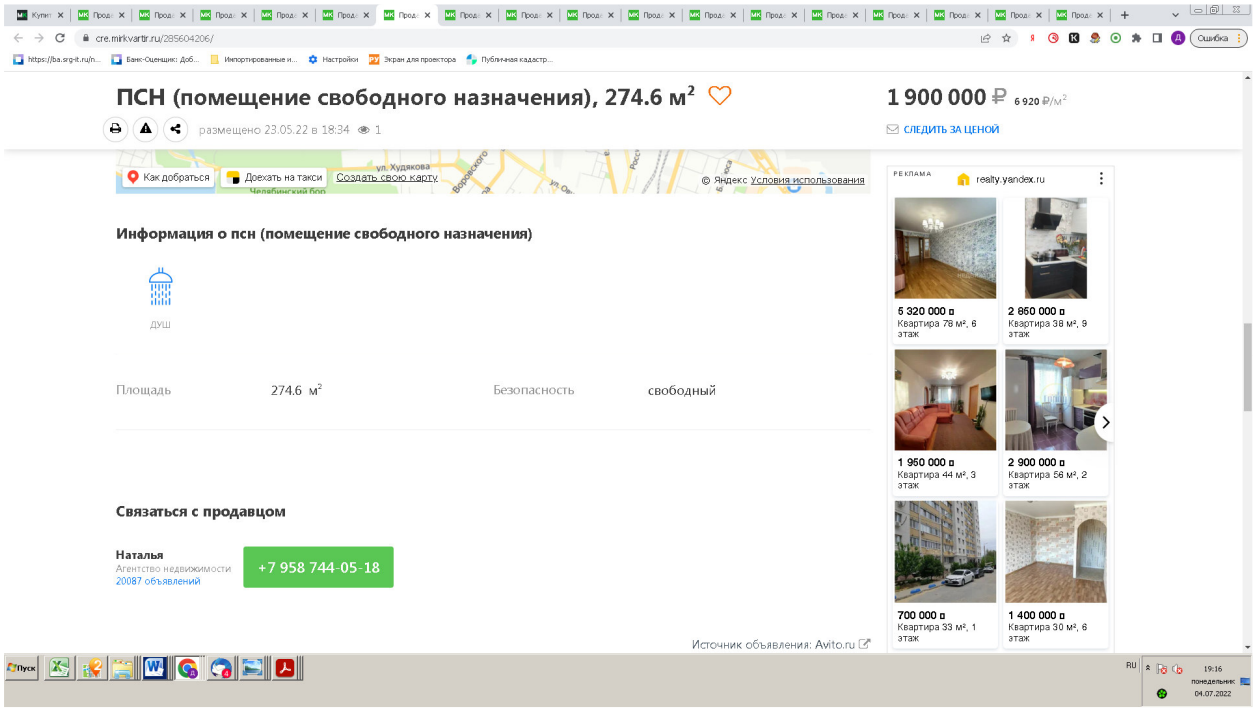

МИРКВАРТИР
ПРОДАЖА
АРЕНДА
НОВОСТРОЙКИ
ИПОТЕКА
ЦЕНЫ
ЖУРНАЛ
РАЗМЕСТИТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ
ВХОД
ИЗБРАННОЕ
Челябинская область › Челябинск › Челябинская ул. › 26а
ПСН (помещение свободного назначения), 274.6 м²
размещено 23.05.22 в 18:34
1 900 000 ₽
6 920 ₽/м²
СЛЕДИТЬ ЗА ЦЕНОЙ
№ 285-604-206
СБЕР БАНК
Ипотечные программы
Семейная ипотека от 5.3%
Ипотека с господдержкой от 6.3%
Ипотека по двум документам от 5.3%
Продавец
Наталья
Агентство недвижимости
20087 объявлений
+7 958 744-05-18
Это же предложение от:
Avito.ru
1 900 000 ₽
Опубликовано:
18 Апрель 2022 в 19:37


МИРКВАРТИР
ПРОДАЖА
АРЕНДА
НОВОСТРОЙКИ
ИПОТЕКА
ЦЕНЫ
ЖУРНАЛ
РАЗМЕСТИТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ
ВХОД
ИЗБРАННОЕ
Челябинская область › Челябинск › Челябинская ул. › 26а
ПСН (помещение свободного назначения), 274.6 м²
размещено 23.05.22 в 18:34
1 900 000 ₽
6 920 ₽/м²
СЛЕДИТЬ ЗА ЦЕНОЙ
№ 285-604-206
2ГИС
СБЕР БАНК
Ипотечные программы
Семейная ипотека от 5.3%
Ипотека с господдержкой от 6.3%
Ипотека по двум документам от 5.3%
Продавец
Наталья
Агентство недвижимости
20087 объявлений
+7 958 744-05-18
Это же предложение от:
Avito.ru
1 900 000 ₽
Опубликовано:
18 Апрель 2022 в 19:37


ПСН (помещение свободного назначения), 274.6 м²
размещено 23.05.22 в 18:34
1 900 000 ₽
6 920 ₽/м²
СЛЕДИТЬ ЗА ЦЕНОЙ
№ 285-604-206
СБЕР БАНК
Ипотечные программы
Семейная ипотека от 5.3%
Ипотека с господдержкой от 6.3%
Ипотека по двум документам от 5.3%
Продавец:
Наталья
Агентство недвижимости
20087 объявлений
+7 958 744-05-18
Это же предложение от:
Avito.ru
1 900 000 ₽
Опубликовано:
18 Апрель 2022 в 19:37
РЕКЛАМА
realty.yandex.ru

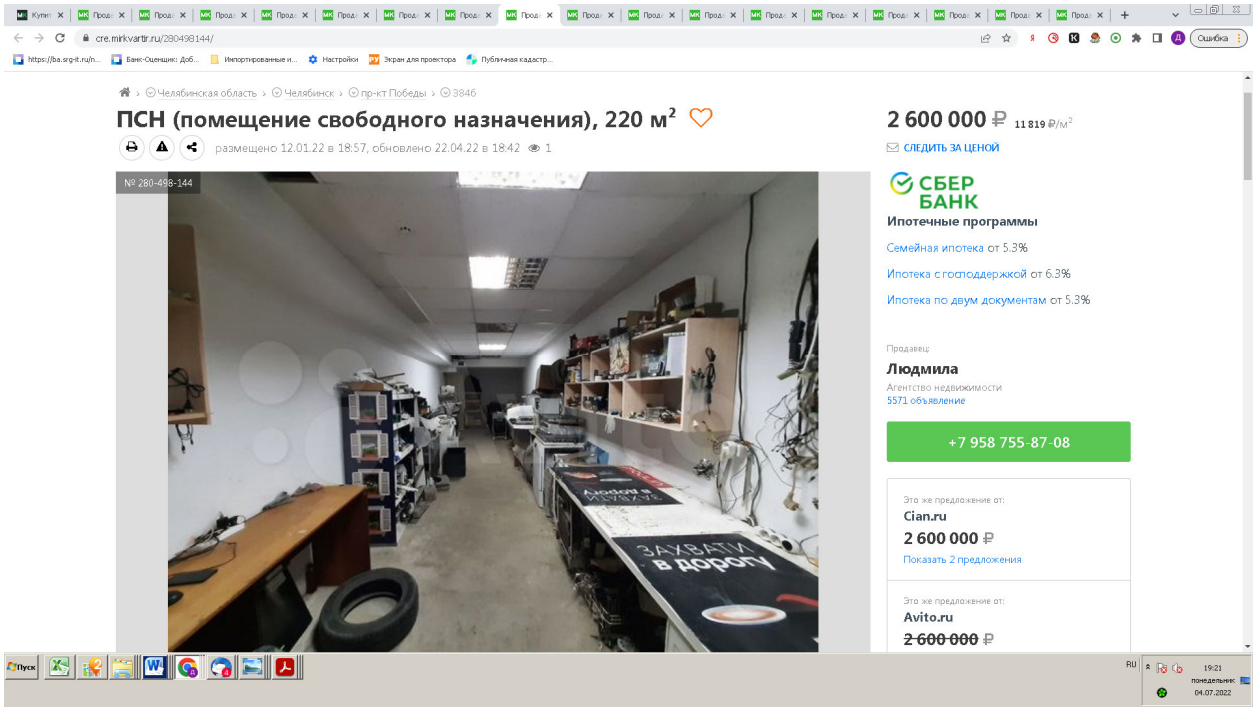

Челябинская область
Челябинск
Челябинская ул.
26а
ПСН (помещение свободного назначения), 274.6 м²
размещено 23.05.22 в 18:34
1 900 000 ₽
6 920 ₽/м²
СЛЕДИТЬ ЗА ЦЕНОЙ
№ 285-604-206
СБЕР БАНК
Ипотечные программы
Семейная ипотека от 5.3%
Ипотека с господдержкой от 6.3%
Ипотека по двум документам от 5.3%
Продавец:
Наталья
Агентство недвижимости
20087 объявлений
+7 958 744-05-18
Это же предложение от:
Avito.ru
1 900 000 ₽
Опубликовано:
18 Апрель 2022 в 19:37
РЕКЛАМА
realty.yandex.ru

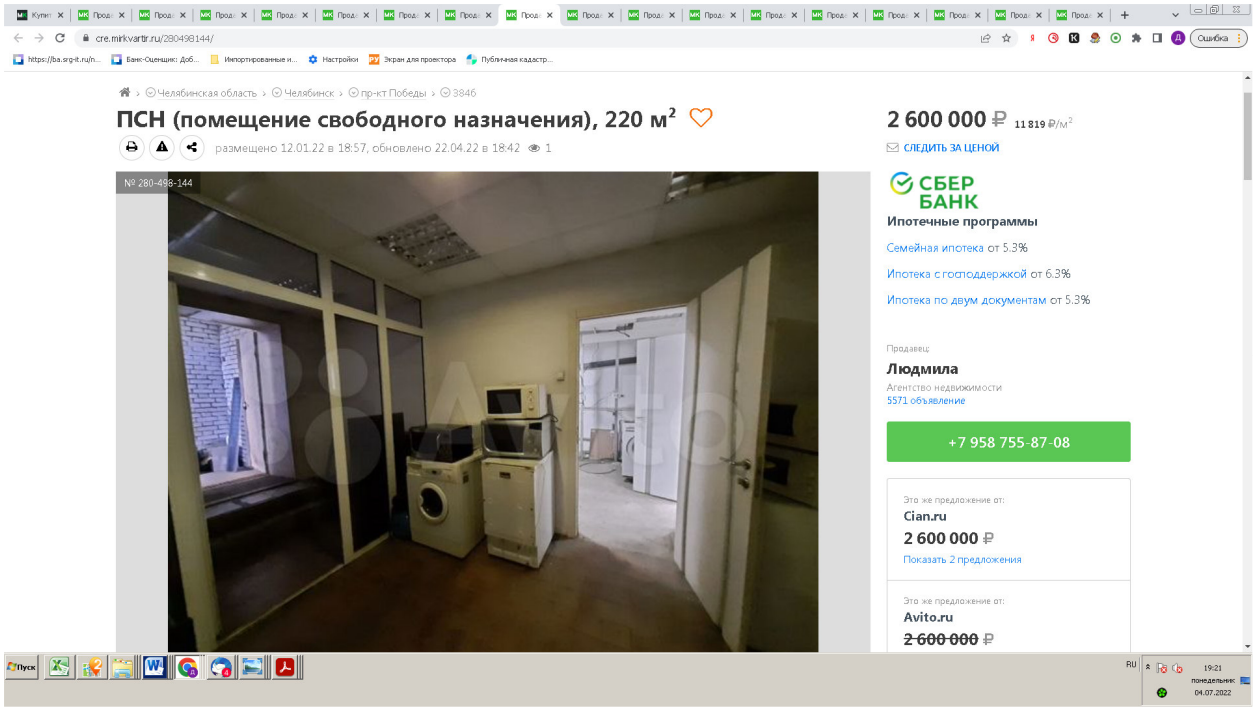


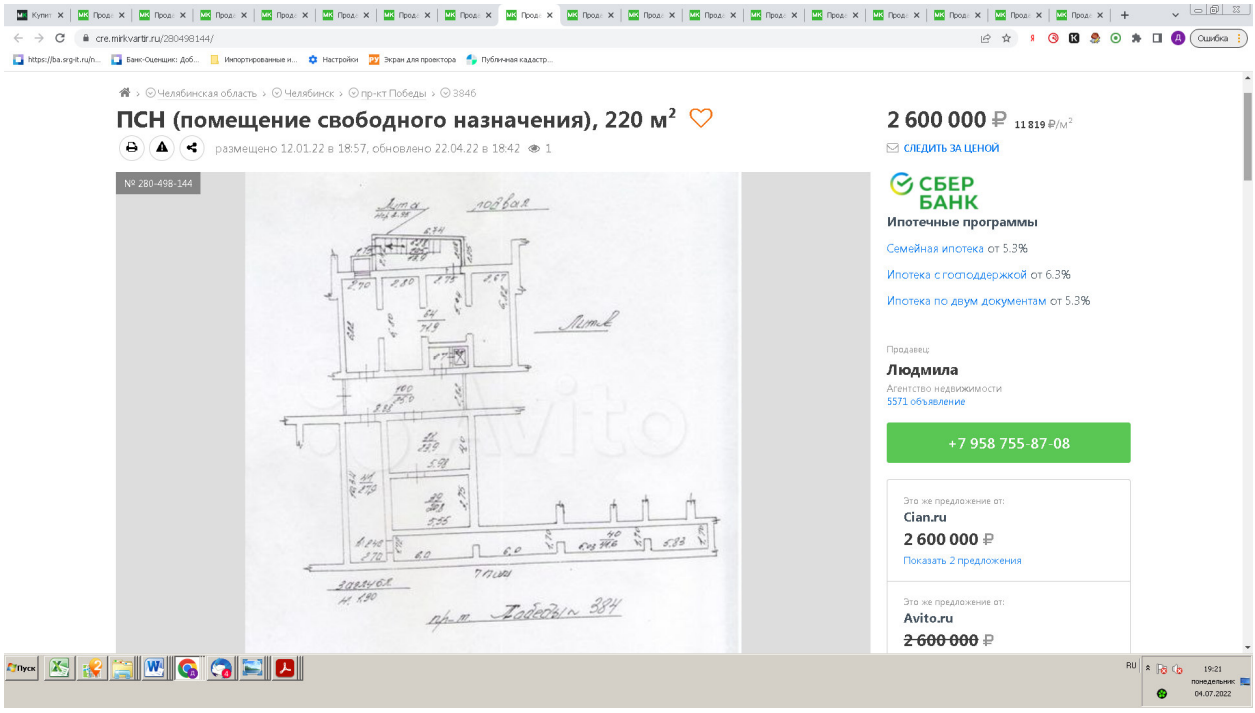


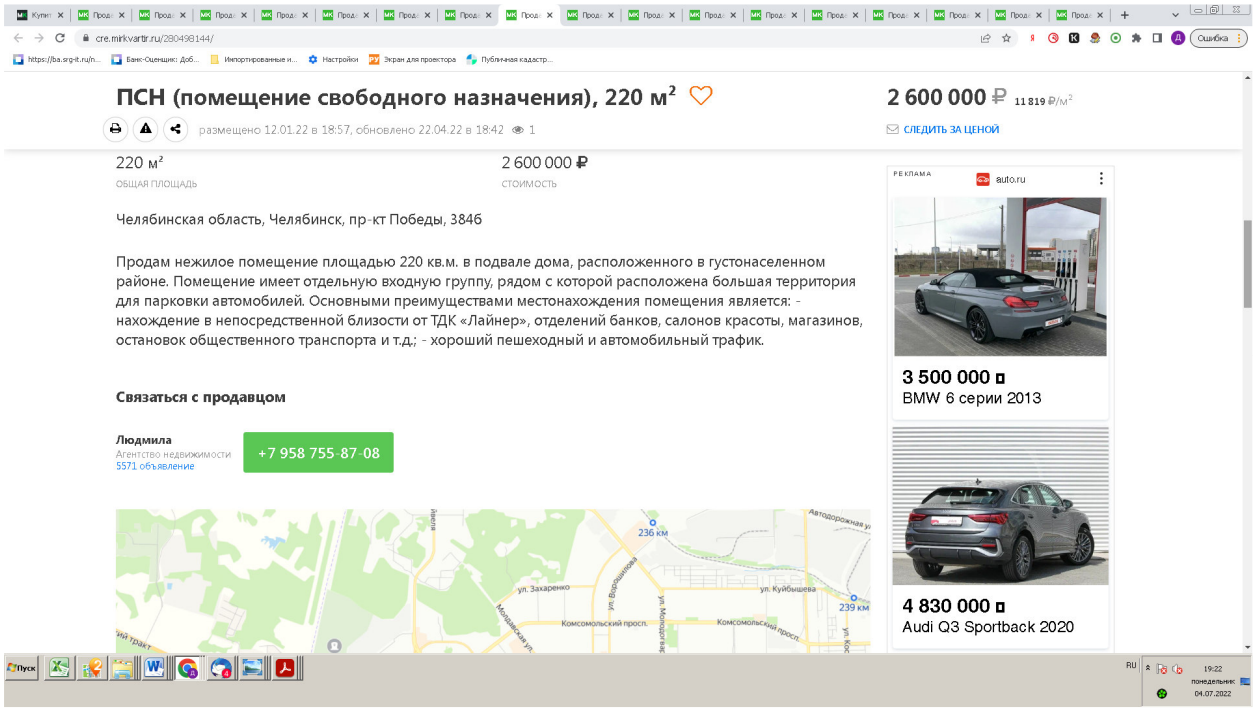
Примечание: К продаже предлагается помещение, общей площадью 274,6 кв.м с отдельным входом, фактически расположенное в подвале жилого дома (заглубление основной части помещения более половины высоты этажа) по адресу: г. Челябинск, пр. Свердловский, 46. В помещении отделка отсутствует, проложены общедомовые коммуникации.

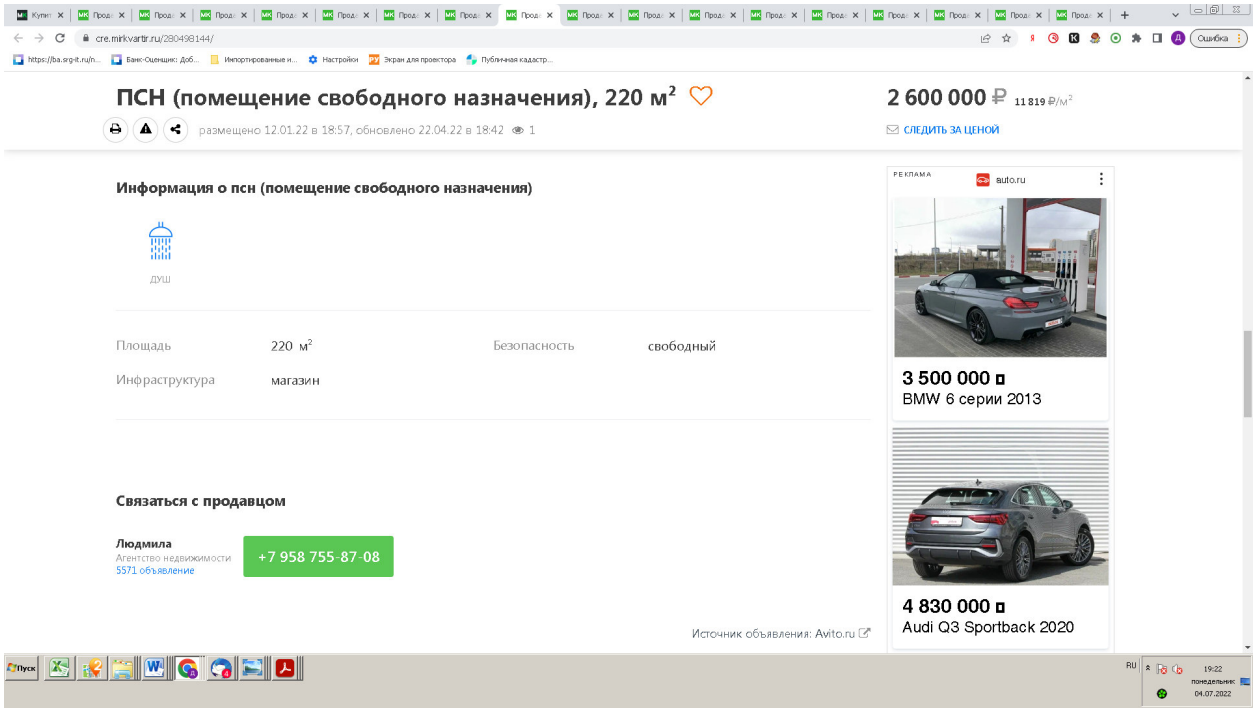
Аналог № 5. Источник информации: https://cre.mirkvartir.ru/280498144/






cre.mirkvartir.ru/280498144/
Челябинская область › Челябинск › пр-кт Победы › 3846
ПСН (помещение свободного назначения), 220 м²
размещено 12.01.22 в 18:57, обновлено 22.04.22 в 18:42 1
№ 280-498-144
2 600 000 ₽ 11 819 ₽/м²
СЛЕДИТЬ ЗА ЦЕНОЙ
СБЕР БАНК
Ипотечные программы
Семейная ипотека от 5.3%
Ипотека с господдержкой от 6.3%
Ипотека по двум документам от 5.3%
Продавец:
Людмила
Агентство недвижимости
5571 объявление
+7 958 755-87-08
Это же предложение от:
Cian.ru
2 600 000 ₽
Показать 2 предложения
Это же предложение от:
Avito.ru
2 600 000 ₽

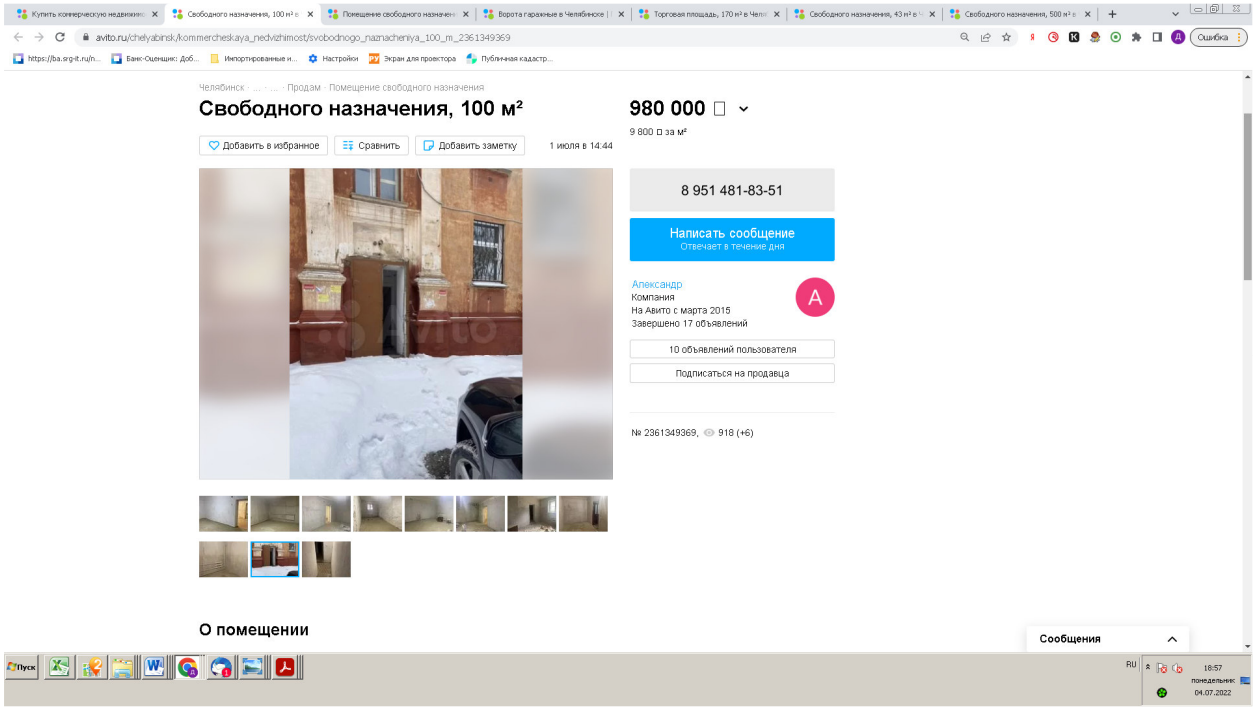

cre.mirkvartir.ru/280498144/
ПСН (помещение свободного назначения), 220 м²
размещено 12.01.22 в 18:57, обновлено 22.04.22 в 18:42 1
2 600 000 ₽ 11 819 ₽/м²
СЛЕДИТЬ ЗА ЦЕНОЙ
220 м²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
2 600 000 ₽
СТОИМОСТЬ
Челябинская область, Челябинск, пр-кт Победы, 384б
Продам нежилое помещение площадью 220 кв.м. в подвале дома, расположенного в густонаселенном районе. Помещение имеет отдельную входную группу, рядом с которой расположена большая территория для парковки автомобилей. Основными преимуществами местонахождения помещения является: - нахождение в непосредственной близости от ТДК «Лайнер», отделений банков, салонов красоты, магазинов, остановок общественного транспорта и т.д.; - хороший пешеходный и автомобильный трафик.
Связаться с продавцом
Людмила
Агентство недвижимости
5571 объявление
+7 958 755-87-08
РЕКЛАМА
auto.ru
3 500 000 ₽
BMW 6 серии 2013
4 830 000 ₽
Audi Q3 Sportback 2020

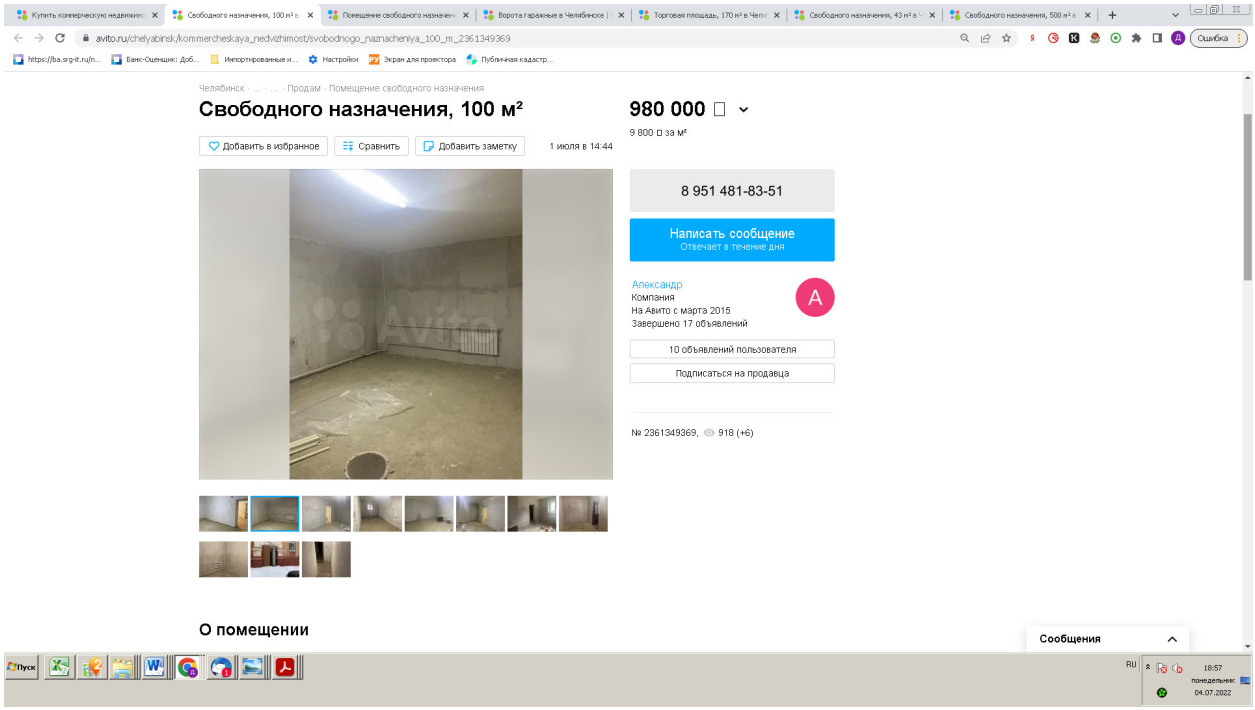


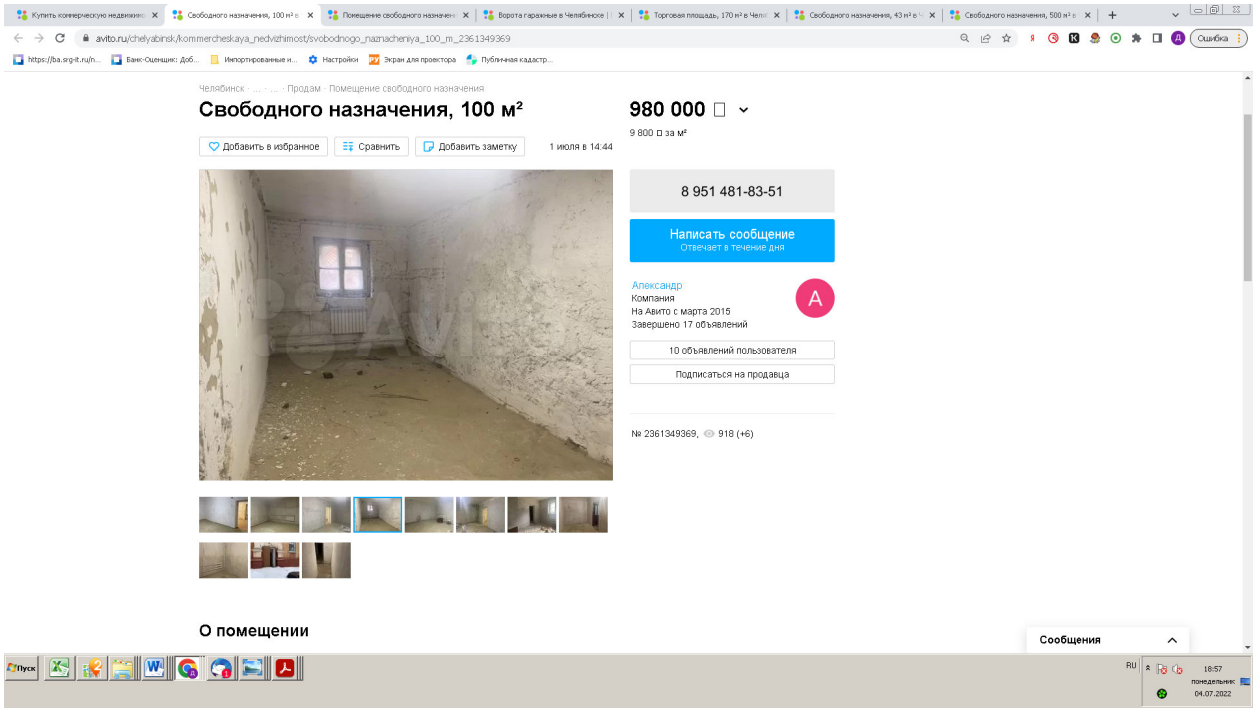
Примечание: К продаже предлагается помещение, общей площадью 220 кв.м с отдельным входом, фактически расположенное в подвале жилого дома (заглубление основной части помещения более половины высоты этажа) по адресу: г. Челябинск, пр. Победы, 384. В основной части помещения выполнен косметический ремонт, находящийся в хорошем физическом состоянии, в помещении проложены общедомовые коммуникации.

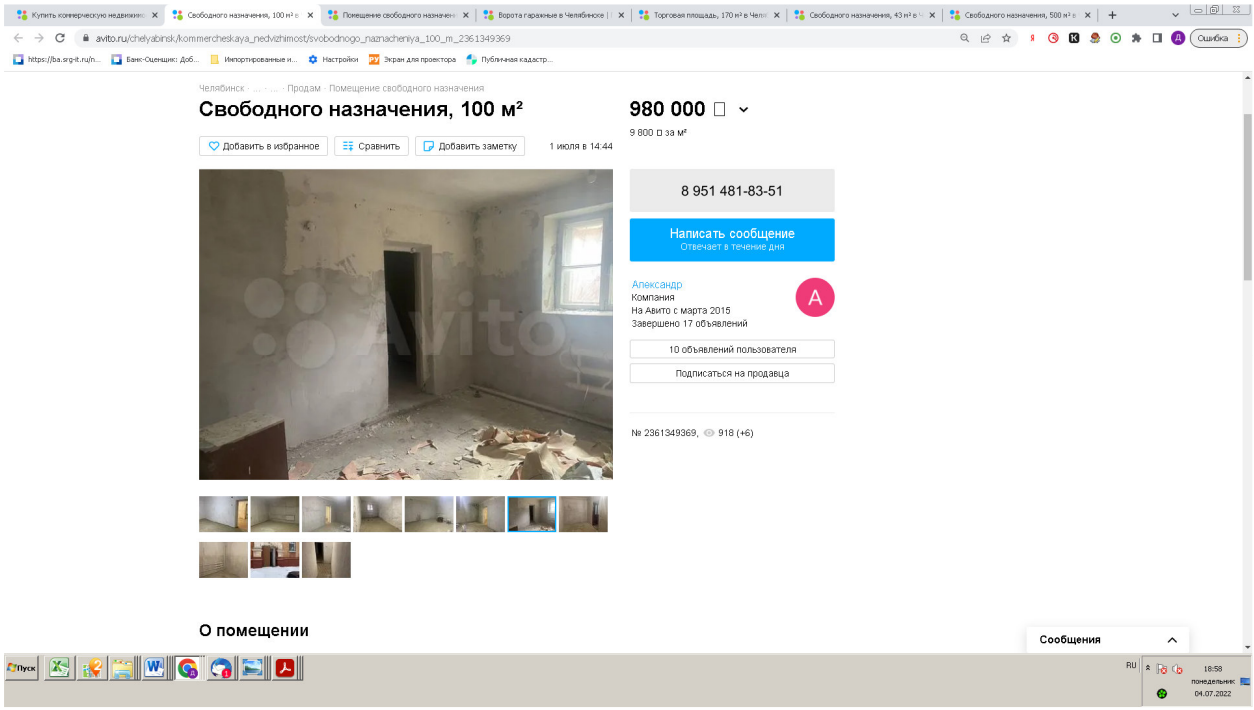
Копии объявлений по продаже коммерческих помещений свободного назначения, расположенных на цокольных и подвальных этажах жилых зданий в г. Челябинске без общедомовых коммуникаций

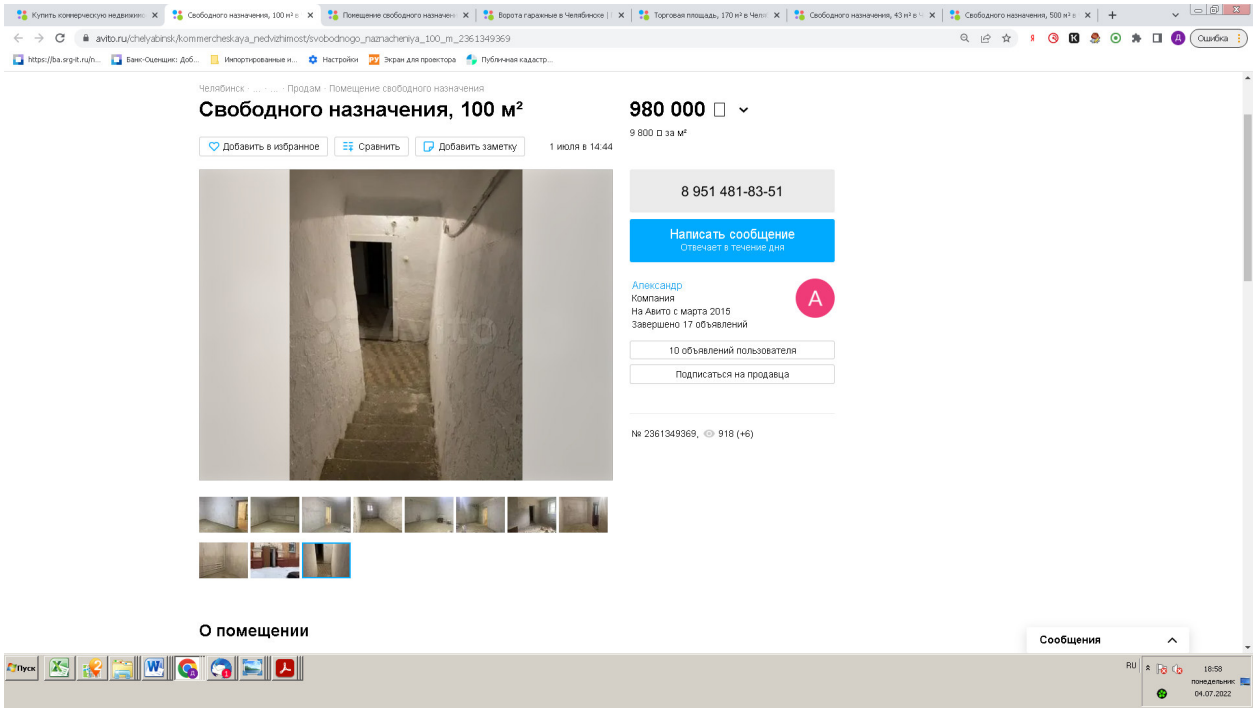
Аналог № 1. Источник информации:
https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/svobodnogo_naznacheniya_100_m_2361349369

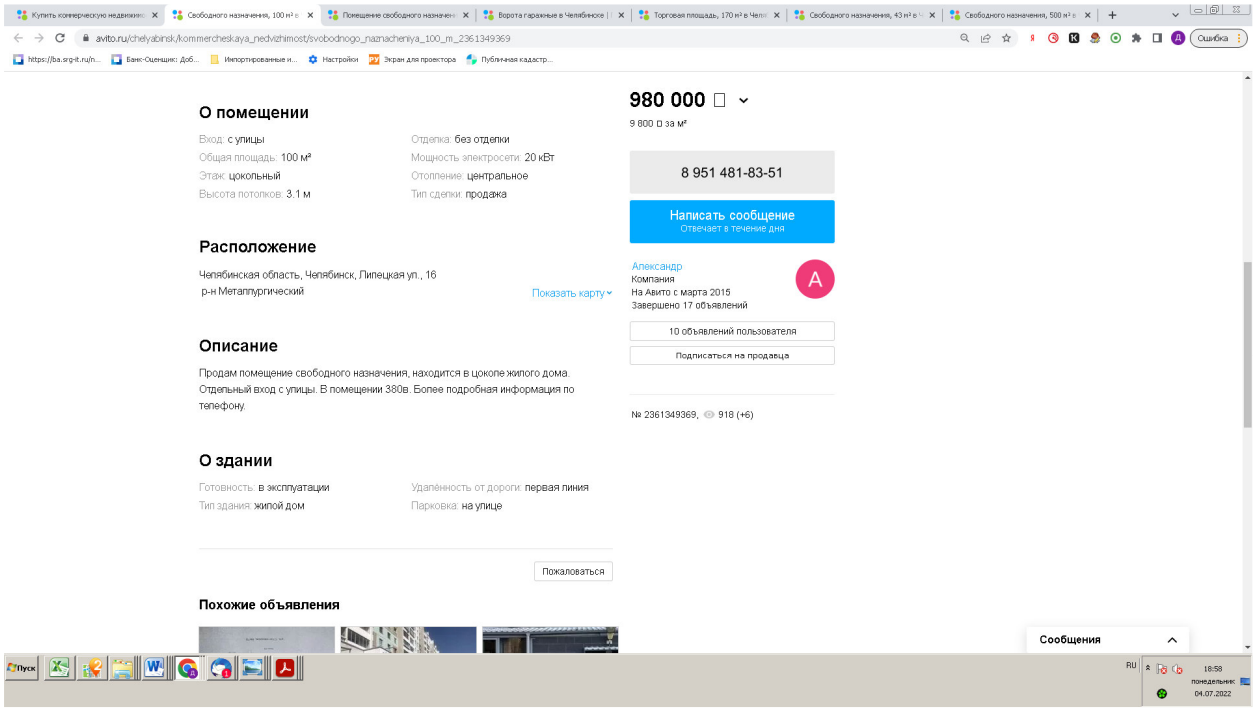





avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/svobodnogo_naznacheniya_100_m_2361349369
Челябинск · Продам · Помещение свободного назначения
Свободного назначения, 100 м²
980 000
9 800 ₽ за м²
Добавить в избранное
Сравнить
Добавить заметку
1 июля в 14:44
8 951 481-83-51
Написать сообщение
Отвечает в течение дня
Александр
Компания
На Авито с марта 2015
Завершено 17 объявлений
10 объявлений пользователя
Подписаться на продавца
№ 2361349369, 918 (+6)
О помещении
Сообщения

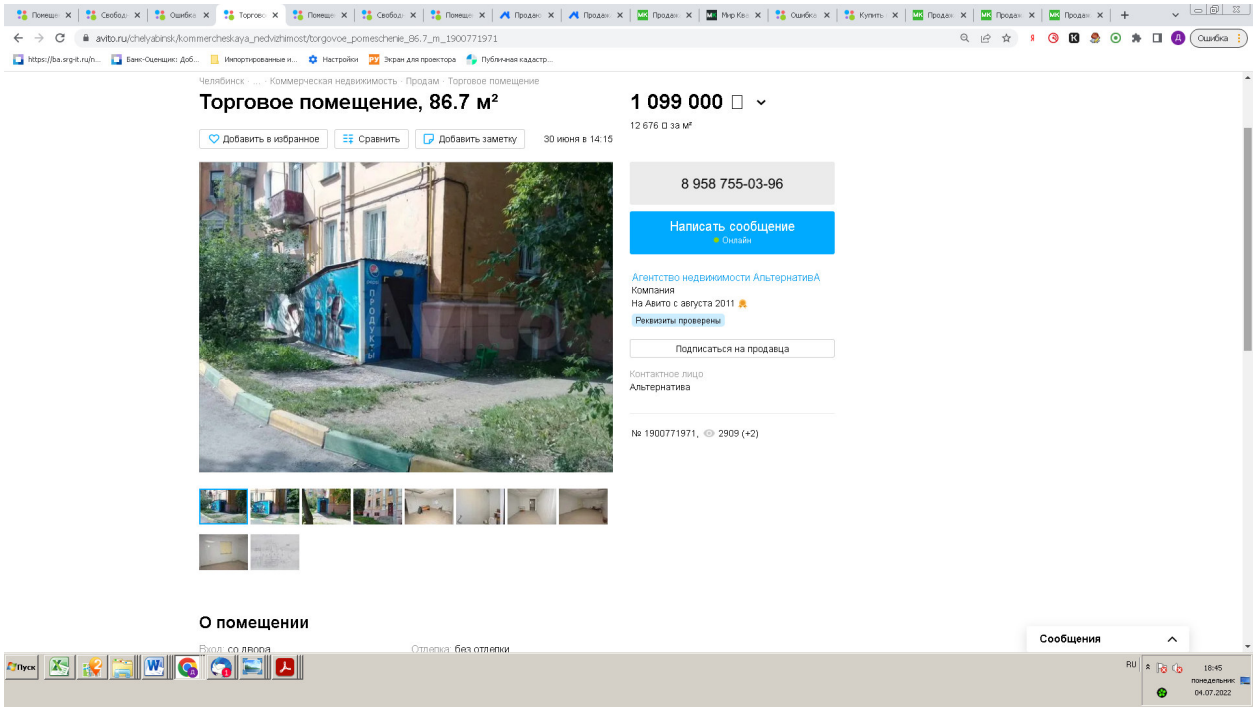

avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/svobodnogo_naznacheniya_100_m_2361349369
Челябинск · Продам · Помещение свободного назначения
Свободного назначения, 100 м²
980 000
9 800 ₽ за м²
Добавить в избранное
Сравнить
Добавить заметку
1 июля в 14:44
8 951 481-83-51
Написать сообщение
Отвечает в течение дня
Александр
Компания
На Авито с марта 2015
Завершено 17 объявлений
10 объявлений пользователя
Подписаться на продавца
№ 2361349369, 918 (+6)
О помещении
Сообщения

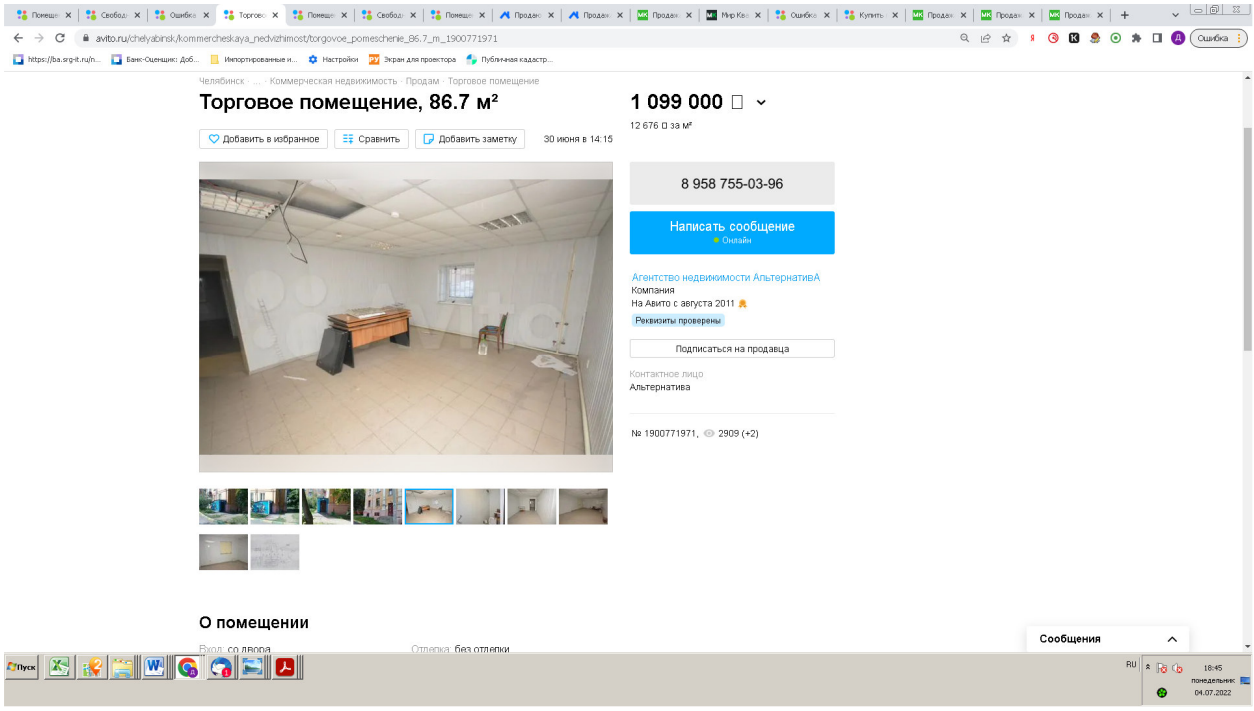


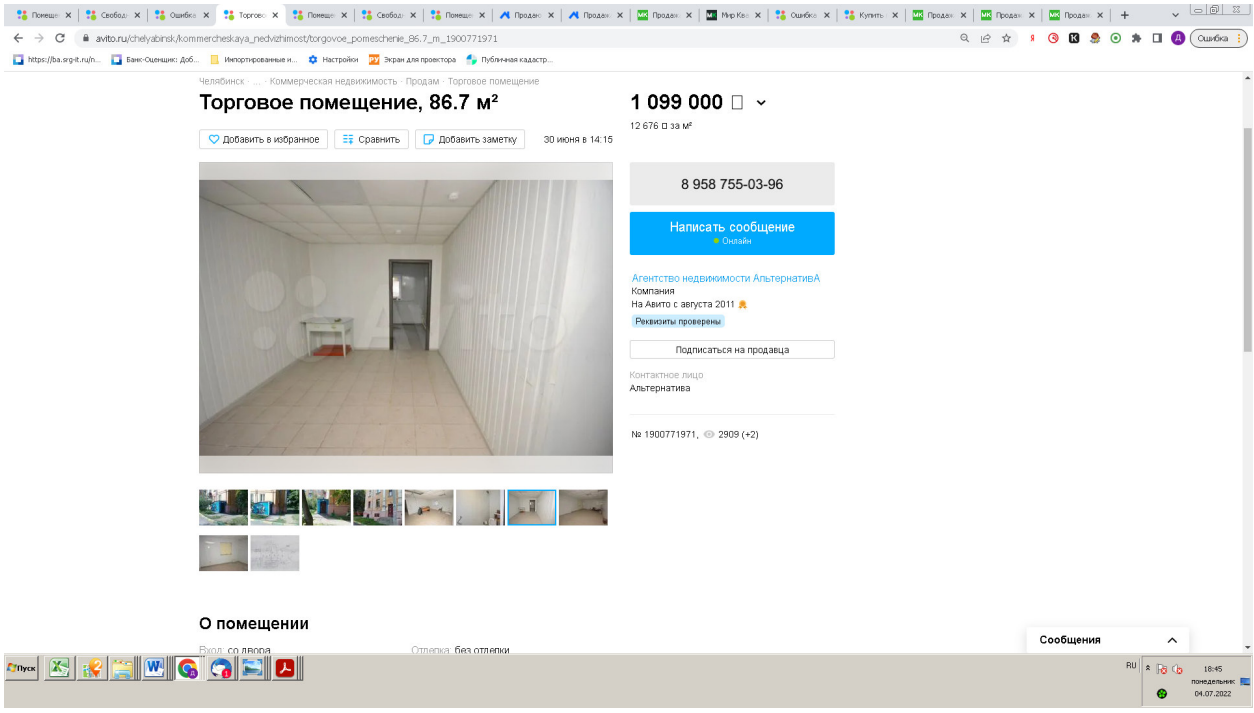


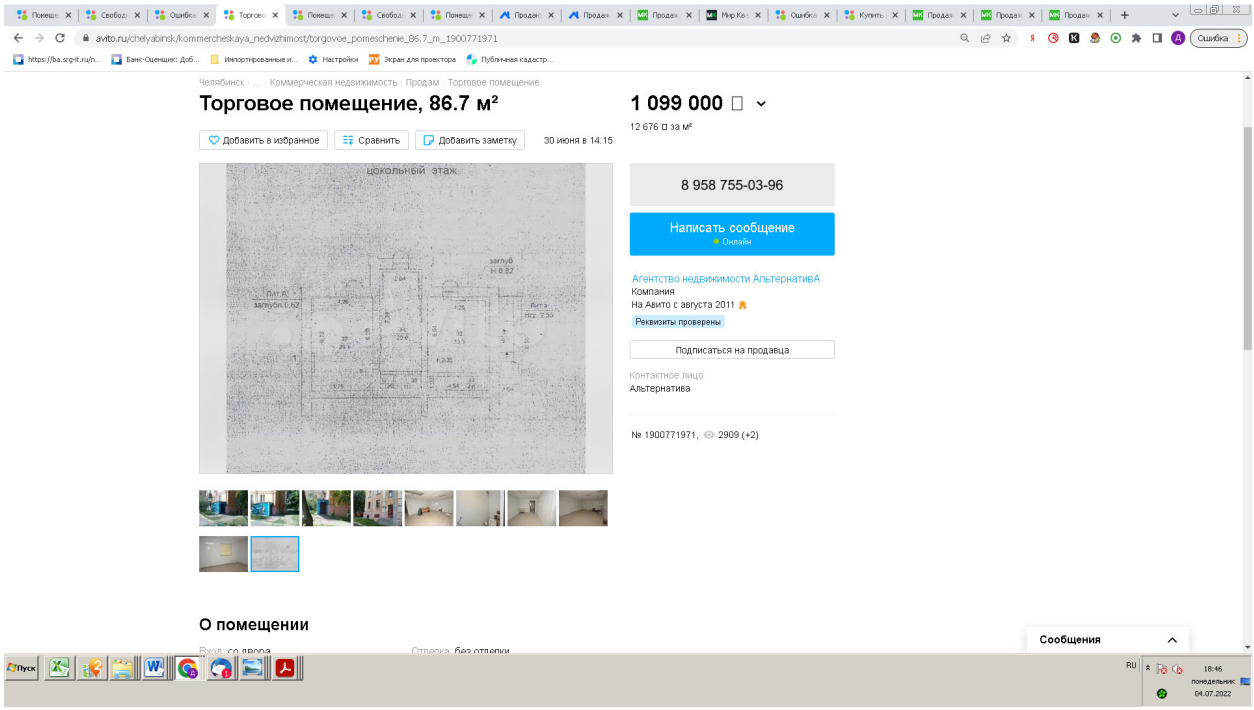
Примечание: К продаже предлагается помещение, общей площадью 100 кв.м с отдельным входом (вход в помещение располагается с торца здания), фактически расположенное в подвале жилого дома (заглубление основной части помещения более половины высоты этажа) по адресу: г. Челябинск, ул. Липецкая, 16. В основной части помещения ранее был выполнен косметический ремонт, который на текущий момент находится в неудовлетворительном состоянии, требуется полное восстановление отделки. По данным представителей собственника и фотоматериалам, в помещении отсутствуют общедомовые коммуникации.

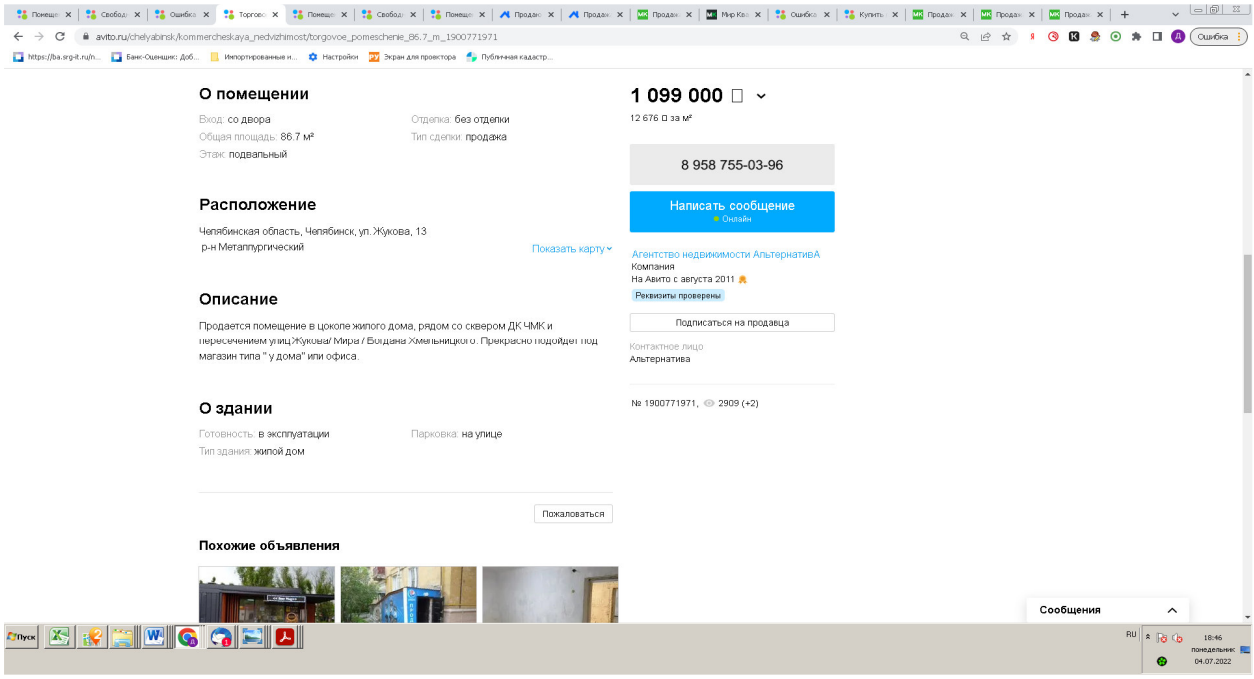
Аналог № 2. Источник информации:
https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/torgovoe_pomeschenie_86.7_m_1900771971





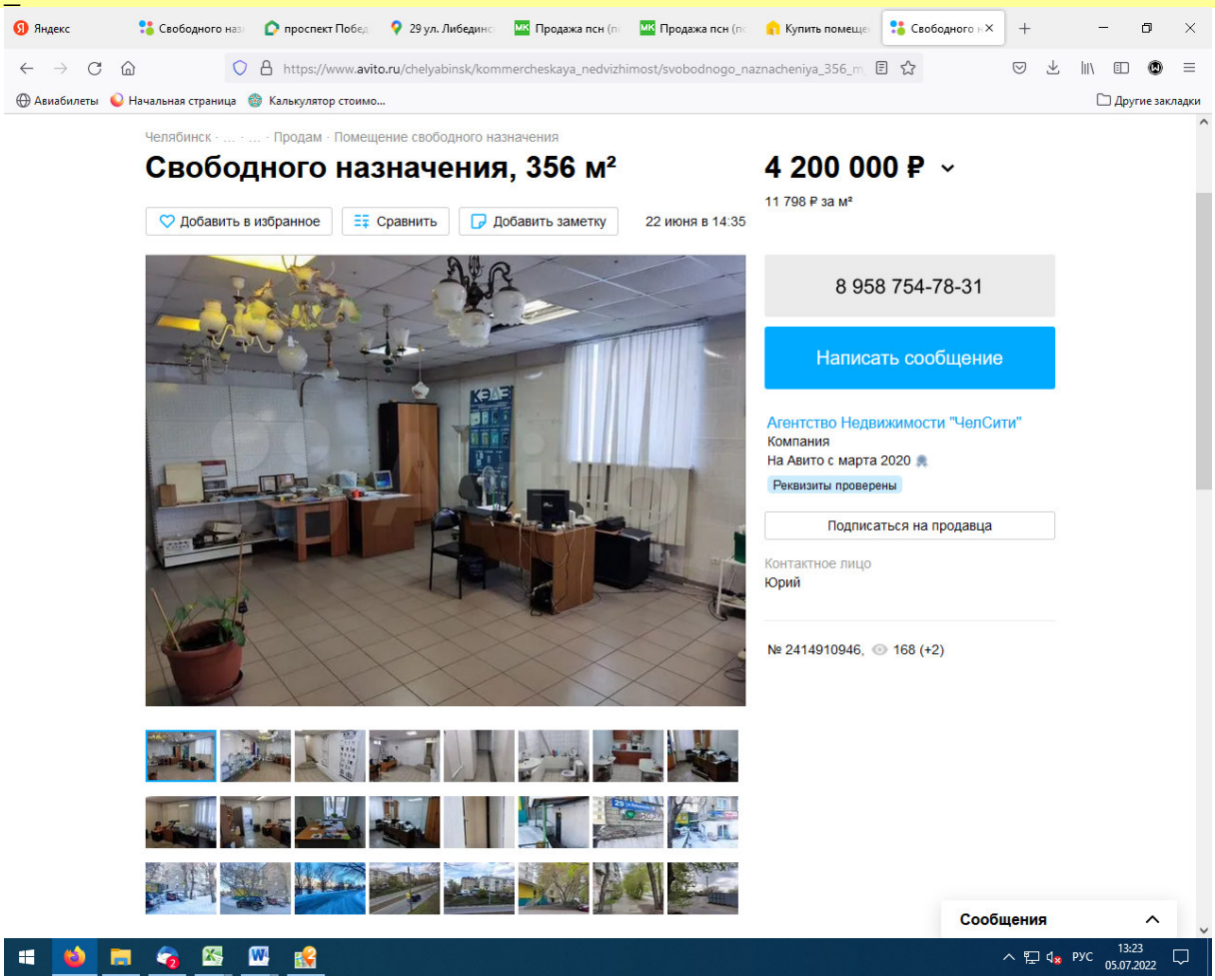

avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/torgovoe_pomeschenie_86.7_m_1900771971
Челябинск · ... · Коммерческая недвижимость · Продам · Торговое помещение
Торговое помещение, 86.7 м²
1 099 000
12 676 ₽ за м²
Добавить в избранное
Сравнить
Добавить заметку
30 июня в 14:15
8 958 755-03-96
Написать сообщение
Онлайн
Агентство недвижимости АльтернативА
Компания
На Авито с августа 2011
Реквизиты проверены
Подписаться на продавца
Контактное лицо
Альтернатива
№ 1900771971, 2909 (+2)
О помещении
Вход: со двора
Отделка: без отделки
Сообщения


avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/torgovoe_pomeschenie_86.7_m_1900771971
Челябинск · ... · Коммерческая недвижимость · Продам · Торговое помещение
Торговое помещение, 86.7 м²
1 099 000
12 676 ₽ за м²
Добавить в избранное
Сравнить
Добавить заметку
30 июня в 14:15
цокольный этаж
8 958 755-03-96
Написать сообщение
Онлайн
Агентство недвижимости АльтернативА
Компания
На Авито с августа 2011
Реквизиты проверены
Подписаться на продавца
Контактное лицо
Альтернатива
№ 1900771971, 2909 (+2)
О помещении
Вход: со двора
Отделка: без отделки
Сообщения



Примечание: К продаже предлагается помещение, общей площадью 86,7 кв.м с отдельным входом, фактически расположенное в цоколе жилого дома (заглубление основной части помещения менее половины высоты этажа) по адресу: г. Челябинск, ул. Жукова, 13. В основной части помещения выполнен косметический ремонт, который на текущий момент находится в удовлетворительном состоянии. По данным представителей собственника и фотоматериалам, в помещении отсутствуют общедомовые коммуникации.

Аналог № 3. Источник информации:
https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/svobodnogo_naznacheniya_356_m_2414910946



Свободного назначения, 356 м² 4 200 000 ₽ Юрий 8 958 754-78-31 Написать сообщение

О помещении

Вход: с улицы
Отдельный вход: есть
Общая площадь: 356 м²
Этаж: цокольный
Отделка: офисная
Мощность электросети: 15 кВт
Тип сделки: продажа

Расположение

Челябинская область, Челябинск, ул. Либединского, 29
р-н Калининский
Показать карту

Описание

Предлагаем помещение свободного назначения для бизнеса: офис, склад, пункт выдачи заказов, кафе, столовая, магазин (продукты или промтовары), мастерская, производство и т.п, спектр использования не ограничен!

Локация на сопряжении жилого массива и промзоны в Тракторозаводском районе с удобной транспортной развязкой: а/д Меридиан, пр.Победы с остановками общественного транспорта, автопарковками грузового/легкового транспорта, сетевыми магазинами, авторынком "Искра" в шаговой доступности.

Адрес: Либединского, 29/пр.Победы, 143

Готовы рассмотреть различные варианты оплаты, обмена на ликвидную недвижимость (жилую, нежилую)!

Один собственник, без обременений, документы готовы к сделке!

В настоящее время помещение используется, как офис-склад собственником!

Все коммуникации центральные!

Сообщения

Свободного назначения, 356 м² 4 200 000 ₽ Юрий 8 958 754-78-31 Написать сообщение

Адрес: Либединского, 29/пр.Победы, 143

Готовы рассмотреть различные варианты оплаты, обмена на ликвидную недвижимость (жилую, нежилую)!

Один собственник, без обременений, документы готовы к сделке!

В настоящее время помещение используется, как офис-склад собственником!

Все коммуникации центральные!

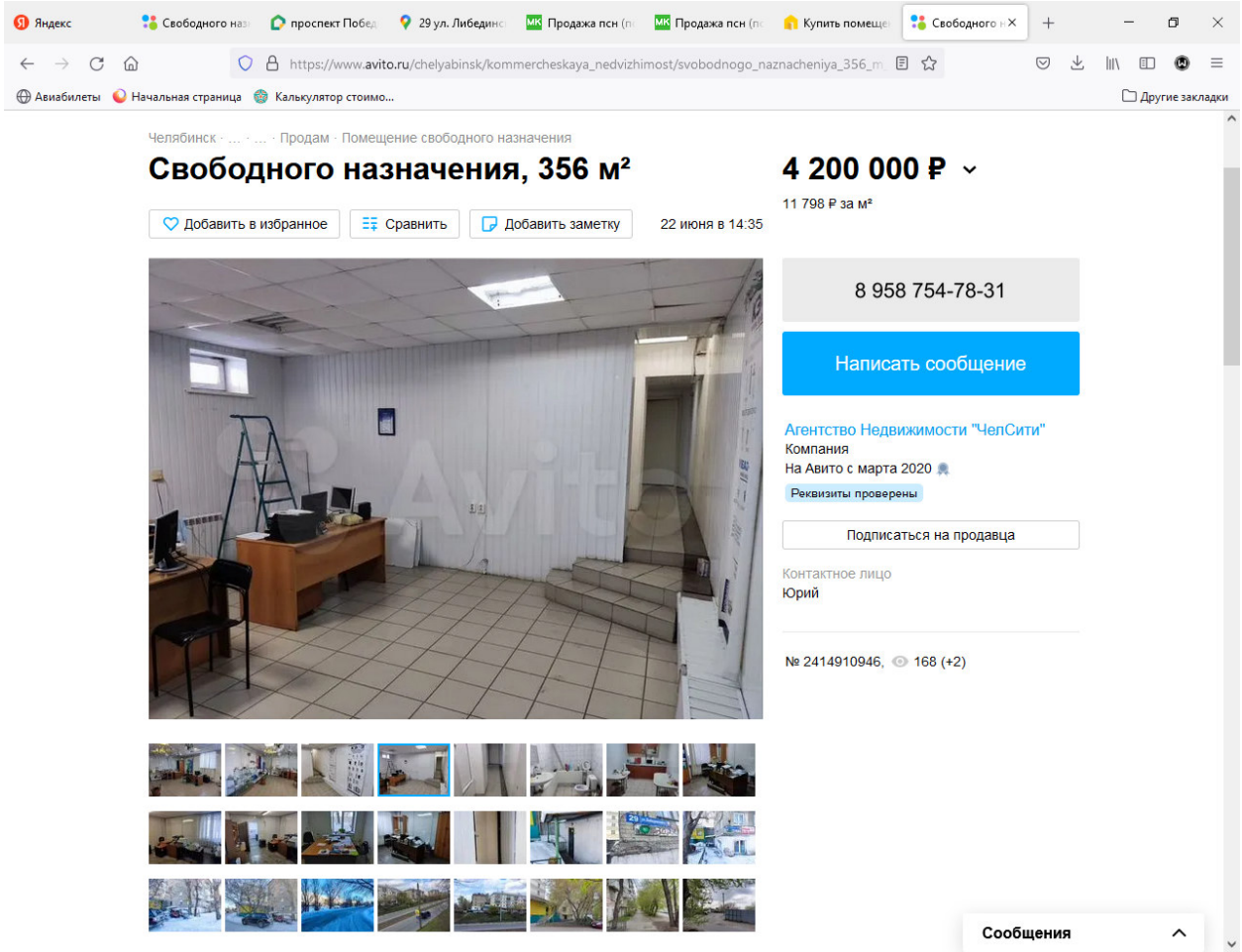
О здании

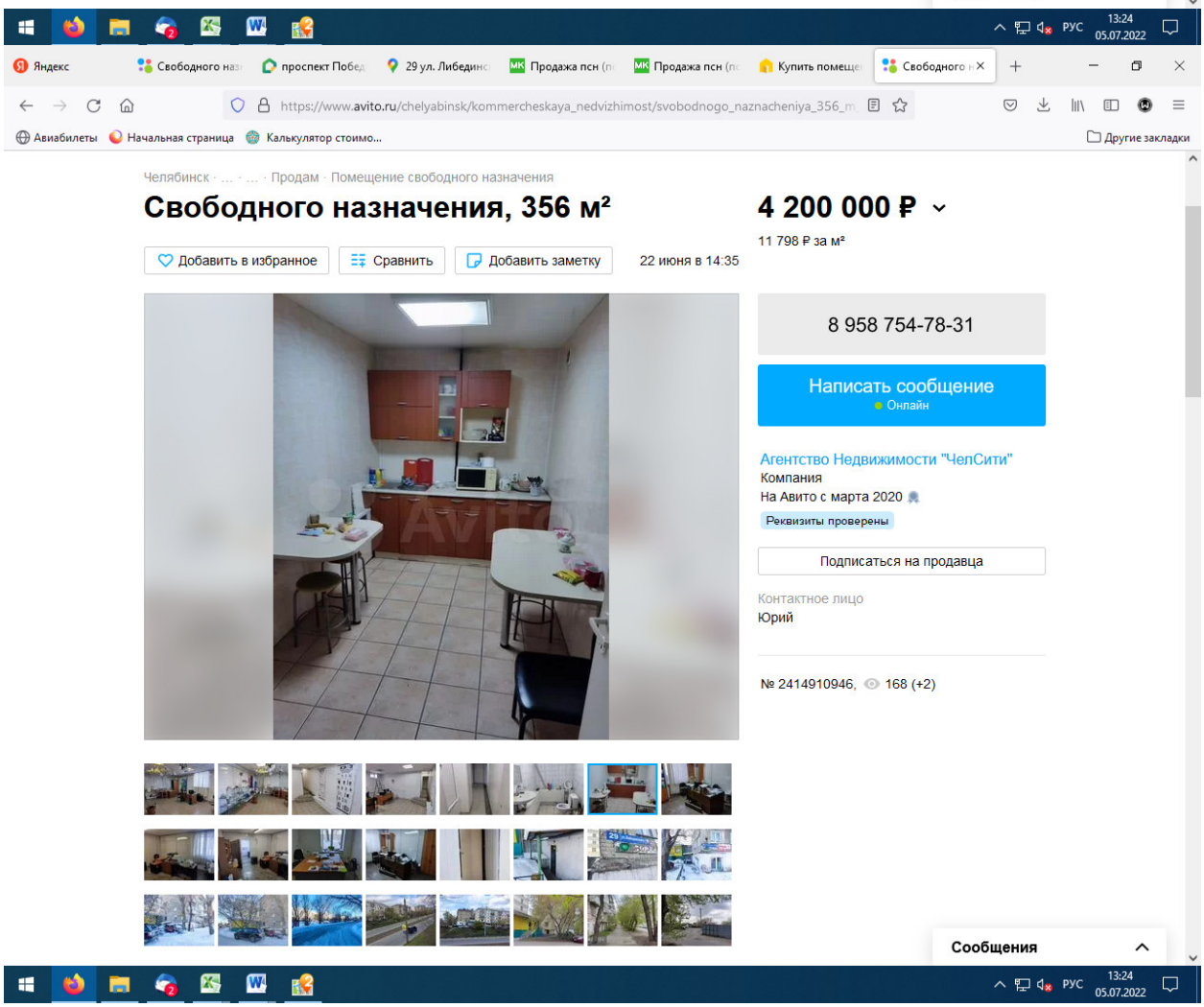
Готовность: в эксплуатации
Тип здания: другой
Удалённость от дороги: первая линия
Парковка: на улице

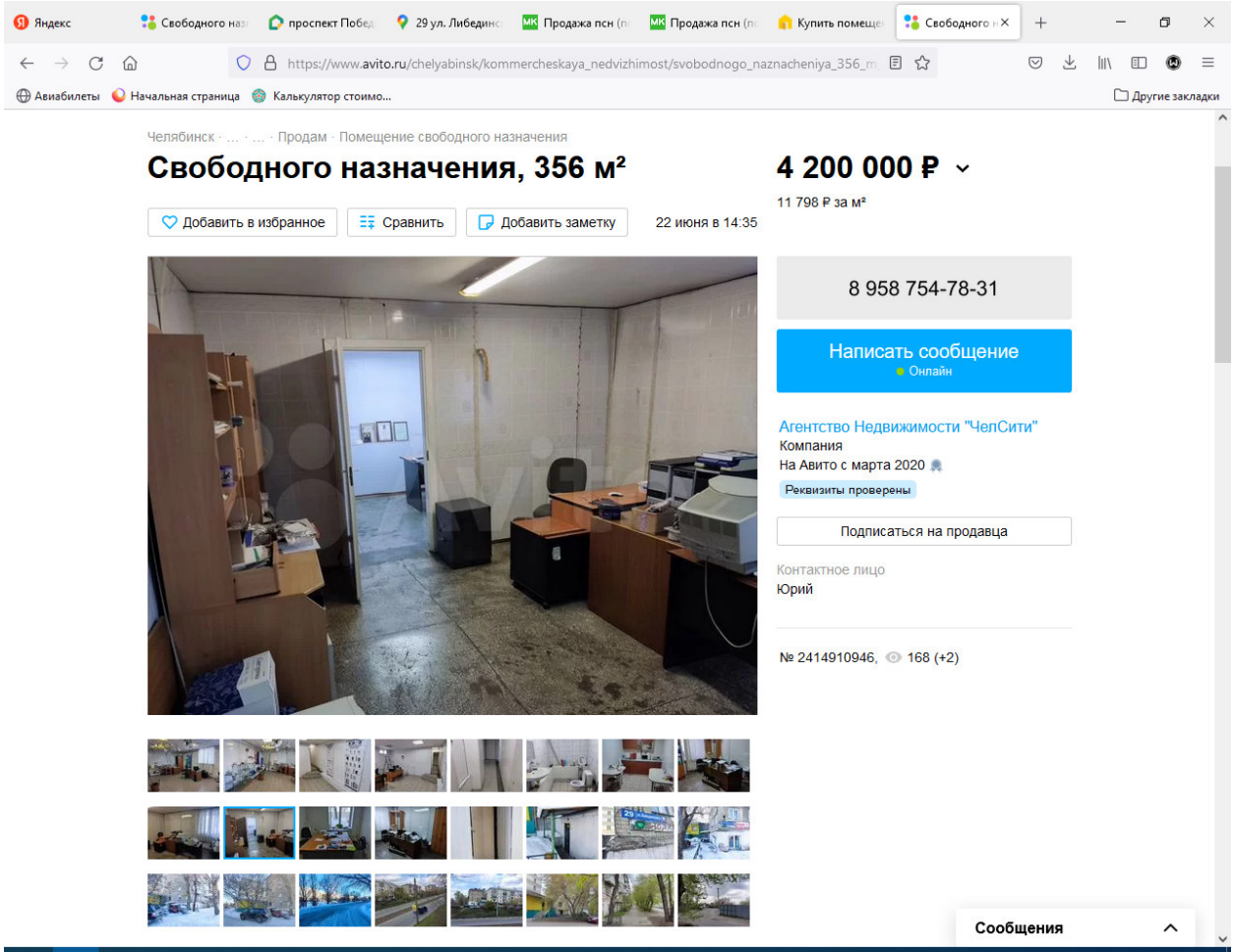
Пожаловаться

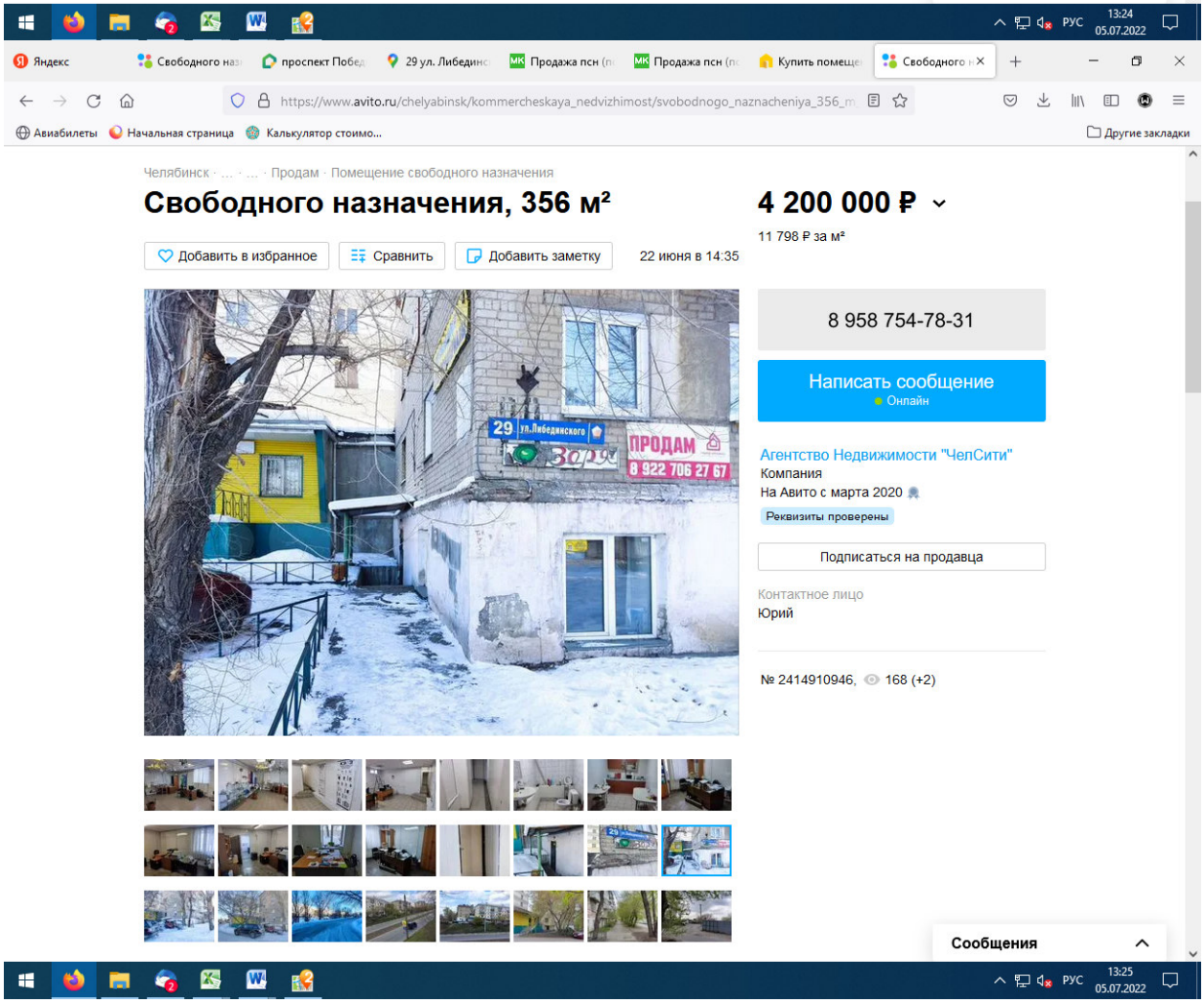
Похожие объявления

Сообщения


https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/svobodnogo_naznacheniya_356_m
Челябинск · ... · ... · Продам · Помещение свободного назначения
Свободного назначения, 356 м²
4 200 000 ₽
11 798 ₽ за м²
Добавить в избранное
Сравнить
Добавить заметку
22 июня в 14:35
8 958 754-78-31
Написать сообщение
Агентство Недвижимости "ЧелСити"
Компания
На Авито с марта 2020
Реквизиты проверены
Подписаться на продавца
Контактное лицо
Юрий
№ 2414910946, 168 (+2)
Сообщения


https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/svobodnogo_naznacheniya_356_m
Челябинск · ... · ... · Продам · Помещение свободного назначения
Свободного назначения, 356 м²
4 200 000 ₽
11 798 ₽ за м²
Добавить в избранное
Сравнить
Добавить заметку
22 июня в 14:35
8 958 754-78-31
Написать сообщение
Онлайн
Агентство Недвижимости "ЧелСити"
Компания
На Авито с марта 2020
Реквизиты проверены
Подписаться на продавца
Контактное лицо
Юрий
№ 2414910946, 168 (+2)
Сообщения

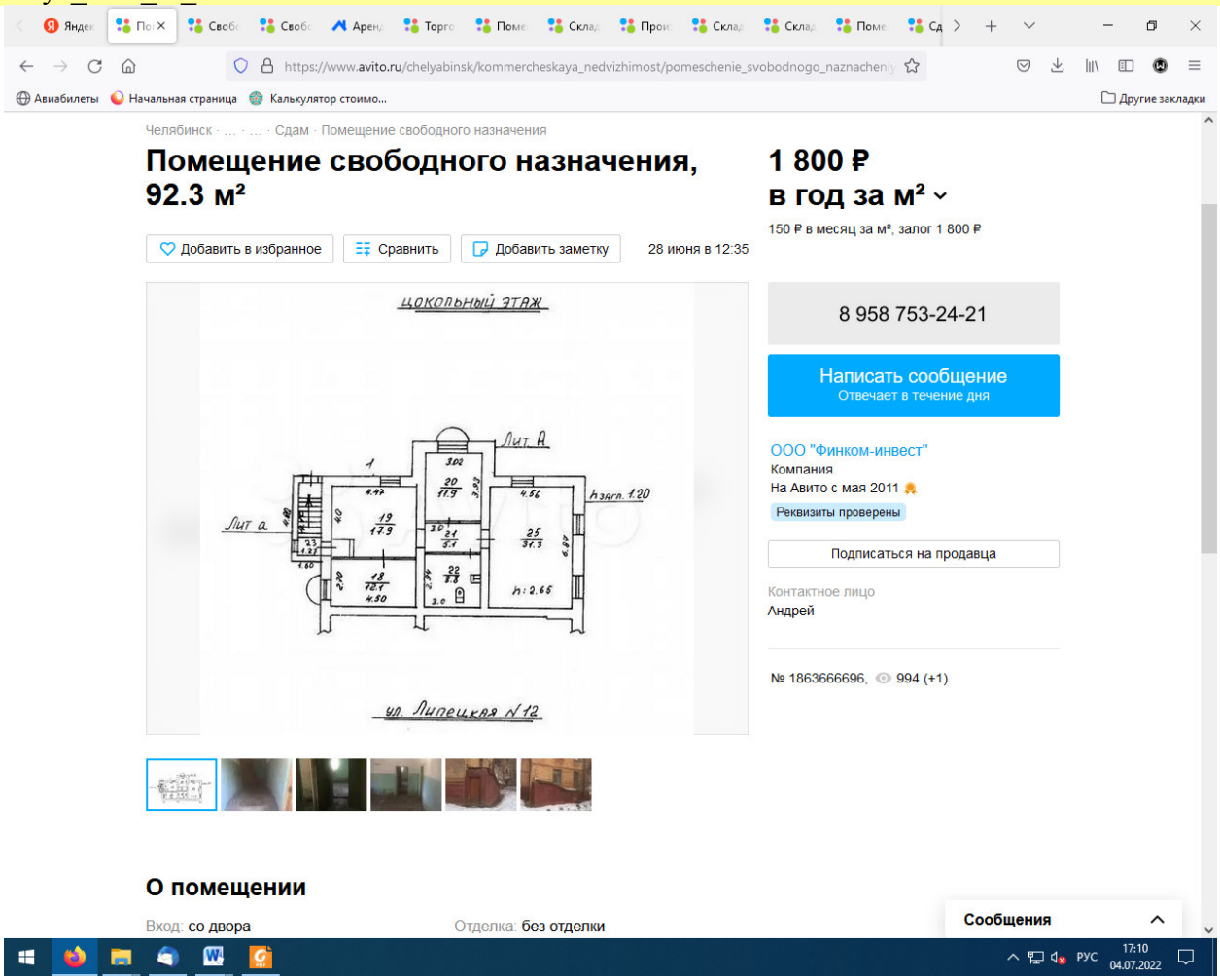

https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/svobodnogo_naznacheniya_356_m
Челябинск · ... · ... · Продам · Помещение свободного назначения
Свободного назначения, 356 м²
4 200 000 ₽
11 798 ₽ за м²
Добавить в избранное
Сравнить
Добавить заметку
22 июня в 14:35
8 958 754-78-31
Написать сообщение
Онлайн
Агентство Недвижимости "ЧелСити"
Компания
На Авито с марта 2020
Реквизиты проверены
Подписаться на продавца
Контактное лицо
Юрий
№ 2414910946, 168 (+2)
Сообщения


https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/svobodnogo_naznacheniya_356_m
Челябинск · ... · ... · Продам · Помещение свободного назначения
Свободного назначения, 356 м²
4 200 000 ₽
11 798 ₽ за м²
Добавить в избранное
Сравнить
Добавить заметку
22 июня в 14:35
8 958 754-78-31
Написать сообщение
Онлайн
29 ул.Лебединского
ПРОДАМ
8 922 706 27 67
Агентство Недвижимости "ЧелСити"
Компания
На Авито с марта 2020
Реквизиты проверены
Подписаться на продавца
Контактное лицо
Юрий
№ 2414910946, 168 (+2)
Сообщения

Примечание: К продаже предлагается помещение, общей площадью 356 кв.м с отдельным входом, фактически расположенное в цоколе жилого дома (заглубление основной части помещения менее половины высоты этажа) по адресу: г. Челябинск, ул. Либединского, 29. В основной части помещения выполнен косметический ремонт, который на текущий момент находится в удовлетворительном состоянии. По данным представителей собственника и фотоматериалам, в помещении отсутствуют общедомовые коммуникации.

Копии объявлений по аренде коммерческих помещений свободного назначения, расположенных на цокольных и подвальных этажах жилых зданий в г. Челябинске с наличием общедомовых коммуникаций

Аналог № 1. Источник информации:
https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/pomeschenie_svobodnogo_naznacheniya_92.3_m_1863666696



https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/pomeschenie_svobodnogo_naznacheniy

Авиабилеты · Начальная страница · Калькулятор стоимо... · Другие закладки

Помещение свободного назн… 1 800 ₽ в год за м² Андрей 8 958 753-24-21 Написать сообщение

О помещении

Вход: со двора
Отдельный вход: есть
Общая площадь: 92.3 м²
Этаж: цокольный
Отделка: без отделки
Отопление: центральное
Тип аренды: прямая
Минимальный срок аренды: 11 мес.

Расположение

Челябинская область, Челябинск, Липецкая ул., 12
р-н Металлургический

Показать карту

Описание

Сдается в аренду нежилое помещение площадью 92,3 кв.м в подвале жилого дома.

Вход отдельный. Электричество, водоснабжение, отопление, санузел.

Возможно заключение долгосрочного договора аренды.

Оплата электроэнергии и водопотребления дополнительно согласно показаниям счетчиков.

О здании

Тип здания: жилой дом
Удалённость от дороги: первая линия
Парковка: на улице

Пожаловаться

Сообщения

РУС 17:10 04.07.2022

https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/pomeschenie_svobodnogo_naznacheniy

Авиабилеты · Начальная страница · Калькулятор стоимо... · Другие закладки

Челябинск · … · … · Сдам · Помещение свободного назначения

Помещение свободного назначения, 92.3 м²

Добавить в избранное · Сравнить · Добавить заметку · 28 июня в 12:35

1 800 ₽ в год за м²

150 ₽ в месяц за м², залог 1 800 ₽

8 958 753-24-21

Написать сообщение
Отвечает в течение дня

ООО "Финком-инвест"
Компания
На Авито с мая 2011
Реквизиты проверены

Подписаться на продавца

Контактное лицо
Андрей

№ 1863666696, 994 (+1)

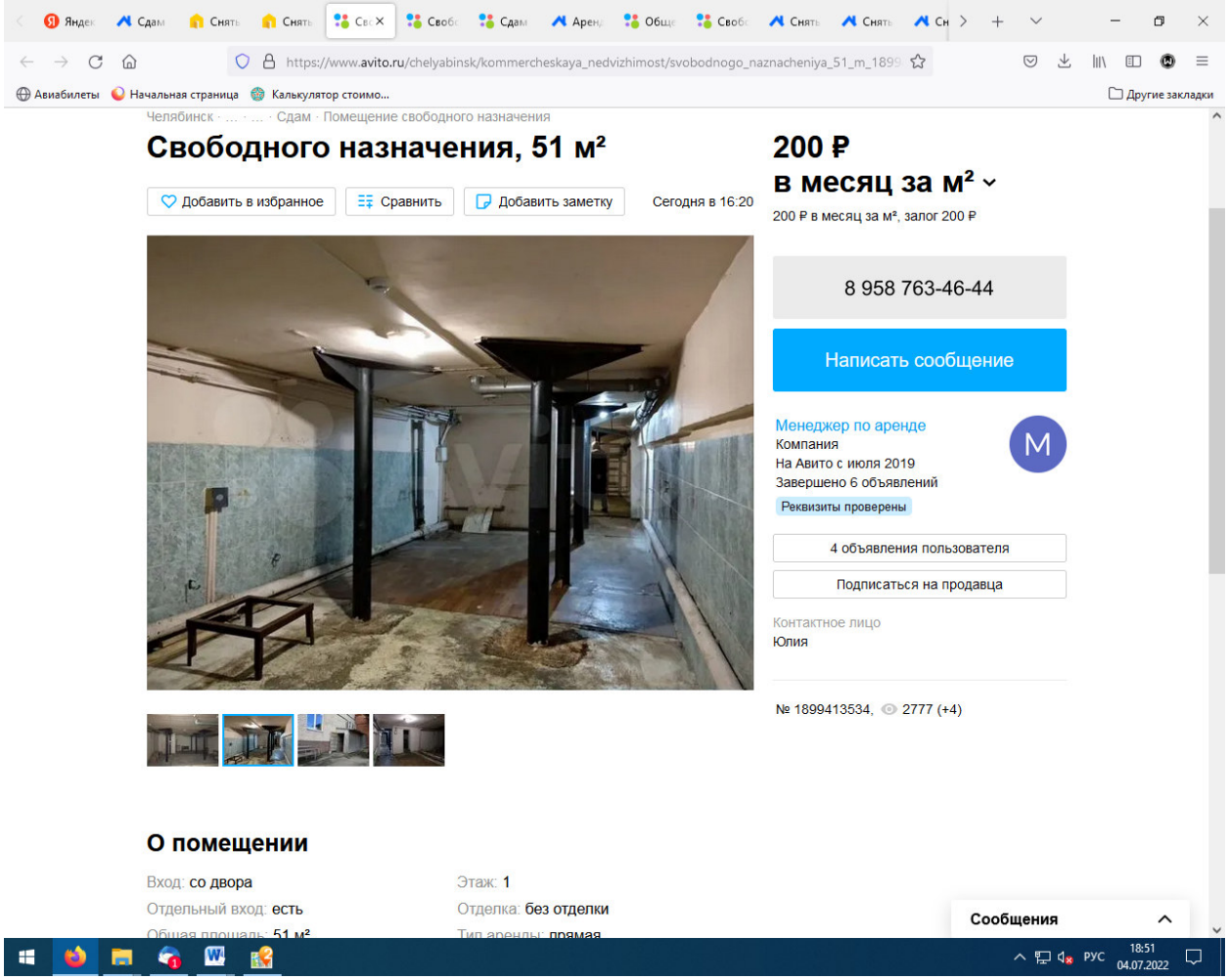
О помещении

Сообщения

РУС 17:11 04.07.2022

Примечание: К аренде предлагается помещение, общей площадью 92,3 кв.м с отдельным входом, фактически расположенное на цокольном жилого дома (заглубление основной части помещения менее половины высоты этажа) по адресу: г. Челябинск, Металлургический район, ул. Липецкая, д. 12. Внутренняя отделка отсутствует (требуется кап.ремонт), в помещении проложены общедомовые коммуникации. Коммунальные услуги оплачиваются сверх установленной ставки арендной платы, кроме отопления, которое включено в арендную ставку.

Аналог № 2. Источник информации:
https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/svobodnogo_naznacheniya_51_m_1899413534



https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/svobodnogo_naznacheniya_51_m_1899

Свободного назначения, 51 м² 200 ₽ в месяц за м² Юлия 8 958 763-46-44 Написать сообщение

О помещении

Вход: со двора
Этаж: 1
Отдельный вход: есть
Отделка: без отделки
Общая площадь: 51 м²
Тип аренды: прямая

Расположение

Челябинская область, Челябинск, пр-т Победы, 319
р-н Калининский

Показать карту

Описание

Аренда: г. Челябинск, пр. Победы, 319
Собственник.
Сдается помещение под склад, производство в цокольном этаже.
Хорошая парковка! Проходное место, близость остановки. Соседи: магазин "SPAR", фирменный отдел "Уральские кондитеры", Офисы, Почта, Сбербанк. Рядом жилой массив 9-этажки - густонаселенный район (Прииск, Космос).
Просмотр в любое удобное для вас время!

О здании

Тип здания: административное здание
Парковка: на улице, бесплатная

Пожаловаться

Сообщения

Похожие объявления

https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/svobodnogo_naznacheniya_51_m_1899

Челябинск · … · … · Сдам · Помещение свободного назначения

Свободного назначения, 51 м²

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку | Сегодня в 16:20

200 ₽ в месяц за м²

200 ₽ в месяц за м², залог 200 ₽

8 958 763-46-44

Написать сообщение

Менеджер по аренде
Компания
На Авито с июля 2019
Завершено 6 объявлений
Реквизиты проверены

4 объявления пользователя
Подписаться на продавца

Контактное лицо
Юлия

№ 1899413534, 2777 (+4)

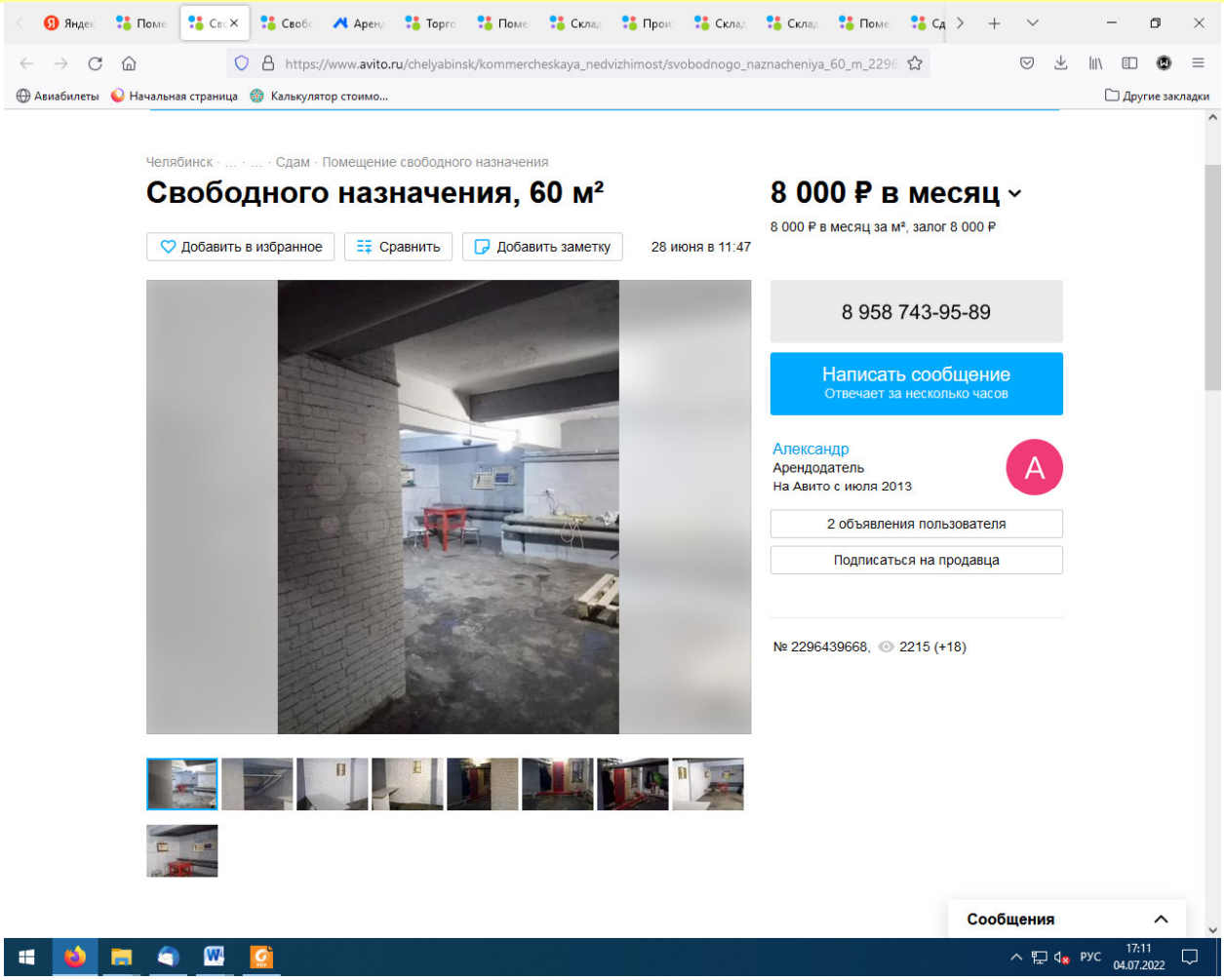
О помещении

Вход: со двора
Этаж: 1

Сообщения

Примечание: К аренде предлагается помещение, общей площадью 51 кв.м с отдельным входом (входная группа расположена со стороны двора здания), фактически расположенное в подвале административного здания (заглубление помещения более половины высоты этажа) по адресу: г. Челябинск, Калининский район, пр. Победы, д. 319. В помещении ремонт класса "эконом" (требуется косметический ремонт), в помещении проложены общедомовые коммуникации. Коммунальные услуги оплачиваются сверх установленной ставки арендной платы в полном объеме.

Аналог № 3. Источник информации:
https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/svobodnogo_naznacheniya_60_m_2296439668



https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/svobodnogo_naznacheniya_60_m_2296

Свободного назначения, 60 м² 8 000 ₽ в месяц Александр 8 958 743-95-89 Написать сообщение

О помещении

Вход: со двора
Общая площадь: 60 м²
Этаж: подвальный
Отделка: чистовая
Тип аренды: прямая
Арендные каникулы: есть

Расположение

Челябинская область, Челябинск, пр-т Ленина, 24
р-н Тракторозаводский
Показать карту

Описание

Сдаётся помещение в аренду, расположено в подвале жилого дома, вход со двора (через подъезд)

О здании

Тип здания: жилой дом
Парковка: на улице, бесплатная

Пожаловаться

Похожие объявления

Сообщения

https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/svobodnogo_naznacheniya_60_m_2296

Челябинск · … · … · Сдам · Помещение свободного назначения

Свободного назначения, 60 м²

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку | 28 июня в 11:47

8 000 ₽ в месяц

8 000 ₽ в месяц за м², залог 8 000 ₽

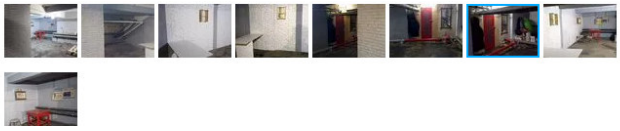
8 958 743-95-89

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Александр
Арендодатель
На Авито с июля 2013

2 объявления пользователя
Подписаться на продавца

№ 2296439668, 2215 (+18)

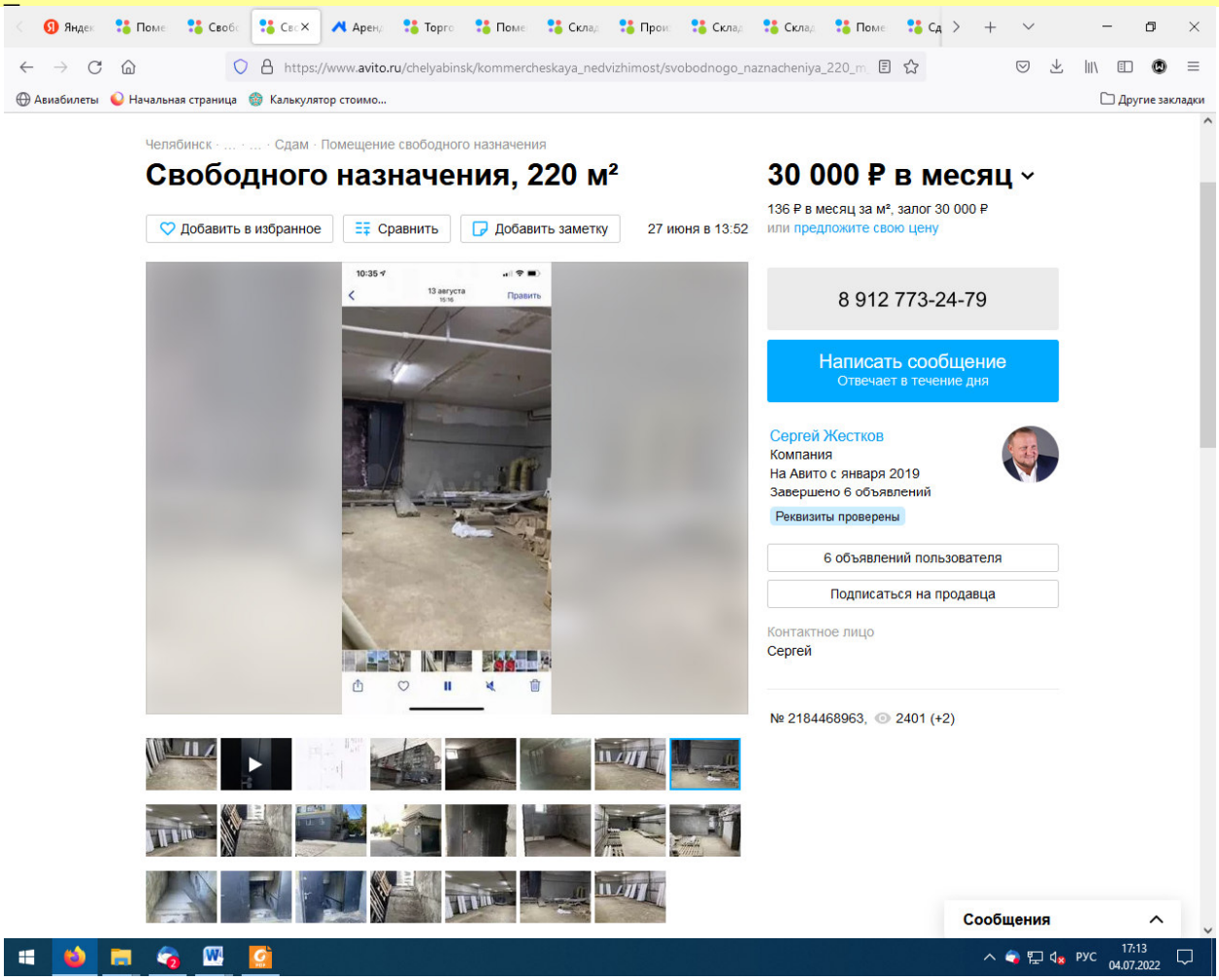


О помещении

Сообщения

Примечание: К аренде предлагается помещение, общей площадью 60 кв.м, фактически расположенное в подвале жилого дома (заглубление помещения более половины высоты этажа) по адресу: г. Челябинск, Тракторозаводский район, пр. Ленина, д. 24. Отдельная входная группа в помещение отсутствует, вход осуществляется через подъезд жилого дома. В помещении ремонт класса "эконом" (требуется косметический ремонт), в помещении проложены общедомовые коммуникации. Коммунальные услуги оплачиваются сверх установленной ставки арендной платы в полном объеме.

Аналог № 4. Источник информации:
https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/svobodnogo_naznacheniya_220_m_2184468963



https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/svobodnogo_naznacheniya_220_m

Свободного назначения, 220 м² 30 000 ₽ в месяц Сергей 8 912 773-24-79 Написать сообщение

О помещении

Вход: со двора
Высота потолков: 2.6 м
Отдельный вход: есть
Отделка: без отделки
Общая площадь: 220 м²
Тип аренды: прямая
Этаж: подвальный

Расположение

Челябинская область, Челябинск, Свердловский пр-т, 46
р-н Центральный

Показать карту

Описание

СОБСТВЕННИК.
Сдаётся тёплое, отапливаемое подвальное помещение 200 м.кв. в самом центре города, на остановке «Дворец спорта Юность». Бывшее помещение техникума. Помещение проектировалось и строилось изначально как нежилое помещение. Вход в помещение с торца дома, полноценная высота потолков. Помещение представляет собой две большие прямоугольные комнаты, правильной формы с небольшими дополнительными комнатами. Все помещение покрыто и обработанно пинетроном. Для подключения санузлов, есть все необходимые коммуникации. Так же две железных двери, сигнализация и освещение. Помещение можно использовать под склад, магазин и т.д.

О здании

Тип здания: жилой дом
Парковка: на улице, бесплатная, подходит для грузового транспорта

Сообщения

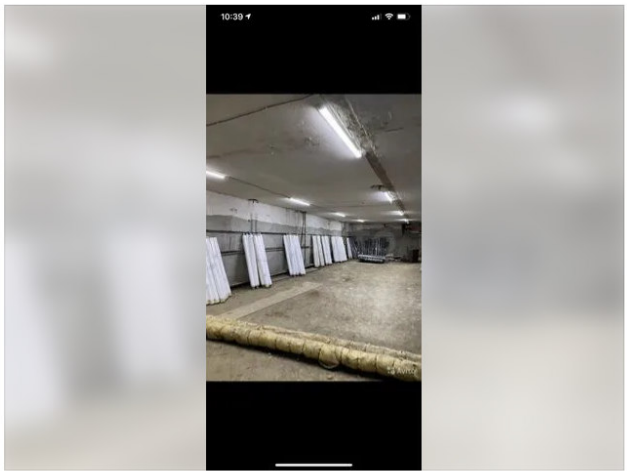
РУС 17:13 04.07.2022

https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/svobodnogo_naznacheniya_220_m

Челябинск · … · … · Сдам · Помещение свободного назначения

Свободного назначения, 220 м²

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку | 27 июня в 13:52



30 000 ₽ в месяц

136 ₽ в месяц за м², залог 30 000 ₽
или предложите свою цену

8 912 773-24-79

Написать сообщение
Отвечает в течение дня

Сергей Жестков
Компания
На Авито с января 2019
Завершено 6 объявлений
Реквизиты проверены

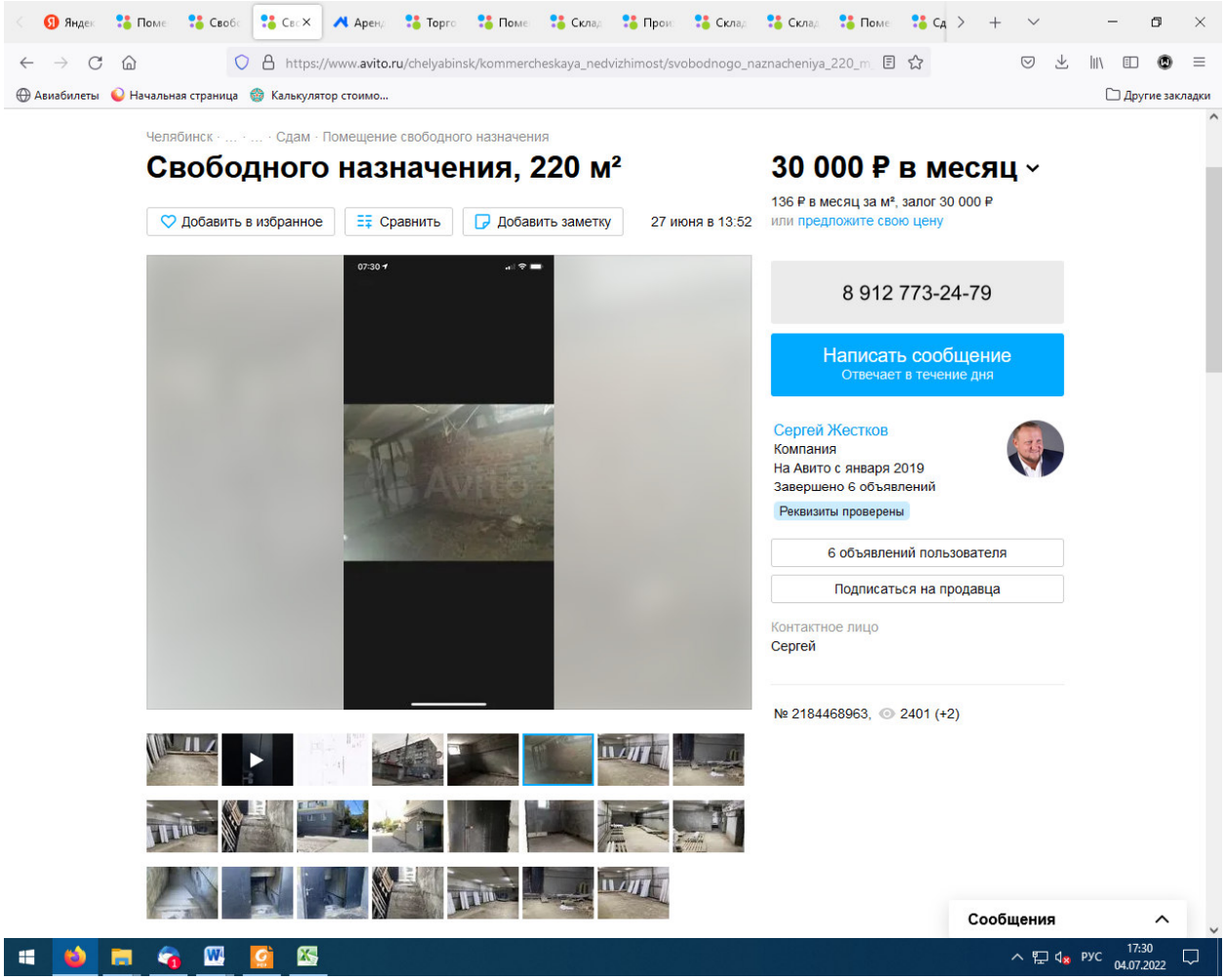
6 объявлений пользователя
Подписаться на продавца

Контактное лицо
Сергей

№ 2184468963, 2401 (+2)

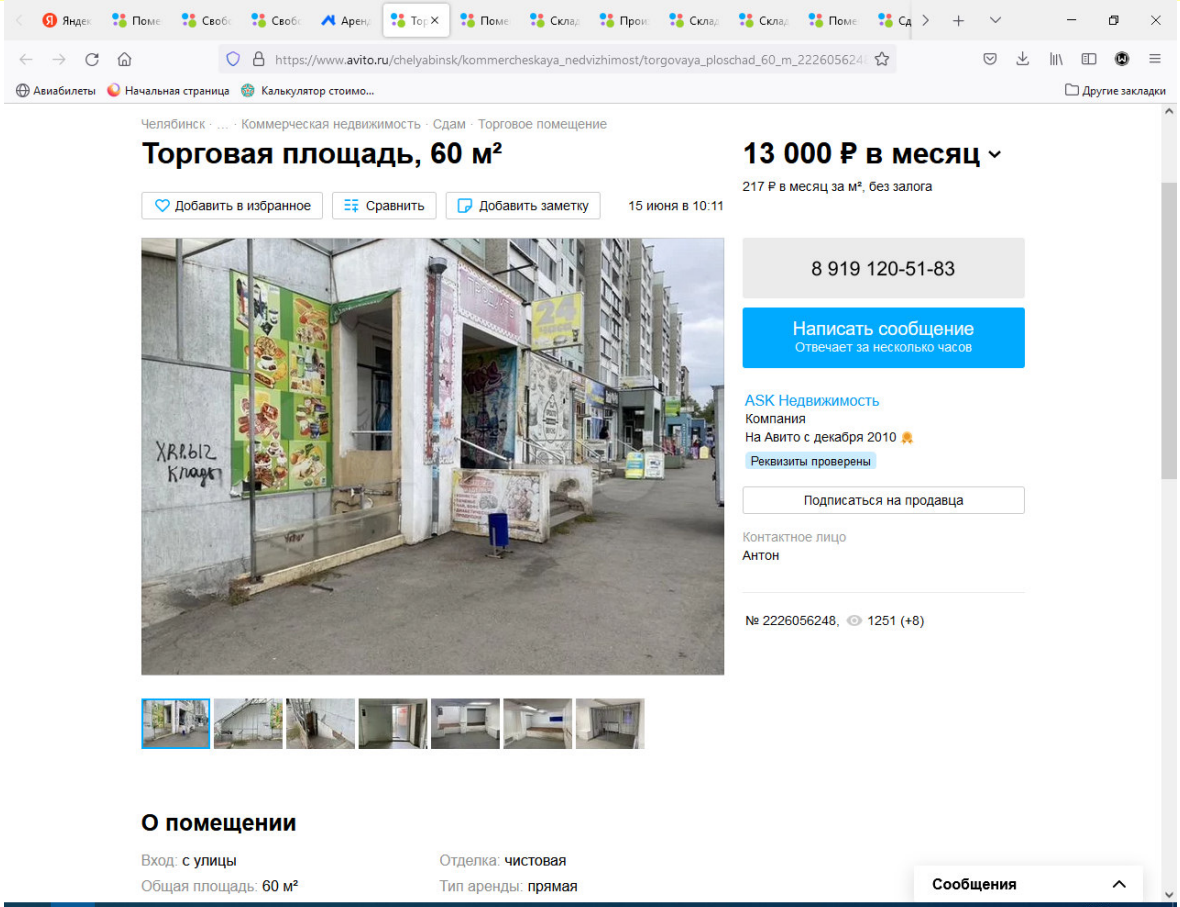
Сообщения

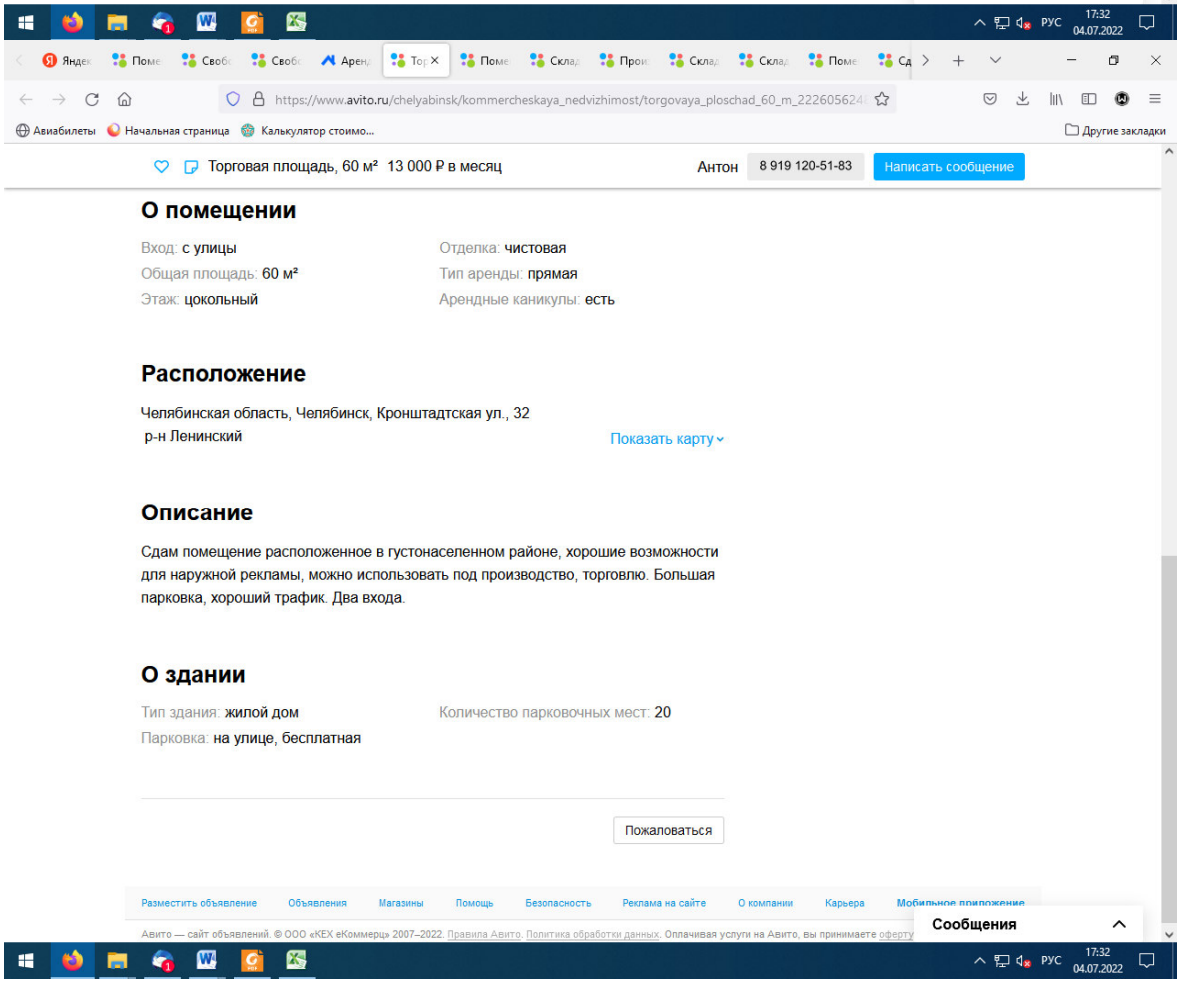
РУС 17:30 04.07.2022



Примечание: К аренде предлагается помещение, общей площадью 198,8 кв.м с отдельным входом, фактически расположенное в подвале жилого дома (заглубление основной части помещения более половины высоты этажа) по адресу: г. Челябинск, Центральный район, Свердловский пр. 46. Внутренняя отделка отсутствует (требуется кап.ремонт), в помещении проложены общедомовые коммуникации. Коммунальные услуги оплачиваются сверх установленной ставки арендной платы в полном объеме.

Аналог № 5. Источник информации:
https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/torgovaya_ploschad_60_m_2226056248





https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/torgovaya_ploschad_60_m_2226056248

Авиабилеты · Начальная страница · Калькулятор стоимо... · Другие закладки

Челябинск · ... · Коммерческая недвижимость · Сдам · Торговое помещение

Торговая площадь, 60 м²

13 000 ₽ в месяц

217 ₽ в месяц за м², без залога

Добавить в избранное · Сравнить · Добавить заметку · 15 июня в 10:11

8 919 120-51-83

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

ASK Недвижимость
Компания
На Авито с декабря 2010
Реквизиты проверены

Подписаться на продавца

Контактное лицо
Антон

№ 2226056248, 1251 (+8)

О помещении

Вход: с улицы
Отделка: чистовая
Общая площадь: 60 м²
Тип аренды: прямая

Сообщения

РУС 17:33 04.07.2022

https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/torgovaya_ploschad_60_m_2226056248

Авиабилеты · Начальная страница · Калькулятор стоимо... · Другие закладки

Челябинск · ... · Коммерческая недвижимость · Сдам · Торговое помещение

Торговая площадь, 60 м²

13 000 ₽ в месяц

217 ₽ в месяц за м², без залога

Добавить в избранное · Сравнить · Добавить заметку · 15 июня в 10:11

8 919 120-51-83

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

ASK Недвижимость
Компания
На Авито с декабря 2010
Реквизиты проверены

Подписаться на продавца

Контактное лицо
Антон

№ 2226056248, 1251 (+8)

О помещении

Вход: с улицы
Отделка: чистовая
Общая площадь: 60 м²
Тип аренды: прямая

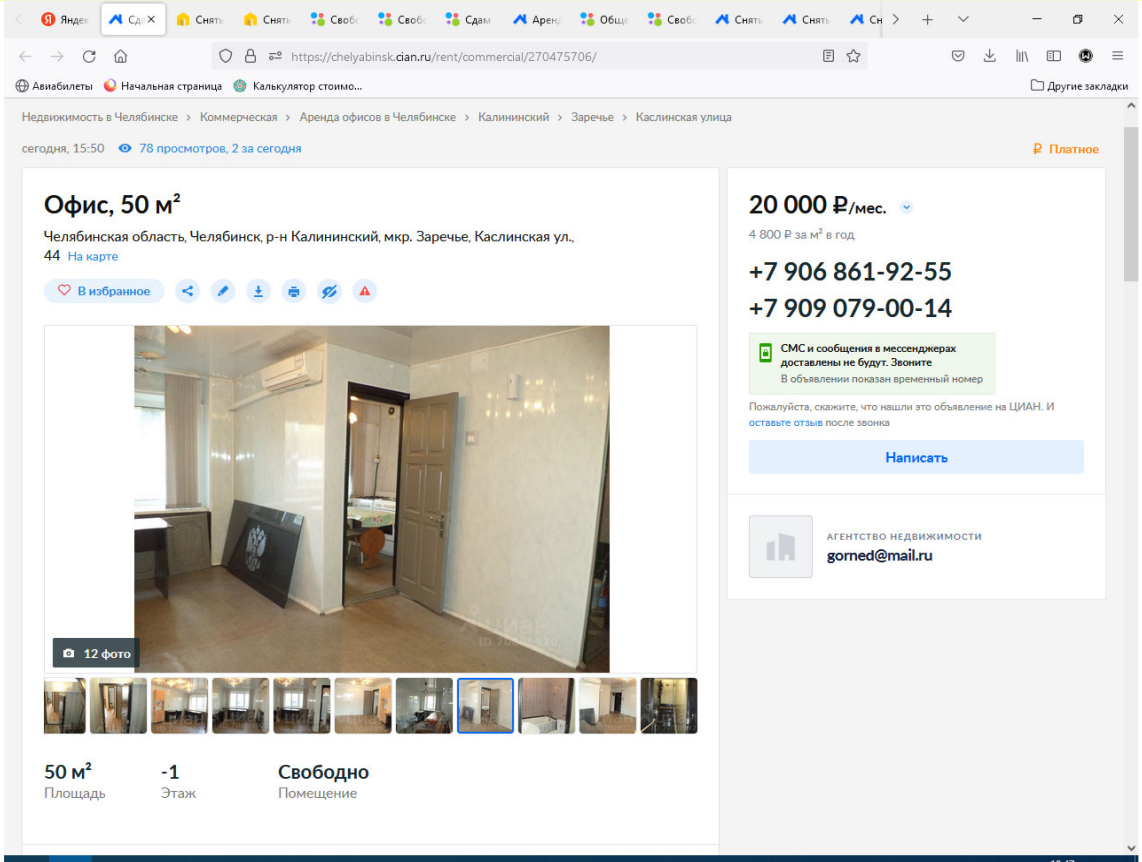
Сообщения

РУС 17:33 04.07.2022

Примечание: К аренде предлагается помещение, общей площадью 60 кв.м с отдельным входом, фактически расположенное в подвале жилого дома (заглубление помещения более половины высоты этажа) по адресу: г. Челябинск, Ленинский район, ул. Кронштадская, д. 32. В помещении выполнен стандартный современный ремонт (среднее состояние), в помещении проложены общедомовые коммуникации. Коммунальные услуги оплачиваются сверх установленной ставки арендной платы в полном объеме.

Копии объявлений по аренде коммерческих помещений свободного назначения, расположенных на цокольных и подвальных этажах жилых зданий в г. Челябинске без общедомовых коммуникаций

Аналог № 1. Источник информации:
https://chelyabinsk.cian.ru/rent/commercial/270475706/



https://chelyabinsk.cian.ru/rent/commercial/270475706/

Недвижимость в Челябинске › Коммерческая › Аренда офисов в Челябинске › Калининский › Заречье › Каслинская улица

сегодня, 15:50 78 просмотров, 2 за сегодня

Платное

Офис, 50 м²

Челябинская область, Челябинск, р-н Калининский, мкр. Заречье, Каслинская ул., 44 На карте

В избранное

12 фото

50 м²	-1	Свободно
Площадь	Этаж	Помещение

20 000 ₽/мес.

4 800 ₽ за м² в год

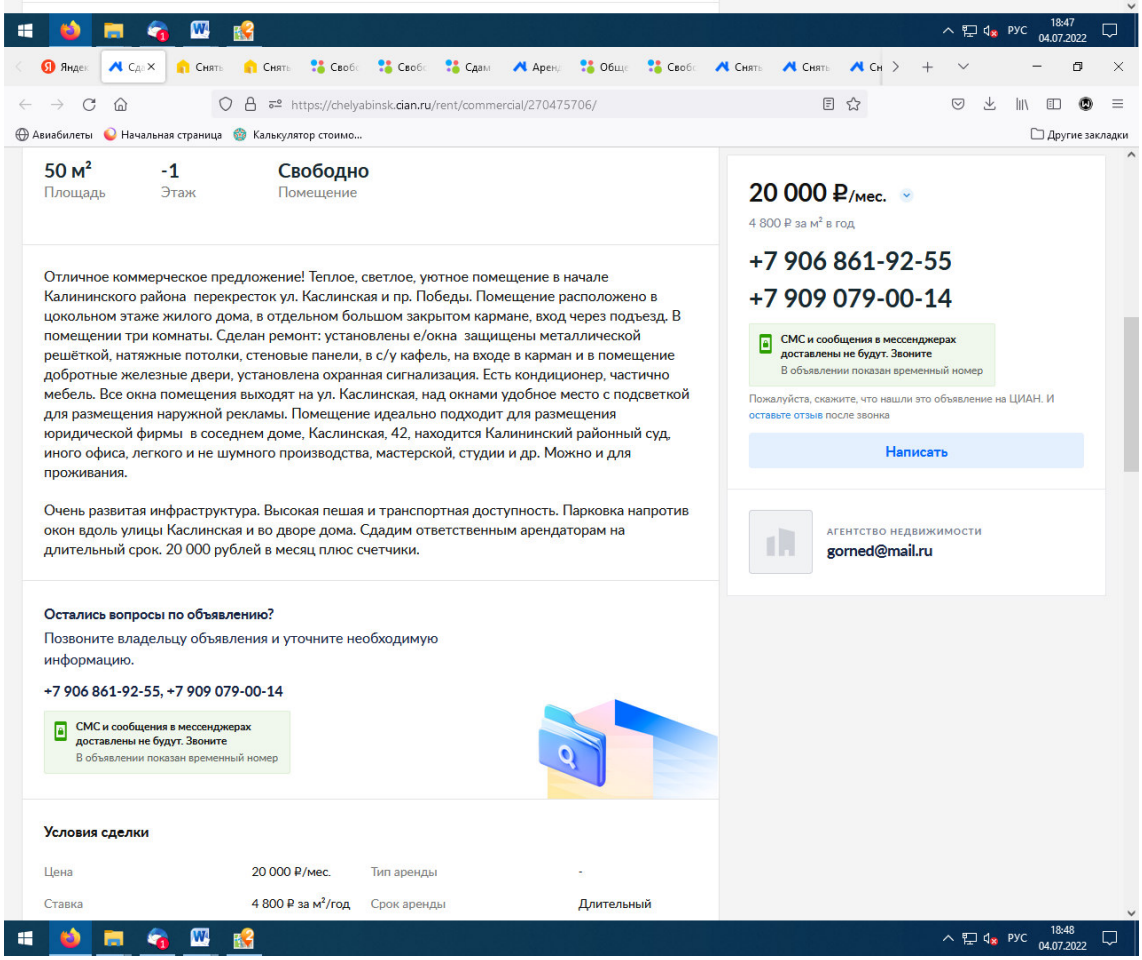
+7 906 861-92-55
+7 909 079-00-14

СМС и сообщения в мессенджерах доставлены не будут. Звоните
В объявлении показан временный номер

Пожалуйста, скажите, что нашли это объявление на ЦИАН. И оставьте отзыв после звонка

Написать

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
gorned@mail.ru



https://chelyabinsk.cian.ru/rent/commercial/270475706/

50 м²	-1	Свободно
Площадь	Этаж	Помещение

Отличное коммерческое предложение! Теплое, светлое, уютное помещение в начале Калининского района перекресток ул. Каслинская и пр. Победы. Помещение расположено в цокольном этаже жилого дома, в отдельном большом закрытом кармане, вход через подъезд. В помещении три комнаты. Сделан ремонт: установлены е/окна защищены металлической решёткой, натяжные потолки, стеновые панели, в с/у кафель, на входе в карман и в помещение добротные железные двери, установлена охранная сигнализация. Есть кондиционер, частично мебель. Все окна помещения выходят на ул. Каслинская, над окнами удобное место с подсветкой для размещения наружной рекламы. Помещение идеально подходит для размещения юридической фирмы в соседнем доме, Каслинская, 42, находится Калининский районный суд, иного офиса, легкого и не шумного производства, мастерской, студии и др. Можно и для проживания.

Очень развитая инфраструктура. Высокая пешая и транспортная доступность. Парковка напротив окон вдоль улицы Каслинская и во дворе дома. Сдадим ответственным арендаторам на длительный срок. 20 000 рублей в месяц плюс счетчики.

Остались вопросы по объявлению?

Позвоните владельцу объявления и уточните необходимую информацию.

+7 906 861-92-55, +7 909 079-00-14

СМС и сообщения в мессенджерах доставлены не будут. Звоните
В объявлении показан временный номер

Условия сделки

Цена	20 000 ₽/мес.	Тип аренды	-
Ставка	4 800 ₽ за м²/год	Срок аренды	Длительный

20 000 ₽/мес.

4 800 ₽ за м² в год

+7 906 861-92-55
+7 909 079-00-14

СМС и сообщения в мессенджерах доставлены не будут. Звоните
В объявлении показан временный номер

Пожалуйста, скажите, что нашли это объявление на ЦИАН. И оставьте отзыв после звонка

Написать

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
gorned@mail.ru

https://chelyabinsk.cian.ru/rent/commercial/270475706/

Фотографии (12) | Описание | На карте | Похожие объявления

Офис, 50 м² | В избранное

Остались вопросы по объявлению?
Позвоните владельцу объявления и уточните необходимую информацию.

+7 906 861-92-55, +7 909 079-00-14

СМС и сообщения в мессенджерах доставлены не будут. Звоните
В объявлении показан временный номер

Условия сделки

Цена	20 000 ₽/мес.	Тип аренды	-
Ставка	4 800 ₽ за м²/год	Срок аренды	Длительный
Налог	НДС включен: 3 333 ₽	Минимальный срок аренды	-
		Арендные каникулы	-
Обеспечительный платеж	-	Стоимость парковки	-
Коммунальные платежи	Не включены	Комиссия от клиента	-
Эксплуатационные расходы	Не включены		
Предоплата	-		

Уточнить условия

Челябинская область, Челябинск, р-н Калининский, мкр. Заречье, Каслинская ул., 44

Похожие рядом | Инфраструктура | Панорама

Офис | ПСН

20 000 ₽/мес.
4 800 ₽ за м² в год
Следить за изменением цены
Включены НДС; без комиссии

+7 906 861-92-55
+7 909 079-00-14

СМС и сообщения в мессенджерах доставлены не будут. Звоните
В объявлении показан временный номер

Пожалуйста, скажите, что нашли это объявление на ЦИАН. И оставьте отзыв после звонка

Написать

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
gorned@mail.ru

РУС 18:48 04.07.2022

https://chelyabinsk.cian.ru/rent/commercial/270475706/

Недвижимость в Челябинске › Коммерческая › Аренда офисов в Челябинске › Калининский › Заречье › Каслинская улица

сегодня, 15:50 | 78 просмотров, 2 за сегодня | Платное

Офис, 50 м²

Челябинская область, Челябинск, р-н Калининский, мкр. Заречье, Каслинская ул., 44 На карте

В избранное

50 м²	-1	Свободно
Площадь	Этаж	Помещение

20 000 ₽/мес.
4 800 ₽ за м² в год
Следить за изменением цены
Включены НДС; без комиссии

+7 906 861-92-55
+7 909 079-00-14

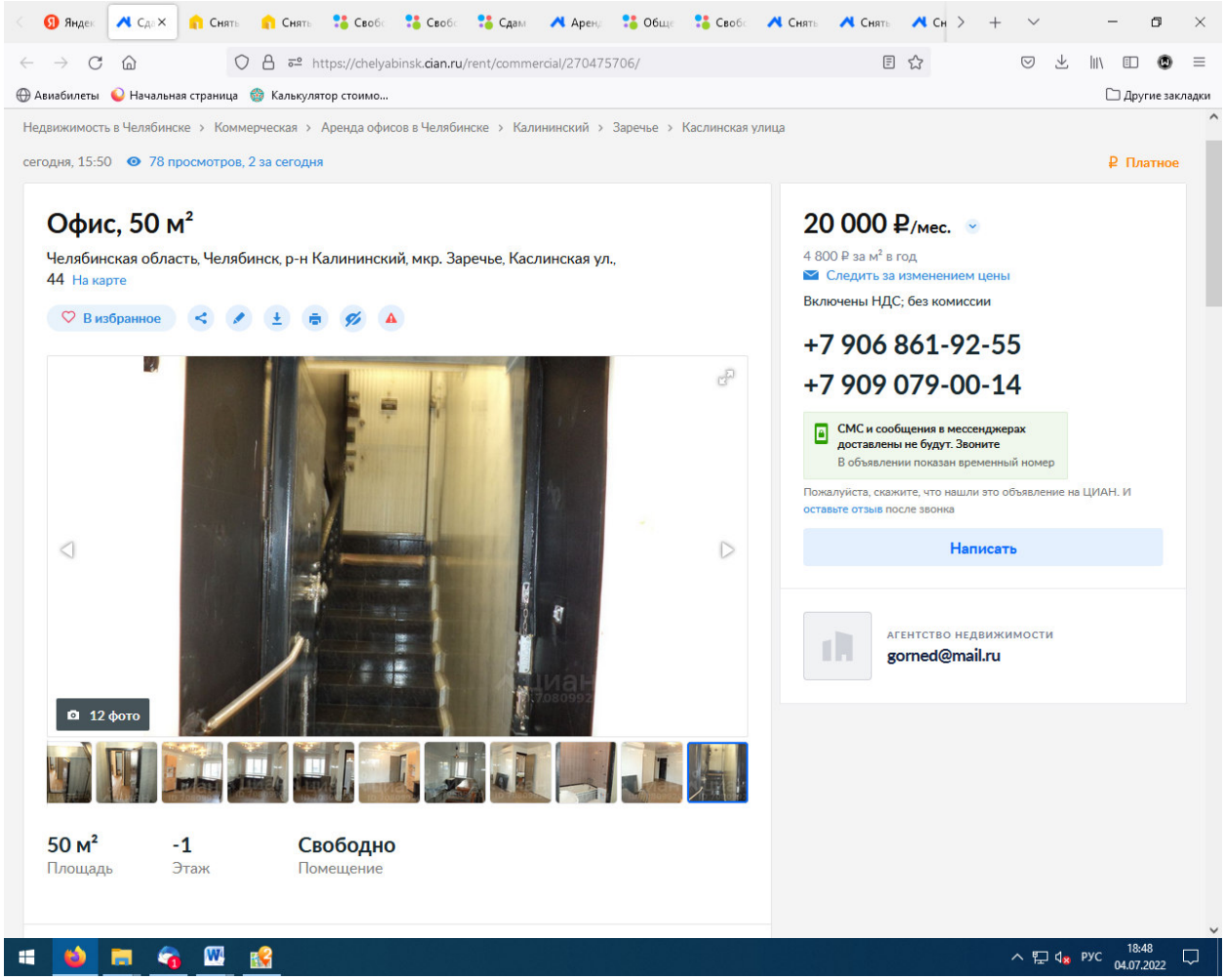
СМС и сообщения в мессенджерах доставлены не будут. Звоните
В объявлении показан временный номер

Пожалуйста, скажите, что нашли это объявление на ЦИАН. И оставьте отзыв после звонка

Написать

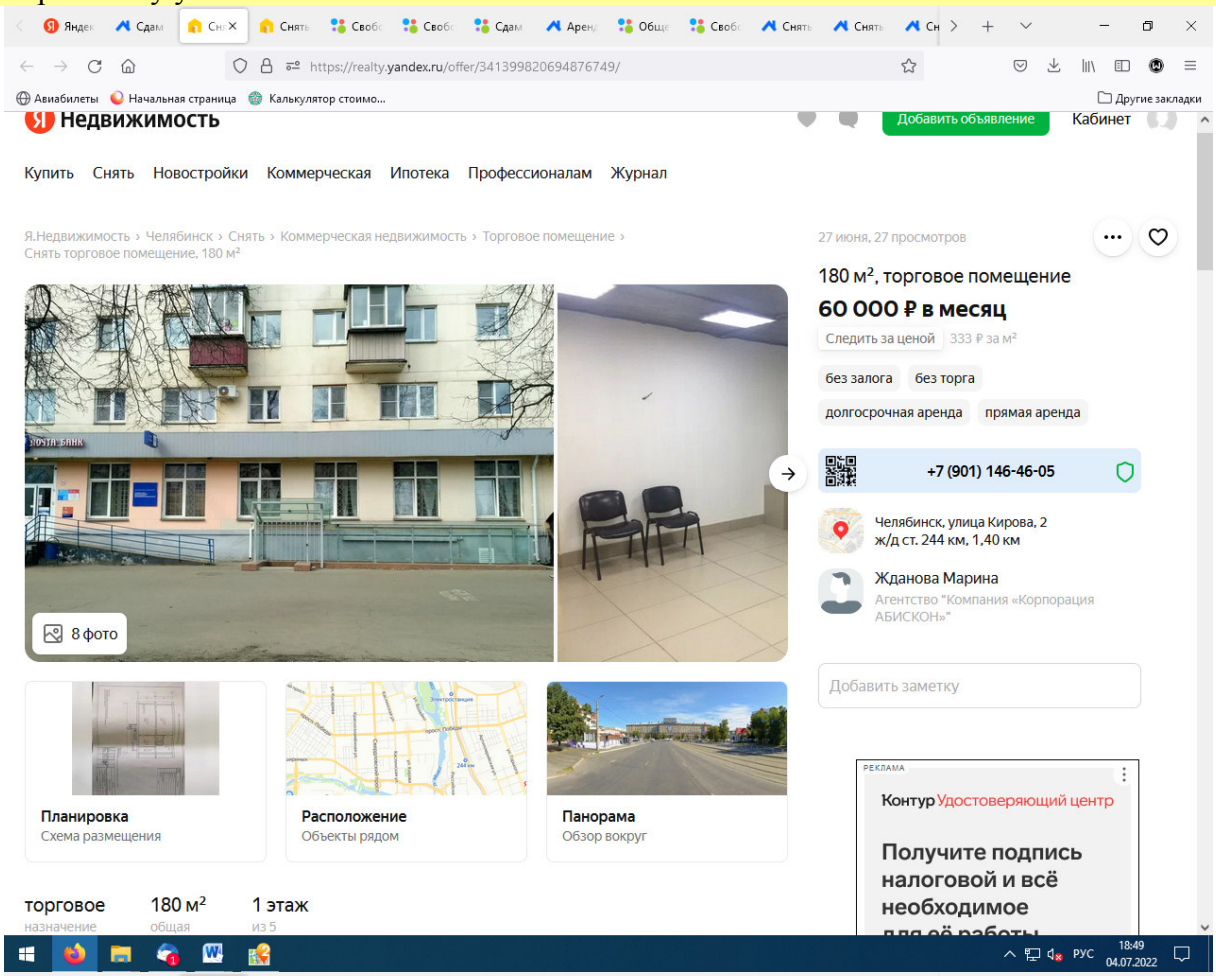
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
gorned@mail.ru

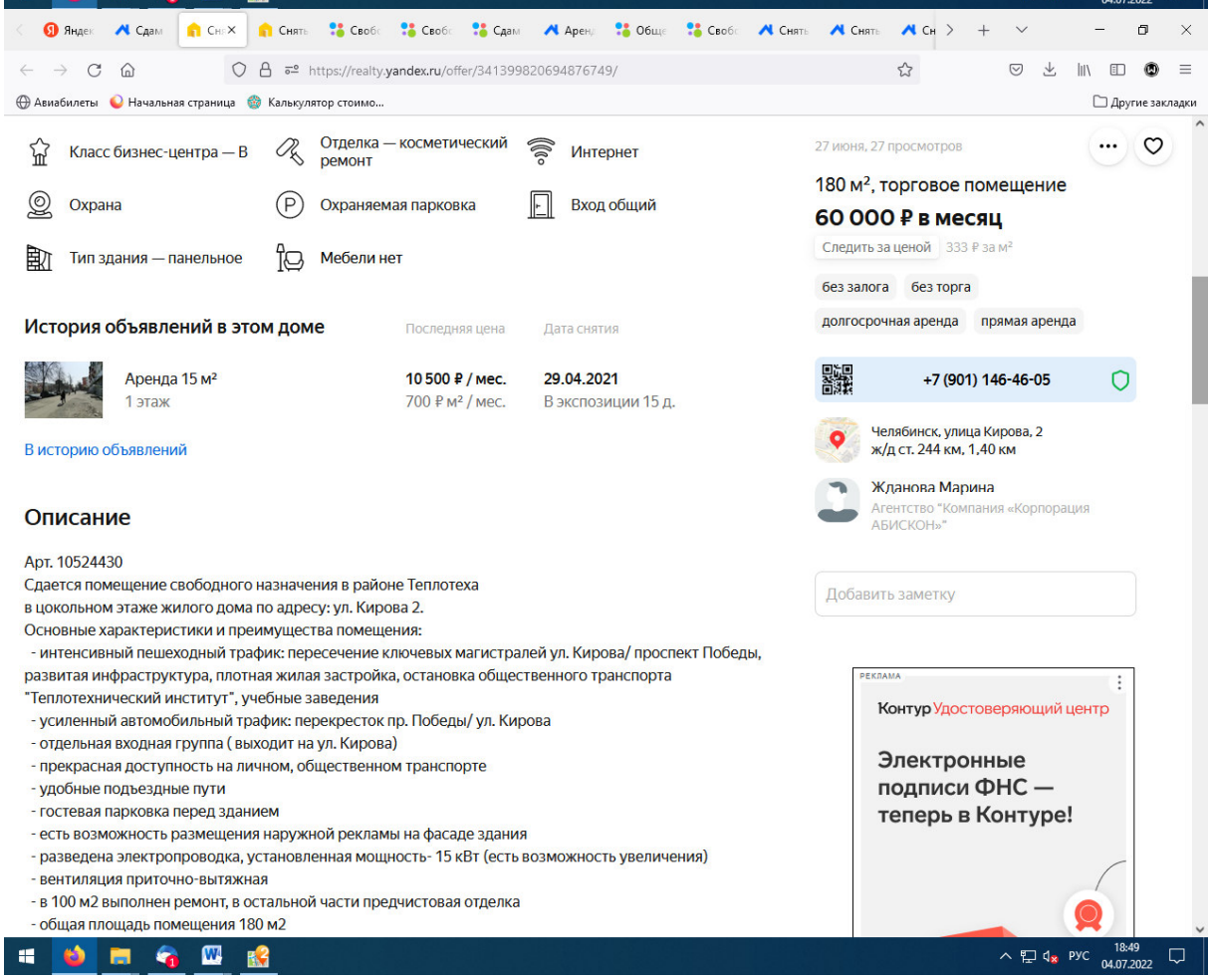
РУС 18:48 04.07.2022



Примечание: К аренде предлагается помещение, общей площадью 50 кв.м, фактически расположенное на цокольном этаже жилого дома (заглубление основной части помещения менее половины высоты этажа) по адресу: г. Челябинск, Калининский район, ул. Каслинская, д. 44. Отдельный вход с улицы в помещение отсутствует, доступ осуществляется через подъезд жилого дома. В помещении выполнен стандартный современный ремонт (среднее состояние). Общедомовые коммуникации в помещении отсутствуют. Коммунальные услуги оплачиваются сверх установленной ставки арендной платы, кроме отопления, которое включено в арендную ставку.

Аналог № 2. Источник информации:
https://realty.yandex.ru/offer/341399820694876749/





https://realty.yandex.ru/offer/341399820694876749/

развитая инфраструктура, плотная жилая застройка, остановка общественного транспорта "Теплотехнический институт", учебные заведения
- усиленный автомобильный трафик: перекресток пр. Победы/ ул. Кирова
- отдельная входная группа (выходит на ул. Кирова)
- прекрасная доступность на личном, общественном транспорте
- удобные подъездные пути
- гостевая парковка перед зданием
- есть возможность размещения наружной рекламы на фасаде здания
- разведена электропроводка, установленная мощность- 15 кВт (есть возможность увеличения)
- вентиляция приточно-вытяжная
- в 100 м2 выполнен ремонт, в остальной части предчистовая отделка
- общая площадь помещения 180 м2
- два санузла (для персонала и для клиентов)
- на первом этаже здания расположено почтовое отделение + Почта банк.

Помещение максимально удобно для размещения кафе, рестобара, школы танцев, магазина.
#объект в нашей базе №7301479#

Жданова Марина
Агентство "Компания «Корпорация АБИСКОН»"
+7 (901) 146-46-05

Расположение

Челябинская область, Челябинск, улица Кирова, 2

Предложения рядом | Инфраструктура

Панорама

27 июня, 27 просмотров

180 м², торговое помещение
60 000 ₽ в месяц
Следить за ценой 333 ₽ за м²
без залога | без торга
долгосрочная аренда | прямая аренда
+7 (901) 146-46-05
Челябинск, улица Кирова, 2
ж/д ст. 244 км, 1,40 км
Жданова Марина
Агентство "Компания «Корпорация АБИСКОН»"
Добавить заметку

РЕКЛАМА
Контур Удостоверяющий центр
Получите подпись налоговой и всё необходимое для её работы

РУС 18:49 04.07.2022

https://realty.yandex.ru/offer/341399820694876749/

Я.Недвижимость | Добавить объявление | Кабинет

Купить | Снять | Новостройки | Коммерческая | Ипотека | Профессионалам | Журнал

Я.Недвижимость › Челябинск › Снять › Коммерческая недвижимость › Торговое помещение › Снять торговое помещение, 180 м²

8 фото

Планировка
Схема размещения

Расположение
Объекты рядом

Панорама
Обзор вокруг

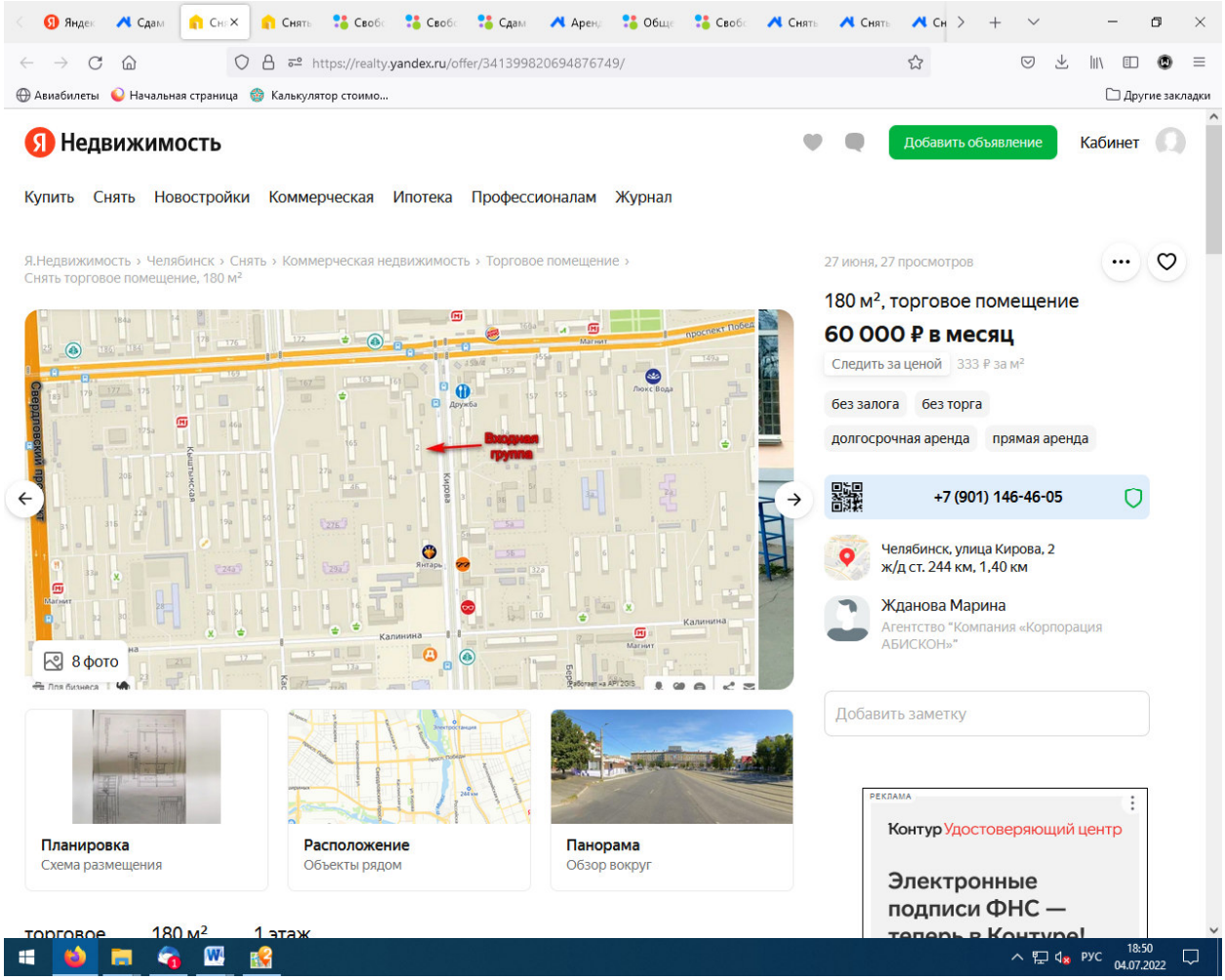
торговое 180 м² 1 этаж

27 июня, 27 просмотров

180 м², торговое помещение
60 000 ₽ в месяц
Следить за ценой 333 ₽ за м²
без залога | без торга
долгосрочная аренда | прямая аренда
+7 (901) 146-46-05
Челябинск, улица Кирова, 2
ж/д ст. 244 км, 1,40 км
Жданова Марина
Агентство "Компания «Корпорация АБИСКОН»"
Добавить заметку

РЕКЛАМА
Контур Удостоверяющий центр
Электронные подписи ФНС — теперь в Контуре!

РУС 18:49 04.07.2022



Примечание: К аренде предлагается помещение, общей площадью 180 кв.м, фактически расположенное в подвале жилого дома (заглубление помещения более половины высоты этажа) по адресу: г. Челябинск, Калининский район, ул. Кирова, д. 2. Имеется отдельный вход с улицы Кирова. В части площади помещения около 100 кв.м. выполнен ремонт «эконом» (внутренняя отделка требует проведения косметического ремонта), в части площади около 80 кв.м. внутренняя отделка отсутствует (требуется проведение капитального ремонта). Общедомовые коммуникации в помещении отсутствуют. Коммунальные услуги оплачиваются сверх установленной ставки арендной платы в полном объеме.

Аналог № 3. Источник информации:
https://chelyabinsk.cian.ru/rent/commercial/273960834/

https://chelyabinsk.cian.ru/rent/commercial/273960834/

Недвижимость в Челябинске › Коммерческая › Аренда торговых площадей в Челябинске › Курчатовский › Свердловский проспект

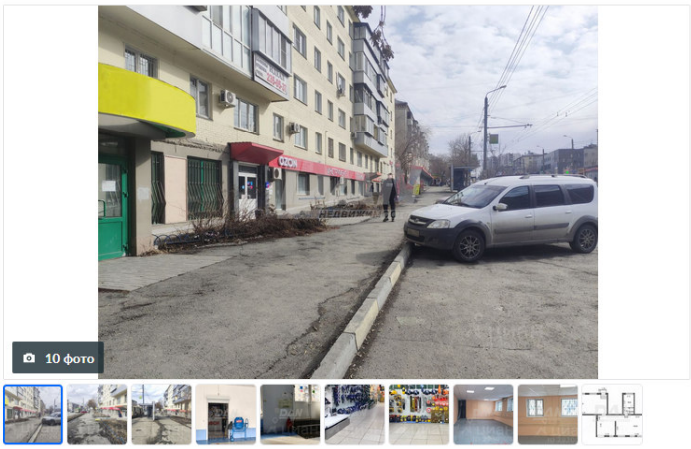
сегодня, 10:49 7 просмотров, 0 за сегодня

Платное

Торговая площадь (В), 234 м²

Челябинская область, Челябинск, р-н Курчатовский, Свердловский просп., 9 На карте

В избранное



234 м²	-1 из 5	Свободно	В
Площадь	Этаж	Помещение	Класс

100 000 ₽/мес.

5 129 ₽ за м² в год

Следить за изменением цены

УСН; без комиссии

+7 909 081-53-60

СМС и сообщения в мессенджерах доставлены не будут. Звоните
В объявлении показан временный номер

Пожалуйста, скажите, что нашли это объявление на ЦИАН. И оставьте отзыв после звонка

Написать

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
Дан-Ритейл
Документы проверены

https://chelyabinsk.cian.ru/rent/commercial/273960834/

234 м²	-1 из 5	Свободно	В
Площадь	Этаж	Помещение	Класс

Арт. 20388294
Предлагаем в аренду нежилое помещение общей площадью 234 кв.м торгового, офисного и свободного назначения на первой линии Свердловский проспект. Объект расположен непосредственно (20 м) возле Остановки Островского, обеспечивающую транспортную доступность во все районы гор. Челябинска (18 маршрутов). Объект по техническим характеристикам подойдет для размещения магазина, офиса представительства компании, интернет-магазина, медицинского, образовательного учреждения, объект общественного питания.

Технические характеристики объекта:
Общая площадь: 234кв.м
Этаж: высокий цоколь
Электрическая мощность 15 кВт с возможностью увеличения.
Высота потолков: 3,25 м
Вход: 2 входа, в том числе 1 вход со двора.
Зона погрузки-разгрузки: есть
Коммуникации: водоснабжение, водоотведение, отопление центральные
Длина фасада - 24м
Вентиляция - естественная вытяжная
Автопарковка - свободная на 6 машиномест

В зоне охвата плотность населения 7282 человек или 3034 домохозяйств. Экономически активного населения проживает 4241 человек. Средний доход семьи из двух работающих, 52475 руб./месяц (оценка Росстат).
Возможно взять в аренду площадь 79 кв.м

Преимущества объекта:
+ Первая линия
+ Высокий автомобильный и пешеходный трафик
+ Универсальное назначение

100 000 ₽/мес.
5 129 ₽ за м² в год
+7 909 081-53-60
СМС и сообщения в мессенджерах доставлены не будут. Звоните
В объявлении показан временный номер
Пожалуйста, скажите, что нашли это объявление на ЦИАН. И оставьте отзыв после звонка
Написать
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
Дан-Ритейл
Документы проверены

https://chelyabinsk.cian.ru/rent/commercial/273960834/

Фотографии (10) | Описание | На карте | Похожие объявления

Торговая площадь, 234 м² | В избранное

В зоне охвата плотность населения 7282 человек или 3034 домохозяйств. Экономически активного населения проживает 4241 человек. Средний доход семьи из двух работающих, 52475 руб./месяц (оценка Росстат).
Возможно взять в аренду площадь 79 кв.м

Преимущества объекта:
+ Первая линия
+ Высокий автомобильный и пешеходный трафик
+ Универсальное назначение
+ Непосредственная близость остановки общественного транспорта
+ Автопарковка на 6 машиномест
+ Высокая электрическая мощность 40 кВт
+ Наличие складских площадей с отдельным выходом.
+ 2 входа
+ Высокие рекламные возможности
+ Объект имеет оптимальную высоту потолков
+ Объект имеет достаточное остекление для естественного освещения.

Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

Звоните! Рады ответить на интересующие вопросы.

Остались вопросы по объявлению?
Позвоните владельцу объявления и уточните необходимую информацию.

+7 909 081-53-60

СМС и сообщения в мессенджерах доставлены не будут. Звоните
В объявлении показан временный номер

100 000 ₽/мес.
5 129 ₽ за м² в год
Следить за изменением цены
УСН; без комиссии

+7 909 081-53-60

СМС и сообщения в мессенджерах доставлены не будут. Звоните
В объявлении показан временный номер

Пожалуйста, скажите, что нашли это объявление на ЦИАН. И оставьте отзыв после звонка

Написать

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
Дан-Ритейл
Документы проверены

https://chelyabinsk.cian.ru/rent/commercial/273960834/

Фотографии (10) | Описание | На карте | Похожие объявления

Торговая площадь, 234 м² | В избранное

+7 909 081-53-60

СМС и сообщения в мессенджерах доставлены не будут. Звоните
В объявлении показан временный номер

100 000 ₽/мес.
5 129 ₽ за м² в год
Следить за изменением цены
УСН; без комиссии

+7 909 081-53-60

СМС и сообщения в мессенджерах доставлены не будут. Звоните
В объявлении показан временный номер

Пожалуйста, скажите, что нашли это объявление на ЦИАН. И оставьте отзыв после звонка

Написать

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
Дан-Ритейл
Документы проверены

Условия сделки

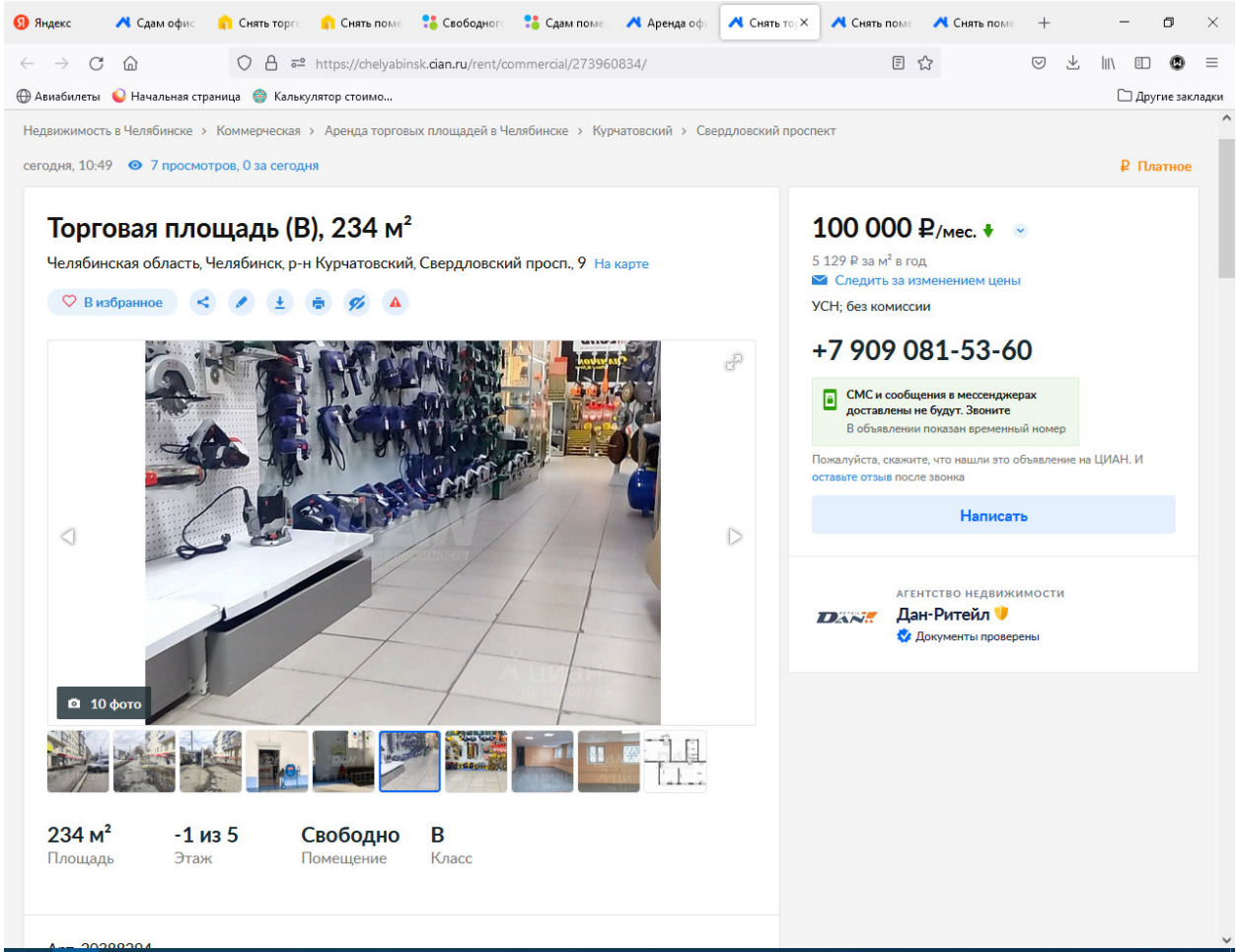
Цена	100 000 ₽/мес.	Тип аренды	Прямая Аренда
Ставка	5 129 ₽ за м²/год	Срок аренды	Длительный
Налог	УСН	Минимальный срок аренды	-
Обеспечительный платеж	-	Арендные каникулы	-
Коммунальные платежи	Не включены	Стоимость парковки	-
Эксплуатационные расходы	Не включены	Комиссия от клиента	-
Предоплата	-		

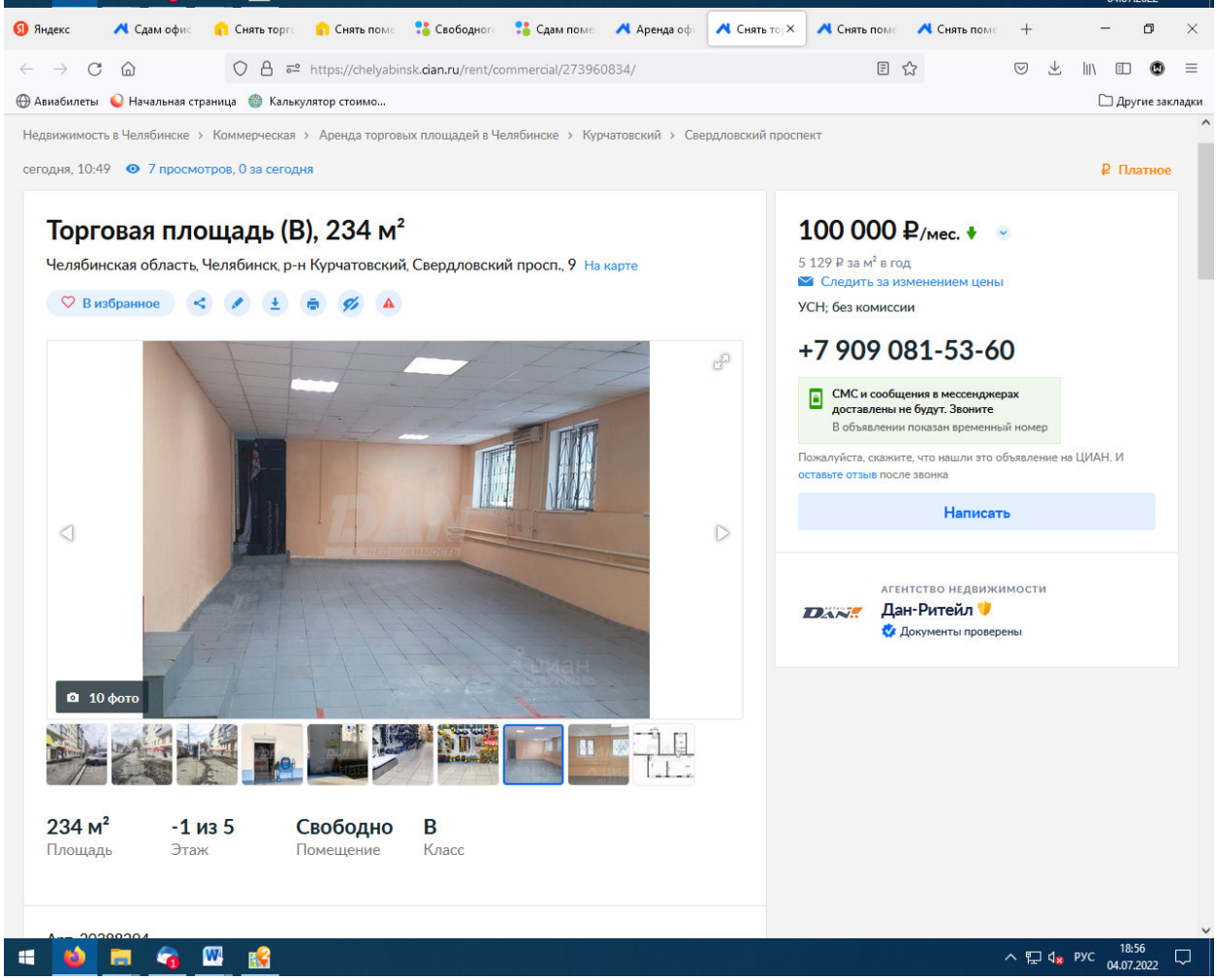
Уточнить условия

Общая информация

Высота потолков	3,05 м
Вход	Отдельный с улицы
Мебель	Нет

Челябинская область, Челябинск, р-н Курчатовский, Свердловский просп., 9


https://chelyabinsk.cian.ru/rent/commercial/273960834/
Недвижимость в Челябинске › Коммерческая › Аренда торговых площадей в Челябинске › Курчатовский › Свердловский проспект
сегодня, 10:49
7 просмотров, 0 за сегодня
Платное
Торговая площадь (В), 234 м²
Челябинская область, Челябинск, р-н Курчатовский, Свердловский просп., 9
На карте
В избранное
10 фото
234 м²
Площадь
-1 из 5
Этаж
Свободно
Помещение
В
Класс
100 000 ₽/мес.
5 129 ₽ за м² в год
Следить за изменением цены
УСН; без комиссии
+7 909 081-53-60
СМС и сообщения в мессенджерах доставлены не будут. Звоните
В объявлении показан временный номер
Пожалуйста, скажите, что нашли это объявление на ЦИАН. И оставьте отзыв после звонка
Написать
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
Дан-Ритейл
Документы проверены

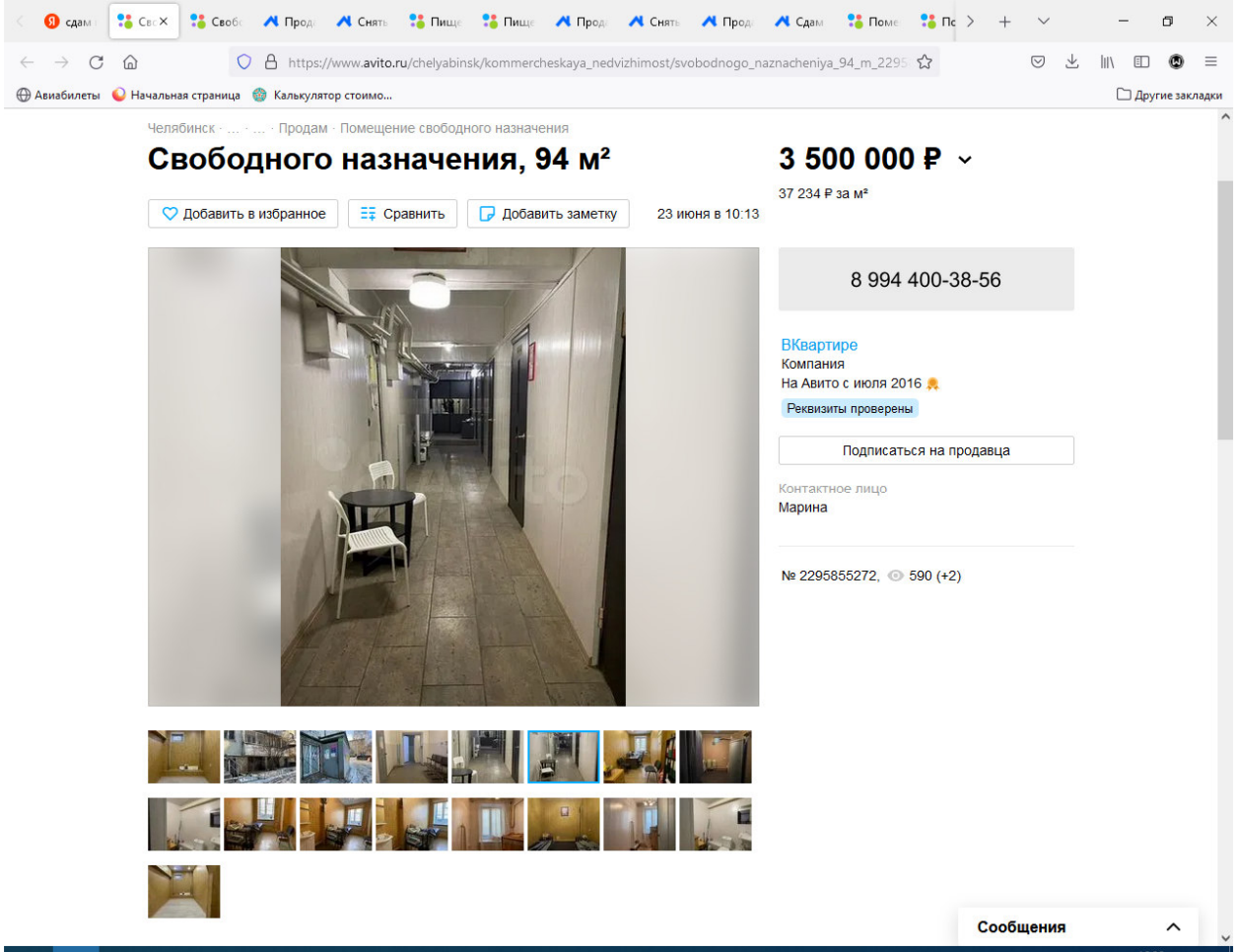

https://chelyabinsk.cian.ru/rent/commercial/273960834/
Недвижимость в Челябинске › Коммерческая › Аренда торговых площадей в Челябинске › Курчатовский › Свердловский проспект
сегодня, 10:49
7 просмотров, 0 за сегодня
Платное
Торговая площадь (В), 234 м²
Челябинская область, Челябинск, р-н Курчатовский, Свердловский просп., 9
На карте
В избранное
10 фото
234 м²
Площадь
-1 из 5
Этаж
Свободно
Помещение
В
Класс
100 000 ₽/мес.
5 129 ₽ за м² в год
Следить за изменением цены
УСН; без комиссии
+7 909 081-53-60
СМС и сообщения в мессенджерах доставлены не будут. Звоните
В объявлении показан временный номер
Пожалуйста, скажите, что нашли это объявление на ЦИАН. И оставьте отзыв после звонка
Написать
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
Дан-Ритейл
Документы проверены

Примечание: К аренде предлагается помещение, общей площадью 234 кв.м, фактически расположенное в цоколе жилого дома (заглубление помещения менее половины высоты этажа) по адресу: г. Челябинск, Курчатовский район, пр. Свердловский, д. 9. Имеется отдельный вход с со стороны Свердловского проспекта. В помещении выполнен стандартный современный ремонт (среднее состояние). Общедомовые коммуникации в помещении отсутствуют. Коммунальные услуги оплачиваются сверх установленной ставки арендной платы в полном объеме.

Копии объявлений по продаже и аренде объектов для расчета ставки капитализации методом рыночной экстракции

Пара А. Аналог № 1, 2 (Продажа). Источник информации:

https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/svobodnogo_naznacheniya_94_m_2295855272



Челябинск · ... · ... · Продам · Помещение свободного назначения

Свободного назначения, 94 м²

3 500 000 ₽

37 234 ₽ за м²

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку | 23 июня в 10:13

8 994 400-38-56

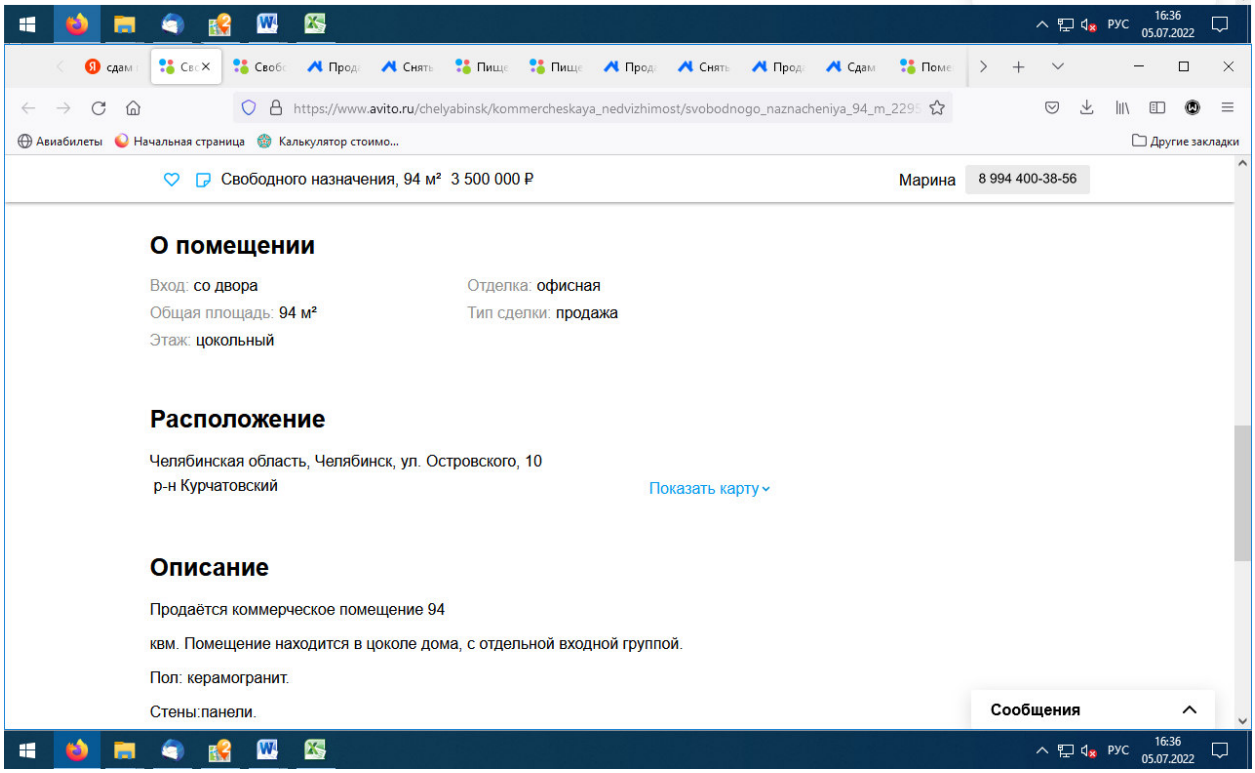
ВКвартире
Компания
На Авито с июля 2016
Реквизиты проверены

Подписаться на продавца

Контактное лицо
Марина

№ 2295855272, 590 (+2)

Сообщения



Свободного назначения, 94 м² 3 500 000 ₽ Марина 8 994 400-38-56

О помещении

Вход: со двора
Общая площадь: 94 м²
Этаж: цокольный
Отделка: офисная
Тип сделки: продажа

Расположение

Челябинская область, Челябинск, ул. Островского, 10
р-н Курчатовский

Показать карту

Описание

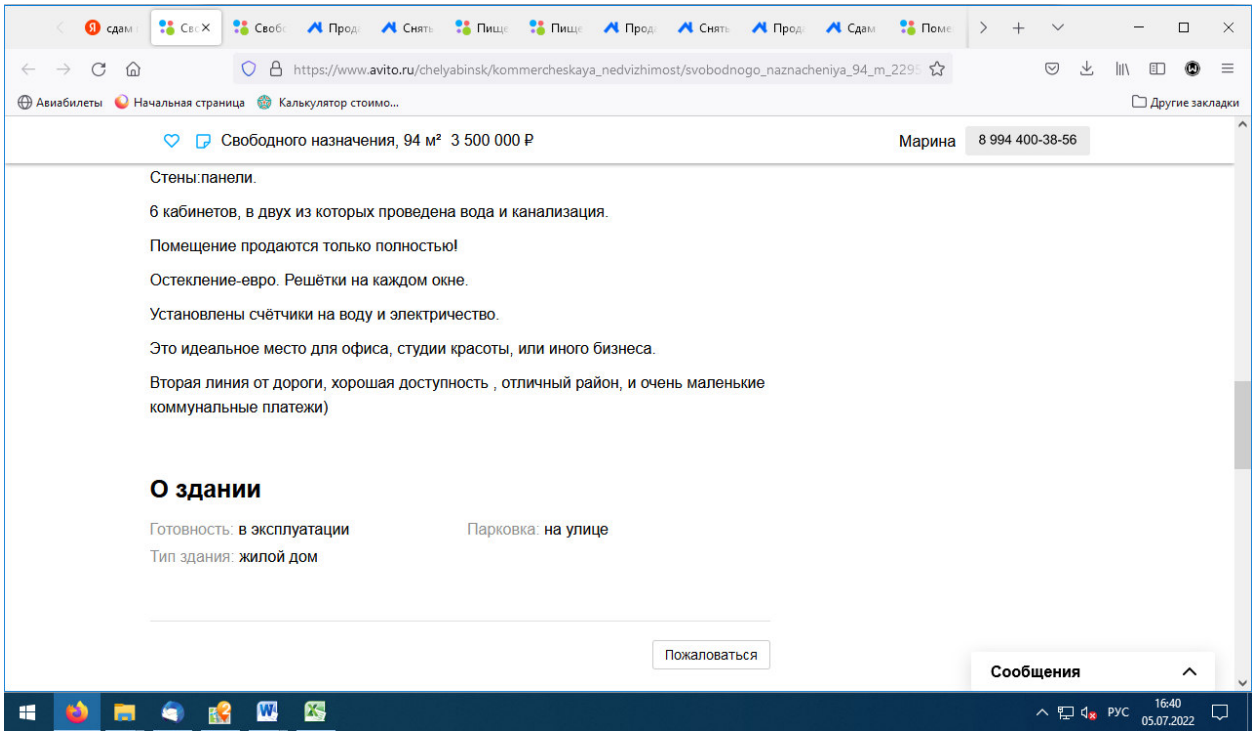
Продаётся коммерческое помещение 94

квм. Помещение находится в цоколе дома, с отдельной входной группой.

Пол: керамогранит.

Стены:панели.

Сообщения



Свободного назначения, 94 м² 3 500 000 ₽

Марина 8 994 400-38-56

Стены:панели.

6 кабинетов, в двух из которых проведена вода и канализация.

Помещение продаются только полностью!

Остекление-евро. Решётки на каждом окне.

Установлены счётчики на воду и электричество.

Это идеальное место для офиса, студии красоты, или иного бизнеса.

Вторая линия от дороги, хорошая доступность , отличный район, и очень маленькие коммунальные платежи)

О здании

Готовность: в эксплуатации

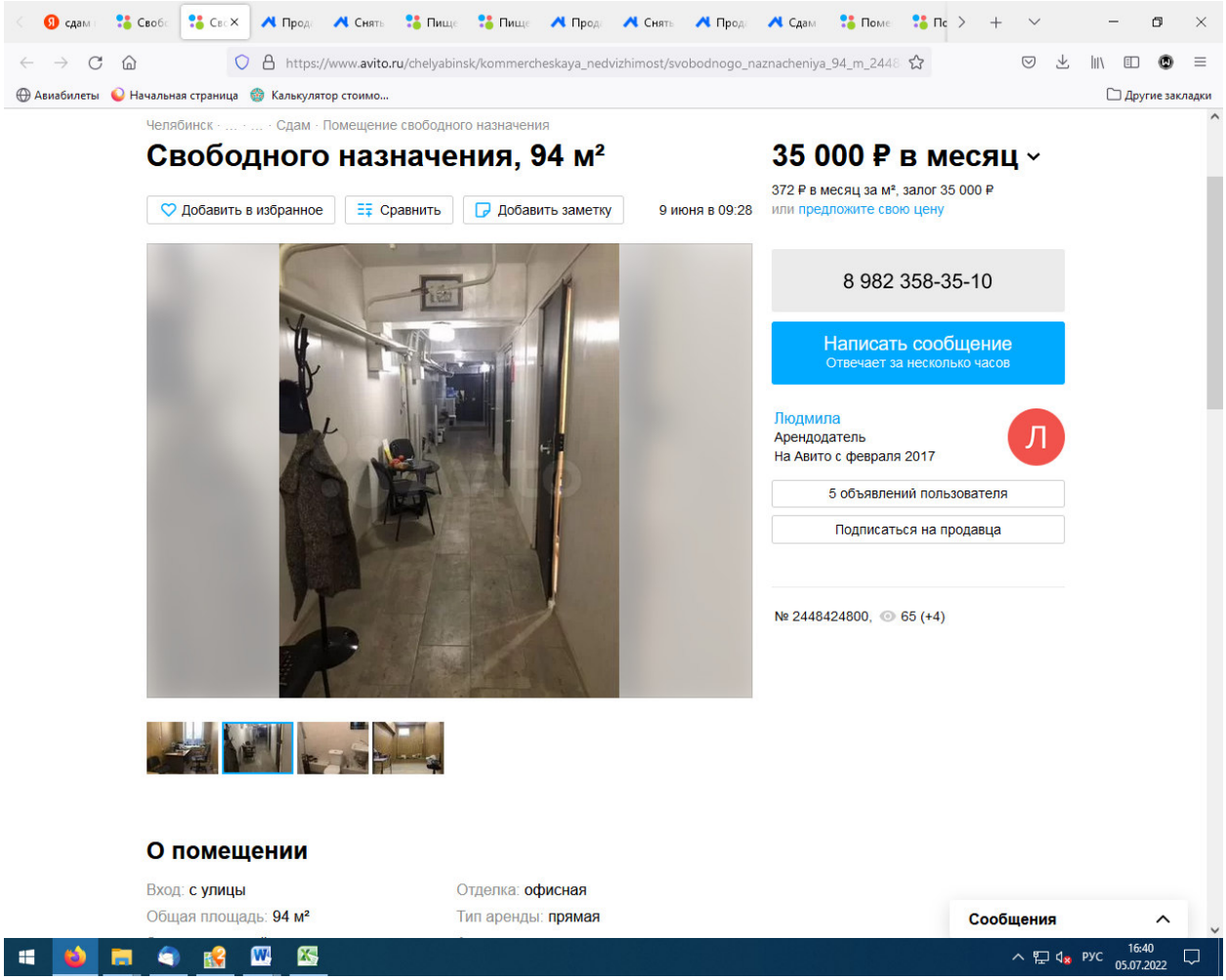
Парковка: на улице

Тип здания: жилой дом

Пожаловаться

Пара А. Аналог № 2 (Аренда). Источник информации:

https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/svobodnogo_naznacheniya_94_m_2448424800



Челябинск · … · … · Сдам · Помещение свободного назначения

Свободного назначения, 94 м²

35 000 ₽ в месяц

372 ₽ в месяц за м², залог 35 000 ₽

или предложите свою цену

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку

9 июня в 09:28

8 982 358-35-10

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

Людмила

Арендодатель

На Авито с февраля 2017

5 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

№ 2448424800, 65 (+4)

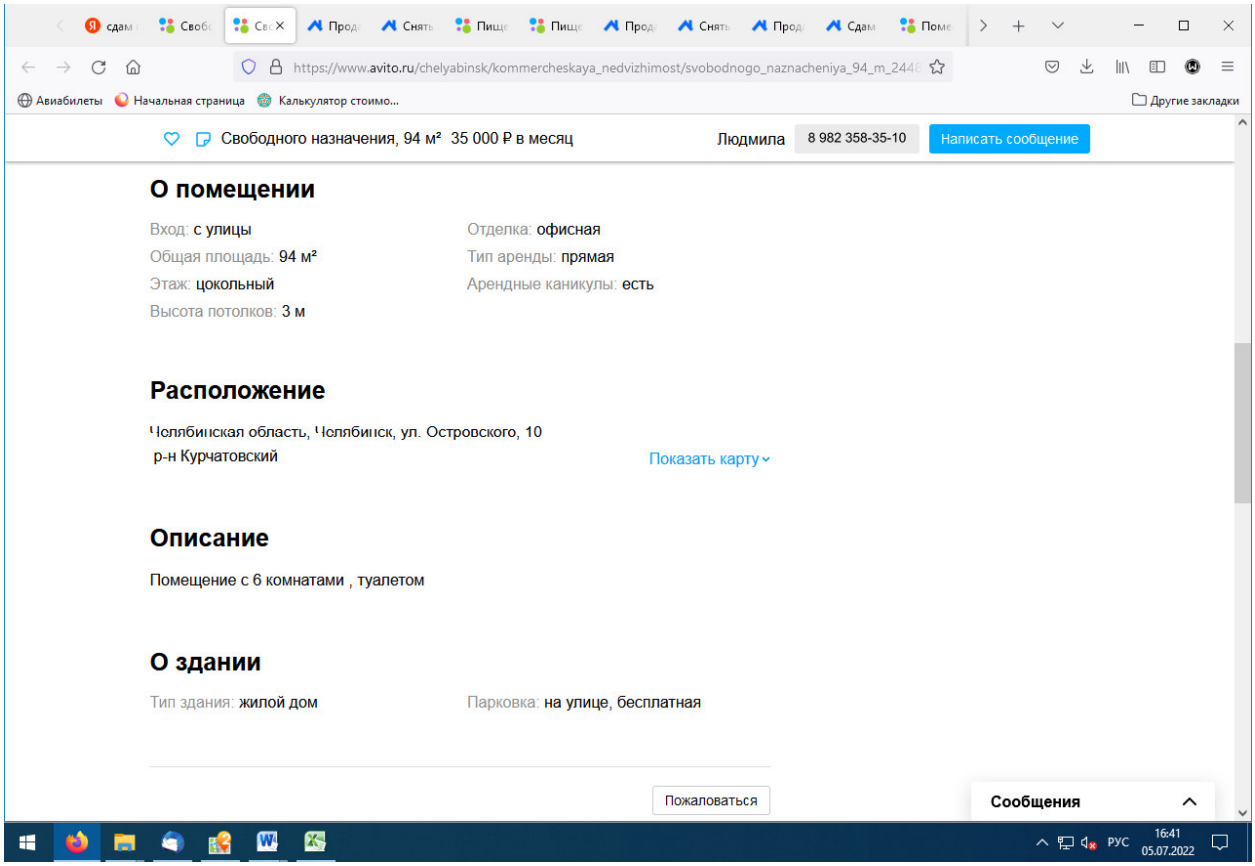
О помещении

Вход: с улицы

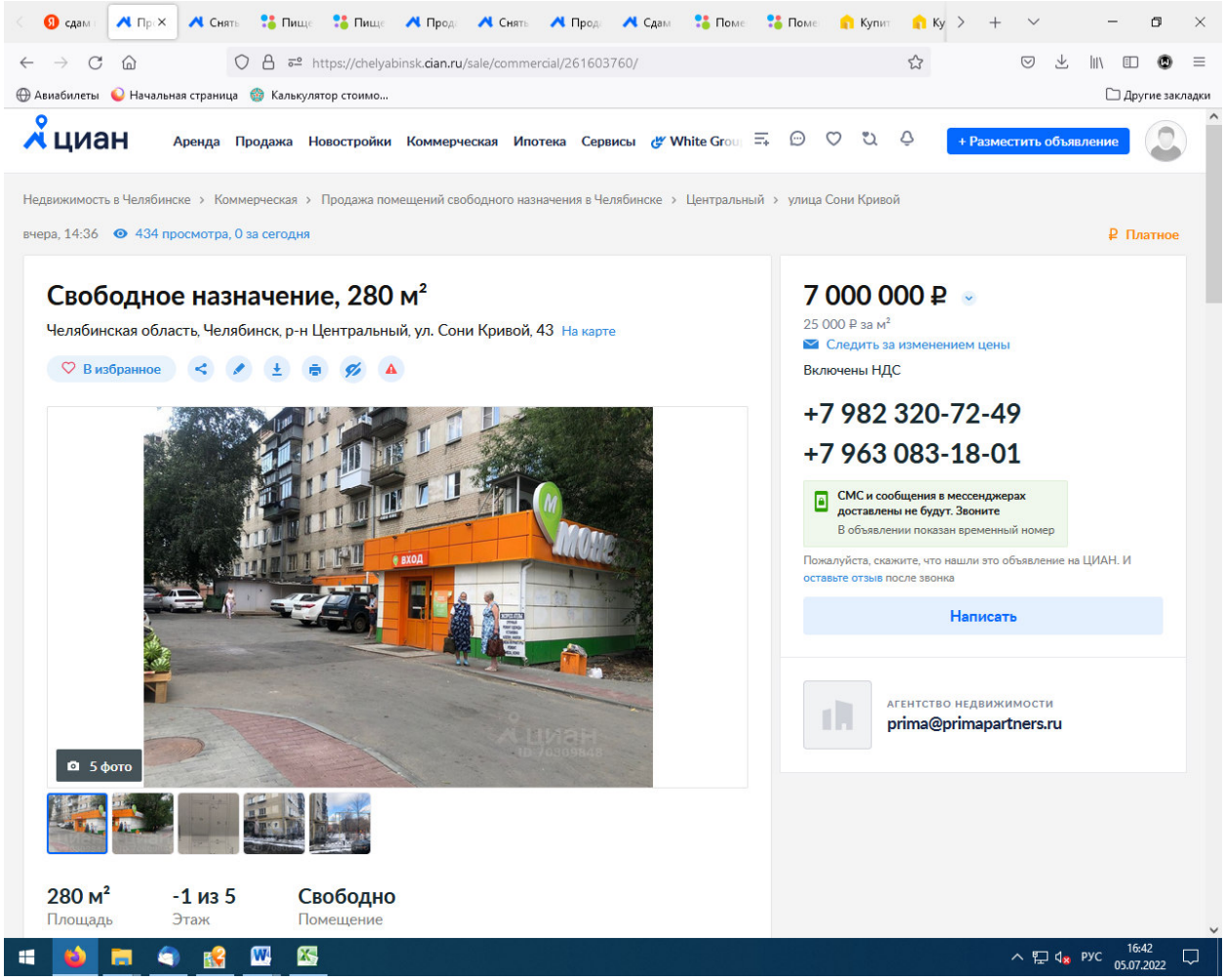
Отделка: офисная

Общая площадь: 94 м²

Тип аренды: прямая



Пара Б. Аналог № 1 (Продажа). Источник информации:
https://chelyabinsk.cian.ru/sale/commercial/261603760/



https://chelyabinsk.cian.ru/sale/commercial/261603760/

Фотографии (5) | Описание | На карте | Похожие объявления

Свободное назначение, 280 м² | В избранное

Предлагается на продажу нежилое помещение, расположенное в самом центре города. Цокольный этаж жилого дома. В помещении выполнен качественный ремонт, отдельная входная группа, удобные подъездные пути. Заведенная электрическая мощность 30 Квт, возможно увеличение.

#объект в нашей базе 11192465#

Остались вопросы по объявлению?
Позвоните владельцу объявления и уточните необходимую информацию.
+7 982 320-72-49, +7 963 083-18-01

СМС и сообщения в мессенджерах доставлены не будут. Звоните
В объявлении показан временный номер

Условия сделки

Цена	7 000 000 ₽	Налог	НДС включен: 1 166 666 ₽
Ставка	25 000 ₽ за м²	Тип сделки	Свободная продажа

Уточнить условия

Общая информация

Высота потолков 0 м

Челябинская область, Челябинск, р-н Центральный, ул. Сони Кривой, 43

7 000 000 ₽
25 000 ₽ за м²
+7 982 320-72-49
+7 963 083-18-01
СМС и сообщения в мессенджерах доставлены не будут. Звоните
В объявлении показан временный номер
Пожалуйста, скажите, что нашли это объявление на ЦИАН. И оставьте отзыв после звонка
Написать

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
prima@primapartners.ru

Пара Б. Аналог № 2 (Аренда). Источник информации:
https://chelyabinsk.cian.ru/rent/commercial/261668625/

https://chelyabinsk.cian.ru/rent/commercial/261668625/

ЦИАН | Аренда | Продажа | Новостройки | Коммерческая | Ипотека | Сервисы | White Group | + Разместить объявление

Недвижимость в Челябинске › Коммерческая › Аренда торговых площадей в Челябинске › Центральный › улица Сони Кривой

вчера, 14:30 | 82 просмотра, 0 за сегодня | Платное

Торговая площадь, 280 м²

Челябинская область, Челябинск, р-н Центральный, ул. Сони Кривой, 43 На карте

В избранное

280 м²	-1 из 5	Свободно
Площадь	Этаж	Помещение

99 960 ₽/мес.
4 284 ₽ за м² в год
Следить за изменением цены
Включены НДС; без комиссии
+7 982 320-72-49
+7 963 083-18-01
СМС и сообщения в мессенджерах доставлены не будут. Звоните
В объявлении показан временный номер
Пожалуйста, скажите, что нашли это объявление на ЦИАН. И оставьте отзыв после звонка
Написать

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
prima@primapartners.ru

https://chelyabinsk.cian.ru/rent/commercial/261668625/

Фотографии (5) | Описание | На карте | Похожие объявления

Торговая площадь, 280 м² | В избранное

Предлагается в аренду нежилое помещение, расположенное в самом центре города. Цокольный этаж жилого дома. В помещении выполнен качественный ремонт, отдельная входная группа, удобные подъездные пути. Заведенная электрическая мощность 30 Квт, возможно увеличение.

#объект в нашей базе 10743170#

Остались вопросы по объявлению?
Позвоните владельцу объявления и уточните необходимую информацию.

+7 982 320-72-49, +7 963 083-18-01

СМС и сообщения в мессенджерах доставлены не будут. Звоните
В объявлении показан временный номер

Условия сделки

Цена	99 960 ₽/мес.	Тип аренды	-
Ставка	4 284 ₽ за м²/год	Срок аренды	Длительный
Налог	НДС включен: 16 660 ₽	Минимальный срок аренды	-
		Арендные каникулы	-
Обеспечительный платеж	-	Стоимость парковки	-
Коммунальные платежи	Не включены	Комиссия от клиента	-
Эксплуатационные расходы	Не включены		
Предоплата	-		

Уточнить условия

99 960 ₽/мес.
4 284 ₽ за м² в год

+7 982 320-72-49
+7 963 083-18-01

СМС и сообщения в мессенджерах доставлены не будут. Звоните
В объявлении показан временный номер

Пожалуйста, скажите, что нашли это объявление на ЦИАН. И оставьте отзыв после звонка

Написать

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
prima@primapartners.ru

Пара В. Аналог № 1 (Продажа). Источник информации: https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/pischevoe_proizvodstvo_shveynoe_torgovoe_80_m2_2360099455

https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/pischevoe_proizvodstvo_shveynoe_torg

Челябинск · … · … · Продам · Помещение свободного назначения

Пищевое производство, швейное, торговое, 80 м2

1 899 999 ₽
23 750 ₽ за м²

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку | 29 июня в 13:41

8 958 763-68-19

NDVPLUS
Компания
Реквизиты проверены

Подписаться на продавца

Контактное лицо
Павел

№ 2360099455, 310 (+1)

О помещении

Вход: с улицы | Высота потолков: 2.8 м

Сообщения

https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/pischevoe_proizvodstvo_shveynoe_torg

Пищевое производство, швейное, торгов... 1 899 999 ₽ Павел 8 958 763-68-19

О помещении

Вход: с улицы
Отдельный вход: есть
Общая площадь: 80 м²
Этаж: цокольный
Высота потолков: 2.8 м
Отделка: без отделки
Отопление: центральное
Тип сделки: продажа

Расположение

Челябинская область, Челябинск, ул. Комаровского, 7
р-н Металлургический
Показать карту

Описание

+ Отдельный вход
+ Цокольное помещение
+Санузел
+Высота потолков 2,8 м
+По запросу вышлю тех. план помещения

О здании

Готовность: в эксплуатации
Тип здания: жилой дом
Удалённость от дороги: вторая линия и дальше
Парковка: на улице, бесплатная

Сообщения

Пара В. Аналог № 2 (Аренда). Источник информации: https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/pischevoe_proizvodstvo_shveynoe_torgovoe_80_m_2360137938

https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/pischevoe_proizvodstvo_shveynoe_torg

Челябинск · ... · ... · Сдам · Помещение свободного назначения

Пищевое производство, швейное, торговое, 80 м²

29 999 ₽ в месяц
375 ₽ в месяц за м², без залога

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку | 29 июня в 13:42

8 958 763-68-19

NDVPLUS
Компания
Реквизиты проверены
Подписаться на продавца
Контактное лицо
Павел

№ 2360137938, 193

О помещении

Вход: с улицы
Отделка: без отделки

Сообщения

https://www.avito.ru/chelyabinsk/kommercheskaya_nedvizhimost/pischevoe_proizvodstvo_shveynoe_torg

Пищевое производство, швейное, торгов... 29 999 ₽ в месяц Павел 8 958 763-68-19

О помещении

Вход: с улицы
Отдельный вход: есть
Общая площадь: 80 м²
Этаж: цокольный
Высота потолков: 2.8 м
Отделка: без отделки
Тип аренды: прямая
Арендные каникулы: есть
Минимальный срок аренды: 11 мес.

Расположение

Челябинская область, Челябинск, ул. Комаровского, 7
р-н Металлургический
Показать карту

Описание

+ Отдельный вход
+ Цокольное помещение
+Арендные каникулы
+Санузел
+Высота потолков 2,8 м
+По запросу вышлю тех. план помещения

О здании

Тип здания: жилой дом
Парковка: на улице, бесплатная

Сообщения

Пара Г. Аналог № 1, 2 (Продажа / Аренда). Источник информации: https://realty.yandex.ru/offer/5447934156312806437/

https://realty.yandex.ru/offer/5447934156312806437/

Недвижимость

Добавить объявление Кабинет

Купить Снять Новостройки Коммерческая Ипотека Профессионалам Журнал

Я.Недвижимость › Челябинск › Купить › Коммерческая недвижимость › Помещение свободного назначения › Купить помещение свободного назначения, 78 м²

27 июня, 2 просмотра

78 м², помещение свободного назначения

2 600 000 ₽ 33 333 ₽ за м²

+7 (905) 836-03-81

Челябинск, проспект Ленина, 20
ж/д ст. 245 км, 1,10 км

Исмагилова Альбина
Агентство «Форум Недвижимость»

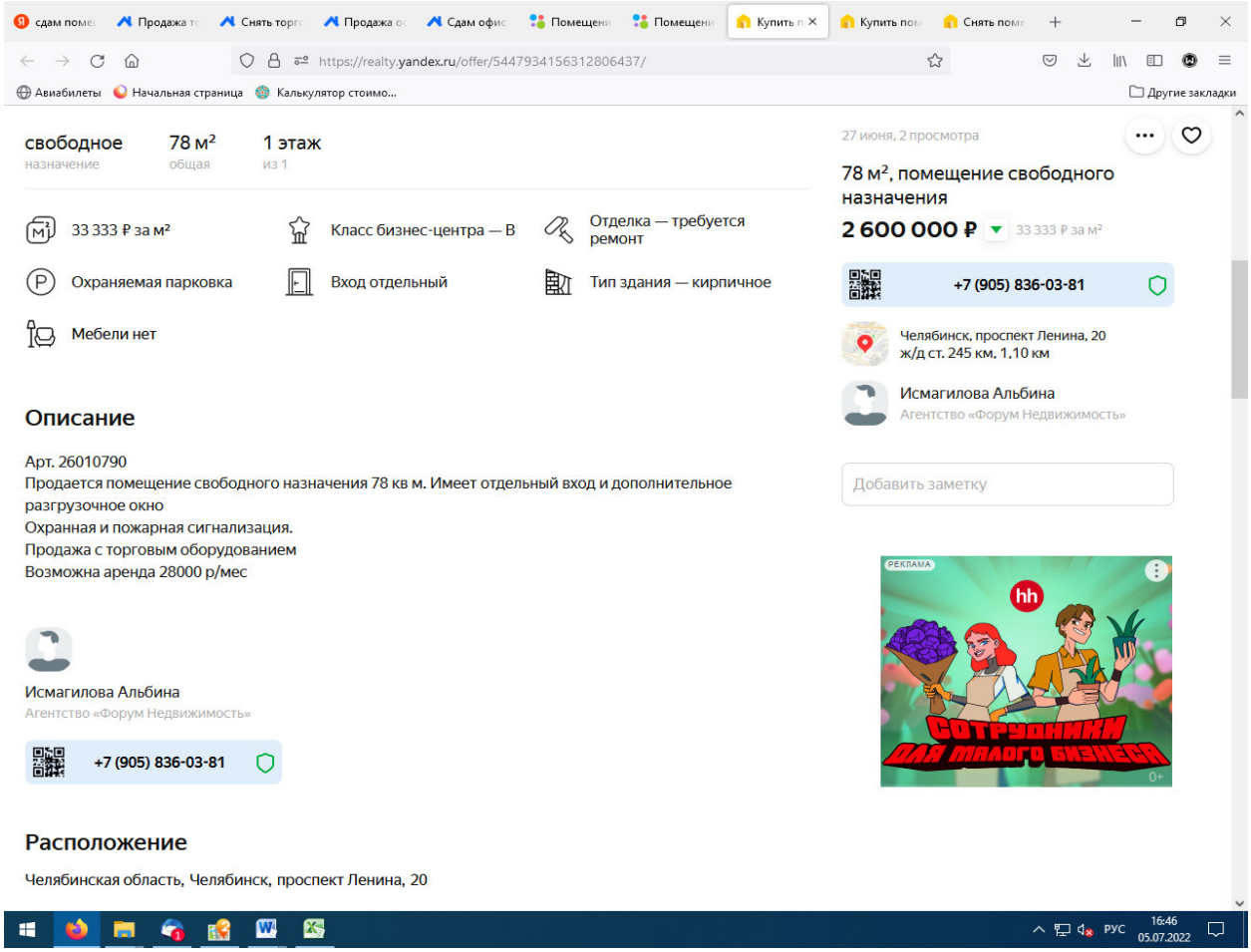
Добавить заметку

Планировка
Схема размещения

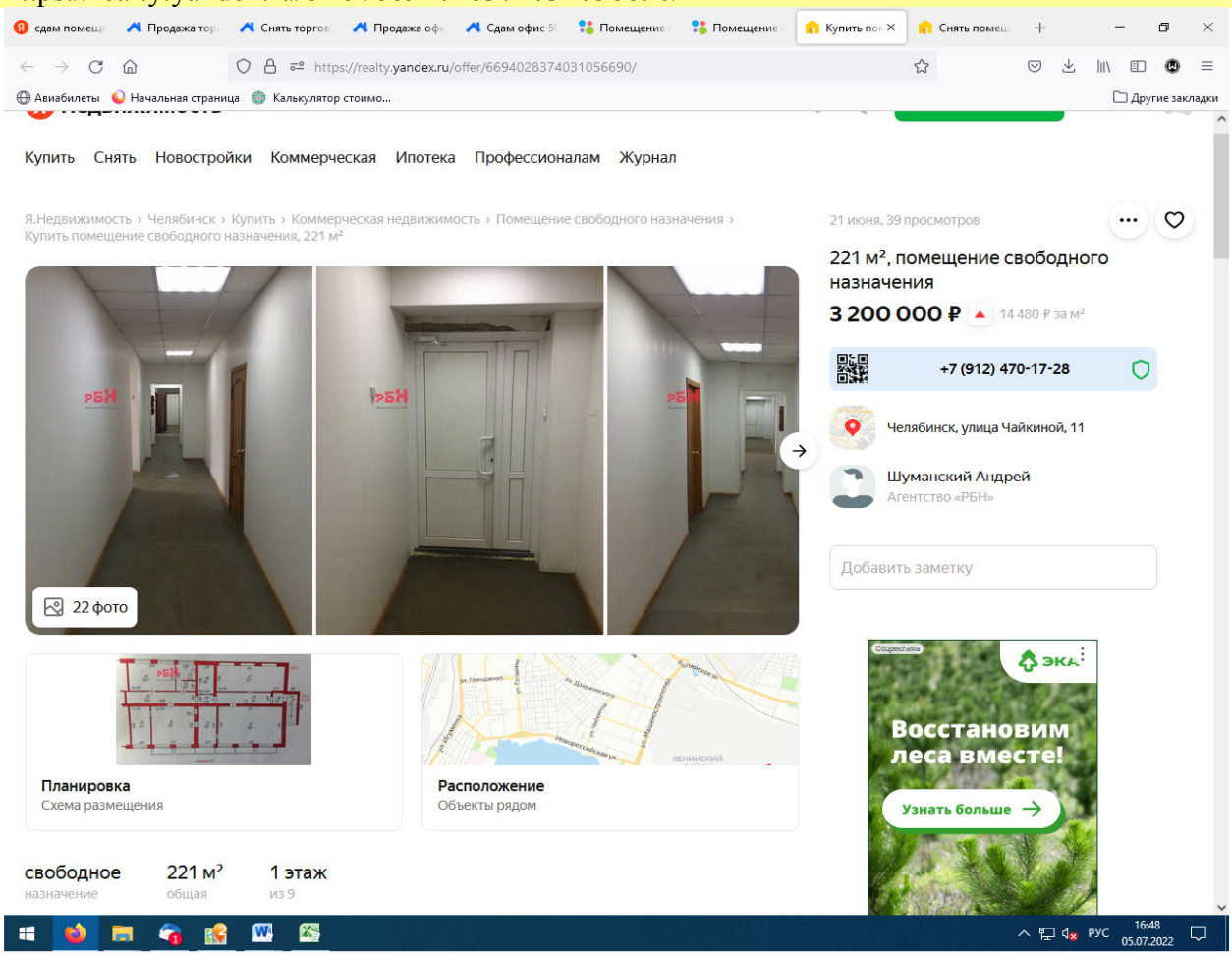
Расположение
Объекты рядом

Панорама
Обзор вокруг

свободное назначение | 78 м² общая | 1 этаж из 1



Пара Д. Аналог № 1 (Продажа). Источник информации:
https://realty.yandex.ru/offer/6694028374031056690/



https://realty.yandex.ru/offer/6694028374031056690/

Авиабилеты | Начальная страница | Калькулятор стоимо... | Другие закладки

14 480 ₽ за м²
Класс бизнес-центра — С
Отделка — требуется ремонт
Вид из окон на улицу
Вход отдельный
Тип здания — кирпичное
Серия здания индивидуальный проект
Охраняемой парковки нет
Мебели нет

21 июня, 39 просмотров

221 м², помещение свободного назначения

3 200 000 ₽ 14 480 ₽ за м²

+7 (912) 470-17-28

Челябинск, улица Чайкиной, 11

Шуманский Андрей
Агентство «РБН»

Добавить заметку

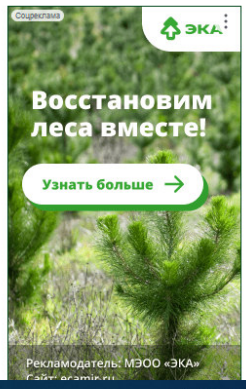
История объявлений в этом доме

	Последняя цена	Дата снятия
Продажа 179 м², 1 этаж	4,5 млн ₽, 25 140 ₽ м²	02.07.2022, В экспозиции 556 д.

В историю объявлений

Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ.
Продам помещение свободного назначения площадью 221,3 м² в высоком цоколе 5-ти этажного здания по адресу:
г. Челябинск, ул Чайкиной, д 11
Основные характеристики и преимущества помещения:
- в собственности, свидетельство;
- отдельный вход;
- светлые помещения, 10 окон;
- пол линолеум, потолки армстронг, стены пластиковые панели ;
- высота потолка 2,9 м;
- водоснабжение, санузел, отопление;
- разрешенная мощность до 15 кВт ;
- отличная возможность размещения вывески над входом.
- высокий цоколь;
Стоимость помещения 3,2 млн. руб.



16:48 РУС 05.07.2022

https://realty.yandex.ru/offer/6694028374031056690/

Авиабилеты | Начальная страница | Калькулятор стоимо... | Другие закладки

- водоснабжение, санузел, отопление;
- разрешенная мощность до 15 кВт ;
- отличная возможность размещения вывески над входом.
- высокий цоколь;
Стоимость помещения 3,2 млн. руб.
Регион Бизнес Недвижимость.
По всем вопросам можете обращаться к Вашему персональному консультанту.
ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ.
Арт. 19360962

21 июня, 39 просмотров

221 м², помещение свободного назначения

3 200 000 ₽ 14 480 ₽ за м²

+7 (912) 470-17-28

Челябинск, улица Чайкиной, 11

Шуманский Андрей
Агентство «РБН»

Добавить заметку

Шуманский Андрей
Агентство «РБН»

+7 (912) 470-17-28

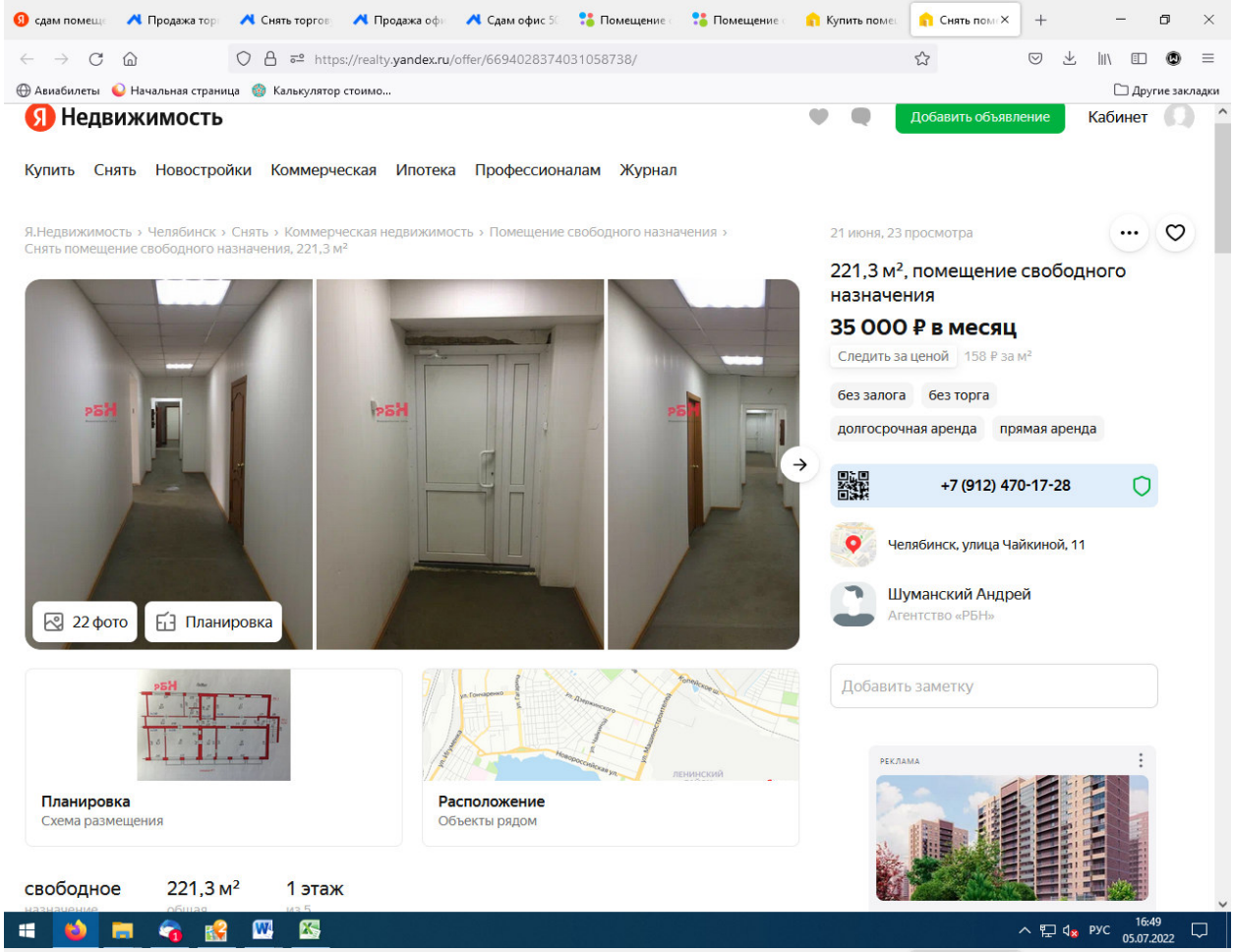
Расположение

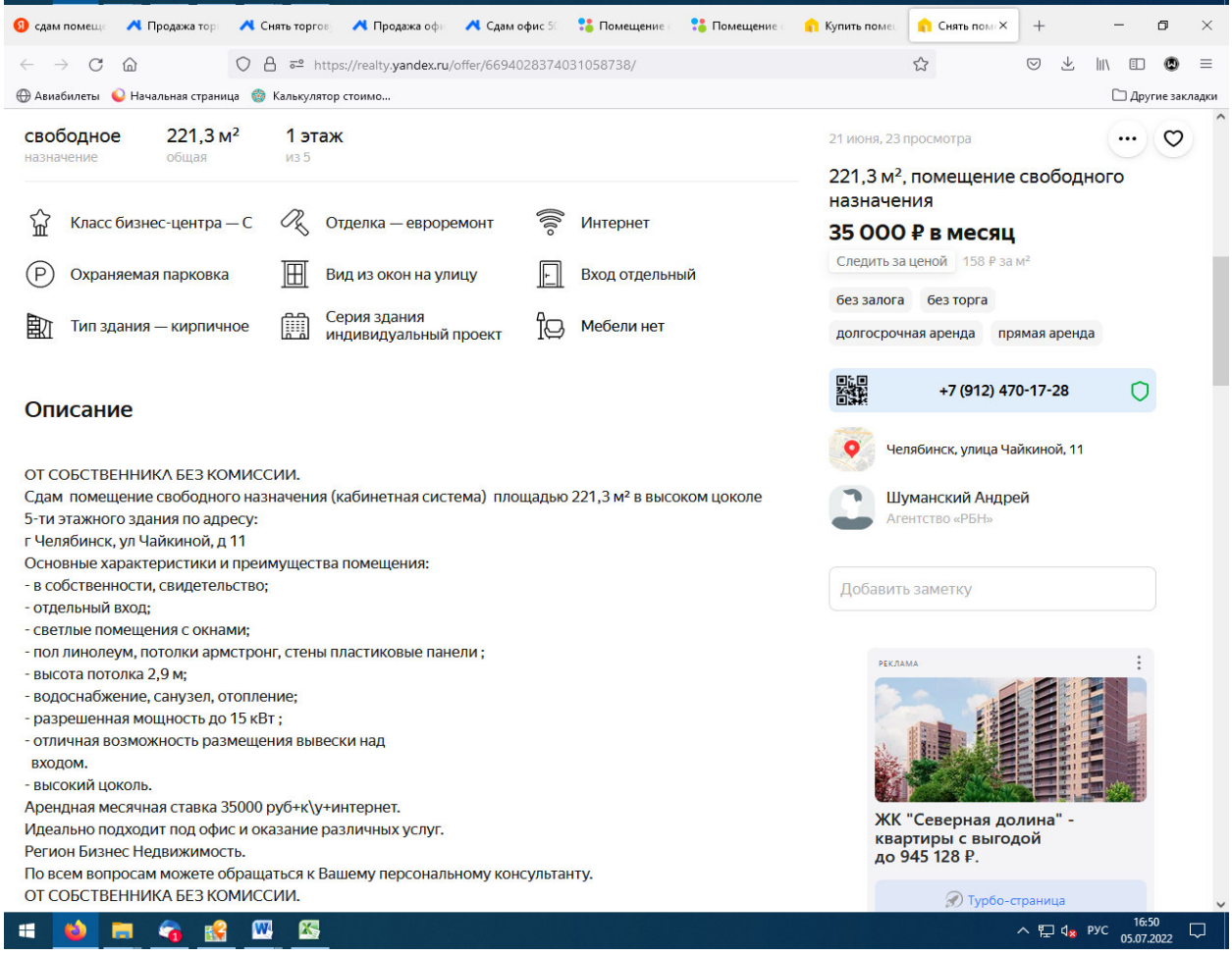
Челябинская область, Челябинск, улица Чайкиной, 11

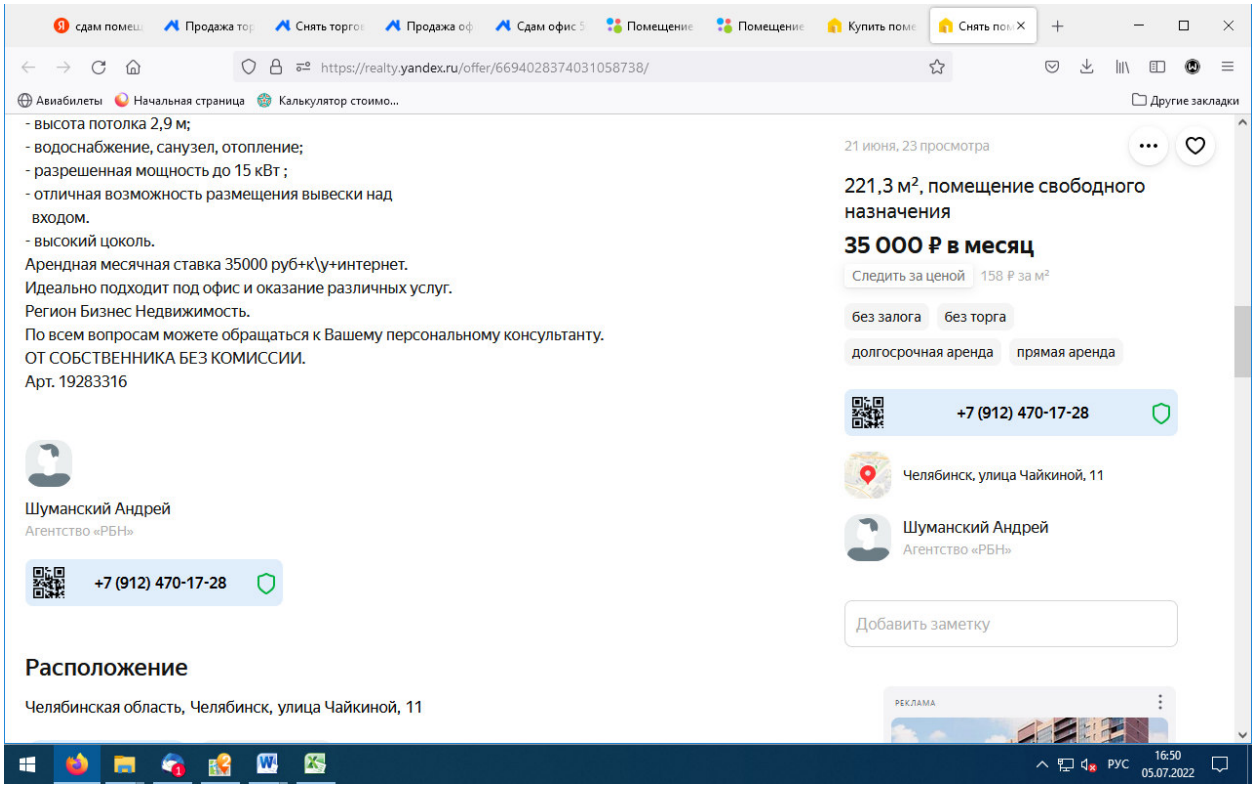
Предложения рядом | Инфраструктура

16:48 РУС 05.07.2022

Пара Д. Аналог № 2 (Аренда). Источник информации:
https://realty.yandex.ru/offer/6694028374031058738/






https://realty.yandex.ru/offer/6694028374031058738/
- высота потолка 2,9 м;
- водоснабжение, санузел, отопление;
- разрешенная мощность до 15 кВт ;
- отличная возможность размещения вывески над входом.
- высокий цоколь.
Арендная месячная ставка 35000 руб+к\у+интернет.
Идеально подходит под офис и оказание различных услуг.
Регион Бизнес Недвижимость.
По всем вопросам можете обращаться к Вашему персональному консультанту.
ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ.
Арт. 19283316
Шуманский Андрей
Агентство «РБН»
+7 (912) 470-17-28
Расположение
Челябинская область, Челябинск, улица Чайкиной, 11
21 июня, 23 просмотра
221,3 м², помещение свободного назначения
35 000 ₽ в месяц
Следить за ценой
158 ₽ за м²
без залога
без торга
долгосрочная аренда
прямая аренда
+7 (912) 470-17-28
Челябинск, улица Чайкиной, 11
Шуманский Андрей
Агентство «РБН»
Добавить заметку
РЕКЛАМА
РУС
16:50
05.07.2022