**ПРОТОКОЛ № *1160-АС/1***

О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА С ПОНИЖЕНИЕМ И ПОВЫШЕНИЕМ ЦЕНЫ

**Дата подписания протокола: *«31» марта 2023 г.***

**Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:**

Организатор торгов: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"**

Продавец имущества: **АО «Банк ДОМ.РФ»**

Форма торгов: **аукцион с понижением и повышением цены**

Порядок и критерии определения победителя торгов: **Победителем торгов с открытой формой подачи предложений о цене признается участник торгов, предложивший максимальную цену за права (требования), выставленные на торги. В случае, если на торги было допущено менее двух участников торги признаются несостоявшимися. В случае, если ни одним из участников торгов не было подано ценового предложения торги признаются несостоявшимися. В случае допуска на участие в торгах единственного участника, для заключения договора цессии (уступки прав требований) он должен в ходе торгов подать свое предложение по цене реализуемых прав (требований) на одном из этапов снижения цены.**

Место подведения итогов торгов: **в сети Интернет на сайте: АО «НИС»: http://trade.nistp.ru/**

Извещение о проведении торгов опубликовано в «Экономика и Жизнь» от «01» марта 2023 г.

**Лот № 1.**

Предмет торгов: ***Права (требования) АО «Банк ДОМ.РФ» к ООО «Техмонолит-В»***

**1. Права (требования) АО «Банк ДОМ.РФ» к ООО «Техмонолит-В» (ИНН 3662193409) по кредитным договорам: №0047-0003/НКЛ-17МБ от 23.06.2017; №0047-0012/НКЛ-17МБ от 13.12.2017. 2. Права (требования) АО «Банк ДОМ.РФ» к ООО «Техмонолит» (ИНН 3662140816) по договору поручительства №0047-0003/НКЛ-17МБ/ДП-003 от 23.06.2017 г., договору поручительства №0047-0012/НКЛ-17МБ/ДП-003 от 13.12.2017г. по договору залога №0047-0012/НКЛ-17МБ/ДЗ-001 от 13.12.2017г. 3. Права (требования) АО «Банк ДОМ.РФ» к Г. И. Талдыкину по договору поручительства №0047-0003/НКЛ-17МБ/ДП-001 от 23.06.2017 г., договору поручительства №0047-0012/НКЛ-17МБ/ДП-001 от 13.12.2017 г, по договору залога №0047-0003/НКЛ-17МБ/ДЗ-001 от 23.06.2017г. 4. Права (требования) АО «Банк ДОМ.РФ» к Я. В. Талдыкиной по договору поручительства №0047-0003/НКЛ-17МБ/ДП-002 от 23.06.2017 г., договору поручительства №0047-0012/НКЛ-17МБ/ДП-002 от 13.12.2017 г. Объем уступаемых прав: Общий размер уступаемых прав определяется как сумма обязательств по кредитным договорам №0047-0003/НКЛ-17МБ от 23.06.2017, №0047-0012/НКЛ-17МБ от 13.12.2017. (основной долг, проценты и иные платежи) на дату перехода прав требования к Цессионарию и составляет 9 484 892,62 (девять миллионов четыреста восемьдесят четыре тысячи восемьсот девяносто два 62/100) российских рубля, из которых: 8 754 355,57 руб. – просроченная задолженность (требование) по Кредитным договорам; 36 383,05 руб. – проценты; 94 154 руб. – государственная пошлина; 600 000 руб.- денежные средства, внесенные АО «Банк ДОМ.РФ», на депозит Арбитражного суда Воронежской области в рамках дел о банкротстве ООО «Техмонолит», ООО «Техмонолит-В».**

Начальная цена лота***: 9484892.62*** рублей (НДС не облагается).

В соответствии с протоколом о допуске к участию в торгах № 1160-АС/1 от «30» марта 2023 г. участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

1. Общество с ограниченной ответственностью «ТоргТранс» (ИНН:3666243121 ОГРН: 1193668048056).

В связи с тем, что на участие в торгах допущен только единственный участник, Организатором торгов принято решение о признании торгов несостоявшимися.

Организатор торгов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ»**

Генеральный директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Я.Ю. Ершов