**Приложение № 4**

### СОГЛАШЕНИЕ ОБ УСТУПКЕ ПРАВ ТРЕБОВАНИЙ

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г.

**Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие»**, именуемое в дальнейшем **«Цедент»**, в лице **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, действующего на основании

*(должность, Ф.И.О.)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны

*(Устава, Доверенности – указать реквизиты)*

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,

*(указать наименование/Ф.И.О Цессионария.)*

именуем\_\_ в дальнейшем **«Цессионарий»**, *в лице* ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****,*

*(должность, Ф.И.О.)*

*действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*, с другой стороны,

*(Устава, Доверенности – указать реквизиты)*

совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Соглашение об уступке прав требований (далее **«Соглашение»**) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. В соответствии с настоящим Соглашением Цедент уступает, а Цессионарий принимает в полном объеме следующие права (требования) (далее по тексту **«Права требования»**):

1.1.1. все существующие на момент подписания акта приема-передачи прав (требований) и вытекающие из Кредитных договоров № К2/54-00/20-00060 от 18.09.2020 г., № К3/54-00/21-00083 от 30.07.2021 г. (далее **«Кредитные договоры»**) права (требования) в полном объеме, включая (но, не ограничиваясь) право требовать неоплаченные суммы основного долга, процентов, неустоек, подлежащих возмещению судебных расходов по оплате государственной пошлины (при наличии таковых) и другие права (требования), вытекающие из Кредитных соглашений, а также в соответствии с положениями п.1 ст. 384 ГК РФ все существующие на момент подписания акта приема-передачи прав (требований) права в полном объеме по Обеспечительным договорам.

1.1.2. право требования возврата Должником суммы основного долга по Кредитным договорам в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, из которых \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей по Кредитному договору № К2/54-00/20-00060 от 18.09.2020 г., \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей по Кредитному договору № К3/54-00/21-00083 от 30.07.2021 г.;

1.1.3. право требования уплаты процентов за пользование кредитом, начисленных и не уплаченных Должником на дату перехода Прав требования включительно;

1.1.4. право требования уплаты процентов за пользование кредитом, начисляемых на сумму кредита по дату возврата Должниками кредита (включительно);

1.1.5. все иные права (требования) по Кредитным договорам, как существующие в настоящее время, так и те, которые возникнут в будущем, неимущественные права, связанные с правами (требованиями) по Кредитным договорам и договорам, обеспечивающим исполнение обязательств Должника по Кредитным договорам (далее – Договоры обеспечения), в том числе будущие права (требования), возникающие из Кредитных договоров/Договоров обеспечения, а также права, возникающие в случае признания недействительным/ничтожным Кредитных договоров.

1.1.6. Права требования по договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств Заемщика по Кредитным договорам, перечисленные ниже:

* Договор об ипотеке № К2/54-00/20-00060-З01 от 18.09.2020 г., заключенный с ООО «Успех»;
* Договор залога движимого имущества № К2/54-00/20-00060-З02 от 18.09.2020 г., заключенный с ООО «Успех»;
* Договор об ипотеке № К2/54-00/20-00060-З04 от 18.09.2020 г., заключенный с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 1)*;
* Договор об ипотеке № К2/54-00/20-00060-З05 от 18.09.2020 г., заключенный с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 2)*;
* Договор об ипотеке № К3/54-00/21-00083-З01 от 24.03.2022 г., заключенный с ООО «Старт»;
* Договор поручительства № К2/54-00/20-00060-П01 от 18.09.2020 г., заключенный с ООО «Конфетти»;
* Договор поручительства № К2/54-00/20-00060-П02 от 18.09.2020 г., заключенный с ООО «Успех»;
* Договор поручительства № К2/54-00/20-00060-П03 от 18.09.2020 г., заключенный с ООО «Старт»;
* Договор поручительства № К2/54-00/20-00060-П04 от 18.09.2020 г., заключенный с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 3)*;
* Договор поручительства № К2/54-00/20-00060-П05 от 18.09.2020 г., заключенный с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 4)*;
* Договор поручительства № К2/54-00/20-00060-П06 от 18.09.2020 г., заключенный с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 5)*;
* Договор поручительства № К2/54-00/20-00060-П07 от 18.09.2020 г., заключенный с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 1)*;
* Договор поручительства № К2/54-00/20-00060-П08 от 18.09.2020 г., заключенный с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 2)*;
* - договора поручительства № К3/54-00/21-00083-П01 от 30.07.2021 г., заключенного с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 3)*;
* Договор поручительства № К3/54-00/21-00083-П02 от 30.07.2021 г., заключенный с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 5)*;
* Договор поручительства № К3/54-00/21-00083-П03 от 30.07.2021 г., заключенный с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 1)*;
* Договор поручительства № К3/54-00/21-00083-П04 от 30.07.2021 г., заключенный с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 4)*;
* Договор поручительства № К3/54-00/21-00083-П05 от 30.07.2021 г., заключенный с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 2)*;
* Договор поручительства № К3/54-00/21-00083-П06 от 30.07.2021 г., заключенный с ООО «Старт»;
* Договор поручительства № К3/54-00/21-00083-П07 от 30.07.2021 г., заключенный с ООО «Успех»;
* Договор поручительства № К3/54-00/21-00083-П08 от 30.07.2021 г., заключенный с ООО «Конфетти»;
* Договор поручительства № К3/54-00/21-00083-П09 от 30.07.2021 г., заключенный с ООО «Шоколадная страна»;
* Договор поручительства № П-4421 по кредитному договору от 13.08.2021 г., заключенный с Фондом развития малого и среднего предпринимательства Новосибирской области.

Далее указанные в настоящем пункте Соглашения Заемщик, залогодатели и поручители совместно именуются **«Должники»**, а договоры, заключенные в обеспечение исполнения Заемщиком обязательств по Кредитному договору – **«Договоры обеспечения»**.

1.2. Размер уступаемых в соответствии с п. 1.1 настоящего Соглашения Прав требования по состоянию на дату заключения настоящего Соглашения составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб., из них:

* по Кредитному договору № К2/54-00/20-00060 от 18.09.2020 г.

задолженность по возврату основного долга (кредита) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.;

задолженность по уплате процентов за пользование кредитом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.;

задолженность по уплате неустоек \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

* по Кредитному договору № К3/54-00/21-00083 от 30.07.2021 г.

задолженность по возврату основного долга (кредита) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.;

задолженность по уплате процентов за пользование кредитом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.;

задолженность по уплате неустоек \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

1.3. Указанные в п.п.1.1 Соглашения Права требования Цедента переходят к Цессионарию в том объеме и на тех условиях, которые существуют на момент перехода Прав требований, в том числе права требования возврата основного долга по кредиту, уплаты процентов за пользование кредитом, комиссий, неустоек и иных сумм, предусмотренных Кредитными договорами, подлежащих возмещению судебных расходов по оплате государственной пошлины (при наличии таковых), иные права (требования), вытекающие из Кредитных договоров, а также в соответствии с положениями п. 1 ст. 384 ГК РФ все существующие на дату перехода Прав требований права по Договорам обеспечения.

1.4. Права требования по Кредитному договору и Договорам обеспечения переходят к Цессионарию в дату подписания Акта приема-передачи прав требований. Акт приема-передачи прав требований подписывается в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты осуществления Цессионарием полной оплаты приобретаемых Прав требования в соответствии с п. 2.2.1 настоящего Соглашения.

Переход от Цедента к Цессионарию прав залогодержателя по Договорам залога недвижимого имущества (ипотеки) № К2/54-00/20-00060-З01 от 18.09.2020 г., заключенного с ООО «Успех», № К2/54-00/20-00060-З04 от 18.09.2020 г., заключенного с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 1)*, № К2/54-00/20-00060-З05 от 18.09.2020 г., заключенного с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 2)*, № К3/54-00/21-00083-З01 от 24.03.2022 г., заключенного с ООО «Старт», подлежит государственной регистрации уполномоченным государственным органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее «Росреестр») в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

При переходе от Цедента к Цессионарию прав требований по Договору залога движимого имущества № К2/54-00/20-00060-З02 от 18.09.2020 г., заключенного с ООО «Успех», Стороны предпринимают необходимые действия по внесению изменений, касающихся смены залогодержателя в уведомление о залоге в Реестре уведомлений о залоге движимого имущества.

При переходе от Цедента к Цессионарию прав требований по Кредитным договорам и Договорам обеспечения, Цедент предпринимает все необходимые действия по оформлению процессуального правопреемства по судебным делам (при наличии судебных дел) о несостоятельности (банкротстве) Должника и взыскании задолженности. При этом отказ суда в утверждении процессуального правопреемства не является нарушением каких-либо обязательств со стороны Цедента и не является основанием для расторжения договора об уступке прав (требований) по требованию Цессионария.

1.5. Цедент гарантирует, что уступаемые Права требования не находятся в споре (за исключением указанных в пункте 4.10 Соглашения) или под арестом, не отчуждены, не заложены и не обременены какими-либо правами третьих лиц.

1.6. За приобретаемые Права требования Цессионарий уплачивает Цеденту денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей (Стоимость Прав требований).

1.7. На дату заключения настоящего Соглашения обязательства Цедента перед Должником по Кредитным договорам исполнены Цедентом надлежащим образом и в полном объеме в порядке и сроки, предусмотренные Кредитными договорами. На дату заключения настоящего Соглашения какие-либо обязательства Цедента перед Должником по Кредитным договорам отсутствуют.

Настоящим Цессионарий подтверждает, что ему хорошо известны все условия Кредитных договоров, а также всех договоров, заключенных в обеспечение исполнения обязательств Должника по Кредитным договорам.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**2.1. Цедент обязан**:

2.1.1. Передать Цессионарию по Акту приема-передачи документов, удостоверяющих права (требования) в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты перехода Прав требования подлинные документы, удостоверяющие Права требования по Кредитным договорам и Договорам обеспечения (в том числе, дополнительные соглашения, приложения и иные документы, являющиеся неотъемлемой частью указанных договоров), а также иную необходимую и достаточную информацию, имеющую отношение к указанным договорам или вытекающую из них, в том числе:

- оригинал Кредитных договоров и Договоров обеспечения;

- заверенные Цедентом выписки по счетам (ссудным, доходным) Должников (в том числе выписки по ссудному счету, по счету учета процентов за пользование кредитом и неустойкам за период с даты выдачи кредита по дату заключения настоящего Соглашения), а также иные документы (в том числе платежные), подтверждающие выдачу кредитов, их частичное погашение, а также уплату процентов за пользование денежными средствами, комиссий и неустоек;

- иные документы (в том числе переписка Цедента с Должниками), имеющие отношение к Кредитным договорам и Договорам обеспечения.

2.1.2. Направить уведомления Должникам о состоявшейся уступке Прав требования с указанием реквизитов Цессионария согласно разделу 6 настоящего Соглашения и предоставить Цессионарию подтверждение направления таких уведомлений в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты перехода Прав требования. Уведомление направляется по форме Приложения № 1, являющейся неотъемлемой частью настоящего Соглашения, Расходы по уведомлению Должников несет Цедент.

2.1.3. Сообщить Цессионарию сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием требований к Должникам.

2.1.4. В случае, если после перехода Прав требования к Цессионарию Цедент получит от Должников денежные средства в счет исполнения обязательств по Кредитным договорам/Договорам обеспечения – перечислить полученные средства Цессионарию (по реквизитам, указанным в разделе 7 Соглашения) не позднее дня, следующего за днем получения указанных денежных средств.

**2.2. Цессионарий обязан**:

2.2.1. Перечислить в течение 3 рабочих дней после заключения настоящего Соглашения денежные средства в сумме, указанной в п. 1.6 настоящего Соглашения, на счет Цедента, указанный в разделе 7 Соглашения.

В связи с тем, что сумма задатка, полученная организатором Торгов (ООО ВТБ ДЦ (ОГРН 5117746058733, ИНН 7710904677)) от Цессионария на основании \_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, засчитывается в счет исполнения Цессионарием обязанности по оплате Стоимости Прав (требований) по настоящему Договору, подлежащая уплате Цеденту оставшаяся часть Стоимости Прав требований составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

Оплата Прав требования осуществляется путем безналичного перечисления Цессионарием денежных средств на счет Цедента, указанный в разделе 7 Соглашения.

Датой исполнения Цессионарием его обязанности оплатить уступаемые права (требования) считается дата зачисления денежных средств в полном объеме на корреспондентский счет Цедента.

2.2.2. Принять от Цедента все документы, получаемые в соответствии с настоящим Соглашением, и подписать Акт приема-передачи, указанный в п.2.1.1 Соглашения.

2.2.3. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты перехода Прав требований к Цессионарию в соответствии с п. 1.4. настоящего Соглашения подготовить и передать в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, документы для внесения изменений, касающихся смены залогодержателя, в регистрационную запись об ипотеке, содержащуюся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

**3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

3.2. При неоплате или неполной оплате Цессионарием Стоимости Прав требований в порядке, установленном в п. 2.2.1. настоящего Соглашения, Цедент вправе в одностороннем порядке полностью отказаться от исполнения Соглашения, письменно уведомив об этом Цессионария.

3.3. В соответствии со статьей 450.1 ГК РФ, на основании положений п. 3.2. настоящего Соглашения, Соглашение считается расторгнутым в дату получения Цессионарием уведомления Цедента об отказе от Соглашения. В случае одностороннего отказа Цедента от Соглашения в связи с получением Цедентом части Стоимости Прав требований, указанных в п. 1.6, 2.2.1. Соглашения, Цедент обязуется вернуть Цессионарию сумму, перечисленную Цессионарием в оплату Стоимости Прав требований, в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней с даты получения Цессионарием уведомления Цедента об отказе от Соглашения, за исключением суммы Задатка, полученного организатором торгов.

3.4. Цессионарий в соответствии со ст. 431.2 ГК РФ несет ответственность за недостоверные заверения о своей платежеспособности и достаточности имущества в размере 20% от цены сделки.

**4. ЗАЯВЛЕНИЯ И ЗАВЕРЕНИЯ ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ**

4.1. Цедент гарантирует, что передаваемые Цессионарию в соответствии с настоящим Соглашением Права требования являются действительными, свободными от требований третьих лиц, под арестом (запрещением) не состоят, не находятся в залоге или ином обременении. Права требования не уступлены, не переданы и не обещаны Цедентом любому третьему лицу. Цедент не создал и не допустил возникновения любого другого обременения в отношении Прав (требований).

4.2. Стороны Соглашения гарантируют, что они правомочны совершать уступку прав по настоящему Соглашению, все необходимые обязательные корпоративные процедуры в соответствии с действующим законодательством, Уставом и внутренними документами Сторон ими соблюдены. Соглашение надлежащим образом заключен со стороны Цессионария и Цедента.

4.3. Цессионарий осведомлен обо всех аспектах финансового состояния Должника, размере, составе и всех условиях обязательств Должника по Кредитным договорам. Ему был предоставлен полный доступ к документам Должника и поручителей/залогодателей, в том числе бухгалтерским и иным документам, подтверждающим его/их финансовое состояние.

Цессионарий знает о состоянии обеспечения исполнения обязательств по Кредитным договорам.

4.4. Целью заключения настоящего Соглашения является приобретение Цессионарием требований к Должнику в целях получения дохода.

4.5. Заключение настоящего Соглашения Цессионарием полностью удовлетворяет его финансовым потребностям, целям и положению. Общая стоимость Прав требований указанная в п. 1.6., 2.2.1. настоящего Соглашения, соответствует интересам Цессионария, приобретение Цессионарием Прав требований по указанной выше стоимости не причиняет Цессионарию ущерб. Лица, подписывающие Соглашение от имени Цессионария, надлежащим образом уполномочены на заключение Соглашения.

4.6. Цессионарий самостоятельно оценил финансовое состояние Должника и поручителей/залогодателей (в том числе, но не ограничиваясь, на основании переданных Цедентом Цессионарию документов) и принял решение о заключении настоящего Соглашения.

Также Цессионарий подтверждает, что он обладает всей информацией, необходимой и достаточной для принятия им решения о приобретении Прав требований и не заключает настоящее Соглашение под влиянием заблуждения, в том числе в отношении платежеспособности Должника и/или лиц, предоставивших обеспечение исполнения обязательств Должника по Кредитным договорам, для чего Цессионарий также самостоятельно осуществил проверку финансово-хозяйственной деятельности Должника, платежеспособности лиц, предоставивших обеспечение исполнения обязательств Должника по Кредитным договорам.

4.7. Заключение и исполнение настоящего Соглашения Цессионарием не противоречит действующему законодательству, учредительным документам Цессионария, соглашениям, имеющим отношение к Цессионарию и обязывающим его, в том числе не представляет собой нарушение обязательств по таким соглашениям или событие, влекущее расторжение какого-либо соглашения, заключенного Цессионарием.

4.8. Настоящим Цессионарий по настоящему Соглашению предоставил Цеденту заверения об обстоятельствах в рамках ст. 431.2 ГК РФ, из которых следует, что Цессионарий подтвердил отсутствие у него намерений и фактических обстоятельств для признания настоящего Соглашения недействительной ничтожной/незаключенной сделкой, в т.ч. по основаниям, предусмотренным п. 2 ст. 174 ГК РФ, а также отсутствие у него намерений и фактических обстоятельств для одностороннего отказа Цессионария от настоящего Соглашения или изменения/расторжения Соглашения в судебном порядке, результатом которого, в том числе может явиться возврат Цессионарием Прав требований Цеденту и возврат Цедентом Стоимости Прав требований Цессионарию.

4.9. настоящим Цессионарий подтверждает, что он уведомлен о наличии рисков:

- отказа поручителя/залогодателя отвечать за исполнение обеспеченного обязательства (Кредитных договоров) на измененных условиях,

- снижения объема ответственности поручителей на основании п.4 ст. 363 ГК РФ, и это не является основанием для расторжения Соглашения и/или для одностороннего отказа Цессионария от Соглашения полностью или в части, а также не является основанием для изменения (уменьшения) Стоимости Прав требований и/или взыскания убытков с Цедента.

4.10. Настоящим Цессионарий подтверждает, что ему известны все обстоятельства и сведения, достаточные и необходимые для заключения Соглашения, включая (но не исключительно) следующие сведения/ обстоятельства :

- Арбитражным судом Новосибирской области по делу № А45-29252/2022 19.12.2022 вынесено определение от 19.12.2022 о введении в отношении ООО ПП «Шоколадная страна» процедуры наблюдения, 14.06.2023 г. вынесено решение об открытии процедуры конкурсного производства в отношении ООО ПП «Шоколадная страна».

- Определением Арбитражного суда Новосибирской области от 11.05.2023 по делу № А45-29252/2022 в реестр требований кредиторов ООО ПП «Шоколадная страна» включены требования ПАО Банк «Финансовая корпорация Открытие» в размере 193 591 620,37 руб.

- Осуществляется взыскание задолженности по договорам поручительства с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 1)*, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 2)*, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 3)*, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 4)*, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 5)* в Хамовническом районном суде г. Москвы, дело № 2-1323/2023.

- Осуществляется обращение взыскания в судебном порядке на предмет залога, предоставленный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 1)*, в Центральном районном суде г. Новосибирска, дело № 2-3523/2023.

- Осуществляется обращение взыскания в судебном порядке на предмет залога, предоставленный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 2)*, в Новосибирском районном суде Новосибирской области, дело № 2-3798/2023.

- Осуществляется обращение взыскания в судебном порядке на предмет залога, предоставленный ООО «Успех», ООО «Старт», в Арбитражном суде Новосибирской области, дело № А45-16136/2023.

- Осуществляется взыскание задолженности по договорам поручительства с ООО «Успех», ООО «Старт», ООО «Конфетти», ООО «Шоколадная страна» в Арбитражном суде г. Москвы, дело № А40-128718/2023;

- Осуществляется взыскание задолженности по договору поручительства с Фонда развития малого и среднего предпринимательства Новосибирской области в Арбитражном суде Новосибирской области, дело № А45-6958/2023.

4.11 Цессионарий подтверждает, что:

- Цессионарий ознакомлен с условиями Кредитных договоров и Дополнительных соглашений к ним,

- Цессионарием проведены всех необходимые и достаточные действия, позволяющие убедиться в действительности передаваемых прав,

- Цессионарий ознакомлен с письмом Цедента исх. № 01-4-10/10460 от 29.05.2023 г. в адрес Фонда развития малого и среднего предпринимательства Новосибирской области о запросе согласия на уступку прав требований по Кредитным договорам,

- Цессионарий ознакомлен с письмом Фонда развития малого и среднего предпринимательства Новосибирской области исх. № Ф-05-02/1801 от 30.05.2023 г. в ответ на письмо Цедента исх. № 01-4-10/10460 от 29.05.2023 г.

- Цессионарий ознакомлен с документами, связанными с заключением и исполнением Кредитных договоров, а также сделок, заключенных в их обеспечение и пришел к выводу, что Кредитные договоры и сделки, заключенные в обеспечение исполнения обязательств должника по Кредитным договорам, являются действительными и надлежащим образом заключенными сделками, в том числе не имеют основания к оспариванию по ст. 61.2 и 61.3 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», что права требования, вытекающие из указанных сделок, являются действительными.

- При определении размера денежных средств, который Цессионарий будет обязан перечислить в счет исполнения Соглашения, Цессионарий принимал во внимание финансовое состояние, состояние дебиторской/кредиторской задолженности, забалансовые обязательства, иски и иные заявления, предъявленные в суд в отношении должника и лиц, предоставивших обеспечение исполнения обязательств Должника.

**5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

5.1. Соглашение вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

Соглашение составлено и подлежит толкованию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Цедент не несет ответственности за неисполнение Должниками переданных по настоящему Соглашению Прав требования и не принимает на себя поручительство за Должников перед Цессионарием.

5.3. Все споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы (если Цессионарий юридическое лицо) или Замоскворецком районном суде города Москвы (если Цессионарий физическое лицо).

5.4. При изменении местонахождения, почтового адреса или банковских реквизитов Стороны обязаны информировать друг друга в течение 5 (Пять) рабочих дней со дня изменения.

5.5. Любое изменение или дополнение к настоящему Соглашению оформляется в виде дополнительного соглашения за подписью уполномоченных представителей Сторон.

5.6. Настоящее Соглашение составлено в \_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) экземплярах, имеющих равную юридическую силу (по одному для каждой из Сторон), остальные экземпляры для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

**6. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

*Вариант для Цессионария ЮЛ/ИП*

6.1. Цессионарий настоящим подтверждает, что он ознакомился с Антикоррупционной политикой Цедента, размещенной на сайте open.ru, и полностью ее понимает.

6.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Соглашению Стороны гарантируют, что они сами, их аффилированные лица, представители, работники или посредники (далее - Представители):

- не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Соглашения законодательством как коррупционные правонарушения, в том числе дача взятки, получение взятки, посредничество во взяточничестве, коммерческий подкуп, подкуп государственных служащих, использование органами управления, представителями Стороны для себя или в пользу третьих лиц возможностей, связанных со служебным положением и/или должностными и иными полномочиями, для получения финансовых или иных выгод/преимуществ, не предусмотренных законодательством Российской Федерации и/или внутренними нормативными документами Стороны, иное действие/бездействие, отнесенное законодательством Российской Федерации к коррупционным правонарушениям, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем (далее – Коррупционные нарушения);

- отказываются от стимулирования представителей другой Стороны каким-либо образом, ставящим представителя в определенную зависимость и направленного на (i) предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами; (ii) предоставление каких-либо гарантий; (iii) ускорение либо нарушение существующих процедур; (iv) совершение иных действий, идущих вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами.

6.3. При возникновении у Стороны обоснованных подозрений, что произошло или может произойти нарушение вышеуказанных положений, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме, сославшись на факты или предоставив материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти соответствующее нарушение. После письменного уведомления, другая Сторона обязана в течение 10 (Десяти) рабочих дней направить первой Стороне подтверждение, что нарушения не произошло или не произойдет, или сообщить о принятых этой Стороной мерах для устранения нарушения.

6.4. При рассмотрении подобного уведомления, Стороны гарантируют друг другу:

- осуществление надлежащего разбирательства с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций;

- отсутствие негативных последствий как для обращающейся Стороны в целом, так и для конкретных представителей обращающейся Стороны, сообщивших о факте нарушений.

6.5. Стороны признают, что их возможные неправомерные действия и нарушение настоящей Антикоррупционной оговорки могут повлечь за собой неблагоприятные последствия – от понижения рейтинга надежности Стороны до существенных ограничений по взаимодействию со Стороной. Стороны вправе использовать все допустимые законодательством и условиями настоящего Соглашения способы защиты права, в том числе требовать от нарушившей Стороны компенсации убытков (включая документально подтвержденный реальный ущерб), вызванных нарушением настоящей Антикоррупционной оговорки.

6.6. Для целей исполнения настоящей Антикоррупционной оговорки Цессионарий обязуется отвечать на запросы Цедента в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней, если более короткий срок не обозначен и не обоснован Цедентом и/или не следует из существа запроса. Корреспонденция в адрес Цедента направляется по адресу, указанному в реквизитах Сторон, а также дублируется по электронной почте на адрес compliance-SVK@open.ru.

6.7. Содержание настоящей Антикоррупционной оговорки и ее исполнение являются конфиденциальными и не подлежат разглашению Стороной третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны, за исключением случаев раскрытия информации Банку России, предоставления информации в случаях, когда такое согласие содержится в ранее заключенном и/или заключаемом Договоре(-ах), случаях уступки/залога Цедентом прав по настоящему Соглашению третьим лицам, случаях привлечения Цедентом третьих лиц для осуществления действий по взысканию задолженности по настоящему Соглашению, а также случаях, когда раскрытие такой информации производится в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ или в силу распоряжения уполномоченных органов, действующих в рамках своих полномочий, предусмотренных законодательством РФ.

*Вариант для Цессионария ФЛ:*

6.1. Цессионарию известно о том, что Цедент проводит антикоррупционную политику и развивает не допускающую коррупционных проявлений культуру.

6.2. Каждая из Сторон обязуется обеспечить соблюдение применимого законодательства по противодействию коррупции.

6.3. Цессионарий настоящим подтверждает, что он ознакомился с Антикоррупционной политикой Цедента, размещенной на сайте open.ru и полностью ее понимает.

6.4. Неисполнение антикоррупционного законодательства влечет применение мер ответственности, предусмотренных уголовным, административным и гражданским законодательством.

**7. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И** **ПОДПИСИ СТОРОН**

**Цедент:**

**Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие»**

Фактический адрес: 115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 4

ИНН7706092528, ОГРН1027739019208, БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

к/с № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Цессионарий:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Полное официальное наименование* | | |
| Место нахождения: | | |
| ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
| р/с № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
| Реквизиты для зачисления платежей Должников:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | |
| **Цедент**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | **Цессионарий**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |

м.п. м.

***Приложение № 1***

***к Соглашению об уступке прав требований № \_\_\_\_***

***от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года***

Исх. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ все известные адреса Заемщика/залогодателя/поручителя

От "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

***УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ***

***УСТУПКЕ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ***

Настоящим уведомляем Вас о том, что между ПАО Банк «ФК Открытие» (далее «Цедент») и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее «Цессионарий») «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года заключено Соглашение об уступке прав требований, в соответствии с которым Цедент в полном объеме уступил Цессионарию права требования к ООО ПП «Шоколадная страна» ОГРН 1025403200514 (далее «Заемщик»), принадлежащие Цеденту на основании заключенных Цедентом с Заемщиком Кредитного договора № К2/54-00/20-00060 от 18.09.2020 г. (с учетом Дополнительного соглашения № К2/54-00/20-00060-Д01 от 24.03.2021 г., Дополнительного соглашения № К2/54-00/20-00060-Д02 от 30.07.2021 г.), Кредитного договора № К3/54-00/21-00083 от 30.07.2021 г. (с учетом Дополнительного соглашения № К3/54-00/21-00083-Д01 от 18.03.2022 г.) (далее «Кредитные договоры»).

В частности, к Цессионарию перешли права по договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств по Кредитному договору, в том числе:

права требования по Договору об ипотеке № К2/54-00/20-00060-З01 от 18.09.2020 г. (с учетом Дополнительного соглашения № К2/54-00/20-00060-З01-Д01 от 18.03.2022 г.), заключенному с ООО «Успех» ОГРН 1155476140709;

права требования по Договору залога движимого имущества № К2/54-00/20-00060-З02 от 18.09.2020 г., заключенному с ООО «Успех» ОГРН 1155476140709;

права требования по Договору об ипотеке № К2/54-00/20-00060-З04 от 18.09.2020 г. (с учетом Дополнительного соглашения № К2/54-00/20-00060-З04-Д01 от 18.03.2022 г.), заключенному с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 1)*;

права требования по Договору об ипотеке № К2/54-00/20-00060-З05 от 18.09.2020 г. (с учетом Дополнительного соглашения № К2/54-00/20-00060-З05-Д01 от 18.03.2022 г.), заключенному с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 2)*;

права требования по Договору об ипотеке № К3/54-00/21-00083-З01 от 24.03.2022 г., заключенному с ООО «Старт» ОГРН 1125476134277;

права требования по Договору поручительства № К2/54-00/20-00060-П01 от 18.09.2020 г., заключенному с ООО «Конфетти» ОГРН 1155476013880;

права требования по Договору поручительства № К2/54-00/20-00060-П02 от 18.09.2020 г., заключенному с ООО «Успех» ОГРН 1155476140709;

права требования по Договору поручительства № К2/54-00/20-00060-П03 от 18.09.2020 г., заключенному с ООО «Старт» ОГРН 1125476134277;

права требования по Договору поручительства № К2/54-00/20-00060-П04 от 18.09.2020 г., заключенному с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 3)*;

права требования по Договору поручительства № К2/54-00/20-00060-П05 от 18.09.2020 г., заключенному с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 4)*;

права требования по Договору поручительства № К2/54-00/20-00060-П06 от 18.09.2020 г., заключенному с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 5)*;

права требования по Договор поручительства № К2/54-00/20-00060-П07 от 18.09.2020 г., заключенному с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 1)*;

права требования по Договору поручительства № К2/54-00/20-00060-П08 от 18.09.2020 г., заключенному с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 2)*;

права требования по Договору поручительства № К3/54-00/21-00083-П01 от 30.07.2021 г., заключенному с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 3)*;

права требования по Договору поручительства № К3/54-00/21-00083-П02 от 30.07.2021 г., заключенному с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 5)*;

права требования по Договору поручительства № К3/54-00/21-00083-П03 от 30.07.2021 г., заключенному с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 1)*;

права требования по Договору поручительства № К3/54-00/21-00083-П04 от 30.07.2021 г., заключенному с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 4)*;

права требования по Договору поручительства № К3/54-00/21-00083-П05 от 30.07.2021 г., заключенному с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать ФИО Физического лица № 2)*;

права требования по Договору поручительства № К3/54-00/21-00083-П06 от 30.07.2021 г., заключенному с ООО «Старт» ОГРН 1125476134277;

права требования по Договору поручительства № К3/54-00/21-00083-П07 от 30.07.2021 г., заключенному с ООО «Успех» ОГРН 1155476140709;

права требования по Договору поручительства № К3/54-00/21-00083-П08 от 30.07.2021 г., заключенному с ООО «Конфетти» ОГРН 1155476013880;

права требования по Договору поручительства № К3/54-00/21-00083-П09 от 30.07.2021 г., заключенному с ООО «Шоколадная страна» ОГРН 1215400005787;

права требования по Договору поручительства № П-4421 по кредитному договору от 13.08.2021 г. (с учетом Дополнительного соглашения № П-4421-Д01 от 28.04.2022 г.), заключенному с Фондом развития малого и среднего предпринимательства Новосибирской области ОГРН 1095400000300 (далее **«Договоры обеспечения»**),

С учетом вышеизложенного, Заемщик, а также лица, предоставившие обеспечение обязательств Заемщика по Кредитному договору, отвечают за исполнение своих обязательств по вышеуказанным договорам перед Цессионарием, начиная с «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Все платежи по Кредитному договору и договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств Заемщика, просим осуществлять по следующим реквизитам:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  | | --- | |  | |  | |  |     *Заявки на получение кредита, оформляемые в рамках Кредитного договора, следует направлять по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [[1]](#footnote-2)* |

С уважением,

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

*(должность) (Ф.И.О.) (подпись)*

***Приложение № 2***

***к Соглашению об уступке прав требований № \_\_\_\_***

***от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года***

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ)** (*форма*)

(не является актом)

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие» (**далее - «Цедент»), созданное и зарегистрированное в соответствии с законодательством Российской Федерации по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (далее - **«Цессионарий»**)созданное и зарегистрированное в соответствии с законодательством Российской Федерации, по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

*или, в случае заключения Договора с физическим лицом:*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указывается Ф.И.О., дата и место рождения, гражданство, пол, реквизиты паспорта (номер, дата, место выдачи и код подразделения), адрес регистрации (далее -* ***«Цессионарий»)****, с другой стороны,*

вместе либо по отдельности именуемые «Стороны» или «Сторона» в соответствии с Договором об уступке Прав (требований) №\_\_ от \_\_\_ \_\_\_\_ (далее – «Договор») подписали настоящий Акт приема-передачи Прав (требований) (далее – «Акт») о нижеследующем:

1. Согласно Договору Цедент уступает, а Цессионарий принимает в полном объеме все существующие на момент подписания Акта Права (требования), вытекающие из Кредитных договоров и Договоров обеспечения, включая право требовать неоплаченные суммы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, другие права (требования), вытекающие из Кредитных договоров и Договоров обеспечения (при наличии таковых), при этом задолженность Должника по состоянию на «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ составляет:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №/дата Кредитного договора | Полное наименование Должника по Кредитному договору | Задолженность Должника в части основного долга  (руб.) | Задолженность Должника в части процентов  (руб.) | Обязательства Должника по уплате неустойки  (руб.) | Задолженность по оплате госпошлины (руб.) | Итого задолженность на дату подписания Акта  (руб.) | Полное наименование/ФИО залогодателя/поручителя в соответствии с Договором обеспечения | №/дата Обеспечительного договора, обеспечивающего обязательства Должника по Кредитному соглашению |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

2. В целях Договора Стоимость Прав (требований) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ) рублей.

3. Понятия и термины, используемые в настоящем Акте, имеют те же значения, что и в Договоре, если иное прямо не предусмотрено в Акте.

4. С момента подписания настоящего Акта Права (требования), вытекающие из Кредитных соглашений и Обеспечительных договоров, указанные в п. 1 настоящего Акта, переходят от Цедента к Цессионарию в полном объеме, существующем на дату его подписания.

5. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора, подписан Сторонами в г. Москве «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 202\_ года в \_ () подлинных экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу, \_ (\_) экземпляр*а* для Цедента, \_\_\_\_(\_\_) экземпляр*а* для Цессионария.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **От имени ЦЕДЕНТА** | **От имени**  **ЦЕССИОНАРИЯ/ЦЕССИОНАРИЙ** |

***Приложение № 3***

***к Соглашению об уступке прав требований № \_\_\_\_***

***от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года***

Перечень документов, удостоверяющих Права (требования), подлежащих передаче

Цедентом Цессионарию

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование, № и дата документа | Оригинал/копия |
|  |  |  |
|  |  |  |

***Приложение № 4***

***к Соглашению об уступке прав требований № \_\_\_\_***

***от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года***

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ДОКУМЕНТОВ, УДОСТОВЕРЯЮЩИХ ПРАВА (ТРЕБОВАНИЯ)** *(форма)*

(не является актом)

Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие» (далее - «Цедент»), созданное и зарегистрированное в соответствии с законодательством Российской Федерации по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - **«Цессионарий»**), созданное и зарегистрированное в соответствии с законодательством Российской Федерации, по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, *(либо, для физического лица)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - **«Цессионарий»**), \_\_\_\_\_\_\_\_ , [[2]](#footnote-3)с другой стороны,

вместе либо по отдельности именуемые **«Стороны»** или **«Сторона»** соответственно, в соответствии с Договором об уступке прав (требований) №\_\_ от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – **«Договор»**)подписали настоящий Акт приема-передачи документов, удостоверяющих Права (требования), (далее – **«Акт»**)о нижеследующем:

1. Согласно Договору Цедент передает, а Цессионарий принимает следующие документы, удостоверяющие Права (требования):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование, № и дата документа | Оригинал/копия |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |

2. Указанные в пункте 1 Акта документы переданы Цедентом и получены Цессионарием в полном объеме, Цессионарий не имеет претензий к объему переданных документов.

3. Понятия и термины, используемые в Акте, имеют те же значения, что и в Договоре.

4. Акт подписан Сторонами в г. Москва «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_в 4 (четырех) экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу: 2 (Два) экземпляра передаются на хранение Цеденту, 2 (Два) экземпляра передается Цессионарию,

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **От имени ЦЕДЕНТА** | **От имени**  **ЦЕССИОНАРИЯ/ЦЕССИОНАРИЙ** |

1. *Включается в случае, если одновременно с правами по Соглашению передаются обязанности по выдаче кредита* [↑](#footnote-ref-2)
2. указывается Ф.И.О. реквизиты паспорта (номер, дата, место выдачи и код подразделения), адрес регистрации [↑](#footnote-ref-3)