ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ ТРЕБОВАНИЯ (ЦЕССИИ)

НА ОСНОВАНИИ ТОРГОВ №\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | «\_\_\_» сентября 2023 г. |

**Акционерный коммерческий банк «Абсолют Банк» (публичное акционерное общество),** именуемый в дальнейшем «**Цедент»**, в лице Исполнительного директора Дирекции по работе с проблемными активами корпоративного бизнеса АКБ «Абсолют Банк» (ПАО) Лебедева Николая Сергеевича, действующего на основании Доверенности № 221108/1 от «08» ноября 2022 года, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Цессионарий»**, с другой стороны, а вместе именуемые – «Стороны», заключили настоящий договор (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем.

1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ

**«Должники»** - Шелагинов Владимир Владимирович (ИНН 771600220564), Марзакулов Анатолий Тарасович (ИНН: 150400217404) и АО «Рокос» (ИНН 1504032451).

**«Мировое соглашение»** утвержденное определением Останкинского районного суда г.Москвы Мировое соглашение, заключенное 10.09.2020 между Цедентом и Должниками об условиях погашения задолженности и предоставления в обеспечение исполнения условий мирового соглашения имущества, принадлежащего АО «Рокос».

**«Право требования»** вытекающее из Мирового соглашения, заключенного 10.09.2020 между Цедентом и Должниками, которое заключено при взыскании задолженности по договору уступки прав (требований) (с дополнительными соглашениями №1 от 24.12.2015 и №2 от 26.12.2017) от 28.12.2010, заключенных между Цедентом и Шелагиновым В.В. об уступке прав (требования) Цедента к АО «Рокос» по кредитному договору № 04-1/0501к от 03 декабря 2007 г., и по договору уступки прав (требований) (с дополнительными соглашениями №1 от 24.12.2015 и №2 от 26.12.2017) от 28.12.2010, заключенных между Цедентом и Шелагиновым В.В. об уступке прав (требования) Цедента к АО «Рокос» по кредитному договору № 04-1/0057к от 04 марта 2008 г., из Договора поручительства, заключенного 26.12.2017 между Цедентом и Марзакуловым А.Т., из Договора поручительства, заключенного 26.12.2017 между Цедентом и АО «Рокос».

**«Судебные акты»** - определение Останкинского районного суда г.Москвы от 10.09.2020 по делу №2-3108/2020.

**«Публичные торги»** - электронные торги по реализации в публичном предложении прав (требований) Цедента к Должникам, проводимые по поручению Цедента организатором торгов ООО "Ассет Менеджмент" на электронной торговой площадке АО «Новые информационные сервисы» (сокращенно ЭТП – АО «НИС», сайт - trade.nistp.ru).

2.  ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Настоящий договор составлен на основании Итогового Протокола по проведению торговой процедуры «Публичное предложение продавца №\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года.

2.2. В соответствие с условиями настоящего Договора Цедент обязуется уступить Цессионарию все Права требования, вытекающие из Мирового соглашения и Судебных актов, размер которых по состоянию на 01.08.2023 составляет 115 466 478,20 (сто пятнадцать миллионов четыреста шестьдесят шесть тысяч четыреста семьдесят восемь) рублей 20 копеек, и складывается из следующего:

- просроченный основной долг - 7 947 812,80 рублей.

- просроченные проценты - 1 998 870,00 рублей.

- срочный основной долг - 105 519 795,40 рублей.

Помимо указанных в настоящем пункте требований, Цедент уступает также все иные требования, связанные с Мировым соглашением, в том числе требования по обращению взыскания на предмет залога, требования по уплате процентов, в том числе, по которым обязательства возникают в будущем.

2.3. Цедент сообщил Цессионарию все сведения, имеющие значение для осуществления Прав требования, уступаемых по Договору. Содержание Прав требования, текущее состояние задолженности (срочная/просроченная задолженность) Должников, финансовое состояние Должников, состояние обеспечения (объем залогового обеспечения) Цессионарию известны.

2.4. Переход Прав требования к Цессионарию осуществляется на основании акта о переходе прав требования, подписываемого Сторонами по форме, предусмотренной  Приложением № 1 к Договору, в течение 2 (двух) рабочих дней после полной оплаты уступаемых по Договору Прав требования, указанной в разделе 4 настоящего Договора.

2.5. Датой перехода (уступки) Прав требования по настоящему Договору (далее по тексту – «дата перехода Прав требования») будет являться дата подписания Сторонами акта о переходе прав требования, указанного в п.2.4. Договора.

2.6. Права требования переходят в полном объеме от Цедента к Цессионарию в размере и составе, существующем на дату перехода Прав требования.

2.7. Настоящий Договор является документом, позволяющим Цессионарию с даты перехода Прав требования предъявлять к Должникам по обязательствам, указанным в пункте 2.2. Договора, требования кредитора в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.8. С даты перехода Прав требования к Цессионарию Цедент претензий к Должникам по обязательствам, указанным в пункте 2.2. настоящего Договора, не имеет.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Цедент не позднее следующего рабочего дня после полной оплаты уступаемых по Договору Прав требования, указанной в разделе 4 настоящего Договора, обязан передать Цессионарию, а Цессионарий принять копии всех необходимых документов, подтверждающих Право требования, по Акту приёма-передачи документов, составленному по форме, указанной в Приложении №2 к настоящему Договору.

3.2. Цессионарий обязуется уведомить Должников о состоявшемся переходе Прав требования от Цедента к Цессионарию по Договору, а также выполнить все необходимые действия, направленные на оформление процессуального правопреемства по судебному делу.

3.3. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Цессионарием настоящего Договора, Цедент имеет право расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке без передачи уступаемых Прав требования Цессионарию, направив Цессионарию письменное уведомление об этом. Договор в этом случае считается расторгнутым на 7 (седьмой) календарный день после направления Цедентом соответствующего уведомления Цессионарию.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ

4.1. Стоимость (цена продажи) Прав требования составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рубля. Цена приобретения размера уступаемых по настоящему Договору Прав требования пропорциональна суммам денежных обязательств, указанным в Акте о переходе прав требования, являющегося приложением к настоящему Договору.

4.2. Цена, указанная в п.4.1. настоящего договора, действительна на срок действия настоящего Договора и не может быть изменена в процессе фактической передачи Прав Цессионарию и до полной их оплаты.

4.3. Оплата передаваемых Прав производится Цессионарием в денежной форме путем перечисления средств на счет Цедента в полном объеме в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей с учетом суммы внесенного задатка, который составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей. Оставшуюся сумму за уступаемые по настоящему Договору Права, за вычетом задатка, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей, Цессионарий обязуется оплатить в течение 5 (пяти) календарных дней с момента подписания настоящего Договора.

4.4. Моментом исполнения Цессионарием своей обязанности по оплате согласно настоящему пункту 4 Договора приобретаемых Прав требования считается момент поступления денежных средств в полном объеме на счет Цедента, указанный в пункте 7 настоящего Договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Цедент не отвечает перед Цессионарием за исполнение Должниками обязательств по уступаемым Правам требования. Цессионарий в соответствии со ст. 386 ГК РФ принимает на себя риск выдвижения Должниками возражений против уступаемых по настоящему Договору Прав требования.

5.2. Цедент не несет ответственности перед Цессионарием за недействительность уступаемых по настоящему Договору Прав требования, при условии, что такая недействительность вызвана обстоятельствами, о которых Цедент не знал или не мог знать или о которых он предупредил Цессионария, в том числе обстоятельствами, относящимися к дополнительным требованиям, включая требования по правам, обеспечивающим исполнение обязательства, и правам на проценты.

5.3. В случае признания Договора недействительным и/или незаключенным (по любым основаниям), Цессионарий обязан возвратить Цеденту все полученные по Договору Права требования в объеме, в размере и виде, которые существовали на дату перехода Прав требования к Цессионарию, а в случае невозможности возвратить в полном объеме все полученные Права требования - уплатить Цеденту установленную п.4.1. Договора стоимость Прав требования, являющихся предметом Договора.

5.4. Настоящий Договор подчиняется законодательству Российской Федерации. При разрешении любых споров, вытекающих из настоящего Договора или в связи с ним, применяется законодательство Российской Федерации.

5.5. Все споры и разногласия, связанные с Договором, подлежат разрешению Сторонами путем переговоров. Срок ответа на претензию Стороны - 14 (Четырнадцать) рабочих дней с даты направления претензии. В случае недостижения согласия Сторонами споры передаются для разрешения в суде.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Настоящим Цедент подтверждает и гарантирует, что на дату подписания настоящего Договора:

6.1.1. срок платежа Должников по Мировому соглашению наступил. Должники не имеют законных/договорных оснований для отсрочки платежа и/или для неисполнения своих обязательств по Мировому соглашению, вызванных просрочкой кредитора или иным нарушением Цедентом своих обязательств перед Должниками;

6.1.2. Права требования Цедента основаны на Мировом соглашении, указанном в разделе 1 настоящего Договора. Иные договоры, соглашения, заключенные между Цедентом и Должниками, начиная с даты подписания настоящего Договора, не имеют отношения к настоящему Договору, не имеют влияния на его условия и не налагают дополнительных условий на Стороны настоящего Договора.

6.2. Настоящим Цессионарий подтверждает и гарантирует, что на дату подписания настоящего Договора, а также на дату перехода Прав требования по настоящему Договору:

6.2.1. Цессионарий не признан судом несостоятельным (банкротом);

6.2.2. Цессионарий получил необходимые одобрения и разрешения для заключения настоящего Договора (при их необходимости);

6.2.3. заключение и исполнение настоящего Договора Цессионарием не нарушает и не будет нарушать требований законодательства и любых договоров и иных документов, которые были им заключены ранее с третьими лицами;

6.3. Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами.

6.4. Настоящий Договор подписан в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент:**  **АКБ «Абсолют Банк» (ПАО)**  адрес: г. Москва, ул.Цветной бульвар,  д.18, 127051.  Корреспондентский счет: 30101810500000000976 в Главном управлении Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу г.Москва  ИНН 7736046991  БИК 044525976  Счет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | **Цессионарий:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  е-mail:  Тел.:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

**Приложение №1**

к Договору об уступке требования (цессии)

на основании торгов от «\_\_\_» сентября 2023г.

**ФОРМА**

**Акт о переходе прав требования**

по Договору об уступке требования (цессии) на основании торгов от «\_\_\_» сентября 2023г.

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | «\_\_\_» сентября 2023 г. |

**Акционерный коммерческий банк «Абсолют Банк» (публичное акционерное общество),** именуемый в дальнейшем «**Цедент»**, в лице Исполнительного директора Дирекции по работе с проблемными активами корпоративного бизнеса АКБ «Абсолют Банк» (ПАО) Лебедева Николая Сергеевича, действующего на основании Доверенности № 221108/1 от «08» ноября 2022 года, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Цессионарий»**, с другой стороны, а вместе именуемые – «Стороны», составили настоящий акт о переходе прав требования по Договору об уступке требования (цессии) на основании торгов от «\_\_\_» сентября 2023 г.(далее – «Договор») о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями Договора Цедент уступил и передал, а Цессионарий принял все действительные права требования Цедента, указанные в п.2.2. Договора, размер которых по состоянию на дату подписания настоящего акта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_ коп. и складывается из следующего:

- просроченный основной долг - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

- просроченные проценты - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

- срочный основной долг - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

- срочные проценты - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

2. Оплата в соответствии с условиями Договора произведена Цессионарием в полном объеме «\_\_\_» сентября 2023г.

3. Права требования перешли в полном объеме от Цедента к Цессионарию в размере и составе, существующем на дату подписания настоящего акта.

4. Стороны претензий друг к другу по настоящему Договору не имеют.

5. ПОДПИСИ СТОРОН

|  |
| --- |
| Цедент:  *«\_\_\_\_\_» сентября 2023 года* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |
|  |

|  |
| --- |
| Цессионарий:  *«\_\_\_\_\_» сентября 2023 года* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Приложение №2**

к Договору об уступке требования (цессии)

на основании торгов от «\_\_» сентября 2023г.

**ФОРМА**

**Акт приёма-передачи документов**

по Договору об уступке требования (цессии) на основании торгов от «\_\_\_» сентября 2023г.

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | «\_\_\_» сентября 2023 г. |

**Акционерный коммерческий банк «Абсолют Банк» (публичное акционерное общество),** именуемый в дальнейшем «**Цедент»**, в лице Исполнительного директора Дирекции по работе с проблемными активами корпоративного бизнеса АКБ «Абсолют Банк» (ПАО) Лебедева Николая Сергеевича, действующего на основании Доверенности № 221108/1 от «08» ноября 2022 года, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Цессионарий»**, с другой стороны, а вместе именуемые – «Стороны», составили настоящий акт приёма-передачи документов по Договору об уступке требования (цессии) на основании торгов от «\_\_\_» сентября 2023г.(далее – «Договор») о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями Договора Цедент передал, а Цессионарий принял копии следующих документов:

- Определение Останкинского районного суда г.Москвы от 10.09.2020 по делу №2-3108/2020 об утверждении Мирового соглашения, заключенное между Цедентом и Должниками;

- Список имущества, переданного АО «РОКОС» в залог в обеспечение исполнения обязательств по Мировому соглашению;

- Договор уступки прав (требований) от 28.12.2010 и дополнительные соглашения к нему, заключенные между Цедентом и Шелагиновым В.В. об уступке прав (требования) Цедента к АО «Рокос» по кредитному договору № 04-1/0501к от 03 декабря 2007 г.;

- Договор уступки прав (требований) от 28.12.2010 и дополнительные соглашения к нему, заключенные между Цедентом и Шелагиновым В.В. об уступке прав (требования) Цедента к АО «Рокос» по кредитному договору № 04-1/0057к от 04 марта 2008 г.;

- Договор поручительства, заключенный 26.12.2017 между Цедентом и Марзакуловым А.Т.,

- Договор поручительства, заключенный 26.12.2017 между Цедентом и АО «Рокос».

- Кредитный договор №04-1/0501к от 03 декабря 2007 г., заключенный между Цедентом и АО «Рокос»;

- Кредитный договор №04-1/0057к от 04 марта 2008 г., заключенный между Цедентом и АО «Рокос».

2. Цессионарий претензий к Цеденту по составу и состоянию документов, полученных в соответствии с условиями настоящего Договора, не имеет.

ПОДПИСИ СТОРОН

|  |
| --- |
| Цедент:  «\_\_\_\_\_» сентября 2023 года \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |
|  |

|  |
| --- |
| Цессионарий:  «\_\_\_\_\_» сентября 2023 года \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |