

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30.03.2023г.			
Кадастровый номер:	48:20:0041801:625		
Номер кадастрового квартала:	48:20:0041801		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.02.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Липецкая область, городской округ Липецк, город Липецк		
Площадь, м2:	10000 +/- 35		
Кадастровая стоимость, руб:	11939400		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для недостроенного административно-бытового корпуса тракторосборочного корпуса (блока А), недостроенного здания административно-бытового корпуса тракторосборочного корпуса (блока Б), для объектов технической и инженерной инфраструктуры		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Котович Виктор Васильевич		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30.03.2023г.			
Кадастровый номер: 48:20:0041801:625			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Голошубова Ирина Викторовна 12.01.1971
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 48:20:0041801:625-48/073/2023-1 20.02.2023 08:58:24
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	Ипотека	
	вид:		30.03.2023 15:56:19
	дата государственной регистрации:		48:20:0041801:625-48/073/2023-2
	номер государственной регистрации:		Срок действия с 30.03.2023 по 15.01.2024
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Котович Виктор Васильевич, 06.05.1975, гор. Ялта Крымская обл., Российская Федерация, СНИЛС 134-345-146 35
			Паспорт гражданина Российской Федерации серия 42 20 №243112, выдан 03.06.2020, УМВД России по Липецкой области
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор залога земельного участка, № 7-2023, выдан 23.03.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30.03.2023г.			
Кадастровый номер:		48:20:0041801:625	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3A8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		инициалы, фамилия	

Пронумеровано, прошито и
скреплено печатью на
3 листах



Серийный номер	3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Срок действия	Действителен с 05/17/2022 16:02:00 по 08/10/2023 16:02:00
Владелец ключа	CN="ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ", E=00_ozil1@grosreestr.ru, OID.1.2.643.100.4=7706560536, OGRN=1047796940465, O="ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ", L=Москва, STREET="ул. Воронцово поле, д.4а", S=г. Москва, C=RU

Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен в *Липецком городском отделе №3 областного бюджетного учреждения «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Липецкой области»*, находящемся по адресу: *398007, обл. Липецкая, г. Липецк, ул. 40 лет Октября, д. 25.*



Богатых
Фамилия

Ангелина
Имя

Михайловна
Отчество (при наличии)

06.04.2023
12 ч. 49 мин.