

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1			
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30.03.2023г.			
Кадастровый номер:	48:20:0041801:629		
Номер кадастрового квартала:	48:20:0041801		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.02.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк		
Площадь, м2:	8800 +/- 33		
Кадастровая стоимость, руб:	10506672		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для недостроенного административно-бытового корпуса тракторосборочного корпуса (блока А), недостроенного здания административно-бытового корпуса тракторосборочного корпуса (блока Б), для объектов технической и инженерной инфраструктуры		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Котович Виктор Васильевич		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFA06FA78
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	Всего листов выписки: 4
Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Лист № 1 раздела 2	
30.03.2023г.	48:20:0041801:629
Кадастровый номер:	
1	Правообладатель (правообладатели): 1.1 Голошубова Ирина Викторовна 12.01.1971 1.1.1 данные отсутствуют
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: 2.1 Собственность 48:20:0041801:629-48/073/2023-1 20.02.2023 08:58:24 4.1 данные отсутствуют
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Ипотека 5.1 вид: 30.03.2023 16:27:36 дата государственной регистрации: 48:20:0041801:629-48/073/2023-2 номер государственной регистрации: Срок действия с 30.03.2023 по 15.01.2024 срок, на который установлены ограничения обременения объекта недвижимости: Котович Виктор Васильевич, 06.05.1975, гор. Ялта Крымская обл., Российская Федерация, СНИЛС 134-345-146 35 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 42 20 №243112, выдан 03.06.2020, УМВД России по Липецкой области данные отсутствуют сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: Договор залога земельного участка, № 4-2023, выдан 23.03.2023 сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:

полное наименование должности	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
инициалы, фамилия	
Сертификат: 3094B7974B3A8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И Т.	

Земельный участок			
ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30.03.2023г.			
Кадастровый номер: 48:20:0041801:629			
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 3094B7974B3C48BEF074347CFADBF478	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
		инициалы, фамилия	

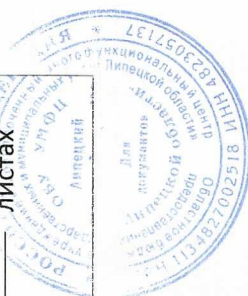
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30.03.2023г.			
Кадастровый номер:		48:20:0041801:629	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3C8AE1F0A347CFADE6A78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ	
инициалы, фамилия			

Пронумеровано, прошито и
скреплено печатью на

3/прее

листах



Серийный номер	3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Срок действия	Действителен с 05/17/2022 16:02:00 по 08/10/2023 16:02:00
Владелец ключа	CN="ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ", E=00_ozill1@grosreestr.ru, OID.1.2.643.100.4=7706560536, OGRN=1047796940465, O="ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ", L=Москва, STREET="ул. Воронцово поле, д.4а", S=г. Москва, C=RU

Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен в *Липецком городском отделе №3 областного бюджетного учреждения «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Липецкой области»*, находящемся по адресу: 398007, обл. *Липецкая*, г. *Липецк*, ул. 40 лет Октября, д. 25.

Богатых

Фамилия

Ангелина

Имя

Михайловна

Отчество (при наличии)



Подпись

06.04.2023
12 ч. 18 мин.