

**Общество с Ограниченной Ответственностью «СКПО-авто»**

ИНН 7701518795 КПП 772401001

115408 Москва, ул. Братеевская, д.33, корп.2, кв.663

broker-expert@mail.ru

---

**Отчёт №254/07-23-1**

**Об оценке стоимости транспортного средства с учетом технического состояния**

КIA К5, н/з O617AC196, идентификационный номер (VIN)  
XWEG2414BM0001510, 2020 года выпуска, цвет – Белый

**Заказчик: ООО ЛК «СВОЁ ДЕЛО ЛИЗИНГ»**

25 июля 2023

### **Информационное письмо.**

В соответствии с заданием на проведение оценки 254/07-23 от 20 июля 2023г, оценщик провел оценку стоимости автомобиля с учётом технического состояния:

**КIA K5, н/з O617AC196, идентификационный номер (VIN) XWEG2414BM0001510, 2020 года выпуска, цвет – Белый**

Оценка произведена по состоянию на 20 июля 2023г., на основании полученных исходных данных, ознакомления с правовой, технической документацией и информацией, которая могла бы быть полезна при расчете рыночной стоимости Объекта оценки.

Целью оценки являлось определение стоимости Объекта оценки с учетом технического состояния. Предполагаемое использование результатов оценки: сделка купли-продажи.

Обращаю внимание, что это письмо не является Отчетом об оценке, а только предваряет Отчет, приведенный далее. Исходная информация, расчет стоимости Объекта оценки с учетом технического состояния, копии документов представлены в соответствующих разделах Отчета, отдельные части которого не могут трактоваться самостоятельно, а только в связи с полным его текстом, с учетом всех принятых допущений и ограничений.

В результате проведенного исследования, на основании полученной информации и сделанных общих и специальных допущений, по состоянию на 20 июля 2023г итоговая величина стоимости объекта оценки округленно до сотен рублей с учетом НДС составляет:

---

---

***КIA K5, н/з O617AC196, идентификационный номер (VIN) XWEG2414BM0001510, 2020 года выпуска, цвет – Белый с учетом технического состояния***

**1 286 500,00 (Один миллион двести восемьдесят шесть тысяч пятьсот рублей)**

---

---

## Общие сведения

### 1. Основные факты и выводы

<b>Основание для проведения оценки:</b>	Задание от 20 июля 2023 г на оказание услуг по оценке движимого имущества
<b>Краткое описание объекта оценки:</b>	KIA K5, н/з О617АС196, идентификационный номер (VIN) XWEG2414BM0001510, 2020 года выпуска, цвет – Белый
<b>Наименование собственника Объекта оценки:</b>	ООО ЛК «СВОЁ ДЕЛО ЛИЗИНГ»
<b>Цель оценки:</b>	Определение стоимости Объекта оценки с учетом технического состояния
<b>Дата оценки (дата определения стоимости Объекта оценки):</b>	20 июля 2023г.
<b>Период проведения работ:</b>	20 июля 2023г. – 25 июля 2023г.
<b>Дата составления Отчета:</b>	25 июля 2023г.
<b>Дата осмотра Объекта оценки:</b>	20 июля 2023г.
<b>Место осмотра Объекта оценки:</b>	Московская область, Люберцы, Новорязанское шоссе 13

#### 1.1 Задание на оценку

<b>Объект оценки:</b>	KIA K5, н/з О617АС196, идентификационный номер (VIN) XWEG2414BM0001510, 2020 года выпуска, цвет – Белый	
<b>Состав оцениваемой группы машин и оборудования с указанием сведений по каждой машине и единице оборудования, достаточных для идентификации</b>	Наименование объекта оценки	Автомобиль KIA K5
	Государственный номер	О617АС196
	Идентификационный номер (VIN)	XWEG2414BM0001510
	Года выпуска	2020
	Дата начала эксплуатации	05.10.2020
	Тип транспортного средства	Легковой
	Категория транспортного средства	В
	Цвет кузова (кабины)	Белый
	Тип, объем двигателя	Бензиновый
	Пробег, тыс км	127,044
	Возраст, лет	2,79
	Техническое состояние	Многочисленные механические повреждения, наличие технических неисправностей. Частично разукomплектован. (Подробнее Приложение – Акт осмотра ТС)
<b>Цель и задачи оценки:</b>	Определение стоимости Объекта оценки с учетом технического состояния	
<b>Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения:</b>	По требованию	

<b>Вид стоимости:</b>	Рыночная стоимость
<b>Дата оценки:</b>	20 июля 2023г.
<b>Срок проведения оценки:</b>	20 июля 2023г.- 25 июля 2023 г.
<b>Ключевые особые допущения, оказывающие существенное влияние на получаемый результат:</b>	Допущения и ограничительные условия, принятые в отношении оцениваемого объекта, представлены в п. 1.4. настоящего Отчета.

### 1.2. Сведения о заказчике оценки

<b>Полное наименование организации</b>	ООО АК «СВОЁ ДЕЛО ЛИЗИНГ»
<b>Генеральный директор</b>	нет данных
<b>Юридический адрес</b>	121609, город Москва, Осенний б-р, д. 15, эт/пом/ком 1/7/15
<b>ИНН / КПП</b>	7730545338/ 773101001
<b>ОКПО</b>	96545980
<b>ОКАТО</b>	45268560000

### 1.3. Сведения об Оценщике и Исполнителе

#### Сведения об Оценщике

Оценщик	<p>1. Мостынец Виталий Александрович (паспорт 45 08 415464 выдан 03.03.2006 ОВД района Братеево г.Москвы, код подразделения 772-010, зарегистрирован: г.Москва, ул. Братеевская, д.33, корп.2, кв.663)</p> <p>Диплом № 772400405092 НОУ ВПО «Московского Финансово-Промышленного Университета «Синергия» по программе профессиональной переподготовки «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)» на ведение профессиональной деятельности в сфере оценки. рег. номер 050254 от 27.04.2015</p> <p>ПОЛИС № 0991R/776/40028/23 Страховщик – АО «АльфаСтрахование», срок действия договора с 1 апреля 2023 года по 31 марта 2024 года, сумма страховой ответственности 300 000 руб.</p> <p>Член межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации – некоммерческое партнерство «Общество профессиональных экспертов и оценщиков», регистрационный номер 01426.</p> <p><b><u>Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности №029936-2 от 24.09.2021</u></b></p> <p>Внесен в государственный реестр экспертов-техников, присвоен регистрационный номер 6967.</p> <p>Удостоверение о повышении квалификации №772407307549 выдано ФБУ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ</p> <p>Местонахождение специалиста: г. Москва, Братеевская д.33 к.2 кв.663</p>
Сведения о страховании ответственности организации	ПОЛИС № 0991R/776/40029/23 Страховщик – АО «АльфаСтрахование», срок действия договора с 1 апреля 2023 года по 31 марта 2024 года. Сумма страховой ответственности: 5000000 руб.
Телефон, факс, e-mail	<i>m.(495) 015-38-43, broker-expert@mail.ru</i>
ОГРН, дата регистрации	1037789099699 30 декабря 2003 г.

Реквизиты ОПЭО	Межрегиональная саморегулируемая некоммерческая организация – некоммерческое партнерство «Общество профессиональных экспертов и оценщиков»
----------------	--

**Информация о привлекаемых к проведению оценки и подготовке Отчета об оценке специалистах**

Привлекаемые специалисты и организации:	Не привлекались
---	-----------------

**1.4. Допущения и ограничительные условия, использованные Оценщиками при проведении оценки**

Вся информация, полученная от Заказчика и его представителей в письменном или устном виде и не вступающая в противоречие с профессиональным опытом Оценщика, рассматривается как достоверная.

Объект оценки может быть отчужден на дату оценки на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

1. одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая не обязана принимать исполнение;
2. стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
3. объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
4. цена сделки, представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
5. платеж за объект выражен в денежной форме;

Оценщик исходит из того, что на объект оценки имеются все подлежащие оценке права в соответствии с действующим законодательством. Однако анализ правоустанавливающих документов и имущественных прав на объект оценки выходит за пределы профессиональной компетенции Оценщика, и он не несет ответственности за связанные с этим вопросы. Право оцениваемой собственности считается достоверным и достаточным для рыночного оборота оцениваемого объекта.

Оценщик не занимается измерениями физических параметров оцениваемого объекта (все размеры и объемы, содержащиеся в документах, представленных Заказчиком, рассматриваются как истинные) и не несет ответственности за вопросы соответствующего характера. Все иллюстративные материалы использованы в Отчете исключительно в целях облегчения читателю визуального восприятия.

Оценщик не проводит техническую экспертизу и исходит из отсутствия каких-либо скрытых фактов, влияющих на величину стоимости оцениваемого объекта. На Оценщике не лежит ответственность по обнаружению подобных фактов.

Ни Заказчик, ни Оценщик не могут использовать Отчет иначе, чем это предусмотрено договором на оценку. Разглашение содержания Отчета, как в целом, так и по фрагментам возможно только после предварительного письменного согласования. Особенно это касается итоговой величины стоимости и авторства отчета.

Заказчик принимает на себя обязательство заранее освободить Оценщика от всякого рода расходов и материальной ответственности, происходящих из иска третьих лиц к Оценщику, вследствие легального использования результатов настоящего отчета, кроме случаев, когда в установленном судебном порядке будет определено, что возникшие убытки явились следствием мошенничества, халатности или умышленно неправомочных действий со стороны Оценщика или его сотрудников в процессе выполнения работ по определению стоимости объекта оценки. От Оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным образом в связи с проведением данной оценки, иначе как по официальному вызову суда.

Приведенные в отчете величины стоимости действительны лишь на дату оценки. Оценщик не несет ответственности за последующие изменения рыночных условий и соответственно, величины стоимости объекта оценки.

Настоящий отчет достоверен лишь в полном объеме и для указанных в нем цели и задач

оценки. Отдельные части настоящей оценки могут трактоваться только в связи с полным текстом отчета.

По тексту Отчета об оценке используется наименование объекта оценки в соответствии с договором на оценку.

Право собственности, а также другие имущественные права предполагаются полностью соответствующими требованиям законодательства, если иное не оговорено специально. Имущество оценивается, как свободное от каких бы то ни было прав удержания имущества или долговых обязательств под заклад имущества, если иное не оговорено специально. Мы исходили из того, что существует полное соответствие правового положения собственности требованиям нормативных документов государственного и местного уровня.

Исходные данные, использованные Оценщиком при подготовке Отчета, были получены из надежных источников и считаются достоверными. Тем не менее, Оценщик не может принять на себя ответственность за точность этих данных, поэтому там, где это возможно, он делает ссылки на источник информации. В настоящей работе не проводилась аудиторская, финансовая или иная проверка предоставленной Заказчиком информации.

После подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ по Договору об оценке, в рамках которого выполнен настоящий Отчет. Заказчик несет ответственность за достоверность информации (в том числе представленной Оценщику в устной форме), источником которой он указан в настоящем Отчете об оценке.

Мнение Оценщика относительно величины рыночной стоимости объекта оценки, полученной на дату оценки, действительно только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, юридических и природных условий, которые могут повлиять на величину рыночной стоимости оцениваемого имущества.

Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Оценщика относительно стоимости оцениваемого имущества и является документом доказательственного значения.

По тексту настоящего Отчета могут быть сделаны иные допущения, ограничения и пределы применения полученного результата.

### **1.5. Применяемые стандарты оценочной деятельности**

Стандарты, обязательные к применению при осуществлении оценочной деятельности:	Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» № 135-ФЗ от 29 июля 1998 г.;
	Федеральный стандарт оценки № 1 " Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)", утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2016 г. № 297;
	Федеральный стандарт оценки № 2 "Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)", утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2016 г. № 298;
	Федеральный стандарт оценки № 3 "Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)", утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2016 г. № 299;
	Федеральный стандарт оценки № 10 "Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)", утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 01 июня 2016 г. № 328;

### **1.6. Определение вида оцениваемой стоимости**

В соответствии с Федеральным стандартом оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)», утвержденным приказом Минэкономразвития России от 20.05.2016 г. № 298 при использовании понятия стоимости объекта оценки при осуществлении оценочной деятельности указывается конкретный вид стоимости, который определяется предполагаемым использованием результата оценки.

При осуществлении оценочной деятельности используются следующие виды стоимости объекта оценки:

- рыночная стоимость;
- инвестиционная стоимость;
- ликвидационная стоимость;
- кадастровая стоимость.

*Рыночная стоимость* – наиболее вероятная цена, по которой товар или услуга могут

быть проданы на свободном рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на цену сделки не влияют какие-либо существенные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют каждая в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- платеж за объект оценки предполагается в денежной форме.

*Инвестиционная стоимость* – это стоимость объекта оценки для конкретного лица или группы лиц при установленных данным лицом (лицами) инвестиционных целях использования объекта оценки.

При определении инвестиционной стоимости в отличие от определения рыночной стоимости учет возможности отчуждения по инвестиционной стоимости на открытом рынке не обязателен. Инвестиционная стоимость может использоваться для измерения эффективности инвестиций.

*Ликвидационная стоимость* – это расчетная величина, отражающая наиболее вероятную цену, по которой данный объект оценки может быть отчужден за срок экспозиции объекта оценки, меньший типичного срока экспозиции для рыночных условий, в условиях, когда продавец вынужден совершить сделку по отчуждению имущества.

При определении ликвидационной стоимости в отличие от определения рыночной стоимости учитывается влияние чрезвычайных обстоятельств, вынуждающих продавца продавать объект оценки на условиях, не соответствующих рыночным.

*Кадастровая стоимость* – установленная в процессе государственной кадастровой оценки рыночная стоимость объекта недвижимости, определенная методами массовой оценки, или, при невозможности определения рыночной стоимости методами массовой оценки, рыночная стоимость, определенная индивидуально для конкретного объекта недвижимости в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.

Кадастровая стоимость определяется как для объектов недвижимости, присутствующих на открытом рынке, так и для объектов недвижимости, рынок которых ограничен или отсутствует.

Кадастровая стоимость объекта оценки определяется методами массовой оценки или индивидуально для конкретного объекта недвижимости рыночная стоимость, установленная и утвержденная в соответствии с законодательством, регулирующим проведение кадастровой оценки.

*В данном отчете определяется рыночная стоимость Объекта оценки.*

### **1.7 Основные этапы процесса оценки**

1.	Заключение с Заказчиком договора об оценке	Проведено
2.	Получение от Заказчика необходимых документов для проведения оценки	Проведено
3.	Осмотр Объекта оценки, установление количественных и качественных характеристик объекта, изучение его фактического технического состояния, сбор прочей информации об Объекте оценки	Проведено
4.	Составление таблицы по анализу предоставленной Заказчиком информации, необходимой для проведения оценки о характеристиках движимого имущества, права собственности на которое оцениваются	Проведено
5.	Анализ отраслевых и локальных рынков, к которым относится Объект оценки	Проведено
6.	Осуществление расчетов	Проведено

### Анализ предоставленной Заказчиком информации

Информация о виде и объеме прав на имущество	Получение исчерпывающей информации о виде и объеме прав на имущество, право собственности на которое оценивается, содержащейся в документах, подтверждающих существующие права собственника оцениваемого имущества (правоудостоверяющие, правоустанавливающие документы, контракт, договор купли-продажи/поставки и т.п.)	Отражено
Сопоставление данных об Объекте оценки	Установление конструктивных особенностей имущества, а также его соответствия данным предоставленной технической документации/спецификации (техническим паспортам, спецификации к договору/контракту и т.п.	Проведено
Установление данных о наличии обременений на Объект оценки	Установление наличия/отсутствия обременений имущества на основании документов, содержащих сведения о наличии обременений, установленных в отношении оцениваемого имущества, право собственности на которое оценивается, включая обременение залогом или долговыми обязательствами, наличием арендаторов, соглашений, контрактов, договоров и других обременений (при их наличии)	Не проводилось
Установление данных о местонахождении Объекта оценки	Установление правовых оснований установки/нахождения/ хранения оцениваемого имущества по фактическому адресу местонахождения на основании соответствующих документов	Проведено
Сбор сведений о расходах	Установление величины годовых расходов Собственника, связанных с эксплуатацией, обслуживанием движимого имущества, права собственности на которое оцениваются, и уплачиваемых им налоговых платежей на основании справки Собственника объекта и/или иных документов (балансов, оборотно-сальдовых ведомостей и т.п.)	Не проводился, поскольку данные не применялись в расчетах Доходный подход не применялся, так как объект оценки не рассматривается как источник дохода

## 2. Описание Объекта оценки

### 2.1. Количественные и качественные характеристики оцениваемого объекта, имущественные права и наличие обременений, связанных с Объектом оценки

Наименование Объекта оценки	KIA K5, н/з O617AC196, идентификационный номер (VIN) XWEG2414BM0001510, 2020 года выпуска, цвет – Белый
Назначение	Автотранспорт
Марка (модель)	KIA K5
Год выпуска	2020
Пробег/ Нарботка	127044
Капитальный ремонт	Нет данных
Идентификационный номер VIN	XWEG2414BM0001510
Мощность двигателя	150 л.с.
Тип двигателя / КПП	Бензиновый / Автоматическая
Техническое состояние	Многочисленные механические повреждения, наличие технических неисправностей. Частично

	разукомплектовано. (Подробнее Приложение – Акт осмотра ТС)
Информация о текущем использовании Объекта оценки	По назначению - автотранспорт

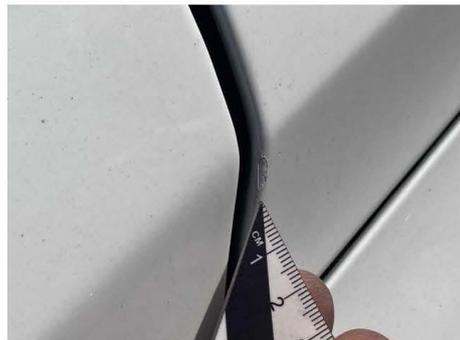
## **2.2. Фотографии объекта оценки**



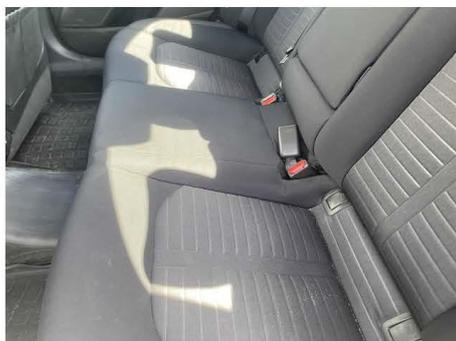
















### **2.3 Анализ наиболее эффективного использования**

Анализ наиболее эффективного использования выполняется путем проверки соответствия рассматриваемых вариантов использования следующим критериям.

Юридическая допустимость: рассмотрение с точки зрения целевого назначения объекта – рассмотрение приемлемых способов его использования.

Физическая осуществимость: рассмотрение физически реальных в данной местности способов использования.

Финансовая осуществимость: рассмотрение того, какое физически осуществимое и разрешенное законом использование будет давать приемлемый доход владельцу транспортного средства.

Максимальная эффективность: рассмотрение того, какое из финансово осуществимых видов использования будет приносить максимальный чистый доход или максимальную текущую стоимость.

С точки зрения юридической допустимости, финансовой и физической осуществимости объект оценки можно использовать:

- по назначению;
- разборка на детали;
- как вторсырье.

Как вторсырье выгодно использовать транспортное средство, не пользующееся спросом, а также не подлежащее капитальному ремонту и восстановлению. Поэтому для Объекта оценки этот вариант не является наиболее эффективным использованием.

Разбор транспортного средства целесообразен, когда объект неисправен, его модернизация дороже, чем стоимость транспортного средства после модернизации или стоимость оставшихся деталей. При условии, что разбор и реализация деталей требуют дополнительных затрат, а оцениваемое транспортное средство полностью исправно, находится в хорошем состоянии, второй вариант использования также не является наиболее эффективным использованием.

Поэтому наиболее эффективным использованием является использование Объекта оценки по прямому функциональному назначению.

### **3. Анализ сегмента рынка, к которому относится Объект оценки**

Продажи легковых автомобилей и легкого коммерческого транспорта в России в феврале снизились на 4,8% до 114349 машин. По итогам первых двух месяцев 2022 года российский авторынок составил 206011 автомобилей (-4,3%), гласят данные Ассоциации европейского бизнеса. Лидерство на российском авторынке удерживает марка LADA, чьи продажи в прошлом месяце снизились на 21% и составили 22378 автомобилей. Второе место по объему продаж сохраняет Kia – реализация 15001 машины (-9%) обеспечила корейской марке лидерство на рынке иномарок. Третью строчку занимает Hyundai с показателем 13761 проданный автомобиль, что на 1% ниже показателя годичной давности. Далее следует Renault – автомобили этой марки выбрали 10382 покупателя (+2%). Замыкает пятерку лидеров Toyota, чьи продажи снизились на 1% и составили 7568 машин. В ТОП-10 самых продаваемых марок по итогам февраля также вошли Volkswagen (5631 шт., -18%), Skoda (5438 шт., -23%), Nissan (4192 шт., -12%), ГАЗ (3791 шт., +17%) и Haval (3569 шт., +65%). Самой продаваемой моделью в России по итогам февраля осталась Kia Rio, чья реализация снизилась на 10% и составила 7893 автомобиля. Второе место занял седан Hyundai Solaris с показателем 7238 машин, что на 31% больше по сравнению с предыдущим годом. Третий результат показала LADA Vesta – 7161 проданный автомобиль (-18%). Далее идет LADA Granta, чьи продажи снизились на 36% до 6220 единиц. Лидером среди моделей SUV остается Hyundai Creta, разошедшаяся тиражом в 4338 экземпляров (-35%). Внедорожник Renault Duster был реализован в количестве 4048 экземпляров, что на 80% выше показателя годичной давности. Совокупные продажи внедорожников LADA Niva Travel и Niva Legend в прошлом месяце составили 3854 автомобиля (-12%). Реализация лифтбека Volkswagen Polo снизилась на 10% до 3499 штук. Кроссовер Toyota RAV4 выбрали 3003 покупателя – на 22% меньше, чем годом ранее. Замыкает ТОП-10 самых популярных моделей в России на этот раз универсал LADA Largus с показателем 2744 реализованных машины (-3%).

Источник: <https://www.autostat.ru/analytics/50898/?ysclid=16ynni8s6p212448192> © Автостат.

Объект оценки – автомобиль KIA K5. Аналогичные автомобили обращаются на рынке в большом количестве, это позволяет сделать вывод о том, что оцениваемое транспортное

средство является ликвидным (срок экспозиции для данного объекта составляет *один-два месяца*, что позволяет говорить о *высокой ликвидности*) и представляет интерес на рынке.

Таблица 3.1

Оценка ликвидности объектов движимого имущества

Срок экспозиции, месяцев	Интерпретация ликвидности объекта
7 - 18	Низкая ликвидность
3 - 6	Средняя ликвидность
1 - 2	Высокая ликвидность

**4. Описание процесса оценки Объекта оценки в части применения подходов и методов оценки**

Существует три общепринятых подхода в оценке рыночной стоимости объектов движимого и недвижимого имущества:

- *Затратный подход* – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для восстановления либо замещения объекта оценки, с учетом его износа;

- *Сравнительный подход* – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с аналогичными объектами, в отношении которых имеется информация о ценах сделок с ними;

- *Доходный подход* – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от объекта оценки.

Выбор того или иного подхода в оценке осуществляется, исходя из специфики оцениваемого объекта, особенностей конкретного рынка и состава сведений, содержащихся в предоставленной информации.

В общем случае, при наличии достаточного количества рыночной информации для оценки необходимо применять все три подхода.

Использование всех вышеназванных подходов к оценке приводит к получению нескольких, как правило, различных величин стоимости одного и того же объекта. Дальнейший сравнительный анализ полученных результатов позволяет взвесить достоинства и недостатки каждого из использованных подходов исходя из того, какой метод (или методы) наиболее соответствуют оцениваемому объекту и используемой информации.

Итоговая величина стоимости объекта оценки определяется, как итог обоснованного оценщиком обобщения результатов расчетов стоимости объекта оценки, при использовании различных подходов к оценке и методов оценки.

Метод оценки – способ расчета стоимости объекта оценки, в рамках одного из подходов к оценке.

**Выбор и обоснование применяемых подходов и методов оценки**

В настоящей работе, учитывая характер оцениваемого объекта, качество и полноту имеющейся информации, определение наиболее вероятной рыночной стоимости имущества, производится в рамках двух подходов к оценке – затратного и сравнительного.

а) *Затратный подход*. В данном Отчете, целью оценки является определение рыночной стоимости объекта оценки, характеризующей потребительскую стоимость объекта. Результаты, получаемые при использовании затратного подхода, не дают каких-либо характеристик потребительской стоимости объекта. Для распространенных марок автомобилей затратный подход практически не используется. Поэтому в данном отчете затратный подход не применяется.

б) *Сравнительный подход*. В данном подходе использовался метод прямого сравнения продаж, основываясь на информации, о предложениях продажи аналогичных транспортных средств на рынке.

в) *Доходный подход*. В рамках данного отчета Оценщик отказался от использования доходного подхода в связи с тем, что на дату оценки Оценщиком не обнаружено предложений о сдаче в аренду объектов, идентичных оцениваемому.

г) *Согласование результатов*. При согласовании результатов сводятся воедино все данные, полученные в ходе оценки, и делается окончательный вывод относительно рыночной

стоимости оцениваемого имущества. Согласование результатов, производится с помощью метода субъективного взвешивания.

Сущность применяемых в оценке методических подходов раскрыта в Стандартах оценки, а особенности оценки непосредственно КТС и алгоритм проведения расчетов конкретизированы в Методических рекомендациях [7].

## 5. Оценка движимого имущества

### 5.1. Расчет рыночной стоимости объекта движимого имущества

Рыночная стоимость КТС ( $C_{\text{КТС}}$ ) определяется по формуле:

$$C_{\text{КТС}} = C_{\text{СР}} (1 \pm (\text{П}_{\text{П}} / 100) \pm (\text{П}_{\text{Э}} / 100)) + C_{\text{Доп}}, \text{ руб.},$$

где  $C_{\text{СР}}$  – средняя цена КТС, руб.;

$\text{П}_{\text{П}}$  – процентный показатель корректировки средней цены КТС по пробегу, %

$\text{П}_{\text{Э}}$  – процентный показатель корректировки средней цены КТС в зависимости от условий эксплуатации, %

$C_{\text{Доп}}$  – дополнительное увеличение (уменьшение) стоимости в зависимости от его комплектности, комплектации, наличия повреждений и факта их устранения, обновления составных частей, руб.

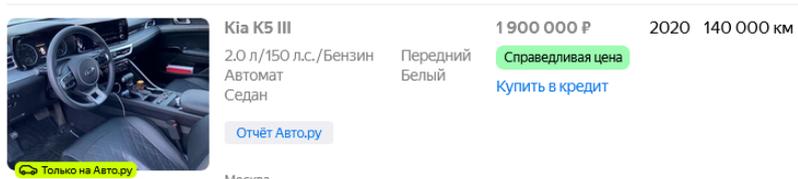
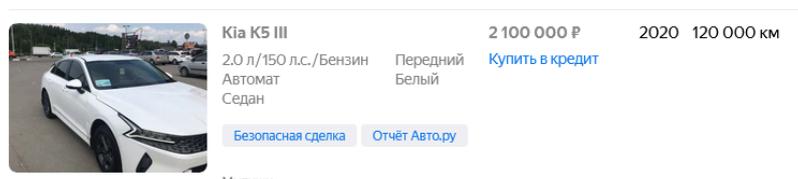
Исходя из приоритетности применяемых методов расчета средней рыночной цены КТС, оговоренных в Методических рекомендациях, для определения стоимости автомобиля KIA K5 регистрационный знак О617АС196, на момент проведения исследования применим метод исследования ограниченного рынка КТС. Этот метод предусматривает использование ограниченной выборки цен идентичных КТС в регионе, сделанной экспертом.

Исходя из изложенного, экспертом проведено исследование вторичного рынка автомобилей по состоянию на дату оценки.

Исследовались цены предложения на автомобили KIA K5, 2020 года выпуска, с бензиновым двигателем 150л.с, АКПП.

Результаты исследования отражены в таблице №3

Таблица №3 Описание КТС/аналогов

Предложение КТС, идентичных к оцениваемому	URL-адрес предложения
 <p>Кia K5 III 2.0 л/150 л.с./Бензин Передний Белый Автомат Седан 1900 000 Р 2020 140 000 км Справедливая цена Купить в кредит Отчёт Авто.ру Москва</p>	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/kia/k5/1118758469-8aaea086/">https://auto.ru/cars/used/sale/kia/k5/1118758469-8aaea086/</a>
 <p>Кia K5 III 2.0 л/150 л.с./Бензин Передний Белый Автомат Седан 2100 000 Р 2020 120 000 км Купить в кредит Безопасная сделка Отчёт Авто.ру Мытищи</p>	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/kia/k5/1119426624-73d85d12/">https://auto.ru/cars/used/sale/kia/k5/1119426624-73d85d12/</a>

	<b>Kia K5 III</b> 2,0 л./150 л.с./Бензин Автомат Седан	Передний Черный	<b>2 269 000 Р</b> со скидками 2 079 000 Р Купить в кредит	2020 134 580 км  АвтоГЕРМЕС Авто с пробегом Балашиха	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/kia/k5/1119574107-ac744fcb/">https://auto.ru/cars/used/sale/kia/k5/1119574107-ac744fcb/</a>
	<b>Kia K5 III</b> 2,0 л./150 л.с./Бензин Автомат Седан	Передний Серый	<b>2 309 000 Р</b> со скидками 2 078 000 Р Купить в кредит	2020 138 267 км  Автомир Nissan Крылатское	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/kia/k5/1119671687-5bd659d7/">https://auto.ru/cars/used/sale/kia/k5/1119671687-5bd659d7/</a>

Имеющиеся отдельные отличия в комплектации КТС принимаются экспертом как фактор, влияющий на срок позиционирования КТС на рынке, а не на его цену.

Средняя рыночная цена предложений к продаже КТС определяется по формуле:

$$C_{\text{ПРЕД}} = \sum C_i / i = (1\,900\,000 + 2\,100\,000 + 2\,269\,000 + 2\,309\,000) / 4 \text{ руб.}$$

$$C_{\text{ПРЕД}} = 2\,144\,500$$

Где  $C_i$  – цена предложения к продаже  $i$ -го КТС,

$i$  – количество предложений,  $i = 4$

Поскольку в используемой выборке идентичных КТС использовались цены предложений к продаже, то для приведения к средней рыночной цене покупке применяется коэффициент торга  $K_T$ , значение которого находится в интервале 0,91-0,99 [7, часть III, п.3,2].

Принятое экспертом значение  $K_T$  - 0,95.

Значение средней рыночной цены оцениваемого КТС составляет:

$$C_{\text{СР}} = C_{\text{ПРЕД}} * K_T = 2\,144\,500 * 0,95 = 2\,037\,275 \text{ руб.}$$

Корректировка по пробегу 0 %. [7, часть III, таблица 1].

Процентный показатель корректирования средней цены КТС в зависимости от условий эксплуатации ПЭ определяется путем анализа фактического технического состояния КТС и условий его эксплуатации с корректирующими данными таблиц 1 и 2 приложения 3.3 Методических рекомендаций.

Результаты анализа приведены в таблице.

Факторы эксплуатации и технического состояния КТС	Рекомендованное значение $P_{\text{Э}}$ , %	Принятое значение $P_{\text{Э}}$ , %
1	2	3
<i>Факторы, влияющие на увеличение средней цены КТС</i>		

Отсутствие коррозионных повреждений кузовных составных частей КТС со сроком эксплуатации свыше 12 лет (при одновременном отсутствии других их повреждений и факта их ремонта)	12,0	Не рассчитывается
Отсутствие повреждений АКП и ремонтной окраски каких—либо кузовных составных частей легкового КТС со сроком эксплуатации свыше 7 лет	5,0	Не рассчитывается
Для КТС со сроком эксплуатации более 12 лет, факт отсутствия ремонта кузовных составных частей, при одновременном отсутствии повреждений кузовных составных частей	10,0	Не рассчитывается
Для КТС со сроком эксплуатации более 12 лет, факт проведения капитального ремонта двигателя не более чем за 1 год до даты оценки (исследования)	5,0	Не рассчитывается
Для легковых КТС и мототехники, имеющих срок эксплуатации более 7 лет, наличие 1 владельца физического лица, за весь период эксплуатации КТС	5,0	Не рассчитывается
<i>Факторы, влияющие на уменьшение средней цены КТС</i>		
Эксплуатация КТС В режиме такси, предполагающая оказание услуг по перевозке пассажиров и их багажа в индивидуальном порядке	10,0	Данные отсутствуют
Эксплуатация легкового КТС, автобуса для выполнения специализированных функций (учебное КТС, ритуальное, патрульное и т. д.)	10,0	Данные отсутствуют
Эксплуатация КТС, не относящегося к транспортным средствам повышенной проходимости, специальной, специализированной технике, вне дорог общего пользования (не менее 30 % пробега)	10,0	Данные отсутствуют
Кузовные составные части КТС со сроком эксплуатации до 7 лет подвергались ремонту:  - при восстановлении трех и больше кузовных составных частей  - при восстановлении не больше двух кузовных составных частей	10,0  4,0	10
Наличие признаков технической неисправности составных частей КТС при сохранении их работоспособности (подтеки рабочих жидкостей, повышенная дымность двигателя, посторонние шумы при работе узлов и агрегатов КТС и т. д.)	до 10,0	-

Окраска легкового КТС в цвет, не пользующийся спросом	1,0	-
Дефекты, повреждения составных частей кузова, кабины, рамы, не запрещающие эксплуатацию КТС		
<b>Наименование составных частей КТС, вид повреждения значение</b>	<b>Рекомендованное значение Пэ,%</b>	<b>Принятое значение Пэ, %</b>
<i>СОСТАВНЫЕ ЧАСТИ КУЗОВА, КАБИНЫ, РАМЫ (коррозионные повреждения)</i>		
Панель пола кузова, кабины	4,0	-
Коробчатые элементы увеличения жесткости (лонжероны, поперечины, усилители, рама подмоторная)	6,0	-
Пороги кузова	1,0	-
Передок кузова, кабины: брызговики крыла переднего	2,0	-
щиток передка	3,0	-
панели передка (полки щитков радиатора)	1,0	-
брызговик облицовки радиатора	0,3	-
Боковина кузова, кабины: стойки боковины	4,0	-
арки боковин (брызговики боковин)	2,0	-
панели боковин	2,0	-
Двери	0,5	-
Задок кузова, кабины: панели задка	0,5	-
полки задка с перегородкой	0,5	-
Крыша кузова, кабины:панель крыши	1,0	-
панель боковая задняя	0,3	-
Другие части оперения: крыло съемное		-

	0,5	
крыло несъемное	1,0	-
капот	0,5	-
крышка багажника	0,5	-
<i>СОСТАВНЫЕ ЧАСТИ КУЗОВА, КАБИНЫ, РАМЫ (деформация)</i>		
Деформация без повреждения ЛКП	1,0	-
Признаки наличия перекоса кузова или необходимости правки рамы КТС (кроме случаев, предусматривающих составление калькуляции (сметы) восстановительного ремонта аварийно-поврежденного КТС)	15,0	-
<i>ОББИВКА КУЗОВА, КАБИНЫ (загрязнение, повреждения, потертости)</i>		
Обивка салона (крыши, стойки, боковины, полки, дверей)	1,0	1
Обивка сидений	1,5	1,5
<i>СОСТАВНЫЕ ЧАСТИ КУЗОВА, КАБИНЫ (дефекты, повреждения покрытия)</i>		
Составные части оперения (дефекты ЛКП)	3,0	-
Хромированные составные части (коррозия, потемнение, отслоение)	2,0	-
<i>СОСТАВНЫЕ ЧАСТИ ИЗ СТЕКЛА (потертости, повреждения)</i>		
Стекло автомобильное	0,5	-

**Итого: Пэ = -12,5**

Дополнительное увеличение (уменьшение) стоимости КТС в зависимости от его комплектности, комплектации, наличия повреждений, требующих восстановительного ремонта, обновления составных частей – С<sub>доп</sub> рассчитывается в денежном эквиваленте по следующей формуле:

$$C_{\text{доп}} = C_1 \pm C_2 \pm (C_p + C_m + C_{\text{зч}} * (1 - И) + C_{\text{утс}}) ,$$

Поскольку оцениваемое КТС требует ремонта не учтённого в Пэ. С<sub>доп</sub> согласно калькуляции равняется 496 100 руб.

Подставляем полученные данные в формулу:

$$C_{\text{КТС}} = C_{\text{СР}} (1 \pm (\text{П}_\text{П} / 100) \pm (\text{П}_\text{Э} / 100)) + C_{\text{Доп}}, \text{ руб.},$$

$$2\,037\,275 \text{ руб.} * (1 - (0/100) - (12,5/100)) - 496\,100 = 1\,286\,515,62$$

Рыночная стоимость КТС KIA K5 регистрационный знак О617АС196 на дату оценки с учетом технического состояния и округления составляет:

1 286 500,00 (Один миллион двести восемьдесят шесть тысяч пятьсот рублей)

**б. Заключение об итоговой величине итоговой стоимости  
Объекта оценки**

KIA K5, н/з О617АС196, идентификационный номер (VIN) XWEG2414ВМ0001510, 2020 года выпуска, цвет – Белый по состоянию на 20 июля 2023 г. с учетом технического состояния, составляет округленно

**1 286 500,00 (Один миллион двести восемьдесят шесть тысяч пятьсот рублей)**

Оценщик



## **7. Перечень используемых материалов**

### **Нормативные документы:**

1. Федеральный закон «Об оценочной деятельности в РФ» № 135-ФЗ от 29.07.1998 г.;
2. Гражданский Кодекс Российской Федерации. Ч. 1 и 2. – М.: Инфра-М, 1996г.;
3. Федеральный стандарт оценки № 1 " Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)", утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2016 г. № 297;
4. Федеральный стандарт оценки № 2 "Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)", утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2016 г. № 298;
5. Федеральный стандарт оценки № 3 "Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)", утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2016 г. № 299;
6. Федеральный стандарт оценки № 10 "Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)", утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 01 июня 2016 г. № 328;
7. Стандарты и правила оценочной деятельности Ассоциации Саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» в части, не противоречащей ФСО № 1-3, являющиеся обязательными к применению при осуществлении оценочной деятельности;

### **Список литературы:**

1. Ковалев А.П. Оценка стоимости активной части основных фондов: Учебно-методическое пособие. – М.: Финстатинформ, 1997;
2. Ковалев А.П. Оценка машин, оборудования и транспортных средств. Академияоценки: М., 1996;
3. Оценка рыночной стоимости машин и оборудования. Серия «оценочная деятельность». Учебно-практическое пособие. - М.: Дело, 1998. -240с.;
4. Рутгайзер В.В. Оценка рыночной стоимости машин и оборудования
5. Саприцкий Э.Б., Любанов А.Э. Некоторые методические вопросы оценки рыночной стоимости промышленного оборудования. //Вопросы оценки. - 1996, январь-март. -с.51-63
6. Ковалев А.П. Взгляд на необходимость согласования результатов оценки с позиций теории ценообразования. // Вопросы оценки. - № 3. – 2002. – С. 40 – 42;
7. Методические рекомендации по проведению судебных автотехнических экспертиз и исследований колесных транспортных средств в целях определения размера ущерба, стоимости восстановительного ремонта и оценки. ФБУ РФЦСЭ при Минюсте России Москва 2018

### **Интернет-ресурсы:**

Интернет портал: <https://auto.ru>

**Приложение 1.**  
**Документы предоставленные заказчиком**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ	
<b>СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС</b> <b>CERTIFICAT D'IMMATRICULATION</b>	
Регистрационный знак	0617AC196
Идентификационный номер (VIN)	XHEB2414VM0001510
Марка, модель	KIA K5
Тип ТС	Легковой седан
Категория ТС (ABCD, прицеп)	В/М1
Год выпуска ТС	2020
Шасси (рама) №	ОТСУТСТВУЕТ
Кузов (кабина, прицеп) №	XHEB2414VM0001510
Цвет	Белый
Мощность двигателя, кВт/л. с.	110/149.6
Экологический класс	ПЯТЫЙ
Технически допустимая шах масса, кг	1960
Масса в снаряженном состоянии, кг	1517
Срок временной регистрации	до 26.01.2024г.
Эл. ПТС:	164301017009657
<b>99 25 350803</b>	

<b>99 25 350803</b>	
<b>СОБСТВЕННИК (владелец)</b>	
ООО "УРАЛПРИБОРМОНТАЖ"-ЛИЗИНГО ПОЛУЧАТЕЛЬ "URALPRIBORMONTAZH"-LIZINGOPOL USHATEL	
Республика, край, область Свердловская область	
Район	
Нас. пункт	г Екатеринбург
Улица	ул Розы Люксембург
Дом	64 корп. кв. 601
Особые отметки ВЛАДЕЛЕЦ на 2-ой VIN-КНОБ 2414VM0001510 ЛИЗИНГ ВРЕМ. 9451 до 26.01.2024 Оборотный 9 7830С. ICSSID 89701770000622 41891	
1163016	
Код подразделения ГИБДД	
" 5 " февраля 20 24.	
<b>99 25 350803</b>	

## Акт осмотра транспортного средства № 254/07-23-1

Дата осмотра (составления акта осмотра) 20.07.2023.

Осмотр начат в 10 час. 00 мин. окончен 10 час. 20 мин.

Место проведения осмотра: Московская область, Люберцы, Новорязанское шоссе 13

Гос. регистрационный знак: О617АС196 Транспортное средство (марка, модель): KIA K5

VIN	XWEG2414BM0001510	Соответствует регистрационным документам
-----	-------------------	--

Год выпуска: 2020 Цвет кузова, тип автоэмали: Белый акрил Двигатель: Бензиновый КПП- Автомат  
Паспорт ТС: 164301017009657

Лизингополучатель: ООО «УРАЛПРИБОРМОНТАЖ»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д.64, кв.601

Пробег ТС по одомеру: 127044 км

Дата начала эксплуатации транспортного средства: 05.10.2020

На момент осмотра состояние ТС характеризуется как: Удовлетворительное, имеющее повреждения

**Тип ТС:**

+	Легковой	Грузовой	Внедорожник	Мотоцикл	Автобус	Прицеп
Количество дверей	4		Комплектация	Нет данных		

**Тип кузова:**

+	Седан	Лифтбэк	Хетчбэк	Купе	Кабриолет
---	-------	---------	---------	------	-----------

Комплектация согласно расшифровки VIN.

Е – замена; I - ремонт; А – демонтаж/монтаж; L – окраска на автомобиле; М – окраска демонтированной детали;

№ п/п	Наименование детали	Характеристика повреждений	Е	I	А	L/ М
1	Диски колес (4 шт)	ТС частично разуконплектованное, отсутствуют штатные диски, согласно комплектации завода-изготовителя	+			
2	Фара лев	Задиры рассеивателя	+			
3	Крыло пер лев	Сколы, задиры до металла ЛКП в пер части				+
4	Бампер пер	Царапина ЛКП в лев нижн части				+
5	Стекло ветрового окна	Сколы	+			
6	Дверь зад лев	Небольшая вмятина в центр части		0,5		+
7	Спойлер бампера зад	Задиры пластика	+			
8	Бампер зад	Продольная царапина в лев части				+
9	Стойка боковины пер прав	Скол ЛКП со следами подкрашивания				+
10	Кожух зеркала нар прав	Скол ЛКП				+
11	Стойка боковины пер лев	Скол ЛКП со следами подкрашивания				+
12	Крыло зад лев	Скол ЛКП со следами подкрашивания				+
13	Капот	Неоригинальная деталь, глубокая коррозия	+			+
14	Настил пола багажника	Деформация, царапины, потертости	+			
15	Салон	Загрязнен, пятна				

Признаки перекоса кузова: нет

Скрытые дефекты, выявленные в процессе ремонта, оформляются отдельным актом на ремонтном предприятии.

При осмотре присутствовал, с перечнем и описанием повреждений (с учетом замечаний) согласны:

Представитель ООО ЛК «СВОЁ ДЕЛО ЛИЗИНГ»

Другие заинтересованные лица на осмотр не явились.

Эксперт:



### Транспортное средство

АМТС	Kia
	K5 (DL3)(2020->)
	Comfort
VIN	XWEG2414BM0001510
ГРЗ	O617AC196
Дата выпуска	05.10.2020
Тип окраски	унив. (2-сл.)
Пробег, км	127044

### Запасные части

Код	-	Кат. №	Наименование	Цена	К-во	Стоимость	Износ	С учетом износа	-
44210	г	66400L2301	Капот	88221.77	1.00	88221.77	30.75%	61093.58	
44910	г	86111L2701	Стекло ветров.	55324.15	1.00	55324.15	30.75%	38311.97	
44940	г	66929ADD00	Клей-компл. стекло ветров.	4502.47	1.00	4502.47	0.00%	4502.47	
45611	г	92101L2000	Фара л.	135631.03	1.00	135631.03	30.75%	93924.49	
50711	г	85710L2150	Настил багажн. отсека	11761.37	1.00	11761.37	30.75%	8144.75	
57246	г	86650L2300	Накладка бампера задн. нижн.	20355.25	1.00	20355.25	30.75%	14096.01	
66531	г	52910L2130	Лит. диск пер. л.	27203.22	1.00	27203.22	30.75%	18838.23	
66532	г	52910L2130	Лит. диск пер. п.	27203.22	1.00	27203.22	30.75%	18838.23	
76041	г	52910L2130	Лит. диск задн. л.	27203.22	1.00	27203.22	30.75%	18838.23	
76042	г	52910L2130	Лит. диск задн. п.	27203.22	1.00	27203.22	30.75%	18838.23	
<b>Стоимость мелких деталей (2%)</b>						8492.18		5908.52	
<b>Итого стоимость деталей</b>						433101.10		301334.71	

### Ремонтные работы

Код	PK	Операция	Наименование	CP	Цена	н/ч	Стоимость	-
23152	A	87616R00	С/у корпус зеркало нар. п.	K	1500.00	0.20	300.00	
24111	A	Трудоемкость	С/у дверь задн. л. включает: регулировка дверь	K	1500.00	0.60	900.00	
24271	A	Трудоемкость	С/у ограничитель двери задн. л. (комплексн. работа) вкл.: с/у обивка двери задн. л., с/у накладка угл. накладка задн. л. вн., замена накладка угл. накладка задн. л. вн.	M	1500.00	0.20	300.00	
24351	A	Трудоемкость	С/у уплотнитель двери. задн. л. (комплексн. работа)	K	1500.00	0.10	150.00	

25911	A	Трудоемкость	С/у замок двери задн. л. (комплексн. работа) вкл.: с/у стекло двери задн. л. включает: регулировка стекло двери, замена стекло двери задн. л. включает: регулировка стекло двери, с/у, замена кронштейн стекло двери задн. л., с/у накладка опускн. стекла нижн. задн. л. вн., замена накладка опускн. стекла нижн. задн. л. вн., с/у накладка опускн. стекла нижн. задн. л. нар., замена накладка опускн. стекла нижн. задн. л. нар., с/у модуль двери задн. л., с/у обивка двери задн. л., с/у накладка угл. накладка задн. л. вн., замена накладка угл. накладка задн. л. вн., с/у ручка двери нар. задн. л., замена ручка двери нар. задн. л., с/у накладка ручка двери нар. задн. л., замена накладка ручка двери нар. задн. л.	K	1500.00	0.10	150.00
27021	A	83655R00	С/у опорная пластина ручка двери нар. задн. л. вкл.: с/у стекло двери задн. л. включает: регулировка стекло двери, замена стекло двери задн. л. включает: регулировка стекло двери, с/у, замена кронштейн стекло двери задн. л., с/у накладка опускн. стекла нижн. задн. л. вн., замена накладка опускн. стекла нижн. задн. л. вн., с/у накладка опускн. стекла нижн. задн. л. нар., замена накладка опускн. стекла нижн. задн. л. нар., с/у модуль двери задн. л., с/у обивка двери задн. л., с/у накладка угл. накладка задн. л. вн., замена накладка угл. накладка задн. л. вн., с/у ручка двери нар. задн. л., замена ручка двери нар. задн. л., с/у накладка ручка двери нар. задн. л., замена накладка ручка двери нар. задн. л.	K	1500.00	0.60	900.00
35030	A	85830R0B	С/у накладки стойка-а нижн. оба(е)	K	1500.00	0.30	450.00
37131	A	85875R00	С/у накладка порога задн. л. вкл.: с/у подушка задн. сиденья в сб., с/у окантовка задн. л., замена окантовка задн. л.	K	1500.00	0.20	300.00
43215	A	Трудоемкость	С/у накладка спойлера бампер пер. (комплексн. работа) вкл.: с/у бампер пер. в сб., с/у защита двигателя, замена защита двигателя, с/у, замена накладка защита двигателя, с/у, замена защ. накладка масл. поддон двигателя, с/у воздухозаб., замена воздухозаб.	K	1500.00	0.50	750.00
43310	A	Трудоемкость	С/у решетка радиатора (комплексн. работа) вкл.: с/у бампер пер. в сб., с/у, замена буфер энергопогл. бампер пер., с/у воздухозаб., замена воздухозаб.	K	1500.00	0.20	300.00
43431	A	Трудоемкость	С/у молдинг решетка радиатора л.	K	1500.00	0.10	150.00
43432	A	Трудоемкость	С/у молдинг решетка радиатора п.	K	1500.00	0.10	150.00
43711	A	Трудоемкость	С/у крыло пер. л.(комплексн. работа)вкл.: с/у накладка порога л., замена накладка порога л., с/у накладка арки пер. л., замена накладка арки пер. л., с/у щиток грязезащ. пер. л., замена щиток грязезащ. пер. л., с/у фара л., замена фара л., с/у, замена кронштейн фара л., с/у бампер пер. в сб., с/у накладка арки задн. л., замена накладка арки задн. л., с/у щиток грязезащ. задн. л., замена щиток грязезащ. задн. л., с/у колесо пер. л., с/у, замена колпачок ступицы задн. л., с/у колесо задн. л., с/у воздухозаб., замена воздухозаб.	K	1500.00	0.60	900.00
43832	A	Трудоемкость	С/у накладка арки пер. п. (комплексн. работа) вкл.: с/у щиток грязезащ. пер. п., замена щиток грязезащ. пер. п., с/у колесо пер. п.	M	1500.00	0.30	450.00

44210	E	66400R00	Замена капотвключает: регулировка капот вкл.: с/у, замена kia эмблема пер., с/у капот включает: регул., с/у уплотнитель капота пер., замена уплотнитель капота пер., с/у шумоизол. капот, замена шумоизол. капот	K	1500.00	0.80	1200.00
44210	O	Трудоемкость	Герметизация окантовка капот	K	1500.00	0.30	450.00
44910	E	86111R00	Замена стекло ветров. вкл.: с/у, замена камера ассистент движ. в полосе в сб., с/у, замена кронштейн многофункциональная камера, с/у зеркало задн. вида вн., замена зеркало задн. вида вн., с/у, замена основн. пластина зеркало вн., с/у накладка стойка-а л. верхн., замена накладка стойка-а л. верхн., с/у накладка стойка-а п. верхн., замена накладка стойка-а п. верхн., с/у решетка обтекателя, замена решетка обтекателя, с/у уплотнитель капота задн., замена уплотнитель капота задн., с/у стекло ветров., с/у кронштейн молдинг стекло ветров. л., замена кронштейн молдинг стекло ветров. л., с/у кронштейн молдинг стекло ветров. п., замена кронштейн молдинг стекло ветров. п., с/у молдинг стекло ветров. верхн., замена молдинг стекло ветров. верхн., с/у молдинг стекло ветров. л., замена молдинг стекло ветров. л., с/у молдинг стекло ветров. п., замена молдинг стекло ветров. п., с/у, замена щетка очистителя пер. л., с/у, замена щетка очистителя пер. п., с/у рычаг стеклооч. пер. л., замена рычаг стеклооч. пер. л., с/у рычаг стеклооч. пер. п., замена рычаг стеклооч. пер. п., с/у, замена накладка датчик дождя нижн., с/у датчик запотевания стекла, замена датчик запотевания стекла, с/у форсунка стеклоомывателя пер. л., замена форсунка стеклоомывателя пер. л., с/у форсунка стеклоомывателя пер. п., замена форсунка стеклоомывателя пер. п.	K	1500.00	2.50	3750.00
45610	S	18600A00	Регулировка фара	E	1500.00	0.30	450.00
45900	A	Трудоемкость	С/у противотум. фары оба(е) (комплексн. работа) вкл.: с/у противотум. фары л., с/у противотум. фары п., с/у бампер пер. в сб., с/у воздухозаб., замена воздухозаб.	E	1500.00	0.20	300.00
45900	S	92201A00	Регулировка противотум. фары оба(е) вкл.: регулировка противотум. фары л., регулировка противотум. фары п.	E	1500.00	0.20	300.00
47160	A	Трудоемкость	С/у накладка бампер пер. оба(е) (комплексн. работа) вкл.: с/у бампер пер. в сб., с/у накладка бампер пер. л., с/у накладка бампер пер. п., с/у воздухозаб., замена воздухозаб.	K	1500.00	0.10	150.00
47200	A	86514R00	С/у декоративная решетка накладка бампера пер. вкл.: с/у, замена жгут проводов бампер пер., с/у бампер пер. в сб., с/у воздухозаб., замена воздухозаб.	K	1500.00	0.80	1200.00
47371	A	Трудоемкость	С/у государственный регистрационный знак пер.	K	1500.00	0.10	150.00
53360	A	Трудоемкость	С/у накладка арки задн. п.(комплексн. работа)вкл.: с/у щиток грязезащ. задн. п., замена щиток грязезащ. задн. п., с/у, замена колпачок ступицы задн. п., с/у колесо задн. п.	M	1500.00	0.30	450.00

57246	E	86612R00	Замена накладка бампера задн. нижн.вкл.: с/у настил багажн. отсека, замена настил багажн. отсека, с/у, замена накладка обивка багажн. отсека л., с/у, замена накладка обивка багажн. отсека п., с/у накладка панель задн., замена накладка панель задн., с/у уплотнитель крышка багажн. отсека, замена уплотнитель крышка багажн. отсека, с/у фонарь задн. л. нар., замена фонарь задн. л. нар., с/у фонарь задн. п. нар., замена фонарь задн. п. нар., с/у, замена накладка фонарь задн. л. нар., с/у, замена накладка фонарь задн. п. нар., с/у бампер задн. в сб., с/у накладка бампера задн. нижн., с/у уголок спойлера накладка бампера задн. л., замена уголок спойлера накладка бампера задн. л.	K	1500.00	1.10	1650.00	
57415	A	Трудоемкость	С/у накладка накладка бампера задн. л.	K	1500.00	0.10	150.00	
57416	A	Трудоемкость	С/у накладка накладка бампера задн. п.	K	1500.00	0.10	150.00	
66539	E	52910R0C	Замена 4 шина и/или диски	M	1500.00	1.00	1500.00	
8234	A	52910RT0	Доп. работа при автомобиль с система контроля давления шин	M	1500.00	0.30	450.00	
24111	I	Трудоемкость	Ремонт дверь задн. л. вкл.: ремонт дверь без рамка окна задн. л.	K	1500.00	0.50	750.00	
<b>Итого стоимость ремонтных работ</b>							<b>19200.00</b>	

#### Малярные работы (AZT)

Код	CO	Операция	Наименование	Материалы	Цена	н/ч	Стоимость	-
0	0	Подготовка	Дополнительная работа к другому материалу	660.88	1500.00	0.50	750.00	
23152	1	Наружная поверхность K2	Крышка зеркало нар. п. (деталь снята)	214.82	1500.00	0.30	450.00	
24111	2	Ремонтная окраска ST.III	Дверь задн. л. (деталь снята)	3032.65	1500.00	1.60	2400.00	
40513	1	Наружная поверхность ST.II	Стойка-а л.	785.54	1500.00	0.50	750.00	
40514	1	Наружная поверхность ST.II	Стойка-а п.	785.54	1500.00	0.50	750.00	
43711	1	Наружная поверхность ST.II	Крыло пер. л. (деталь снята)	1018.29	1500.00	0.50	750.00	
44210	4	Новая деталь ST.I-M	Капот (деталь снята)	10933.77	1500.00	2.60	3900.00	
47157	1	Наружная поверхность K2	Бампер пер. (деталь снята)	3529.24	1500.00	1.00	1500.00	
53111	1	Наружная поверхность ST.II	Боковая часть задн. л.	1832.92	1500.00	0.70	1050.00	
57240	1	Наружная поверхность K2	Бампер задн. (деталь снята)	3866.81	1500.00	1.00	1500.00	
0	0	Подготовка	Надбавка за напыление образца и подбор колера (количество: 1)	189.91	1500.00	0.30	450.00	
0	0	Подготовка	На тс без предварительного нанесения лкп	1625.61	1500.00	0.70	1050.00	
<b>Стоимость малярных работ</b>							<b>15300.00</b>	
<b>Стоимость материалов</b>							<b>28475.98</b>	
<b>Итого стоимость окраски</b>							<b>43775.98</b>	

### Результаты расчета

Всего стоимость ремонта	496077.08 р
Всего стоимость ремонта с учетом износа запасных частей	364300.00 р

Четыреста девяносто шесть тысяч семьдесят семь рублей 08 коп.

Триста шестьдесят четыре тысячи триста рублей 00 коп.

В соответствии с пунктом 7.1 Методических рекомендаций, с технической точки зрения стоимость восстановительного ремонта, определяется по формуле:

$$C_{вр} = P_p + P_m + P_{зч} \times (1 - И / 100), \text{ руб.},$$

где:

**C<sub>вр</sub>** - стоимость восстановительного ремонта

**P<sub>p</sub>** – стоимость ремонтных работ по восстановлению КТС;

**P<sub>m</sub>** – стоимость необходимых для ремонта материалов;

**P<sub>зч</sub>** – стоимость запасных частей

**И** – коэффициент износа составной части, подлежащей замене %

#### Стоимость ремонтных работ.

Восстановление автомобиля предусматривает выполнение ремонтных работ, номенклатура которых указана в акте осмотра (см. Приложение №1), а так же в предоставленном наряд-заказе.

Расчет стоимости ремонтных работ  $C_p$  определяется как произведение нормы времени ремонтной операции и стоимости нормо-часа ремонтных работ.

В данном исследовании использованы нормы времени ремонтной операции замены и окраски составных частей, установленные изготовителем и заложенные в программно-расчетные комплексы.

Стоимость нормо-часа ремонтных работ принята как средняя региональная, то есть как среднеарифметическое значение стоимости нормо-часа по данным находящихся в регионе неавторизованных (независимых) исполнителей ремонта.

Таблица 6 - Определение средней стоимости нормо-часа ремонтных работ

№ п/п	Название независимых исполнителей ремонта, г. Москва	Стоимость нормо-часа кузовных и др. работ (кроме малярных), руб.	Стоимость нормо-часа малярных работ, руб.
1	СТО « ultrakuzov.ru»	1550	1550
2	СТО «www.avtodent.ru»	1400	1400
3	СТО «loremauto.ru»	1550	1550
4	СТО «kuzov-studio.ru»	1350	1350
5	СТО «vagroup.ru»	1650	1650
6	СТО « pdrcar.ru»	1500	1500
<b>Среднее региональное значение стоимости нормо-часа ремонтных работ</b>		<b>1500</b>	<b>1500</b>

Полученные данные учтены при составлении калькуляции.

#### Стоимость материалов.

Расчет размера расходов на материалы для окраски производится с применением систем AZT содержащихся в программном автоматизированном комплексе SilverDAT, примененном для расчета.

### Стоимость запасных частей.

В соответствии с п. 7.14 Методических рекомендаций [1] применяются оригинальные запасные части, которые поставляются изготовителем КТС авторизованным ремонтникам в регионе.

При составлении калькуляции использовались рекомендованные розничные цены, соответствующие ценам авторизованных ремонтников.

п. 7.14 Методических рекомендаций [1] «Для максимального обеспечения качества ремонта при определении стоимости восстановительного ремонта КТС и размера ущерба вне рамок законодательства об ОСАГО применяют ценовые данные на оригинальные запасные части, которые поставляются изготовителем КТС авторизованным ремонтникам в регионе.»

ч. II п. 1.5 Методических рекомендаций [1] Авторизованный (уполномоченный) исполнитель ремонта (далее авторизованный ремонтник) - провайдер ремонта и обслуживания КТС, действующий в сети торгово-сервисного обслуживания, созданной изготовителем этого КТС.

п. 7.13 Методических рекомендаций [1] К запасным частям, поставляемым официальными поставщиками изготовителя КТС (шасси) относят:

а) запасные части, которые поставляет производитель составных частей изготовителю КТС или продает, в частности, своим дистрибьюторам. Источником ценовой информации таких запасных частей являются данные официального представителя производителя этих составных частей, а в случае его отсутствия - среднерыночная цена продавцов этих составных частей из прайс-листов или Интернет-ресурсов;

<https://parts.major-auto.ru/Basket>



Корзина								
<input type="checkbox"/>	Группа ▼	Код	Наименование	Цена, руб	На складе	Кол-во	Сумма, руб	
<input type="checkbox"/>	KIA	66400L2301	КАПОТ	88 221,77	110,00	1	88 221,77	
<input type="checkbox"/>	KIA	52910L2130	ДИСК КОЛЁСНЫЙ (R16)	27 203,22	18,00	1	27 203,22	
<input type="checkbox"/>	KIA	92101L2000	ФАРА ЛЕВАЯ	135 631,03	84,00	1	135 631,03	
<input type="checkbox"/>	KIA	86111L2701	ЛОБОВОЕ СТЕКЛО	55 324,15	21,00	1	55 324,15	
<input type="checkbox"/>	KIA	86650L2300	СПОЙЛЕР (ЧЁРНЫЙ/СЕРЕБРО) БАМПЕРА ЗАДНЕГО	20 355,25	77,00	1	20 355,25	
<input checked="" type="checkbox"/>							5,00	326 735,42

### Износ

Износ запасных частей рассчитывается по формуле [1, часть II, п. 7.5]:

$$И = И_1 \times П + И_2 \times Д, \%$$

где:

И<sub>1</sub> - усредненный показатель износа на 1000 км пробега, %, И<sub>1</sub> = 0,23, [1, часть II, приложение 2.4, таблица 1];

П - общий пробег за срок эксплуатации КТС, тыс. км, П = 127,044;

И<sub>2</sub> - усредненный показатель старения за 1 год эксплуатации, %, И<sub>2</sub> = 0,55, [1, часть II, приложение 2.4, таблица 1];

Д - срок эксплуатации КТС, лет, Д = 2,79 лет.

$$И = 0,23 \times 127,044 + 0,55 \times 2,79 = 29,22 + 1,53 = 30,75\%$$

Согласно п. 7.8 Методических рекомендаций [1]:

б) для случаев, не регулируемых законодательством об ОСАГО, предельная величина коэффициента износа **не может превышать 80 %** стоимости составных частей. Для составных частей КТО, имеющих срок эксплуатации более 12 лет, рекомендуемое значение коэффициента износа составляет 80 %, если отсутствуют факторы снижения износа (проведенный капитальный ремонт, замена составных частей и т. д.);

в) независимо от сферы правового регулирования, **значение коэффициента износа принимается равным нулю для составных частей, непосредственно влияющих на безопасность движения.** Номенклатура таких составных частей приведена в приложении 2.6 к

настоящим Методическим рекомендациям;

г) независимо от сферы правового регулирования, **значение износа принимается равным нулю для деталей из ремонтного комплекта**, замена которых является частью технологического процесса обслуживания или ремонта (прокладки, фильтры, уплотнители и т. п.).

**д) в случаях, не регулируемых законодательством об ОСАГО, значение износа принимается равным нулю для составных частей КТС, срок эксплуатации которых не превышает 5 лет.**

Нулевое значение износа не применяется для КТС в целом, если:

- а) КТС эксплуатируется в интенсивном режиме;
- в) имеет место не устраненная деформация составной части остова (каркаса) кузова, кабины, рамы;
- д) КТС эксплуатируется в режиме такси.

Таким образом, учитывая выше изложенное, величина износа, принятая для расчета, составляет 0 % на основании пункта д)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
федеральное бюджетное учреждение  
РОССИЙСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР  
СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ  
ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## УДОСТОВЕРЕНИЕ

о повышении квалификации

**772407307549**

Документ о квалификации

Регистрационный номер

**0421**

Города

**Москва**

Дата выдачи

**29.03.2019**

Настоящее удостоверение свидетельствует о том, что

**Мостынец  
Виталий Александрович**

с «25» марта 2019 г. по «29» марта 2019 г.

Прошёл повышение квалификации по  
дополнительной профессиональной программе

"Исследование колесных транспортных средств  
в целях определения размера ущерба, стоимости  
восстановительного ремонта и оценки"

по экспертной специальности 13.4

"Исследование транспортных средств в целях  
определения стоимости восстановительного  
ремонта и оценки"

в объеме 40 ак. ч.

Сдал итоговый зачет по программе.



*С.А. Смирнова*  
С.А. Смирнова

*М.В. Торолова*  
М.В. Торолова

# КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 029936-2

« 24 » сентября 20 21 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

**«Оценка движимого имущества»**

выдан

Мостынцу Виталию Александровичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения  
«Федеральный ресурсный центр»

от « 24 » сентября 20 21 г. № 219

Директор



А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует  
до « 24 » сентября 20 24 г.

Межрегиональная саморегулируемая некоммерческая организация -  
Некоммерческое партнерство  
**«ОБЩЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЭКСПЕРТОВ И ОЦЕНЩИКОВ»**

Включена в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков  
27 декабря 2007 года за № 0007

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве в саморегулируемой организации оценщиков

№ 01426

Выдано 18.03.2016 г.

**МОСТЫНЕЦ**  
**Виталий Александрович**

Паспорт 45 08 415464, выдан 03.03.2006 г.  
ОВД района Братеево города Москвы

является членом

Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации-  
Некоммерческое партнерство  
**«ОБЩЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЭКСПЕРТОВ И ОЦЕНЩИКОВ»**

и включен(а) в реестр оценщиков 18.03.2016

за регистрационным № 1426.77

Президент МСНО-НП «ОПЭО»

Е. Л. Палочкин

Настоящее свидетельство подлежит возврату при прекращении членства в МСНО-НП «ОПЭО»

**ДИПЛОМ**  
О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

**772400405092**

*Документ о квалификации*

Регистрационный номер

**050254**

Город

**Москва**

Дата выдачи

**27 апреля 2015 года**

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

**МОСТЫНЕЦ**

**Виталий Александрович**

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на)

**НОУ ВПО «Московский финансово-промышленный  
университет «Синергия»**

**по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»**

Решением от

**17 апреля 2015 года**

диплом предоставляет право  
на ведение профессиональной деятельности в сфере

**Оценки стоимости предприятия (бизнеса)**



Председатель комиссии *Калинина*

Руководитель

Секретарь



**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНЮСТ РОССИИ)**

Житная ул., д. 14, Москва, 119991  
тел. (495) 955-59-99, факс (495) 955-57-79  
E-mail: info@minjust.ru

15.02.2019 № 12-20122/19

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Мостынцу В.А.

Волгоградский пр., д. 35, офис 401В  
г. Москва, 109316

**ВЫПИСКА  
ИЗ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ЭКСПЕРТОВ-ТЕХНИКОВ,  
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ НЕЗАВИСИМУЮ ТЕХНИЧЕСКУЮ  
ЭКСПЕРТИЗУ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ**

Настоящая выписка подтверждает, что в соответствии с решением Межведомственной аттестационной комиссии для проведения профессиональной аттестации экспертов-техников, осуществляющих независимую техническую экспертизу транспортных средств (протокол от 27.12.2018 № 12), эксперт-техник Мостынец Виталий Александрович включен в государственный реестр экспертов-техников (регистрационный № 6967).

Директор Департамента  
по вопросам правовой помощи  
и взаимодействия с судебной системой

А.В. Дронова



г. Москва, Россия

Дата направления Полиса-оферты Страхователю «27» марта 2023 г.

**ПОЛИС-ОФЕРТА СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ  
ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ № 099 1R/776/40029/23**

**1. СТРАХОВАТЕЛЬ:**

ООО «СКПО-АВТО»  
115408, ГОРОД МОСКВА, УЛ. БРАТЕЕВСКАЯ, Д. 33, К. 2, КВ. 663  
ИНН: 7701518795 КПП: 772401001

**2. СТРАХОВЩИК:**

Акционерное Общество «АльфаСтрахование»  
Россия, 115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д.31, стр.«Б».  
ИНН: 7713056834 КПП: 772501001  
Расчетный счет: 40701810901300000355 в АО «АЛЬФА-БАНК»  
Корр. счет: 30101810200000000593  
БИК: 044525593  
Лицензия СИ № 2239 от «13» ноября 2017 г.

**3. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ:**

3.1. Настоящий Полис-офертой Страховщик, в соответствии со ст.436 ГК РФ предлагает Страхователю заключить Договор страхования (далее – Договор) на следующих условиях: Страховщик обязуется за обусловленную Договором плату (страховую премию) возместить лицу, в пользу которого заключен Договор (Выгодоприобретателю), в пределах определенных Договором страховых сумм и лимитов ответственности убытки, причиненные в результате наступления предусмотренного Договором события (страхового случая). Договор заключен в соответствии с «Условиями страхования по Полису-оферте» (Приложение № 1) и «Правилами страхования профессиональной ответственности оценщиков», утвержденные Страховщиком «02» ноября 2015 г. (далее – Правила или Правила страхования) (Приложение № 2). Правила страхования размещены на сайте Страховщика в сети интернет <https://www.alfastrah.ru/upload/iblock/3c4/3c48bc19ff1c1c9a6be25fedd66a0af.pdf> и являются его неотъемлемой частью.

3.2. Договор заключается путем направления Страховщиком Страхователю настоящего Полиса-оферты на электронную почту Страхователя или доставкой на почтовый адрес Страхователя. На основании ст. 435, 438 ГК РФ, согласие Страхователя заключить Договор на предложенных Страховщиком условиях подтверждается принятием от Страховщика настоящего Полиса-оферты и его акцепта. При этом акцептом настоящего Полиса-оферты (согласием на заключение Договора) считается оплата Страхователем страховой премии. Страхователь акцептует оферту путем оплаты страховой премии, указанной в настоящем Полисе-оферте и счете, в течение срока отведенного для акцепта настоящего Полиса-оферты. Настоящий Полис-оферта подлежит акцепту в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты направления Страховщиком Полиса-оферты на электронную почту, указанную Страхователем.

В случае неплаты страховой премии в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты направления Полиса-Оферты, период акцепта оферты истекает. В случае, если страховая премия уплачивается Страхователем после истечения периода акцепта настоящего полиса-оферты, Страховщик производит возврат поступившей страховой премии Страхователю, оферта считается не акцептованной, а Договор считается не заключенным. В случае уплаты Страхователем в течение периода акцепта настоящего полиса-оферты суммы меньшей, чем страховая премия по указанному Договору, Страховщик производит возврат поступившей страховой премии Страхователю, оферта считается не акцептованной, а Договор считается не заключенным.

3.3. Осуществляя акцепт (оплачивая страховую премию) Страхователь:

- подтверждает, что Правила на сайте Страховщика получил, ознакомился и согласен с их положениями и положениями настоящего Полиса-оферты, Условий страхования по Полису-оферте; Страховщик разъяснил условия страхования;
- подтверждает отсутствие известных и заявленных событий в соответствии с п.20.3 Условий страхования по Полису-оферте;
- согласен с использованием Страховщиком факсимильного воспроизведения подписи и печати Страховщика. Страхователь вправе получить дубликат настоящего Договора, заверенный подписью и печатью Страховщика;
- подтверждает достоверность данных, указанных в разделе 1 Страхователя;

**4. ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ:**

4.1. С «01» апреля 2023 г. при условии оплаты страховой премии в срок, установленный для акцепта настоящего Полиса-оферты, по «31» марта 2024 г. (Период страхования)

**5. СТРАХОВАЯ СУММА:**

5 000 000,00 (Пять миллионов и 00/100) рублей по всем страховым случаям.

**6. ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ:**

10% от страховой суммы, указанной в разделе 5 настоящего Договора, по всем страховым случаям по возмещению судебных и иных расходов Страхователя.

**7. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:**

- 5 000,00 (Пять тысяч и 00/100) рублей
- Страховая премия подлежит уплате Страхователем единовременным платежом в срок до «31» марта 2023 г.

**8. ФРАНШИЗА:**

Не установлена.

**9. ПРИЛОЖЕНИЯ:**

Приложение № 1. Условия страхования по Полису-оферте; Приложение № 2. Правила.

**СТРАХОВЩИК**  
**АО «АльфаСтрахование»**

Заместитель генерального директора, директор по корпоративному  
страхованию

\_\_\_\_\_  
И.И. Аглазова  
Аглазова Ирина Анатольевна  
ф.и.о.  




г. Москва, Россия

Дата направления Полиса-оферты Страхователю «27» марта 2023 г.

**ПОЛИС-ОФЕРТА ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА  
№ 0991R/776/40028/23**

**1. СТРАХОВАТЕЛЬ:**

Мостынец Виталий Александрович  
Дата рождения 01.02.1986  
ИНН: 772474103676  
Паспорт серия 4508 номер 415464  
Выдан ОБД РАЙОНА БРАТЕЕВО ГОРОДА МОСКВЫ 03.03.2006  
Код подразделения 772-010

**2. СТРАХОВЩИК:**

Акционерное Общество «АльфаСтрахование»  
Россия, 115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д.31, стр. «Б».  
ИНН: 7713056834 КПП: 772501001  
Расчетный счет: 40701810901300000355 в АО «АЛЬФА-БАНК»  
Корр. счет: 30101810200000000593  
БИК: 044525933  
Лицензия СИ № 2239 от «13» ноября 2017 г.

**3. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ:**

3.1. Настоящим Полисом-офертой Страховщик, в соответствии со ст.436 ГК РФ предлагает Страхователю заключить Договор страхования (далее – Договор) на следующих условиях: Страховщик обязуется за обусловленную Договором плату (страховую премию) возместить лицу, в пользу которого заключен Договор (Выгодоприобретателю), в пределах определенных Договором страховых сумм и лимитов ответственности убытки, причиненные в результате наступления предусмотренного Договором события (страхового случая). Договор заключен в соответствии с «Условиями страхования по Полису-оферте» (Приложение № 1) и «Правилами страхования профессиональной ответственности оценщиков», утвержденные Страховщиком «02» ноября 2015 г. (далее – Правила или Правила страхования) (Приложение № 2). Правила страхования размещены на сайте Страховщика в сети интернет <https://www.alfastrah.ru/upload/iblock/3c4/3c48bc19ff1c1c9a6be25fedd66a0af.pdf> и являются его неотъемлемой частью.

3.2. Договор заключается путем направления Страховщиком Страхователю настоящего Полиса-оферты на электронную почту Страхователя или доставки на почтовый адрес Страхователя. На основании ст. 435, 438 ГК РФ, согласие Страхователя заключить Договор на предложенных Страховщиком условиях подтверждается принятием от Страховщика настоящего Полиса-оферты и его акцепта. При этом акцептом настоящего Полиса-оферты (согласием на заключение Договора) считается оплата Страхователем страховой премии. Страхователь акцептует оферту путем оплаты страховой премии, указанной в настоящем Полисе-оферте и счете, в течение срока отведенного для акцепта настоящего Полиса-оферты. Настоящий Полис-оферта подлежит акцепту в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты направления Страховщиком Полиса-оферта на электронную почту, указанную Страхователем.

В случае неплаты страховой премии в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты направления Полиса-Оферты, период акцепта оферты истекает. В случае, если страховая премия уплачивается Страхователем после истечения периода акцепта настоящего полиса-оферты, Страховщик производит возврат поступившей страховой премии Страхователю, оферта считается не акцептованной, а Договор считается не заключенным. В случае уплаты Страхователем в течение периода акцепта настоящего полиса-оферты суммы меньшей, чем страховая премия по указанному Договору, Страховщик производит возврат поступившей страховой премии Страхователю, оферта считается не акцептованной, а Договор считается не заключенным.

3.3. Осуществляя акцепт (оплачивая страховую премию) Страхователь:

- подтверждает, что Правила на сайте Страховщика получил, ознакомился и согласен с их положениями и положениями настоящего Полиса-оферты, Условий страхования по Полису-оферте, Страховщик разъяснил условия страхования;
- подтверждает отсутствие известных и заявленных событий в соответствии с п.20.3 Условий страхования по Полису-оферте;
- согласен с использованием Страховщиком факсимильного воспроизведения подписи и печати Страховщика. Страхователь вправе получить дубликат настоящего Договора, заверенный подписью и печатью Страховщик;
- подтверждает достоверность данных, указанных в разделе 1 Страхователь;
- дает согласие на Обработку персональных данных в соответствии с п.21.3. Условий страхования по Полису-оферте.

**4. ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ:**

4.1. С «01» апреля 2023 г. при условии оплаты страховой премии в срок, установленный для акцепта настоящего Полиса-оферты, по «31» марта 2024 г. (Период страхования)

**5. СТРАХОВАЯ СУММА:**

300 000,00 (Триста тысяч и 00/100) рублей по всем страховым случаям.

**6. ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ:**

10% от страховой суммы, указанной в разделе 5 настоящего Договора, по всем страховым случаям по возмещению судебных и иных расходов Страхователя.

**7. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:**

7.1. 500,00 (Пятьсот и 00/100) рублей

7.2. Страховая премия подлежит уплате Страхователем единовременным платежом в срок до «31» марта 2023 г.

**8. ФРАНШИЗА:**

Не установлена.

**9. ПРИЛОЖЕНИЯ:**

Приложение № 1. Условия страхования по Полису-оферте; Приложение № 2. Правила.

**СТРАХОВЩИК**

АО «АльфаСтрахование»

Заместитель генерального директора, директор по корпоративному  
страхованию

Аплатова Ирина Анатольевна

