**Договор купли-продажи № \_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-БУ**

г. Москва «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью Лизинговая компания «СВОЁ ДЕЛО ЛИЗИНГ», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице Управляющего ООО ЛК «СВОЁ ДЕЛО ЛИЗИНГ» Индивидуального предпринимателя Селюниной Татьяны Владимировны, действующего на основании Устава, Договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа от 22.12.2015 г. и решения единственного участника от 21.12.2015 г., с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое (ый/ая) в дальнейшем «Покупатель», при совместном упоминании именуемые «Стороны», на основании Протокола о результатах торгов по Лоту № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
	1. По результатам электронных торгов Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять и оплатить следующее транспортное средство, в дальнейшем именуемое «Имущество»:

|  |  |
| --- | --- |
| Электронный ПТС № |  |
| Идентификационный номер (VIN) |  |
| Марка, модель ТС |  |
| Наименование (тип ТС) |  |
| Категория ТС |  |
| Год изготовление ТС |  |
| Модель, № двигателя |  |
| Шасси (рама) № |  |
| Кузов (кабина, прицеп) № |  |
| Цвет кузова (кабины, прицепа) |  |
| Мощность двигателя в л.с. (кВт) |  |
| Рабочий объем двигателя, куб.см. |  |
| Тип двигателя |  |
| Организация изготовитель ТС (страна) |  |

1.2. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю после подписания сторонами Акта приема-передачи (Приложение №1 к настоящему Договору).

1. **Стоимость и порядок расчетов**

2.1. Общая стоимость Имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_\_\_\_), в т.ч. НДС 20 %.

2.2. Задаток, ранее внесенный Покупателем за участие в торгах в размере \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_ копеек (далее – Задаток), засчитывается в счет цены, указанной в п. 2.1 Договора.

2.3. Денежные средства в счет оплаты стоимости Имущества, за вычетом суммы Задатка, в размере \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек, в том числе НДС \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек, Покупатель перечисляет на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 5 Договора, не позднее 5-ти календарных дней с даты заключения Договора.

2.4. Обязанность Продавца по оплате Транспортного средства считается исполненной с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

2.5. В случае, если в указанный в п.2.3. Договора срок Покупатель не оплатит (не полностью оплатит) стоимость Имущества, указанную в п.2.3. Договора, а также откажется от приемки Имущества, подписания Акта приема-передачи (Приложение №1 к Договору), Продавец вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор (отказаться от его дальнейшего исполнения) путем направления соответствующего письменного уведомления о расторжении Договора (отказа от его дальнейшего исполнения) по адресу Покупателя, указанному в Договоре.

1. **Передача Имущества и бремя несения рисков**
	1. Продавец обязуется передать Имущество в течение 5-ти календарных дней после оплаты его стоимости с оформлением сторонами Акта приема-передачи (Приложение №1 к настоящему Договору).
	2. С момента передачи Имущества от Продавца к Покупателю последний несет все риски, связанные с возможным причинением ущерба (утратой) Имуществу, а также все иные риски, которые несет собственник имущества в соответствии с законодательством РФ. На момент оплаты стоимости Имущества Покупатель имел возможность его осмотреть на предмет комплектности, комплектации и технического состояния. После подписания Акта приема-передачи (Приложение №1 к Договору) претензии к качеству, комплектности, комплектации и техническому состоянию Имущества Покупателем не предъявляются.
	3. Покупатель поставлен в известность о том, что Имущество не является новым, находилось во владении и использовании, история сервисного обслуживания Продавцу не известна, гарантийные обязательства Продавца на Имущество не распространяются. Покупатель подтверждает и согласен, что цена Имущества является соразмерной качеству передаваемого Имущества и включает все риски Покупателя, связанные с обнаружением недостатков Имущества после его передачи Покупателю. Все недостатки, видимые при осмотре, и те, которые будут обнаружены Покупателем после передачи ему Имущества, считаются согласованными.

3.3.1. Покупатель поставлен в известность о риске возможного несоответствия показаний одометра данным, указанным в электронных блоках управления (далее — ЭБУ) Имущества. Покупатель подтверждает, что в случае обнаружения несоответствия показаний одометра показаниям, указанным в других ЭБУ, претензий к продавцу не имеет. Покупатель принимает на себя все связанные с этим риски и самостоятельно несет ответственность за возможные убытки.

* 1. Покупатель уведомлен Продавцом о наличии либо возможном возникновении ограничений на регистрационные действия в органах ГИБДД МВД РФ, наложенных судебными приставами-исполнителями в отношении Имущества. При возникновении указанных ограничений Продавец вправе предоставить Покупателю копии документов, необходимых для их снятия, однако не обязан совершать фактических действий, направленных на снятие ограничений. Покупатель самостоятельно обращается к инициатору наложения ограничения на регистрационные действия и производит необходимые действия для их снятия.
	2. Покупатель обязуется принять Имущество в срок, указанный в п.3.1. В случае отказа/уклонения Покупателя от приемки Имущества, последний компенсирует Продавцу расходы на хранение Имущества из расчета 200 (двести) руб./сутки, за исключением случаев, когда приемка Имущества невозможна по причинам, не зависящим от Покупателя.
	3. Покупатель уведомлен Продавцом, что Имущество является снятым с регистрационного учета в органах ГИБДД МВД РФ.
1. **Прочие условия**
	1. Стороны согласовали, что все споры, разногласия, требования или претензии, возникающие из настоящего договора (соглашения) или в связи с ним, либо вытекающие из него, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, расторжения, прекращения, недействительности или незаключённости, вне зависимости от момента возникновения спора подлежат разрешению путем переговоров и рассмотрения претензий. Срок рассмотрения претензий 15 календарных дней.
	2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы.
	3. В случае, если несмотря на положения п.4.2. настоящего Договора, согласно действующему законодательству спор сторон не может быть рассмотрен в Арбитражном суде г. Москвы, поскольку спор подведомственен суду Общей юрисдикции (как по причине участия в деле физического лица, так и по любой иной причине), такой спор рассматривается в Басманном районном суде г. Москвы.
	4. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до момента полного исполнения своих обязательств обеими Сторонами.
	5. Договор составлен в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, два для Продавца и два для Покупателя.

**5. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ:****ООО ЛК «СВОЁ ДЕЛО ЛИЗИНГ»**Местонахождение: 121609, г. Москва, Осенний бульвар, дом 15, этаж 1, пом. 7, ком. 15, Почтовый адрес: 105066, г. Москва, ул. Старая Басманная, д. 22ИНН 7730545338, КПП 773101001,р/с № 40701810838000001253 в ПАО СБЕРБАНКг. Москва,БИК 044525225, К/с № 30101810400000000225**Управляющий** **ООО ЛК «СВОЁ ДЕЛО ЛИЗИНГ»****Индивидуальный предприниматель****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Т.В.Селюнина/****М.П.** | **ПОКУПАТЕЛЬ:**  |

**Приложение № 1**

**к Договору купли-продажи №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.**

**Акт приема-передачи**

**к Договору купли-продажи № от**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | **«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_г.** |
|  |  |

Общество с ограниченной ответственностью Лизинговая компания «СВОЁ ДЕЛО ЛИЗИНГ», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице Управляющего ООО ЛК «СВОЁ ДЕЛО ЛИЗИНГ» Индивидуального предпринимателя Селюниной Татьяны Владимировны, действующего на основании Устава, Договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа от 22.12.2015 г. и решения единственного участника от 21.12.2015 г., с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое (ый/ая) в дальнейшем «Покупатель», при совместном упоминании именуемые «Стороны», составили настоящий Акт приема-передачи к Договору купли-продажи № от (далее – Акт) о нижеследующем:

1. Продавец передает, а Покупатель принимает транспортное средство, в дальнейшем именуемое «Имущество»:

|  |  |
| --- | --- |
| Электронный ПТС № |  |
| Идентификационный номер (VIN) |  |
| Марка, модель ТС |  |
| Наименование (тип ТС) |  |
| Категория ТС |  |
| Год изготовление ТС |  |
| Модель, № двигателя |  |
| Шасси (рама) № |  |
| Кузов (кабина, прицеп) № |  |
| Цвет кузова (кабины, прицепа) |  |
| Мощность двигателя в л.с. (кВт) |  |
| Рабочий объем двигателя, куб.см. |  |
| Тип двигателя |  |
| Организация изготовитель ТС (страна) |  |

1. Имущество является бывшим в употреблении и может иметь существенные недостатки. История сервисного обслуживания Продавцу не известна, гарантийные обязательства Продавца на Имущество не распространяются.
2. Покупатель был поставлен в известность о комплектации, комплектности и характеристиках, состоянии Имущества, провел его осмотр и претензий к качеству, комплектации, комплектности и техническому состоянию Имущества не имеет.
3. Электронная диагностика Имущества не проводилась. Сведения о пробеге получены из показаний одометра и не подтверждены данными из других ЭБУ Имущества.
4. С момента подписания настоящего Акта право собственности на Имущество переходит от Продавца к Покупателю.
5. Настоящий Акт составлен в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, два для Продавца и два для Покупателя.

**Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ:****ООО ЛК «СВОЁ ДЕЛО ЛИЗИНГ»**Местонахождение: 121609, г. Москва, Осенний бульвар, дом 15, этаж 1, пом. 7, ком. 15, Почтовый адрес: 105066, г. Москва, ул. Старая Басманная, д. 22ИНН 7730545338, КПП 773101001,р/с № 40701810838000001253 в ПАО СБЕРБАНКг. Москва,БИК 044525225, К/с № 30101810400000000225**Управляющий** **ООО ЛК «СВОЁ ДЕЛО ЛИЗИНГ»****Индивидуальный предприниматель****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Т.В.Селюнина/**М.П. | **ПОКУПАТЕЛЬ:**  |