

**ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ, СРОКЕ, УСЛОВИЯХ ПРОДАЖИ И ЦЕНЕ ДЕБИТОРСКОЙ
ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПЕРЕД АО «КРЫМТЕПЛОЭЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ»,
ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

Оглавление

№ п/п	Разделы	Страниц
1	Основные термины и определения	3-4
2	Проведение торгов по продаже имущественного права	4-11
3	Приложения	
	Приложение 1 к документации о торгах (заявка)	11
	Приложение 2 к документации о торгах (проект договора уступки требования (цессии))	12
	Приложение 3 к документации о торгах	12
	Приложение 4 к документации о торгах	12
	Приложение 5 к документации о торгах	12
	Приложение 6 к документации о торгах	12

**Положение о порядке, сроке, условиях продажи и цене
дебиторской задолженности перед АО «Крымтеплоэлектроцентраль»,
посредством публичного предложения в электронной форме
на электронной торговой площадке [Nistp](#) в сети Интернет**

Настоящее положение о порядке, сроках и условиях продажи дебиторской задолженности перед АО «Крымтеплоэлектроцентраль» разработано на основании договора поручения № 1 на организацию и проведение торгов по реализации дебиторской задолженности от 25.10.2024.

1. Основные термины и определения

Сайт – часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет»), которую можно посмотреть с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет» с помощью специальной программы.

Предмет торгов – Имущественное право на заключение договора уступки требования (цессии) в отношении дебиторской задолженности перед АО «Крымтеплоэлектроцентраль».

Оператор – юридическое лицо, владеющее сайтом сети «Интернет» (далее – «Электронная площадка»).

Регистрация на электронной площадке – процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

Открытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

Закрытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Организатор торгов и участники продажи, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

Личный кабинет – персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

Участник – любое физическое и юридическое лицо, желающее приобрести имущественное право на торгах.

Победитель – участник, который первым представил в установленном периоде понижения цены заявку на участие в торгах, подтвердив предложение о цене имущественного права, равной начальной цене права на заключение договора уступки требования (цессии) или цене, сложившейся на определенном «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников и заявка которого соответствует требованиям документации о торгах. В случае наличия нескольких заявок участников и проведения аукциона победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за заключение договора уступки требования (цессии) и заявка которого соответствует требованиям документации о торгах.

Электронная подпись (ЭП) – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию; реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

Электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

2. Кредитор (Цедент): АО «Крымтеплоэлектроцентраль» (ИНН 9102070194) – уполномоченное на подписание договора уступки требования (цессии).

Юр. адрес: 295493, Республика Крым, г. Симферополь, пгт. Грэсовский, ул. Монтажная, д.1.

Организатор торгов: ООО «ИЦМ» (ИНН 7713481941)

Юр. адрес: 115280, г. Москва г, Даниловский вн. тер. г. муниципальный округ, ул. Автозаводская, д. 23А, к. 2, помещ. 409Н/4

Официальный сайт <https://icm-company.ru/>, адрес электронной почты info@icm-company.ru, телефон: +7(919)1090066;

Оператор: ЭТП «НИС» <https://www.nistp.ru/>

3. Торги по продаже права на заключение договоров уступки требования (цессии) в отношении дебиторской задолженности перед АО «Крымтеплоэлектроцентраль», проводимые посредством публичного предложения в электронной форме (Далее – «Торги»).

4. Перечень лотов подлежащих продаже:

№ Лота	Дебиторы	Реквизиты документа, являющегося основанием возникновения права требования	Реквизиты судебного акта	Сумма основного долга, руб.	Сумма взысканной задолженности, руб.
1	ООО «Кайгорстрой»	Договор № 130/2021 от 28.06.21	А83-3840/2024	708 333,98	725 500,98
		Договор № 2022.30887 от 14.03.22	А83-4753/2024	4 925 949,98	4 973 579,98
		Договор №131/2021 от 28.06.21	А83-3841/2024	819 090,0	838 472,0
		Договор №128/2021 от 28.06.21	А83-9674/2024	44 998,56	На рассмотрении
		Договор №2021.120889 от 09.08.21	А83-9870/2024	29 540,25	На рассмотрении
		Договор №114/2021 от 09.06.21	А83-9675/2024	284 663,86	На рассмотрении
2	ООО «АЮМ»	Договор №181/2020 от 01.10.20	А83-9869/2024	4 155,44	На рассмотрении
3	ООО «Интертелеком»	Договор №245-15 от 13.08.15	А83-13802/2018	1 225 120,73	1 595 541,35
		Договор №244-15 от 13.08.15	А83-4201/2019	1 336 495,20	1 712 944,93
		Договор №243-15 от 13.08.15	А83-4202/2019	1 522 145,18	2 012 103,76
		Договора от 13.08.15 № 245-15, 244-15, 243-15	А83-5716/2019	1 309 397,82	1 325 630,33

5. Сведения о должниках:

№ Лота	Должник	ИНН	Адрес	ОГРН	Комментарий
1	ООО «Кайгорстрой»	0514004839	Дагестан, р-н Кайтагский, с. Маджалис, ул. Алисултанова, д. 2	1200500014703	Действующее предприятие
2	ООО «АЮМ»	9102199695	Республика Крым, пгт. Молодежное, ул. Строителей, д.9	1159102127689	Действующее предприятие
3	ООО «Интертелеком»	9102005660	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Линейная, д.2В	1149102007328	Действующее предприятие

6. Начальная цена права на заключение договора уступки требования (цессии) по каждому лоту равна сумме задолженности перед АО «Крымтеплоэлектроцентраль».

7. «Шаг понижения» по каждому лоту составляет 5% (пять процентов) от начальной цены права на заключение договора уступки требования (цессии).

8. Минимальная цена, за которую может быть продано имущественное право, по каждому лоту составляет 30 % (тридцать процентов) от начальной цены.

9. Величина повышения цены по каждому лоту в случае перехода к проведению аукциона с повышением цены («шаг аукциона») – 5% от цены на этапе.

10. Сроки проведения процедуры публичного предложения:

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в информации о проведении торгов сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Дата и время начала проведения процедуры публичного предложения –

Период понижения цены составляет – 5 календарных дней.

Графики понижения цены:

Лот №1

№ периода	Размер понижения цены от первоначальной	Цена лота на этапе торгов, руб.	Размер задатка на этапе торгов, руб.
1	100%	6 900 911,07	345 045,55
2	95%	6 555 865,52	327 793,28
3	90%	6 210 819,96	310 541,00

4	85%	5 865 774,41	293 288,72
5	80%	5 520 728,86	276 036,44
6	75%	5 175 683,30	258 784,17
7	70%	4 830 637,75	241 531,89
8	65%	4 485 592,20	224 279,61
9	60%	4 140 546,64	207 027,33
10	55%	3 795 501,09	189 775,05
11	50%	3 450 455,54	172 522,78
12	45%	3 105 409,98	155 270,50
13	40%	2 760 364,43	138 018,22
14	35%	2 415 318,87	120 765,94
15	30%	2 070 273,32	103 513,67

Лот №2

№ периода	Размер понижения цены от первоначальной	Цена лота на этапе торгов, руб.	Размер задатка на этапе торгов, руб.
1	100%	406 022,34	20 301,12
2	95%	385 721,22	19 286,06
3	90%	365 420,11	18 271,01
4	85%	345 118,99	17 255,95
5	80%	324 817,87	16 240,89
6	75%	304 516,76	15 225,84
7	70%	284 215,64	14 210,78
8	65%	263 914,52	13 195,73
9	60%	243 613,40	12 180,67
10	55%	223 312,29	11 165,61
11	50%	203 011,17	10 150,56
12	45%	182 710,05	9 135,50
13	40%	162 408,94	8 120,45
14	35%	142 107,82	7 105,39
15	30%	121 806,70	6 090,34

Лот №3

№ периода	Размер понижения цены от первоначальной	Цена лота на этапе торгов, руб.	Размер задатка на этапе торгов, руб.
1	100%	6 646 220,37	332 311,02
2	95%	6 313 909,35	315 695,47
3	90%	5 981 598,33	299 079,92
4	85%	5 649 287,31	282 464,37
5	80%	5 316 976,30	265 848,81
6	75%	4 984 665,28	249 233,26
7	70%	4 652 354,26	232 617,71
8	65%	4 320 043,24	216 002,16
9	60%	3 987 732,22	199 386,61
10	55%	3 655 421,20	182 771,06
11	50%	3 323 110,19	166 155,51
12	45%	2 990 799,17	149 539,96
13	40%	2 658 488,15	132 924,41
14	35%	2 326 177,13	116 308,86
15	30%	1 993 866,11	99 693,31

11. Сумма и порядок внесения задатка

11.1 Размер задатка составляет 5 (пять)% от начальной цены права на заключение договора уступки требования (цессии) или цены, сложившейся на определенном этапе «шага понижения». Размер задатка в каждом периоде понижения определяется согласно таблице пункта 10 настоящей документации.

11.2. Документация о торгах по продаже права на заключение договора уступки требования (цессии) в отношении дебиторской задолженности перед АО «Крымтеплоэлектроцентраль», посредством публичного предложения в электронной форме и условиях их проведения являются

условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

11.3. Задаток для участия в продаже служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора уступки требования (цессии) и оплате приобретенного на торгах имущественного права, вносится единым платежом на расчетный счет участника, открытый при регистрации на электронной площадке.

11.4. Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

11.5. Задаток возвращается всем участникам продажи, кроме победителя, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола об итогах проведения торгов. Задаток, перечисленный победителем продажи, засчитывается в сумму платежа по договору уступки требования (цессии).

11.6. При уклонении или отказе победителя продажи от заключения договора уступки требования (цессии) в установленной документацией о проведении торгов срок, задаток ему не возвращается.

12. Требования к участникам торгов

Участником торгов может быть любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, или юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности.

13. Порядок регистрации на сайте электронной площадки

Для обеспечения доступа к участию в электронных торгах участникам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат участники, ранее не зарегистрированные на электронной площадке, или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

14. Порядок предоставления разъяснений размещенной информации

14.1. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить с использованием средств электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Организатора торгов для рассмотрения. В срок не позднее 2 рабочих дней со дня поступления запроса с использованием средств электронной площадки Организатор торгов предоставляет Оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

14.2. Документооборот между участниками продажи Организатором торгов и Оператором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени участника.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени участника продажи, Организатора торгов либо Оператора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые Оператором либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Оператора).

15. Организатор торгов вправе

На основании письменного решения Цедента отказаться от проведения торгов в любое время, в том числе в случае прекращения и (или) завершения производства по делу о банкротстве должника (-ов), в отношении которого (-ых) уступается право требования.

При этом задатки возвращаются участникам в течение 3 рабочих дней с даты публикации извещения об отказе от проведения продажи на официальных сайтах торгов, электронной площадке. Оператор извещает участников об отказе Цедента от проведения продажи не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» участников.

Принять решение о внесении изменений в документацию о торгах не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты начала проведения процедуры публичного предложения на участие в торгах.

При внесении изменений срок начала проведения процедуры публичного предложения продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты начала проведения процедуры публичного предложения оставалось не менее 15 (пятнадцати) дней.

При этом Цедент и Организатор торгов не несут ответственность в случае, если участник не ознакомился с изменениями, внесенными в информационное сообщение и (или) документацию о продаже, размещенными надлежащим образом.

16. Начало проведения процедуры публичного предложения

16.1. Процедура публичного предложения начинается в срок и время, установленные п. 10 настоящей документации о проведении торгов, путем последовательного понижения начальной цены права на заключение договора уступки требования (цессии) на величину, равную величине «шага понижения», но не ниже установленной минимальной цены, за которую может быть продано имущественное право.

Время, по истечении которого начальная цена права на заключение договора уступки требования (цессии) или цена, сложившаяся на соответствующем «шаге понижения», снижается при отсутствии заявок участников, составляет 5 (пять) календарных дней.

16.2. Со времени начала проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме Оператор размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме с указанием предмета торгов, цены первоначального предложения, минимальной цены предложения, предлагаемой цены продажи имущественного права в режиме реального времени подтверждения (не подтверждения) участниками предложения о цене имущественного права;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, размещаемой в открытой части электронной площадки, также размещаются предложения о цене имущественного права и время их поступления, текущий «шаг понижения» и «шаг аукциона», время, оставшееся до окончания периода приема заявок по цене первоначального предложения либо на «шаге понижения».

16.3. Во время проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме Оператор при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность подачи ими заявок и предложений о цене имущества в текущем периоде.

17. Порядок подачи и рассмотрения заявок

17.1. Для участия в торгах и приобретения имущественного права по начальной цене права на заключение договора уступки требования (цессии) или по цене, сложившейся на определенном «шаге понижения», участник с использованием средств электронной площадки в течение соответствующего периода понижения цены перечисляет задаток в размере 5 (пяти)% от начальной цены права на заключение договора уступки требования (цессии) или цены, сложившейся на определенном этапе «шага понижения» (п. 10 информации о проведении продажи) и посредством использования личного кабинета на электронной площадке подает заявку на участие в торгах с приложением документов, в соответствии с требованиями, установленными настоящей документацией.

Заявка на участие в торгах должна быть составлена по форме приложения 1 к документации о торгах и содержать фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, и согласие участника

с условиями документации о торгах.

К заявке на участие в торгах участники прилагают следующие документы:

Юридические лица:

заверенные копии учредительных документов; документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физические лица: копию документа, удостоверяющего личность.

В случае, если от имени участника действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени участника, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, а также копии документов, подтверждающие личность представителя (для физического лица) либо учредительные документы представителя (для юридического лица). В случае, если доверенность на осуществление действий от имени участника подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один лот.

Заявки подаются на электронную площадку в сроки, указанные в документации о проведении торгов. При приеме заявок от участников Оператор обеспечивает конфиденциальность данных о них, за исключением случая направления электронных документов Организатору торгов, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

17.2. В течение одного часа с момента получения заявки на участие в торгах оператор электронной площадки обязан осуществить блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в торгах участника, подавшего такую заявку, в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в торгах, присвоить ей регистрационный номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого участнику, подавшему заявку на участие в торгах, ее получение с указанием присвоенного ей регистрационного номера.

17.3. Оператор электронной площадки отказывает в приеме заявки в следующих случаях:

17.3.1. Отсутствия на счете участника, предназначенном для проведения операций по обеспечению участия в торгах, денежных средств в размере суммы задатка, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету оператором электронной площадки;

17.3.2. Подачи одним участником на один лот двух и более заявок на участие в торгах при условии, что поданные ранее заявки участником не отозваны.

17.4. В срок не позднее рабочего дня, следующего за днем окончания соответствующего периода понижения цены или днем проведения аукциона (при наличии нескольких заявок участников), Организатор торгов рассматривает все поступившие заявки и принимает решение о соответствии или несоответствии заявки участника требованиям документации о торгах.

17.5. Заявка участника признается не соответствующей требованиям документации о торгах в следующих случаях:

17.5.1. Отсутствия в составе заявки согласия участника с условиями документации о торгах;

17.5.2. Несоответствия заявки и представленных документов требованиям, утвержденным в документации о торгах;

17.5.3. Подачи заявки лицом, не имеющим права действовать от имени участника.

Признание заявки участника не соответствующей требованиям документации о торгах по иным основаниям не допускается.

18. Порядок и сроки отзыва заявок

Лицо, подавшее заявку, вправе в любой момент до окончания периода понижения цены, в рамках которого подана заявка отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва заявки Оператор электронной площадки в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участника.

В случае отзыва заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в

течение одного часа поступает в «личный кабинет» Организатора торгов, о чем участнику направляется соответствующее уведомление.

19. Порядок определения победителя торгов

19.1. В случае, если несколько участников подтвердили начальную цену права на заключение договора уступки требования (цессии) или цену, сложившуюся на определенном «шаге понижения», или минимальную цену, за которую может быть продано имущественное право в рабочий день, следующий за днем окончания соответствующего периода понижения цены, с такими участниками проводится аукцион.

Оператор электронной площадки уведомляет участников, подавших заявки, о времени начала аукциона. При этом начальной ценой права на заключение договора уступки требования (цессии) на аукционе является соответственно цена имущественного права, которую подтвердили участники.

Время приема предложений участников о цене имущественного права составляет 10 (десять) минут. Аукцион проводится путем повышения начальной цены права на заключение договора уступки требования (цессии), на «шаг аукциона», определенный в п. 9 настоящей документации.

19.2 Победителем торгов в форме публичного предложения по продаже права на заключение договора уступки требования (цессии) признается участник, который первым представил в установленном периоде понижения цены заявку на участие в торгах, подтвердив предложение о цене имущественного права, равной начальной цене права на заключение договора уступки требования (цессии) или цене, сложившейся на определенном «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников и заявка которого соответствует требованиям документации о торгах.

В случае проведения аукциона победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за заключение договора уступки требования (цессии) и заявка которого соответствует требованиям документации о торгах.

При отсутствии предложений участников при проведении аукциона, победителем признается участник, который первым представил в установленном периоде понижения цены заявку на участие в торгах, подтвердив предложение о цене имущественного права, равной начальной цене права на заключение договора уступки требования (цессии) или цене, сложившейся на определенном «шаге понижения», и заявка которого соответствует требованиям документации о торгах.

20. Порядок подведения итогов торгов

20.1. Ход проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме фиксируется Оператором в электронном журнале, который направляется Организатору торгов в течение одного часа со времени завершения очередного периода, в течение которого участниками были поданы заявки на участие в процедуре по начальной цене или цене сложившейся в текущем периоде для подведения итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме путем оформления протокола об итогах проведения торгов.

20.2. Протокол об итогах проведения торгов посредством публичного предложения в электронной форме, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора уступки права требования (цессии), оформляется в день подведения итогов торгов и подлежит размещению на официальных сайтах торгов в срок не позднее одного рабочего дня со дня его подписания.

20.3. Процедура продажи посредством публичного предложения в электронной форме считается завершенной со времени подписания протокола об итогах проведения торгов.

В случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, Оператор приостанавливает проведение торгов, но не более чем на одни сутки. Возобновление процедуры торгов начинается с того момента, на котором торги были прерваны. В течение одного часа со времени приостановления торгов Оператор размещает на электронной площадке информацию о причине приостановления торгов, времени приостановления и возобновления торгов, уведомляет об этом участников, а также направляет указанную информацию Организатору торгов для внесения в протокол об итогах проведения торгов по продаже имущественного права.

20.4. В течение одного часа с момента размещения на сайте Оператора протокола об итогах проведения торгов посредством публичного предложения в электронной форме участнику направляется

уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки и на официальных сайтах торгов размещается следующая информация:

- наименование предмета торгов и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;
- наименование участников, подавших заявки и время поступления заявок;
- цена сделки;
- фамилия, имя, отчество физического лица/наименование юридического лица – Победителя.

20.5. Оператор электронной площадки по указанию Организатора торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола об итогах проведения торгов обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участников, за исключением денежных средств победителя.

20.6. Публичное предложение признается несостоявшимся, в случае если:

20.6.1. По окончании срока, указанного в пункте 10 документации о торгах, от участников не поступило заявок;

20.6.2. По результатам рассмотрения заявок ни одна из них не признана соответствующей требованиям документации о торгах.

21. Порядок заключения договора и оплаты приобретаемых имущественных прав

21.1. Договор (приложение 2 к документации о торгах) заключается между Кредитором (Цедентом) и победителем торгов.

21.2. Кредитор (Цедент) в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня направления уведомления о признании победителем направляет проект договора уступки требования (цессии) для подписания победителю.

21.3. Договор уступки требования (цессии) должен быть подписан и оплачен в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения победителем предложения о заключении данного договора от Кредитора (Цедента).

Факт оплаты договора подтверждается выпиской со счета Кредитора (Цедента), указанного в договоре.

21.4. Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в счет оплаты приобретенного имущественного права и перечисляется на счет Кредитора (Цедента) в течение 5 (пяти) рабочих дней после оплаты договора (цессии).

21.5. В случае неисполнения победителем торгов обязательств по подписанию и оплате договора победитель признается уклонившимся от заключения договора уступки права требования (цессии). В этом случае задаток возврату не подлежит и остается у организаторов торгов, в качестве вознаграждения.

21.6. В случае признания победителя уклонившимся от заключения договора и наличия нескольких заявок от участников Кредитор (Цедент) заключает договор с участником, предложившим наиболее высокую после победителя цену за заключение договора уступки требования (цессии), или с участником, следующим после победителя, подтвердившим предложение о цене имущественного права (при отсутствии предложений участников при проведении аукциона) и заявка которого соответствует требованиям документации.

При заключении договора изменение условий договора по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1 к документации о торгах

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА УСТУПКИ ТРЕБОВАНИЯ (ЦЕССИИ) В ОТНОШЕНИИ ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПЕРЕД АО «КРЫМТЕПЛОЭЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ», ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

Изучив информацию о проведении торгов, включая опубликованные изменения, настоящим удостоверяется, что мы (я) нижеподписавшиеся (-йся),

(фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица), Ф.И.О., реквизиты документов, удостоверяющих личность, сведений о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона)

Согласны (-ен) приобрести указанное в информации о проведении торгов **право на заключение договоров уступки требования (цессии) в отношении дебиторской задолженности перед АО «Крымтеплоэлектроцентраль»**, в соответствии с условиями, указанными в документацию торгов.

Мы (я) гарантируем (-ю) достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке участников.

Мы (я) подтверждаем (-ю), что располагаем данными об Кредиторе (Цеденте), Организаторе торгов, предмете торгов, начальной цене права, величине снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»), минимальной цене за которую может быть продано - имущественное право, величине повышения начальной цены права («шаг аукциона»), дате, сроках проведения торгов, порядке их проведения, порядке определения победителя, порядке заключения договора уступки требования (цессии) и его условий, последствиях уклонения или отказа от подписания договора уступки требования (цессии), порядке оплаты приобретаемого имущественного права.

Мы (я) подтверждаем (-ю), что на дату подписания настоящей заявки ознакомлены (-н) с Регламентом электронной площадки, в соответствии с которым осуществляются платежи по перечислению задатка для участия в торгах и устанавливается порядок возврата задатка.

Мы (я) подтверждаем, что на момент подписания настоящей заявки ознакомлены (-н) с текущим финансовым состоянием должника и его активах.

Мы (я) обязуемся (-юсь) в случае признания нас (меня) победителем продажи заключить с Кредитором (Цедентом) договор уступки требования (цессии) в сроки, указанные в информации о проведении торгов, уплатить стоимость права на заключение договора уступки требования (цессии), определенную по результатам торгов, в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством, документации о торгах и договором уступки требования (цессии).

Мы (я) ознакомлены (-ен) с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных нам (-мне)

разъяснены. Мы (я) согласны (-ен) на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

Приложение 2
к документации о торгах

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА № ____
уступки требования (цессии)**

Договор уступки права требования (цессии) должен содержать в качестве обязательных условий: указание на обязательство, из которого возникло уступаемое право требования, цену продажи права на заключение договора уступки требования (цессии), условие, что право требования задолженности (имущественное право) переходит к покупателю с момента полной оплаты цены, установленной по результатам торгов и сведения о наличии или об отсутствии обременения в отношении уступаемого имущественного права.

Приложение 3
к документации о торгах

**Копия распоряжения АО «Крымтеплоэлектроцентраль»
об одобрении перечня в отношении выставяемых на торги имущественных прав**

Приложение 4
к документации о торгах

Документы, подтверждающие основания возникновения задолженности (договор, дополнительное соглашение, расчет задолженности, судебный акт, подтверждающий задолженность (при наличии)).