**Соглашение о выплате вознаграждения**

г. Москва «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ИЦМ», именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», в лице генерального директора Ворошиловой Дарьи Вячеславовны, действующей на основании Устава, с одной стороны и претендент на участие в продажи (торгах) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Претендент», именуемые совместно «Стороны», заключили настоящее cоглашение о выплате вознаграждения (далее – Соглашение), о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями настоящего Соглашенияв случае признания Претендента Победителем продажи (торгов), Единственным участником продажи (торгов) или Участником, сделавшим предпоследнее предложение по цене лота в ходе процедуры продажи (торгов) (в случае отказа Победителя), данное лицо обязуется выплатить вознаграждение Организатору продажи (торгов) в течение 10 (десяти) рабочих дней, с даты подведения итогов продажи
2. На торги выставлено следующее имущество:

Права (требования) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. В соответствии с Извещением (Информационным сообщением) вознаграждение Организатора продажи (торгов) не входит в стоимость Имущества и выплачивается сверх цены продажи Имущества.
2. Вознаграждение Организатора продажи (торгов) составляет 2,0 (двух) %, в том числе НДС 20%, от цены продажи Имущества, определенной по результатам торгов.
3. Вознаграждение Организатора продажи (торгов), выплачивается в течение 10 (десяти) рабочих дней, с даты подведения итогов продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов:

р/с 40702810844100000638

к/с 30101810145250000411

БИК 044525411

Банк получателя: БАНК ВТБ (ПАО)

1. При оформлении платежного поручения в части «Назначение платежа» необходимо указать «оплата вознаграждения Организатора торгов за приобретение Имущества по результатам торгов (дата проведения торгов: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и код лота: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).
2. В случае просрочки платежа по оплате вознаграждения, Организатор торгов вправе требовать с Победителя продажи (торгов), Единственного участника продажи (торгов) или Участника, сделавшего предпоследнее предложение по цене лота в ходе процедуры продажи (торгов) (в случае отказа Победителя), выплаты неустойки в размере 0,1% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Выплата неустойки не освобождает от обязанности по выплате вознаграждения.
3. В случае возникновения споров, неурегулированных путем переговоров, такие споры разрешаются в суде по месту нахождения Организатора торгов.
4. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента признания Претендента Победителем продажи (торгов), Единственным участником продажи (торгов) или Участником, сделавшим предпоследнее предложение по цене лота в ходе процедуры продажи (торгов) (в случае отказа Победителя), на основании оформленного Организатором торгов протокола о результатах проведения продажи (торгов) и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

**Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов:**  **Общество с ограниченной ответственностью «ИЦМ»**  ОГРН 1217700191631  ИНН 7713481941,  КПП 772501001  Юридический адрес:  г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Автозаводская, д. 23 А, к. 2, помещ. 409Н/4  Почтовый адрес: г. Москва, а/я 55  тел. +7 919 109 00 66  эл. почта: info@icm-company.ru  Банковские реквизиты:  р/с 40702810844100000638  к/с 30101810145250000411  БИК 044525411  Банк получателя: БАНК ВТБ (ПАО)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | **Претендент:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |