**Передаточный акт**

**жилого помещения**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Черняков Андрей Валерьевич** (ИНН 770303464446, СНИЛС: 001-425-981 0, дата рождения: 12.03.1959) **в лице финансового управляющего Должника Моцкобили Энвера Темуровича** (член СРО «Ассоциация арбитражных управляющих «Паритет», ИНН 165506489957, рег.номер: - 12168, адрес для корреспонденции: 115088, г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д. 32, а/я 84), действующий на основании определения Арбитражного суда города Москвы от 30.08.2024 по делу №А40-178122/21-157-464 «Ф», именуемый в дальнейшем **«Наймодатель**», с одной стороны и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, с другой стороны, совместно именуемые **«Стороны»**, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Согласно п. 1.1. Договора найма жилого помещения от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №01 Наймодатель передал, а Наниматель принял в пользование за плату следующее жилое помещение:

* Квартира, площадь 156,2 кв.м., назначение: Жилое адрес (местонахождение): Россия, г. Москва, б-р Цветной, дом 15, корпус 2, кв. 6, кадастровый (условный) номер: 77:01:0001093:1968*.*

1. На момент передачи Помещения его состояние является соответствующим условиям Договора найма.
2. Вместе с Помещением передается в пользование следующее имущество, находящееся в нем:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Помещение передается со всеми принадлежностями. Ключи в количестве 1 шт. переданы Нанимателю.
2. Стороны взаимных претензий к друг другу не имеют, кроме прямо указанных в настоящем Акте.
3. Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой Стороны.
4. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора найма.

**Подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Финансовый управляющий**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Моцкобили Э.Т./** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |