**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**Запрос предложений на обозначение максимальной цены договора (контракта) аренды недвижимого имущества**

**Организатор запроса предложений:** ПАО «АК ВНЗМ»

**Контактные данные Организатора запроса предложений:** тел.: +7 (915) 278-23-14, e-mail: [vnzm.ky@mail.ru](mailto:vnzm.ky@mail.ru)

**Арендодатель:** ПАО «АК ВНЗМ»

**Запрос предложений** в электронной форме с закрытой формой представления предложений о цене.

**Оператор электронной площадки:** Акционерное общество «Новые информационные системы» (АО «НИС»).

**Контактный телефон:** +7 (495) 146-68-14.

Информационное сообщение о запросе предложений в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте: АО «НИС»: <https://trade.nistp.ru>

Запрос предложений проводится в соответствии с регламентом Электронной торговой площадки АО «НИС» (далее ЭТП).

Прием заявок осуществляется с 13:00 часов **30.06.2025 г**. до 13:00 часов **14.07.2025 г.** по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок и определение участников запроса предложений в электронной форме и оформление протокола определения участников запроса осуществляется с 15:00 по московскому времени **14.07.2025 г.**

Проведения запроса предложений в электронной форме и подведение итогов запроса предложений **15.07.2025 г. с 12:00 московского времени.**

**Предмет запроса предложений:**

**38 (Тридцать восемь) отдельных лотов на** право заключения договора аренды недвижимого имущества:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Адрес объекта** | **Наименование** | **Назначение** | **Литера, №** | **Кадастровый (условный) номер** |
| **1** | Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский, ул. Буревестника, д. 19 | 1).Нежилое  2).Нежилое | 1).Помещение (Надстроенные этажи № 4,5, Мансарда № 6)  2).Административное здание, гараж | 1). А2  2). А,Б | 1).02:55:030221:56 2).02:55:030221:242 |
| **2** | Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский р-н, Бирский тракт, 2А | 1) Здание  2) Сооружение | 1).База станции технических газов  2).Газоснабжение | 1).А, Б, В, Д, Е, Е1, I, II, III, IV | 1).02:55:000000:31495 2).02:55:000000:26295 |
| **3** | Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский р-н, ул.Юбилейная, д.16/2 | 1).Здание  2).Здание  3).Здание  4).Здание  5).Здание  6).Здание  7).Здание | 1) Производственное здание, Компрессорная, Бытовое, Механ.мастерская, Производственное;  2) Здание заводоуправления;  3).Гараж, Складское;  4) Гараж;  5).Трансформаторная подстанция;  6).Складское  7).Проходная | 1).Б, Б1, Б2, Б3, Б4  2).А  3).В,В1  4).И  5).Д  6).Ж  7).К | 1).02:55:030312:2285 2).02:55:030312:752 3).02:55:030312:852 4).02:55:030312:855 5).02:55:030312:857 6).02:55:030404:1241 |
| **4** | Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский, ул. Чекмагушевская, д. 1, корп. 4 | 1).Здание  2).Здание  3).Здание  4).Здание  5).Здание  6).Здание  7).Здание  8).Здание  9). Земельный участок | 1).Склад  2).Душевая  3).Административное здание  4).Склад  5).Склад ампул  6).Склад мастерская  7).Механическая мастерская, Пристрой  8). Цех находящийся в аварийном состоянии  9). з/у под аварийным цехом | 1).Д  2).С  3).Р  4).Б  5).Н  6).В  7).А, А1 | 1).02:55:030621:18 2).02:55:030621:19 3).02:55:030621:20 4).02:55:030621:21 5).02:55:030621:22 6).02:55:030621:23 7).02:55:030621:25  8).02:55:000000:31295  9).02:55:030621:28 |
| **5** | Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Зеленая Роща, д. 9 | 1).Здание  2).Здание  3).Здание  4).Здание  5).Здание  6).Помещение  7).Помещение | 1).Производственно-складские помещения  2).Нежилое (склад тарного типа)  3).Нежилое (склад 12Х36)  4).Нежилое (кузнечно-термическая мастерская)  5).Нежилое (производственный корпус)  6).Нежилое (бытовое помещение)  7).Нежилое (навес для хранения машин) | 1).С  2).Е  3).Д  4).Б  5).А  6).В  7).В1 | 1).02:55:030622:303 2).02:55:030622:304 3).02:55:030622:305 4).02:55:030622:307 5).02:55:030630:65  6).02:55:030630:71 7).02:55:030630:72 |
| **6** | Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский, ул. Зеленая Роща, д. 9/2 | 1).Здание  2).Здание  3).Здание  4).Здание  5).Здание  6).Здание | 1).Здание цеха электросварочного оборудования  2).Здание механической мастерской  3).Здание кузнецы  4).Нежилое (здание стенда для сварки труб)  5).Нежилое (здание склада для хранения радиоактивных ампул) 6).Нежилое (здание склада для хранения радиоактивных ампул) | 1).В  2).А  3).Б  4).Е  5).Д  6).Ж | 1).02:55:030630:48 2).02:55:030630:50 3).02:55:030630:53 4).02:55:030630:67 5).02:55:030630:68 6).02:55:030630:69 |
| **7** | Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский, ул. Зеленая Роща, д. 9, к. 2 | 1).Здание  2).Здание  3).Здание  4).Земельный участок | 1).Зздание ацетиленовой станции  2).Здание склада для хранения  3).Здание мастерских по ремонту ацетиленовых баллонов  4).Для эксплуатации производственной базы | 1).И  2).К  3).Л | 1).02:55:030630:61 2).02:55:030630:62 3).02:55:030630:63  4).02:55:030630:19 |
| **8** | Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский, ул. Зеленая Роща, д. 33 | 1).Здание  2).Здание | 1).Здание цеха трубных заготовок  2).Здание трансформаторной подстанции | 1).А  2).Б | 1).02:55:030631:168 2).02:55:030631:170 |
|  | Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский, ул. Зеленая Роща, д. 27 | Здание | Административное здание УМУ-1, 3-этажное | Ааа1а2 | 02:55:030631:224 |
| **9** | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, тракт. Уфимский, д. 13 | 1).Помещение  2).Помещение  3).Помещение  4).Помещение  5).Помещение  6).Здание  7).Здание  8).Здание  9).Здание  10).Здание  11).Здание  12).Здание  13).Здание  14).Здание  15).Здание  16).Здание  17).Здание  18).Здание | 1).Основная часть: служебно-бытовые помещения  2).Склад  3).Здание контейнерного типа  4).Электроцех:механические мастерские  5).Пристрой  6).Здание конторы  7).Цех трубных заготовок  8).Мастерские трубных заготовок  9).Электростенд:механические мастерские  10).Линия огрунтовки  11).Склад трубных заготовок  12).Бытовое помещение с гаражом  13).Материальный склад  14).Здание проходной  15).Склад реактивов источников  16).Гараж  17).Ангар  18).Кузнечный цех | 1).В  2).Д  3).Д1  4).Е  5).Е1  6).А  7).Б  8).Ж  9).И  10).К  11).Л  12).М  13).П  14).Р  15).С  16).Т  17).У  18).Н | 1).02:56:010303:511 2).02:56:010303:526 3).02:56:010303:527 4).02:56:010303:528 5).02:56:010303:529  6).02:56:010303:155 7).02:56:010303:156 8).02:56:010303:160 9).02:56:010303:161 10).02:56:010303:162 11).02:56:010303:163 12).02:56:010303:164 13).02:56:010303:166 14).02:56:010303:167 15).02:56:010303:168 16).02:56:010303:169 17).02:56:010303:170 18).02:56:010303:281 |
| **10** | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Аркадия Гайдара, д. 1а | 1).Здание  2).Здание  3).Здание  4).Здание  5).Здание  6).Здание  7).Здание  8).Земельный участок | 1).Кузница  2).Здание производственной базы  3).Цех трубных заготовок  4).Инструментальная кладовая  5).Механический цех  6).Дом КДМ  7).Склад сборно-разборочный  8).Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов | 1).Б  2).А  3).Р  4).Н  5).Д  6).Ж  7).В | 1).02:56:010103:109 2).02:56:010103:110 3).02:56:010103:111 4).02:56:010103:112 5).02:56:010103:113 6).02:56:010103:114 7).02:56:010103:115 8).02:56:010104:1738 |
| **11** | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Ломоносова, д. 1 | 1).Здание  2).Здание  3).Здание  4).Здание  5).Здание  6).Здание  7).Здание | 1).Здание контактного типа (холодная пристройка)  2).Мастерская (холодная пристройка)  3).Здание производственной базы (холодный пристрой)  4).Проходная  5).Гараж  6).Мастерская  7).Трансформаторная | 1).Аа  2).Жж  3).Бб  4).И  5).В  6).Е  7).Д | 1).02:56:010301:1240 2).02:56:010301:1241 3).02:56:010301:850 4).02:56:010301:851 5).02:56:010301:852 6).02:56:010301:854 7).02:56:010301:855 |
| **12** | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Кочетова, д. 43а | 1).Здание  2).Здание  3).Здание  4).Здание  5).Здание  6).Здание  7).Здание  8).Здание  9).Земельный участок | 1).Здание контейнерного типа  2).Спорткомплекс  3).Заводуправление  4).Ампулохранилище  5).Мастерская  6).Мастерская, 2-этажное  7).Домик КТ  8).Склад сборный металлический  9).для обслуживания здания управления, спорткомплекса, здания контейнерного типа, домика КТ, ампулохранилища, здания гаража с мастерскими, мастерской, склада сборного металлического | 1).В  2).Б  3).АА1  4).Е  5).ИИ1  6).Ж  7).Д  8).М | 1).02:56:030103:231 2).02:56:030103:232 3).02:56:030103:233 4).02:56:030103:234 5).02:56:030103:235 6).02:56:030103:236 7).02:56:030103:237 8).02:56:030103:238 9).02:56:030103:224 |
| **13** | Республика Башкортостан, г. Салават, стан.Южная, 4 | 1).Здание  2).Здание  3).Здание  4).Здание  5).Здание  6).Здание  7).Здание  8).Здание  9).Здание  10).Помещение  11).Помещение  12).Помещение  13).Здание | 1).Здание мастерских  2).Здание администрации, 2-этажный  3).Бытовой корпус двойного назначения  4).Материальный склад  5).Трансформаторная подстанция  6).Здание мастерских  7).Подсобное помещение  8).Склад  9).Вахта, 1-этажный  10).Электромеханическое помещение  11).Склад  12).Компрессорная станция  13).Цех по производству металлоконструкций | 1).Ж  2).А  3).В  4).Д  5).П  6).Ж1  7).И  8).К  9).Л  10).Б1  11).Б2  12).Б3  13).Б | 1).02:59:000000:1760 2).02:59:010101:1925 3).02:59:010101:1927 4).02:59:010101:1928 5).02:59:010202:139 6).02:59:010202:194 7).02:59:010202:137 8).02:59:010202:138 9).02:59:010301:528  10).02:59:010101:7329 11).02:59:010101:7330 12).02:59:010101:7331 13).02:59:010101:7332 |
| **14** | Республика Башкортостан, г.Салават, ул.Молодогвардейцев, №18Б | 1).Здание  2).Здание  3).Здание  4).Здание  5).Здание  6).Здание | 1).Навес для хранения машин 2-эт  2).Склад тарного типа 1-эт.  3).Здание диспетчерской  4).Бытовое помещение  5).Производственно-бытовой корпус  6).Производственно-складское помещение 1-этажный | 1).Ж  2).Е  3).А  4).Б  5).В  6).Д | 1).02:59:010101:5176 2).02:59:010101:5177 3).02:59:010101:627 4).02:59:010101:628 5).02:59:010101:629 6).02:59:010101:630 |
| **15** | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Нуриманова, д. 5 | 1).Здание  2).Здание  3).Здание  4).Здание  5).Здание  6).Здание  7).Здание  8).Здание  9).Здание | 1).Механизированная автомойка  2).Административно-бытовой корпус  3).Гараж  4).Склад кислородных баллонов  5).Материальный склад  6).Производственный корпус  7).Производственный корпус  8).Ампулохранилище  9).Проходная с диспетчерской | 1).Л  2).А  3).Д  4).Е  5).В  6).Б  7).Б1  8).И  9).Ж | 1).02:59:010301:243 2).02:59:010301:281 3).02:59:010301:285 4).02:59:010301:286 5).02:59:010301:548 6).02:59:010301:549 7).02:59:010301:550 8).02:59:010301:552 9).02:59:010301:553 |
| **16** | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Кудаша, д. 5 | 1).Здание  2).Здание  3).Здание  4).Здание  5).Здание  6).Здание  7).Здание  8).Здание | 1).Управление  2).Проходная  3).Здание РМЦ  4).Цех обслуживания экскаваторов  5).Гараж  6).Цех гидравлики  7).Диспетчерская  8).Центральный склад | 1).Д  2).К  3).А,А1  4).В  5).Т1  6).Е  7).Б  8).Т | 1).02:59:010301:310 2).02:59:010301:312 3).02:59:010301:318 4).02:59:010301:320 5).02:59:010301:568 6).02:59:010301:580 7).02:59:010301:631 8).02:59:010301:853 |
| **17** | Республика Башкортостан, р-н. Мелеузовский, г. Мелеуз, пл.Химзавода, д. 12. | 1).Здание  2).Здание  3).Здание  4).Здание  5).Здание  6).Здание  7).Размещение производственной базы | 1).Производственный корпус  2).Гараж  3).Кислородно-пропановая будка  4).Административно-бытовой корпус  5).Ампулохранилище  6).Сторожевая будка  7).Земельный участок | 1).Б  2).В  3).Д  4).А  5).Е  6).Ж | 1).02:68:010101:398 2).02:68:010101:399 3).02:68:010101:400 4).02:68:011405:187 5).02:68:011405:188 6).02:68:011405:189 7).02:68:011405:133 |
| **18** | Почтовый адрес ориентира:  Республика Башкортостан, г. Уфа, Советский, ул. Заводская, д.  13/2. | 1). Земельный участок  2). Нежилое помещение | Производственная деятельность, Склады, Гостиничное  обслуживание | | 1).02:55:010620:7  2).02:55:010620:401 |
| **19** | 1). Республика Башкортостан, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Муксинова, д. 7, № на п/пл 1, 9  2). Республика Башкортостан, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Муксинова, д. 7, № на п/пл 11, 12, 13, 15, 16  3).Республика Башкортостан, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Муксинова, д. 7, № на п/пл 3, 4  4).Республика Башкортостан, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Муксинова, д. 7, № на п/пл 8 | 1).Нежилые помещения  2).Нежилые помещения  3).Нежилые помещения  4).Нежилые помещения | 1).Подвал  2).Подвал  3).Подвал  4).Подвал | | 1).02:55:011032:146 2).02:55:011032:147 3).02:55:011032:148 4).02:55:011032:149 |
| **20** | Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский, ул. Российская, д. 149, кв. 5 | Жилое помещение | Квартира |  | 02:55:020620:315 |
| **21** | Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский, ул. Российская, д. 149, кв. 6 | Жилое помещение | Квартира |  | 02:55:020620:316 |
| **22** | Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский, ул. Российская, д. 149, кв. 7 | Жилое помещение | Квартира |  | 02:55:020620:317 |
| **23** | Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский, ул. Российская, д. 149, кв. 9 | Жилое помещение | Квартира |  | 02:55:020620:319 |
| **24** | Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский, ул. Российская, д. 149, кв. 3 | Жилое помещение | Квартира |  | 02:55:020620:801 |
| **25** | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Чапаева, д. 32, кв. 17 | Жилое помещение | Квартира |  | 02:59:030304:814 |
| **26** | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Октябрьская, д. 14, кв. 80 | Жилое помещение | Квартира |  | 02:59:070301:940 |
| **27** | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Бочкарева, д. 10А, кв. 96 | Жилое помещение | Квартира |  | 02:59:070311:4185 |
| **28** | Республика Башкортостан, г Уфа, р-н Октябрьский, ул.Российская д.45/5, ГТ "Луч", гаражный бокс N42 | Помещение | Нежилое |  | 02:55:020620:161 |
| **29** | Республика Башкортостан, г.Уфа, Октябрьский р-н, ул.Российская, д.149 | Помещение - кладовая | Нежилое |  | 02:55:020620:670 |
| **30** | Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский р-н, ул.Нежинская, АГК"Монтажник", во дворе д.11/1, бокс №10 | Помещение | Нежилое |  | 02:55:030160:326 |
| **31** | Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский р-н, ул.Нежинская, Гаражное товарищество "Автогаражный кооператив"Монтажник", во дворе д.11/1,бокс 11 | Помещение | Нежилое |  | 02:55:030160:348 |
| **32** | Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский р-н, ул.Нежинская, АГК"Монтажник", во дворе д.11/1, бокс 48 | Помещение | Нежилое |  | 02:55:030160:362 |
| **33** | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Строителей, д. 26 | Помещение | Нежилое |  | 02:56:050108:1850 |
| **34** | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, пр-кт. Октября, д. 48, пом. 231 | Помещение | Нежилое |  | 02:56:050109:2197 |
|  | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, пр-кт. Октября, д. 48, пом. 232 | Помещение | Нежилое |  | 02:56:050109:2198 |
|  | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, пр-кт. Октября, д. 48, пом. 241 | Помещение | Нежилое |  | 02:56:050109:2207 |
|  | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, пр-кт. Октября, д. 48 | Помещение | Нежилое |  | 02:56:050109:3727 |
| **35** | РБ, г. Стерлитамак, ул. Строителей, д. 26 | Сооружение | Иное сооружение (электроснабжение) | | 02:56:000000:4050 |
|  | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Строителей, д. 26 | Сооружение | 18 Иное сооружение (сооружения водоснабжения) | | 02:56:050108:2905 |
|  | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Строителей, д. 26 | Сооружение | 10.3 Сооружения канализации |  | 02:56:050108:2906 |
|  | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Строителей, д. 26 | Сооружение | 18 Иное сооружение (сооружение теплоснабжения) | | 02:56:050108:2907 |
|  | РБ, г. Стерлитамак, ул. Строителей, д. 26 | Сооружение | нежилое, общественное |  | 02:56:050108:2927 |
|  | РБ, г. Стерлитамак, ул. Строителей, д. 63 | Сооружение | 10.3 Сооружения канализации |  | 02:56:050109:1095 |
|  | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Строителей, д. 63 | Сооружение | 18 Иное сооружение (сооружения водоснабжения) | | 02:56:050109:1099 |
|  | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Строителей, д. 63 | Сооружение | Иное сооружение (электроснабжение) | | 02:56:050109:1118 |
| **36** | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, пр-кт. Октября, д. 48 | Сооружение | иное сооружение (водоснабжение) | | 02:56:050109:2674 |
|  | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, пр-кт. Октября, д. 48 | Сооружение | нежилое, производственное (промышленное) | | 02:56:050109:2676 |
| **37** | Республика Башкортостан, р-н. Стерлитамакский, с/с.  Отрадовский, с. Загородный, ул. Дорожная, д. 6. | 1).Земельный участок  2).Здание | 1).Индивидуальное жилищное строительство  2).Жилой дом | | 1).02:44:210405:190 2).02:44:210405:406 |
| **38** | Республика Башкортостан, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Октябрьской Революции, д. 67 | 1). Земельный участок  2). Нежилые здания, помещения | 1).Многоквартирные средней этажности жилые дома  2).Производственный комплекс | 1).  2).А,А1,А2,А3,А4,А5,А6,А7,Б,Б1,В,Д,Д1,Е,Е1,Ж | 1).02:55:010902:44  2).02:55:010902:457 |

**Полный перечень с описанием лотов обозначен в файле – Описание Лотов.xls, который прикреплен к настоящей процедуре Запрос предложений на ЭТП АО «НИС».**

**Настоящее приглашение к участию в запросе предложений носит информационный характер и не является официальной офертой.**

**Организатор запроса не несет никаких обязательств перед участниками по заключению каких-либо договоров с претендентами, приславшими свои предложения. Соответственно, статьи 437, 447 - 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, а также 223-ФЗ и 44-ФЗ к проводимому запросу предложений не применяются.**

К участию в запросе предложений, проводимых в электронной форме, допускаются физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица, ознакомившиеся с документацией, своевременно подавшие заявку на участие в запросе предложений и представившие документы в соответствии с перечнем, установленном в извещении.

Ознакомиться с документацией, а также иными сведениями о Предмете запроса предложений, можно по предварительному запросу у Организатора запроса предложений с момента начала приема заявок по телефону тел.: тел.: +7 (915) 278-23-14, e-mail: [vnzm.ky@mail.ru](mailto:vnzm.ky@mail.ru) Контактное лицо: Ковалев Игорь Владимирович.

**Заявка на участие в запросе предложений:**

Форма заявки и порядок ее подачи: в соответствии с Извещением о запросе предложений в электронной форме и Регламентом ЭТП АО «НИС» [https://trade.nistp.ru/](http://trade.nistp.ru/)

К участию в запросе предложений, проводимом в электронной форме, допускаются юридические лица, ознакомившиеся с документацией, своевременно подавшие заявку на участие в запросе предложений и представившие документы в соответствии с перечнем, установленном в извещении.

В установленный извещением срок предоставить: - необходимую информацию о претенденте на ЭТП АО «НИС», которая должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя, банковские реквизиты, номер ОГРН (для юридического лица).

**Приложить следующие документы:**

* выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (оформленная не более чем за 30 дней до даты ее предоставления Организатору запроса предложений) – **для юридических лиц;**
* копия решения полномочного органа организации об избрании (назначении) руководителя и копия приказа о вступлении в должность – **для юридических лиц;**
* Копия Паспорта гражданина РФ - **для физических лиц и Индивидуальных предпринимателей**;
* выписка из ЕГРИП (оформленная не более чем за 30 дней до даты ее предоставления Организатору запроса предложений) – **для Индивидуальных предпринимателей**.

**Кроме того, претенденты предоставляют:**

* заявка в произвольной форме;
* копия доверенности или иное надлежащее подтверждение полномочий лица, имеющего право действовать от имени претендента при подаче заявки, а также документ, удостоверяющий личность представителя претендента;
* подписанную претендентом опись представленных документов (в двух экземплярах).

**Обязательные требования к претенденту:**

* претендент является юридическим лицом, физическим лицом или ИП - резидентом РФ.

**Непредставление вышеперечисленных документов может служить основанием для не допуска к участию в запросе предложений.**

**Этапы проведения запроса предложений.**

ЭТП обеспечивает для участников запроса предложений функционал подачи заявок на участие в запросе предложений.

Формирование и направление заявки на участие в процедуре производится Заявителем (Претендентом) на участие в запросе предложений в соответствии с Регламентом ЭТП, которое размещается в открытой части ЭТП.

Срок представления (приема) заявок на участие в запросе предложений определяется Организатором запроса предложений в соответствии с данным Извещением.

Претендент вправе подать заявку на участие в процедуре в любой момент, начиная с момента размещения на сайте площадки Извещения о проведении процедуры, и до предусмотренных Извещением о процедуре даты и времени окончания срока подачи заявок. Заявки направляются Претендентом на ЭТП в форме электронных документов, подписанных с помощью ЭП.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в процедуре не позднее окончания срока подачи заявок в соответствии с Извещением и Регламентом ЭТП, которые размещаются в открытой части ЭТП.

**Рассмотрение заявок и допуск к участию в запросе предложений:**

ЭТП обеспечивает для пользователей Организатора запроса предложений, функционал по рассмотрению заявок на участие в процедурах в соответствии с Регламентом ЭТП, который размещается в открытой части ЭТП.

Сроки рассмотрения заявок устанавливаются Организатором запроса предложений в ходе публикации извещения о проведении процедуры и определяются собственными потребностями или внутренними регламентами (при их наличии) Организатора запроса предложений.

На ЭТП ведется учет принятых, возвращенных и отозванных заявок на участие в процедурах. После окончания срока подачи заявок, установленного Организатором запроса предложений, заявки становятся доступны для рассмотрения.

По итогам рассмотрения заявок Организатор запроса предложений принимает решение о допуске (об отказе в допуске) Претендентов к участию в запросе предложений и формирует протокол рассмотрения заявок.

Претендент не допускается к участию в запросе предложений в следующих случаях:

- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;

- предоставлены не все документы по перечню, опубликованному в Извещении о проведении запроса предложений;

- претендентом предоставлены недостоверные сведения;

- не соблюдены все требования к участнику, указанные в данном Извещении.

Организатор вправе отказаться от проведения запроса предложений в любое время.

Претендент приобретает статус участника запроса предложений с момента подписания протокола определения участников запроса предложений.

ЭТП в течение одного дня со дня получения указанного протокола направляет всем заявителям в форме электронного документа уведомление о признании их участниками запроса предложений или об отказе в признании участниками запроса предложений с приложением копии протокола об определении участников запроса предложений.

Претенденты, признанные участниками запроса предложений, а также претенденты, не допущенные к участию в запросе предложений, уведомляются об этом путем отправки по электронной почте в срок не позднее следующего рабочего дня с момента подписания протокола определения участников запроса предложений.

**Порядок проведения запроса предложений:**

В запросе предложений могут принимать участие только лица, признанные участниками запроса предложений. Запрос предложений проводится на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении запроса предложений.

Организатор запроса предложений проводит запрос предложений, в ходе которого предложения о цене заявляются участниками запроса предложений закрыто в ходе приема заявок.

В ходе проведения запроса предложений Участник обязан самостоятельно обеспечивать бесперебойный доступ к сети «Интернет», а также отслеживать обновление информации на странице с ходом запроса предложений посредством использования заложенной в браузере функции обновления страницы или использования клавиши F5 на клавиатуре.

Победителем запроса предложений признается лицо, участник, сделавший предложение с наиболее высокой ценой.

По результатам проведения запроса предложений Организатор запроса предложений после окончания запроса предложений составляет, утверждает и направляет оператору электронной площадки протокол о результатах проведения запроса предложений.

**Существенные условия договора аренды:**

1. **Претендент обеспечивает сохранность имущества ПАО «АК ВНЗМ», не являющегося предметом аренды, но находящегося на территории арендуемого имущества.**
2. **Договор аренды заключается на срок 11 месяцев с момента подписания сторонами договора.**
3. **Договор аренды может быть расторгнут по требованию арендодателя при условии предварительного уведомления арендатора о расторжении за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.**
4. **Прикрепленный Договор аренды к настоящей процедуре Запрос предложений на ЭТП АО «НИС» является проектом (формой) Договора, окончательные условия будут согласованы сторонами дополнительно по итогам Запроса предложений.**