**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**Запрос предложений на обозначение максимальной цены договора (контракта) аренды недвижимого имущества**

**Организатор запроса предложений:** ПАО «АК ВНЗМ»

**Контактные данные Организатора запроса предложений:** тел.: +7 (915) 278-23-14, e-mail: vnzm.ky@mail.ru

**Арендодатель:** ПАО «АК ВНЗМ»

**Запрос предложений** в электронной форме с закрытой формой представления предложений о цене.

**Оператор электронной площадки:** Акционерное общество «Новые информационные системы» (АО «НИС»).

**Контактный телефон:** +7 (495) 146-68-14.

Информационное сообщение о запросе предложений в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте: АО «НИС»: <https://trade.nistp.ru>

Запрос предложений проводится в соответствии с регламентом Электронной торговой площадки АО «НИС» (далее ЭТП).

Прием заявок осуществляется с 13:00 часов **30.06.2025 г**. до 13:00 часов **14.07.2025 г.** по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок и определение участников запроса предложений в электронной форме и оформление протокола определения участников запроса осуществляется с 15:00 по московскому времени **14.07.2025 г.**

Проведения запроса предложений в электронной форме и подведение итогов запроса предложений **15.07.2025 г. с 12:00 московского времени.**

**Предмет запроса предложений:**

**38 (Тридцать восемь) отдельных лотов на** право заключения договора аренды недвижимого имущества:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Адрес объекта** | **Наименование** | **Назначение** | **Литера, №** | **Кадастровый (условный) номер** |
| **1** | Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский, ул. Буревестника, д. 19 | 1).Нежилое2).Нежилое | 1).Помещение (Надстроенные этажи № 4,5, Мансарда № 6)2).Административное здание, гараж | 1). А22). А,Б | 1).02:55:030221:56 2).02:55:030221:242 |
| **2** | Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский р-н, Бирский тракт, 2А | 1) Здание2) Сооружение | 1).База станции технических газов2).Газоснабжение | 1).А, Б, В, Д, Е, Е1, I, II, III, IV | 1).02:55:000000:31495 2).02:55:000000:26295 |
| **3** | Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский р-н, ул.Юбилейная, д.16/2 | 1).Здание2).Здание3).Здание4).Здание5).Здание6).Здание7).Здание | 1) Производственное здание, Компрессорная, Бытовое, Механ.мастерская, Производственное;2) Здание заводоуправления;3).Гараж, Складское;4) Гараж;5).Трансформаторная подстанция;6).Складское7).Проходная | 1).Б, Б1, Б2, Б3, Б42).А3).В,В14).И5).Д6).Ж7).К | 1).02:55:030312:2285 2).02:55:030312:752 3).02:55:030312:852 4).02:55:030312:855 5).02:55:030312:857 6).02:55:030404:1241 |
| **4** | Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский, ул. Чекмагушевская, д. 1, корп. 4 | 1).Здание2).Здание3).Здание4).Здание5).Здание6).Здание7).Здание8).Здание9). Земельный участок | 1).Склад2).Душевая3).Административное здание4).Склад5).Склад ампул6).Склад мастерская7).Механическая мастерская, Пристрой8). Цех находящийся в аварийном состоянии9). з/у под аварийным цехом | 1).Д2).С3).Р4).Б5).Н6).В7).А, А1 | 1).02:55:030621:18 2).02:55:030621:19 3).02:55:030621:20 4).02:55:030621:21 5).02:55:030621:22 6).02:55:030621:23 7).02:55:030621:258).02:55:000000:312959).02:55:030621:28 |
| **5** | Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Зеленая Роща, д. 9 | 1).Здание2).Здание3).Здание4).Здание5).Здание6).Помещение7).Помещение | 1).Производственно-складские помещения2).Нежилое (склад тарного типа)3).Нежилое (склад 12Х36)4).Нежилое (кузнечно-термическая мастерская)5).Нежилое (производственный корпус)6).Нежилое (бытовое помещение)7).Нежилое (навес для хранения машин) | 1).С2).Е3).Д4).Б5).А6).В7).В1 | 1).02:55:030622:303 2).02:55:030622:304 3).02:55:030622:305 4).02:55:030622:307 5).02:55:030630:656).02:55:030630:71 7).02:55:030630:72 |
| **6** | Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский, ул. Зеленая Роща, д. 9/2 | 1).Здание2).Здание3).Здание4).Здание5).Здание6).Здание | 1).Здание цеха электросварочного оборудования2).Здание механической мастерской3).Здание кузнецы4).Нежилое (здание стенда для сварки труб)5).Нежилое (здание склада для хранения радиоактивных ампул) 6).Нежилое (здание склада для хранения радиоактивных ампул) | 1).В2).А3).Б4).Е5).Д6).Ж | 1).02:55:030630:48 2).02:55:030630:50 3).02:55:030630:53 4).02:55:030630:67 5).02:55:030630:68 6).02:55:030630:69 |
| **7** | Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский, ул. Зеленая Роща, д. 9, к. 2 | 1).Здание2).Здание3).Здание4).Земельный участок | 1).Зздание ацетиленовой станции2).Здание склада для хранения3).Здание мастерских по ремонту ацетиленовых баллонов4).Для эксплуатации производственной базы | 1).И2).К3).Л | 1).02:55:030630:61 2).02:55:030630:62 3).02:55:030630:634).02:55:030630:19 |
| **8** | Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский, ул. Зеленая Роща, д. 33 | 1).Здание2).Здание | 1).Здание цеха трубных заготовок2).Здание трансформаторной подстанции | 1).А2).Б | 1).02:55:030631:168 2).02:55:030631:170 |
|  | Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский, ул. Зеленая Роща, д. 27 | Здание | Административное здание УМУ-1, 3-этажное | Ааа1а2 | 02:55:030631:224 |
| **9** | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, тракт. Уфимский, д. 13 | 1).Помещение2).Помещение3).Помещение4).Помещение5).Помещение6).Здание7).Здание8).Здание9).Здание10).Здание11).Здание12).Здание13).Здание14).Здание15).Здание16).Здание17).Здание18).Здание | 1).Основная часть: служебно-бытовые помещения2).Склад3).Здание контейнерного типа4).Электроцех:механические мастерские5).Пристрой6).Здание конторы7).Цех трубных заготовок8).Мастерские трубных заготовок9).Электростенд:механические мастерские10).Линия огрунтовки11).Склад трубных заготовок12).Бытовое помещение с гаражом13).Материальный склад14).Здание проходной15).Склад реактивов источников16).Гараж17).Ангар18).Кузнечный цех | 1).В2).Д3).Д14).Е5).Е16).А7).Б8).Ж9).И10).К11).Л12).М13).П14).Р15).С16).Т17).У18).Н | 1).02:56:010303:511 2).02:56:010303:526 3).02:56:010303:527 4).02:56:010303:528 5).02:56:010303:5296).02:56:010303:155 7).02:56:010303:156 8).02:56:010303:160 9).02:56:010303:161 10).02:56:010303:162 11).02:56:010303:163 12).02:56:010303:164 13).02:56:010303:166 14).02:56:010303:167 15).02:56:010303:168 16).02:56:010303:169 17).02:56:010303:170 18).02:56:010303:281 |
| **10** | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Аркадия Гайдара, д. 1а | 1).Здание2).Здание3).Здание4).Здание5).Здание6).Здание7).Здание8).Земельный участок | 1).Кузница2).Здание производственной базы3).Цех трубных заготовок4).Инструментальная кладовая5).Механический цех6).Дом КДМ7).Склад сборно-разборочный8).Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов | 1).Б2).А3).Р4).Н5).Д6).Ж7).В | 1).02:56:010103:109 2).02:56:010103:110 3).02:56:010103:111 4).02:56:010103:112 5).02:56:010103:113 6).02:56:010103:114 7).02:56:010103:115 8).02:56:010104:1738 |
| **11** | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Ломоносова, д. 1 | 1).Здание2).Здание3).Здание4).Здание5).Здание6).Здание7).Здание | 1).Здание контактного типа (холодная пристройка)2).Мастерская (холодная пристройка)3).Здание производственной базы (холодный пристрой)4).Проходная5).Гараж6).Мастерская7).Трансформаторная | 1).Аа2).Жж3).Бб4).И5).В6).Е7).Д | 1).02:56:010301:1240 2).02:56:010301:1241 3).02:56:010301:850 4).02:56:010301:851 5).02:56:010301:852 6).02:56:010301:854 7).02:56:010301:855 |
| **12** | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Кочетова, д. 43а | 1).Здание2).Здание3).Здание4).Здание5).Здание6).Здание7).Здание8).Здание9).Земельный участок | 1).Здание контейнерного типа2).Спорткомплекс3).Заводуправление4).Ампулохранилище5).Мастерская6).Мастерская, 2-этажное7).Домик КТ8).Склад сборный металлический9).для обслуживания здания управления, спорткомплекса, здания контейнерного типа, домика КТ, ампулохранилища, здания гаража с мастерскими, мастерской, склада сборного металлического | 1).В2).Б3).АА14).Е5).ИИ16).Ж7).Д8).М | 1).02:56:030103:231 2).02:56:030103:232 3).02:56:030103:233 4).02:56:030103:234 5).02:56:030103:235 6).02:56:030103:236 7).02:56:030103:237 8).02:56:030103:238 9).02:56:030103:224 |
| **13** | Республика Башкортостан, г. Салават, стан.Южная, 4 | 1).Здание2).Здание3).Здание4).Здание5).Здание6).Здание7).Здание8).Здание9).Здание10).Помещение11).Помещение12).Помещение13).Здание | 1).Здание мастерских2).Здание администрации, 2-этажный3).Бытовой корпус двойного назначения4).Материальный склад5).Трансформаторная подстанция6).Здание мастерских7).Подсобное помещение8).Склад9).Вахта, 1-этажный10).Электромеханическое помещение11).Склад12).Компрессорная станция13).Цех по производству металлоконструкций | 1).Ж2).А3).В4).Д5).П6).Ж17).И8).К9).Л10).Б111).Б212).Б313).Б | 1).02:59:000000:1760 2).02:59:010101:1925 3).02:59:010101:1927 4).02:59:010101:1928 5).02:59:010202:139 6).02:59:010202:194 7).02:59:010202:137 8).02:59:010202:138 9).02:59:010301:52810).02:59:010101:7329 11).02:59:010101:7330 12).02:59:010101:7331 13).02:59:010101:7332 |
| **14** | Республика Башкортостан, г.Салават, ул.Молодогвардейцев, №18Б | 1).Здание2).Здание3).Здание4).Здание5).Здание6).Здание | 1).Навес для хранения машин 2-эт2).Склад тарного типа 1-эт.3).Здание диспетчерской4).Бытовое помещение5).Производственно-бытовой корпус6).Производственно-складское помещение 1-этажный | 1).Ж2).Е3).А4).Б5).В6).Д | 1).02:59:010101:5176 2).02:59:010101:5177 3).02:59:010101:627 4).02:59:010101:628 5).02:59:010101:629 6).02:59:010101:630 |
| **15** | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Нуриманова, д. 5 | 1).Здание2).Здание3).Здание4).Здание5).Здание6).Здание7).Здание8).Здание9).Здание | 1).Механизированная автомойка2).Административно-бытовой корпус3).Гараж4).Склад кислородных баллонов5).Материальный склад6).Производственный корпус7).Производственный корпус8).Ампулохранилище9).Проходная с диспетчерской | 1).Л2).А3).Д4).Е5).В6).Б7).Б18).И9).Ж | 1).02:59:010301:243 2).02:59:010301:281 3).02:59:010301:285 4).02:59:010301:286 5).02:59:010301:548 6).02:59:010301:549 7).02:59:010301:550 8).02:59:010301:552 9).02:59:010301:553 |
| **16** | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Кудаша, д. 5 | 1).Здание2).Здание3).Здание4).Здание5).Здание6).Здание7).Здание8).Здание | 1).Управление2).Проходная3).Здание РМЦ4).Цех обслуживания экскаваторов5).Гараж6).Цех гидравлики7).Диспетчерская8).Центральный склад | 1).Д2).К3).А,А14).В5).Т16).Е7).Б8).Т | 1).02:59:010301:310 2).02:59:010301:312 3).02:59:010301:318 4).02:59:010301:320 5).02:59:010301:568 6).02:59:010301:580 7).02:59:010301:631 8).02:59:010301:853 |
| **17** | Республика Башкортостан, р-н. Мелеузовский, г. Мелеуз, пл.Химзавода, д. 12. | 1).Здание2).Здание3).Здание4).Здание5).Здание6).Здание7).Размещение производственной базы | 1).Производственный корпус2).Гараж3).Кислородно-пропановая будка4).Административно-бытовой корпус5).Ампулохранилище6).Сторожевая будка7).Земельный участок | 1).Б2).В3).Д4).А5).Е6).Ж | 1).02:68:010101:398 2).02:68:010101:399 3).02:68:010101:400 4).02:68:011405:187 5).02:68:011405:188 6).02:68:011405:189 7).02:68:011405:133 |
| **18** | Почтовый адрес ориентира:Республика Башкортостан, г. Уфа, Советский, ул. Заводская, д.13/2. | 1). Земельный участок2). Нежилое помещение | Производственная деятельность, Склады, Гостиничноеобслуживание | 1).02:55:010620:72).02:55:010620:401 |
| **19** | 1). Республика Башкортостан, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Муксинова, д. 7, № на п/пл 1, 92). Республика Башкортостан, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Муксинова, д. 7, № на п/пл 11, 12, 13, 15, 163).Республика Башкортостан, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Муксинова, д. 7, № на п/пл 3, 44).Республика Башкортостан, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Муксинова, д. 7, № на п/пл 8 | 1).Нежилые помещения2).Нежилые помещения3).Нежилые помещения4).Нежилые помещения | 1).Подвал2).Подвал3).Подвал4).Подвал | 1).02:55:011032:146 2).02:55:011032:147 3).02:55:011032:148 4).02:55:011032:149 |
| **20** | Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский, ул. Российская, д. 149, кв. 5 | Жилое помещение | Квартира |  | 02:55:020620:315 |
| **21** | Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский, ул. Российская, д. 149, кв. 6 | Жилое помещение | Квартира |  | 02:55:020620:316 |
| **22** | Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский, ул. Российская, д. 149, кв. 7 | Жилое помещение | Квартира |  | 02:55:020620:317 |
| **23** | Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский, ул. Российская, д. 149, кв. 9 | Жилое помещение | Квартира |  | 02:55:020620:319 |
| **24** | Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский, ул. Российская, д. 149, кв. 3 | Жилое помещение | Квартира |  | 02:55:020620:801 |
| **25** | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Чапаева, д. 32, кв. 17 | Жилое помещение | Квартира |  | 02:59:030304:814 |
| **26** | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Октябрьская, д. 14, кв. 80 | Жилое помещение | Квартира |  | 02:59:070301:940 |
| **27** | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Бочкарева, д. 10А, кв. 96 | Жилое помещение | Квартира |  | 02:59:070311:4185 |
| **28** | Республика Башкортостан, г Уфа, р-н Октябрьский, ул.Российская д.45/5, ГТ "Луч", гаражный бокс N42 | Помещение | Нежилое |  | 02:55:020620:161 |
| **29** | Республика Башкортостан, г.Уфа, Октябрьский р-н, ул.Российская, д.149 | Помещение - кладовая | Нежилое |  | 02:55:020620:670 |
| **30** | Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский р-н, ул.Нежинская, АГК"Монтажник", во дворе д.11/1, бокс №10 | Помещение | Нежилое |  | 02:55:030160:326 |
| **31** | Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский р-н, ул.Нежинская, Гаражное товарищество "Автогаражный кооператив"Монтажник", во дворе д.11/1,бокс 11 | Помещение | Нежилое |  | 02:55:030160:348 |
| **32** | Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский р-н, ул.Нежинская, АГК"Монтажник", во дворе д.11/1, бокс 48 | Помещение | Нежилое |  | 02:55:030160:362 |
| **33** | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Строителей, д. 26 | Помещение | Нежилое |  | 02:56:050108:1850 |
| **34** | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, пр-кт. Октября, д. 48, пом. 231 | Помещение | Нежилое |  | 02:56:050109:2197 |
|  | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, пр-кт. Октября, д. 48, пом. 232 | Помещение | Нежилое |  | 02:56:050109:2198 |
|  | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, пр-кт. Октября, д. 48, пом. 241 | Помещение | Нежилое |  | 02:56:050109:2207 |
|  | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, пр-кт. Октября, д. 48 | Помещение | Нежилое |  | 02:56:050109:3727 |
| **35** | РБ, г. Стерлитамак, ул. Строителей, д. 26 | Сооружение | Иное сооружение (электроснабжение) | 02:56:000000:4050 |
|  | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Строителей, д. 26 | Сооружение | 18 Иное сооружение (сооружения водоснабжения) | 02:56:050108:2905 |
|  | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Строителей, д. 26 | Сооружение | 10.3 Сооружения канализации |  | 02:56:050108:2906 |
|  | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Строителей, д. 26 | Сооружение | 18 Иное сооружение (сооружение теплоснабжения) | 02:56:050108:2907 |
|  | РБ, г. Стерлитамак, ул. Строителей, д. 26 | Сооружение | нежилое, общественное |  | 02:56:050108:2927 |
|  | РБ, г. Стерлитамак, ул. Строителей, д. 63 | Сооружение | 10.3 Сооружения канализации |  | 02:56:050109:1095 |
|  | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Строителей, д. 63 | Сооружение | 18 Иное сооружение (сооружения водоснабжения) | 02:56:050109:1099 |
|  | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Строителей, д. 63 | Сооружение | Иное сооружение (электроснабжение) | 02:56:050109:1118 |
| **36** | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, пр-кт. Октября, д. 48 | Сооружение | иное сооружение (водоснабжение) | 02:56:050109:2674 |
|  | Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, пр-кт. Октября, д. 48 | Сооружение | нежилое, производственное (промышленное) | 02:56:050109:2676 |
| **37** | Республика Башкортостан, р-н. Стерлитамакский, с/с.Отрадовский, с. Загородный, ул. Дорожная, д. 6. | 1).Земельный участок2).Здание | 1).Индивидуальное жилищное строительство2).Жилой дом | 1).02:44:210405:190 2).02:44:210405:406 |
| **38** | Республика Башкортостан, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Октябрьской Революции, д. 67 | 1). Земельный участок2). Нежилые здания, помещения | 1).Многоквартирные средней этажности жилые дома2).Производственный комплекс | 1).2).А,А1,А2,А3,А4,А5,А6,А7,Б,Б1,В,Д,Д1,Е,Е1,Ж | 1).02:55:010902:442).02:55:010902:457 |

**Полный перечень с описанием лотов обозначен в файле – Описание Лотов.xls, который прикреплен к настоящей процедуре Запрос предложений на ЭТП АО «НИС».**

**Настоящее приглашение к участию в запросе предложений носит информационный характер и не является официальной офертой.**

**Организатор запроса не несет никаких обязательств перед участниками по заключению каких-либо договоров с претендентами, приславшими свои предложения. Соответственно, статьи 437, 447 - 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, а также 223-ФЗ и 44-ФЗ к проводимому запросу предложений не применяются.**

К участию в запросе предложений, проводимых в электронной форме, допускаются физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица, ознакомившиеся с документацией, своевременно подавшие заявку на участие в запросе предложений и представившие документы в соответствии с перечнем, установленном в извещении.

Ознакомиться с документацией, а также иными сведениями о Предмете запроса предложений, можно по предварительному запросу у Организатора запроса предложений с момента начала приема заявок по телефону тел.: тел.: +7 (915) 278-23-14, e-mail: vnzm.ky@mail.ru Контактное лицо: Ковалев Игорь Владимирович.

**Заявка на участие в запросе предложений:**

Форма заявки и порядок ее подачи: в соответствии с Извещением о запросе предложений в электронной форме и Регламентом ЭТП АО «НИС» [https://trade.nistp.ru/](http://trade.nistp.ru/)

К участию в запросе предложений, проводимом в электронной форме, допускаются юридические лица, ознакомившиеся с документацией, своевременно подавшие заявку на участие в запросе предложений и представившие документы в соответствии с перечнем, установленном в извещении.

В установленный извещением срок предоставить: - необходимую информацию о претенденте на ЭТП АО «НИС», которая должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя, банковские реквизиты, номер ОГРН (для юридического лица).

**Приложить следующие документы:**

* выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (оформленная не более чем за 30 дней до даты ее предоставления Организатору запроса предложений) – **для юридических лиц;**
* копия решения полномочного органа организации об избрании (назначении) руководителя и копия приказа о вступлении в должность – **для юридических лиц;**
* Копия Паспорта гражданина РФ - **для физических лиц и Индивидуальных предпринимателей**;
* выписка из ЕГРИП (оформленная не более чем за 30 дней до даты ее предоставления Организатору запроса предложений) – **для Индивидуальных предпринимателей**.

**Кроме того, претенденты предоставляют:**

* заявка в произвольной форме;
* копия доверенности или иное надлежащее подтверждение полномочий лица, имеющего право действовать от имени претендента при подаче заявки, а также документ, удостоверяющий личность представителя претендента;
* подписанную претендентом опись представленных документов (в двух экземплярах).

**Обязательные требования к претенденту:**

* претендент является юридическим лицом, физическим лицом или ИП - резидентом РФ.

**Непредставление вышеперечисленных документов может служить основанием для не допуска к участию в запросе предложений.**

**Этапы проведения запроса предложений.**

ЭТП обеспечивает для участников запроса предложений функционал подачи заявок на участие в запросе предложений.

Формирование и направление заявки на участие в процедуре производится Заявителем (Претендентом) на участие в запросе предложений в соответствии с Регламентом ЭТП, которое размещается в открытой части ЭТП.

Срок представления (приема) заявок на участие в запросе предложений определяется Организатором запроса предложений в соответствии с данным Извещением.

Претендент вправе подать заявку на участие в процедуре в любой момент, начиная с момента размещения на сайте площадки Извещения о проведении процедуры, и до предусмотренных Извещением о процедуре даты и времени окончания срока подачи заявок. Заявки направляются Претендентом на ЭТП в форме электронных документов, подписанных с помощью ЭП.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в процедуре не позднее окончания срока подачи заявок в соответствии с Извещением и Регламентом ЭТП, которые размещаются в открытой части ЭТП.

**Рассмотрение заявок и допуск к участию в запросе предложений:**

ЭТП обеспечивает для пользователей Организатора запроса предложений, функционал по рассмотрению заявок на участие в процедурах в соответствии с Регламентом ЭТП, который размещается в открытой части ЭТП.

Сроки рассмотрения заявок устанавливаются Организатором запроса предложений в ходе публикации извещения о проведении процедуры и определяются собственными потребностями или внутренними регламентами (при их наличии) Организатора запроса предложений.

На ЭТП ведется учет принятых, возвращенных и отозванных заявок на участие в процедурах. После окончания срока подачи заявок, установленного Организатором запроса предложений, заявки становятся доступны для рассмотрения.

По итогам рассмотрения заявок Организатор запроса предложений принимает решение о допуске (об отказе в допуске) Претендентов к участию в запросе предложений и формирует протокол рассмотрения заявок.

Претендент не допускается к участию в запросе предложений в следующих случаях:

- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;

- предоставлены не все документы по перечню, опубликованному в Извещении о проведении запроса предложений;

- претендентом предоставлены недостоверные сведения;

- не соблюдены все требования к участнику, указанные в данном Извещении.

Организатор вправе отказаться от проведения запроса предложений в любое время.

Претендент приобретает статус участника запроса предложений с момента подписания протокола определения участников запроса предложений.

ЭТП в течение одного дня со дня получения указанного протокола направляет всем заявителям в форме электронного документа уведомление о признании их участниками запроса предложений или об отказе в признании участниками запроса предложений с приложением копии протокола об определении участников запроса предложений.

Претенденты, признанные участниками запроса предложений, а также претенденты, не допущенные к участию в запросе предложений, уведомляются об этом путем отправки по электронной почте в срок не позднее следующего рабочего дня с момента подписания протокола определения участников запроса предложений.

**Порядок проведения запроса предложений:**

В запросе предложений могут принимать участие только лица, признанные участниками запроса предложений. Запрос предложений проводится на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении запроса предложений.

Организатор запроса предложений проводит запрос предложений, в ходе которого предложения о цене заявляются участниками запроса предложений закрыто в ходе приема заявок.

В ходе проведения запроса предложений Участник обязан самостоятельно обеспечивать бесперебойный доступ к сети «Интернет», а также отслеживать обновление информации на странице с ходом запроса предложений посредством использования заложенной в браузере функции обновления страницы или использования клавиши F5 на клавиатуре.

Победителем запроса предложений признается лицо, участник, сделавший предложение с наиболее высокой ценой.

По результатам проведения запроса предложений Организатор запроса предложений после окончания запроса предложений составляет, утверждает и направляет оператору электронной площадки протокол о результатах проведения запроса предложений.

**Существенные условия договора аренды:**

1. **Претендент обеспечивает сохранность имущества ПАО «АК ВНЗМ», не являющегося предметом аренды, но находящегося на территории арендуемого имущества.**
2. **Договор аренды заключается на срок 11 месяцев с момента подписания сторонами договора.**
3. **Договор аренды может быть расторгнут по требованию арендодателя при условии предварительного уведомления арендатора о расторжении за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.**
4. **Прикрепленный Договор аренды к настоящей процедуре Запрос предложений на ЭТП АО «НИС» является проектом (формой) Договора, окончательные условия будут согласованы сторонами дополнительно по итогам Запроса предложений.**