**ПРОТОКОЛ № 1293-АЗ/1**

О РЕЗУЛЬТАТАХ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ

**Дата подписания протокола: *"18" августа 2025 г.***

**Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:**

Организатор запроса предложений: **ООО «Кадесида».**

Арендодатель: **ООО «Кадесида».**

Форма процедуры: **запрос предложений**

Порядок и критерии определения победителя запроса предложений: **Победителем запроса предложений признается лицо, участник, сделавший предложение с наиболее высокой ценой. По результатам проведения запроса предложений Организатор запроса предложений после окончания запроса предложений составляет, утверждает и направляет оператору электронной площадки протокол о результатах проведения запроса предложений.**

Место подведения итогов: **На сайте оператора электронной площадки - ЭТП АО «НИС».**

Предмет запроса предложений: **Право аренды на владение и пользование следующего имущества:**

**Лот №1:**

**- нежилые помещения общей площадью 5 933,8 кв.м., расположенные в стр. 16, общей площадью 7759.8 кв. м. кадастровый номер: 77:07:0012004:2972, кроме следующих помещений: этаж 1 комната №23 общей площадь. №24,4 кв.м., комната №24 общей площадью 8,1 кв. м., комната №25 общей площадью 10,1 кв. м., комната №31 общей площадью 19,1 кв. м.; этаж 2, комната №28 общей площадью 23,8 кв.м. и комната №33 общей площадью 26,5 кв.м., этаж 2, комната №11 общей площадью 12,1 кв.м., комната 19 общей площадью 18,2 кв.м. этаж 2, комната №12, общей площадью 11,2 квадратных метра, этаж 2, комната №13, общей площадью 18,4; этаж 3, комната 27, общей площадью 12,4 кв.м.; - нежилое помещение общей площадью 610 кв.м., расположенное на 1 этаже в здании стр. 13 (здание общей площадью 2135.6 кв. м. кадастровый номер: 77:07:0012004:2974); - нежилые помещения общей площадью 3 330,54 кв.м., расположенные в здании стр. 8, общей площадью 5 550.7 кв. м. кадастровый номер: 77:07:0012004:2973, кроме следующих помещений: Этаж 1 общая площадь 250 кв. м. (арендатор ООО), этаж 1 общая площадь 200 кв.м. (арендатор ООО), этаж 1 общая площадь 237,6 кв.м. (арендатор ООО), этаж 1 общая площадь 300 кв.м. (арендатор ИП). Дополнительные сведения: Фактическая площадь предлагаемых к аренде помещений может отличаться и быть меньше (вплоть до 75% от заявленной в договоре площади) ввиду несоответствия технических планов. У Арендодателя отсутствуют договоры с АО «Мосводоканал» и ПАО «МОЭК» на поставку коммунальных ресурсов. Арендодатель не является плательщиком НДС, договор заключается строго без НДС.**

В соответствии с Протоколом о допуске к участию в запросе предложений № 1293-АЗ/1 от «18» августа 2025 г., на участие в запросе не было допущено ни одного участника.

Организатором запроса предложений принято решение о признании процедуры несостоявшейся.

Организатор запроса предложений

**ООО «КАДЕСИДА»**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.И. Арцибасов